



REGIONE
LAZIO

DIREZIONE REGIONALE POLITICHE AMBIENTALI E CICLO DEI RIFIUTI
AREA VALUTAZIONE DI INCIDENZA E RISORSE FORESTALI

Comune di Micigliano

comune.micigliano.ri@legalmail.it

E p.c.

Gruppo Carabinieri Forestale - Rieti

fri43043@pec.carabinieri.it

Oggetto: Procedura di Screening di Valutazione di Incidenza ai sensi del DPR n. 357/1997 e s.m.i., su "Realizzazione tettoia per ricovero mezzi comunali, in località Riccioni nel comune di Micigliano, in provincia di Rieti" - (ns. rif. Q173/2020) Comunicazioni

Si fa riferimento alla nota acquisita con prot. .672838 del 28-07-2020 con cui il Comune di Micigliano ha attivato l'istanza in oggetto, trasmettendo idonea scheda di Screening ed elaborati progettuali ai fini di richiedere se per l'intervento in oggetto è necessaria l'attivazione della Procedura Appropriata di Valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.P.R. n.357/1997 e ss.mm.ii., in quanto il progetto risulta ricadere all'interno della Zona di Protezione Speciale (ZPS), Monti Reatini, IT6020005.

Si prende atto della documentazione allegata alla nota, consistente in:

- Scheda di screening datata 28/07/2020;
- ELABORATO GRAFICO (PLANIMETRIE - PIANTE - PROSPETTI - SEZIONI);
- Relazione Tecnico-Illustrativa;
- Documentazione Fotografica.

Si considera che l'intervento consiste nella realizzazione di una tettoia per il ricovero dei mezzi comunali, di dimensioni 4.68x4.36 in pianta con superficie di 20.40mq, la struttura interamente in legno lamellare, è realizzata con pilastri e travi di dimensioni 12x16 cm.

Si rileva che l'intervento è ubicato su un'area attualmente adibita a parco pubblico a ridosso di una strada asfaltata (via del Terminillo) e a poca distanza dal centro abitato di Micigliano.

Per tali premesse, si ritiene, vista l'entità e l'ubicazione dell'intervento che lo stesso non comporti incidenze significative sui valori tutelati nella ZPS "Monti Reatini" e che non sia necessaria l'attivazione di una fase Appropriata della Procedura di Valutazione di Incidenza.

Si comunica pertanto che l'istruttoria è favorevolmente conclusa con la presente comunicazione.

AT

Il Dirigente dell'Area
Arch. Marco Rocchi

Il Direttore Vicario
Arch. Marco Rocchi





REGIONE
LAZIO

DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA
AREA SUPPORTO ALL'UFFICIO RICOSTRUZIONE, LINEE DI INDIRIZZO E PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E
PAESAGGISTICA DEI CENTRI ABITATI COLPITI DAL SISMA 2016/2017

Alla Direzione regionale per lo sviluppo economico e le
attività produttive
Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione,
Conferenze di Servizi
Dott. Luca Ferrara

Al Comune di Micigliano
Responsabile Urbanistica
Ing. Raffaella Romagnoli
Pec: comune.micigliano.ri@legalmail.it

p.c. Al Direttore della Direzione Regionale per le Politiche
Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e
Urbanistica
Arch. Manuela Manetti
SEDE

OGGETTO: conferenza di servizi decisoria ex art. 14 co 2) Legge 241/90 per lavori di costruzione di una
tettoia per ricovero mezzi comunali.
Comunicazione sub-delega parere paesaggistico art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004.

Con nota prot. n. 899136 del 21.10.2020 il Comune di Micigliano ha comunicato l'indizione della
Conferenza in oggetto e i termini per l'eventuale richiesta di integrazioni documentali fissati entro il
31.10.2020 e la chiusura della Conferenza entro il 14.01.2021, allegando altresì gli atti e gli elaborati
progettuali.

Dalla verifica della documentazione inviata è stato possibile verificare che la Conferenza riguarda la
tipologia d'intervento indicata all'art. 1, comma 1, lettera b) della LR n. 8 del 22/06/2012 - Conferimento di
funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del D.Lgs del 22 gennaio 2004, n. 42; in
particolare, la costruzione della tettoia di superficie pari a 20,40 mq rientra tra i casi per i quali è possibile la
procedura autorizzatoria semplificata di cui al DPR 31/2017 art. 3 comma 1 All. B, punto B17
*"Realizzazione di tettoie, porticati, chioschi da giardino di natura permanente e manufatti consimili aperti
su più lati, aventi una superficie non superiore a 30 mq o di manufatti accessori o volumi tecnici con volume
emergente fuori terra non superiore a 30 mc"*.

Si comunica pertanto che la competenza all'espressione del parere ai sensi dell'art. 146 comma 7 del
D. Lgs n. 42/04 all'intervento in oggetto, spetta nelle forme fissate nella LR n. 8 del 22/06/2012 al Comune
di Micigliano subdelegato.

La Dirigente
Arch. Mariagrazia Gazzani



**VI SETTORE**
Vincolo Idrogeologico

Protocollo



C_C816 - - 1 - 2021-01-12 - 0000525

Generale n: 0000525

P

12/01/2021

Ora: 12.57

6-0-0

P.E.C.

Al **Comune di Micigliano (RI)**
C.a. Sig. Sindaco Ing. Emiliano Salvati
Pec. comune.micigliano.ri@legalmail.it

Al **Comando Unità per la Tutela Forestale,
Ambientale e Agroalimentare Carabinieri**
Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti
Via G. De Juliis n. 2 - 02100 RIETI
Pec. fri43043@pec.carabinieri.it

Oggetto: Parere unico della Provincia di Rieti.

- Nulla Osta Vincolo Idrogeologico (R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art. 20

Conferenza dei Servizi finalizzata all'acquisizione dei pareri per la realizzazione di una tettoia per ricovero
mezzo comunali in area distinta al Fg. 8 part 822 in comune di Micigliano.**Conferenza del 24.01.2021**

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a R.D.L. 30/12/1923 n.3267, R.D. 16/05/1926 n.1126,
L.18/05/1989 n.183, D.L. 18/08/2000 n.267, D.G.R. 30/07/1996 n.6215, D.G.R. 29/07/1998 n.3888, D.G.R.
20/12/2002 n. 1745, D.C.P. 30/11/1998 n.111, L.R. 11/12/1998 n.53, L.R. n.39/2002, Reg. di attuazione art.
36 L.R. 28/10/2002 n.39; Regolamento Provinciale per la gestione del vincolo idrogeologico approvato con
D.c.P. n. 160 del 20.06.2003

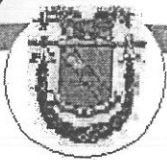
Il sottoscritto Ing. Sandro Orlando, in riferimento all'istanza indicata all'oggetto, , in esito all'esame
della documentazione allegata all'istanza e sua integrazione la cui documentazione progettuale viene
allegata al presente atto , in qualità di Soggetto Unico per conto della Provincia di Rieti ed ai sensi della L.
241/1990, art. 14 ter, co. 3, verificato che la tipologia dell'intervento non risulta in contrasto con quanto
previsto in materia di vincolo idrogeologico, con il presente parere esprime in modo univoco e vincolante,
in riferimento alle competenze Provinciali, il seguente pareri/nulla osta:

NULLA OSTA AI SOLI FINI DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO

Alla realizzazione di tettoia in legno da adibire a ricovero mezzo comunale in area distinta al Fg. 8 part. n.
822 del Comune di Micigliano.

a condizione che le modalità esecutive si conformino alle seguenti prescrizioni:

- Non deve essere alterato l'attuale regime di scorrimento delle acque meteoriche che dovranno essere smaltite in
corrispondenza dei punti di compluvio assicurando un regolare e frazionato smaltimento delle stesse sul terreno senza creare
fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento verso le altrui proprietà.



- Siano messi in atto tutti gli accorgimenti al fine di prevenire erosioni lineari e areali, salvaguardare la stabilità del suolo ed il regime delle acque, non deve essere alterata la loro attuale direzione e verso naturale di scorrimento.
 - Si tenga conto delle prescrizioni contenute nel paragrafo "Conclusioni" della relazione geologica; considerata la natura dei terreni, particolare attenzione dovrà essere posta in fase progettuale, al fine di scongiurare possibili fenomeni di cedimento dell'apparato fondale, tenendo anche in considerazione il livello della falda, posta a - 6 m dal p.c., e delle sue possibili escursioni. A tal proposito qualunque scelta progettuale non potrà prescindere dal dimensionamento di un efficiente sistema di drenaggio delle acque meteoriche.
 - Qualora si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che concerne l'assetto idrogeologico e geomorfologico, l'interessato dovrà realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte.
 - L'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori effettuati, derivino all'assetto idrogeologico del territorio.
-
- L'intervento dovrà essere realizzato seguendo le naturali pendenze morfologiche, limitando lo scavo allo stretto necessario ed evitando azioni tali da innescare fenomeni destabilizzanti, le acque meteoriche dovranno essere convogliate presso idonee opere di smaltimento (caditoie collettore comunale).
 - Tutte le superfici nude che si verranno a creare a seguito dei lavori dovranno immediatamente essere stabilizzate e rinverdite con semina di specie autoctone.
 - Non si dovranno realizzare opere accessorie e strumentali non previste in progetto.

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori, ferme restando le condizioni idrogeologiche, ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori. Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene la validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto assentito.

In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde efficacia e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il Comune di Micigliano dovrà verificare la conformità del progetto con quanto agli atti del Comune. In caso di difformità il presente provvedimento perde ogni efficacia.

Il Comune di Micigliano dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico vigente. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

Il Comune di Micigliano deve verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno dell'area protetta e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art. 13 della Legge 394/91 ovvero dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29/97.

La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla-osta preventivo.

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al Settore VI° - Servizi Tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri - Gruppo Carabinieri Forestale, il quale potrà, in fase esecutiva e in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

Gli interessati dovranno comunicare al Comando Provinciale la data di inizio dei lavori, con lettera raccomandata o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), almeno 15 giorni prima dell'inizio degli stessi.

Gli interessati dovranno altresì comunicare, con lettera raccomandata, o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al Settore VI° Servizi Tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Rieti sia l'inizio che la fine dei lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.

Sarà cura degli interessati acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Rieti, 11-01-2021

Il Soggetto Unico per la Provincia di Rieti
Ing. Orlando Sandro