



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

Via S. Biagio 1 - 02010 Micigliano (Ri) - C.F. 00113670574- tel/fax 0746/577893

N. 43 del Registro generale

COPIA

DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E
MANUTENTIVA

Ufficio
del 18-02-2019 N.20

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA
ED ESECUTIVA E CSP PER MIGLIORAMENTO SISMICO CHIE-
SA DI SAN LORENZO - ARCH. ALFREDO ORFEI

*VISTO IL DECRETO SINDACALE N.1382/2015 , DI ASSEGNAZIONE DELLE RESPONSABILITA' E
DEI SERVIZI*

SMART CIG N. Z85273F82B

VISTO D.L. 24.4.2017 n° 50 convertito con Legge dall'art. 1, comma 1, L. 21 giugno 2017, n. 96, ed in particolare l'art. 41-bis, intestato <<Fondo per la progettazione definitiva ed esecutiva nelle zone a rischio sismico e per la messa in sicurezza del territorio dal dissesto idrogeologico>> che prevede la concessione di un contributo ai Comuni compresi in zone a rischio sismico 1, per la progettazione definitiva o esecutiva di interventi di interesse pubblico, con particolare menzione di quelli attinenti <<interventi di miglioramento e di adeguamento antisismico degli immobili pubblici costruiti in calcestruzzo prima del 1971 o in muratura portante >>

ATTESO che la concessione del finanziamento di cui alla norma, è relativa alle sole progettazioni, e che gli interventi la cui progettazione risultasse finanziata sono prioritariamente considerati ai fini di eventuali finanziamenti statali e dello stesso Comune nell'ambito delle risorse allo scopo finalizzate.

VISTA la delibera di G.C. n. 42 dell'08.06.2018, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità per il miglioramento sismico della chiesa di san Lorenzo;

DATO ATTO che il Comune di Micigliano presentò in data 14.06.2018, mediante le apposite piattaforme informatiche, una proposta di intervento denominato <<Miglioramento sismico Chiesa San Lorenzo>>, assumendo il C.U.P. n° B69I18000100001, presso la piattaforma del CIPE-Ministero Tesoro, ed indicando la spesa prevista per la progettazione esecutiva in €. 210.450,00 comprensiva di imposte e spese di procedura;

DATO atto che con Decreto Ministeriale del Ministero dell'Interno 19.10.2018 il Comune stesso è risultato destinatario del finanziamento per la progettazione dell'intervento di cui sopra, come da Allegato 1 di detto decreto, per l'importo complessivo di €. 27.450,00;

ATTESO che a riscontro dell'inserimento dei finanziamenti nel predetto elenco, ed ai fini del mantenimento del medesimo, ai sensi dell'art.3 del Decreto medesimo, commi 1 e 3, occorre avviare la procedura di affidamento dell'incarico, perfezionando il C.I.G. sulla piattaforma SIMOG dell'ANAC, entro tre mesi dalla data di entrata in vigore dello stesso, ossia entro il 22.02.2019;

DATO ATTO che in data 20.02.2019, è stato prenotato sulla piattaforma SIMOG dell'ANAC il numero di SMART CIG Z85273F82B, relativo alla progettazione, sicurezza in fase progettuale, relazione geologica e relative prove per i lavori inerenti il miglioramento sismico della chiesa di San Lorenzo;

CONSIDERATO che, l'importo così come stimato, dell'incarico di cui trattasi, inferiore alla soglia di
€. 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto a norma dell'art.36 comma 2 lettera a)
del D.Lvo 50/2016 e s.m.i.e col criterio del prezzo più basso all'individuazione dell'operatore economico adeguato per la redazione della progettazione di cui all'oggetto;

VISTE le linee Guide ANAC n.1 di attuazione del D.Lgs.vo 18 aprile 2016 n.50 "Indirizzi generale
sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

VISTO il D.M. 2 dicembre 2016 n.263 relativo al Regolamento recante la definizione dei requisiti che

devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e

individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata,

nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e idee ai

sensi dell'art.24 commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50;

RITENUTO dover dare corso alla procedura per l'affidamento all'esterno dell'Ente della progettazione sopra menzionata nel rispetto della vigente disciplina del Codice dei contratti pubblici, garantendo la qualità delle prestazioni nel rispetto dei principi di economicità, trasparenza, efficacia, proporzionalità e correttezza;

VISTO il T.U. Enti Locali n. 267/2000;

CHE con nota prot. 290 e prot. 291 del 13.02.2019 il Comune di Micigliano richiedeva ai tecnici in elenco (entro le ore 12:00 del 18.02.2018) la presentazione di un'offerta a ribasso in percentuale sull'importo posto a base di gara e precisamente di € **22.031,51** netti per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva ai fini del rilascio dei relativi pareri di legge, oltre alla dichiarazione sul possesso dei requisiti tecnico professionali di partecipazione alle procedure di cui al D.Lvo 50/2016 e s.m.i. e curriculum vitae:

- Arch. Carmelina Servidio;
- Arch. Orfei Alfredo;

CHE con nota acquisita al protocollo comunale in data 15.02.2019 al n.302, L'arch. Alfredo Orfei trasmetteva la migliore offerta per l'incarico di cui all'oggetto formulando un ribasso del 2% sull'importo totale posto a base di gara e quindi richiedendo un compenso netto di € **21.590,88** oltre cassa;

CHE con nota acquisita al protocollo comunale in data 16.02.2019 al n. 309, l'Arch. Carmelina Servidio trasmetteva la migliore offerta per l'incarico di cui all'oggetto formulando un ribasso dell' 1% sull'importo totale posto a base di gara e quindi richiedendo un compenso netto di € **21.811,19** oltre cassa;

VISTI i curriculum professionali dei tecnici e l'autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti tecnico professionali e quelli di partecipazione alle procedure di cui al D.Lvo50/2016 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso e considerato:

D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate;

Di incaricare L'Arch. Alfredo Orfei di Roma – via della Caffarellotta n.4 - 00179 Roma per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva propedeutica al rilascio dei pareri di legge per la realizzazione dei lavori di miglioramento sismico della Chiesa di San Lorenzo per l'importo totale di € 21.590,88 oltre cassa al 4% per un importo onnicomprensivo di € **22.454,51**;

Di impegnare la somma di € 22.454,51- FONDO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA NELLE ZONE A RISCIO SISMICO 1 E 2 – Intervento “Lavori di miglioramento sismico della chiesa di San Lorenzo” all'ex cap. 9037 cod.09.02 RR.PP. bilancio 2018;

Di dare atto che le specifiche relative al suindicato incarico sono dettagliate nella convenzione allegata e parte integrante della presente determinazione;

SI CONVIENE E SI STABILISCE QUANTO SEGUE

Art.1

Oggetto dell'incarico

Il professionista dovrà svolgere a favore del Comune di Micigliano, le seguenti prestazioni professionali:

- Redazione della progettazione definitiva a norma di legge finalizzata all'acquisizione dei pareri di legge ai fini della realizzazione del progetto di miglioramento sismico della chiesa di San Lorenzo, comprensiva dei rilievi planovolumetrici ed eventuale relazione paesaggistica a seconda delle scelte progettuali effettuate;
- Redazione della progettazione esecutiva finalizzata all'acquisizione dei relativi pareri di legge ai fini della realizzazione del progetto di miglioramento sismico della chiesa di San Lorenzo;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di miglioramento sismico della chiesa di San Lorenzo;

Il Professionista con il presente atto si impegna a procedere all'elaborazione della progettazione secondo i canoni stabiliti dalla normativa vigente in materia;

- gli elaborati dovranno essere prodotti nel numero di copie necessarie per la richiesta dei pareri di legge necessari per la realizzazione delle opere, oltre ad una copia cartacea e una in formato digitale da consegnare al Comune di Micigliano per gli atti;

E' facoltà del Professionista integrare la documentazione sopra indicata con quanto ritenga utile per l'espletamento dell'incarico senza che ciò comporti alcun riconoscimento di oneri sostenuti. Il Professionista si obbliga, nel redigere gli elaborati e quant'altro ricompreso nel presente incarico, ad introdurre anche se questo fosse già predisposto e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione comunale, fino alla

definitiva approvazione dell'oggetto dell'incarico, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Qualora le modifiche siano dovute a mutate o nuove esigenze dell'Amministrazione comunale, al professionista, qualora abbia già predisposto o presentato gli elaborati all'Amministrazione, spetterà la relativa competenza per le prestazioni ulteriori.

Art.2

Modalità di svolgimento delle prestazioni

Le prestazioni verranno svolte dal professionista secondo la normativa vigente in materia ed in piena autonomia, senza vincolo di subordinazione e senza obbligo di rispetto di alcun orario di lavoro nei confronti del Comune e impegno da parte del professionista di mezzi organizzativi, garantendo comunque il confronto con l'Ufficio Tecnico Comunale al fine di poter condividere le scelte progettuali e recepire le soluzioni più rispondenti alle esigenze dell'amministrazione.

L'Amministrazione metterà a disposizione del progettista tutti i dati e le informazioni in proprio possesso, attraverso la possibilità di accesso agli elaborati esistenti sia di tipo progettuale che statistico.

Il Professionista si assume la piena responsabilità degli elaborati e di ogni altro documento prodotto in conseguenza dell'incarico di cui alla presente convenzione. Si riserva la facoltà di avvalersi, per l'espletamento dell'incarico, di personale di sua fiducia, nei tempi e nei modi che riterrà opportuni, senza che ciò dia diritto ad alcuna maggiorazione del compenso pattuito.

Art.3

Scadenze

Il professionista dovrà espletare l'incarico inerente la parte relativa alla progettazione definitiva entro 40 giorni (quaranta) giorni dalla data di sottoscrizione delle presente convenzione.

Il professionista dovrà espletare l'incarico inerente la parte relativa alla progettazione esecutiva entro 60 giorni (sessanta) giorni dalla data di sottoscrizione delle presente convenzione

I termini sopra indicati costituiscono termini essenziali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1184 e segg. del Codice civile.

Qualora, ferma restando per l'Amministrazione comunale la possibilità di concedere proroghe ai termini di consegna sopra indicati qualora sussistano giustificati motivi o qualora il ritardo sia dovuto a cause non imputabili alla volontà del professionista, la presentazione dello studio fosse ritardata oltre i termini previsti, sarà applicata una penale di € 30,00 = (trenta euro) per ogni giorno di ritardo, somme queste che saranno trattenute sul saldo del compenso dovuto.

Nel caso la progettazione non sia esattamente redatta per cause dimostrate ed imputabili al professionista, quest'ultimo non percepirà compenso per il lavoro svolto.

art.4

Compenso

L'ammontare delle prestazioni complessive viene determinato in euro € 21.590,88 oltre cassa al 4% per un totale di € **22.454,51**.

Le prestazioni del professionista verranno liquidate su presentazione di regolare fattura in formato elettronico, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. previa acquisizione dei relativi pareri di legge da parte degli organi preposti per quanto concerne la progettazione definitiva e previa acquisizione dei relativi pareri di legge, validazione del progetto e acquisizione nulla osta da parte della Regione Lazio per la progettazione esecutiva.

art.5

Modalità di pagamento

Il compenso di cui al precedente art. 4 verrà corrisposto come definito al precedente articolo e previa verifica della regolarità contributiva del professionista.

Il pagamento avverrà mediante accredito sul conto corrente bancario indicato dal professionista, entro 30 gg. dalla presentazione della fattura elettronica all'Amministrazione Comunale.

In caso di completamento della prestazione professionale in tempi inferiori a quelli previsti, non sarà riconosciuto al tecnico nessuna somma premiante ma potrà essere anticipato il pagamento in conseguenza dell'anticipata presentazione delle fatture dovute.

art.6

Garanzie e coperture assicurative

Il tecnico ha presentato la copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza , polizza n..... della società.....

art.7

Controversie

Ogni eventuale controversia che dovesse sorgere in conseguenza del contratto o in relazione alla sua interpretazione, esecuzione o risoluzione e che non sia potuta risolvere in via conciliativa direttamente tra le parti, quale che sia la sua natura tecnica, amministrativa o giuridica, nessuna esclusa, sarà deferita al giudice competente del Foro di Rieti.

E' esclusa pertanto la clausola arbitrale.

art.8

Responsabilità

Il Professionista solleva comunque la Committenza da responsabilità e conseguenze relative ad incidenti ed infortuni che, in dipendenza dall'espletamento dell'incarico, potessero accadere a sé o ai suoi collaboratori, rispetto ai quali la Committenza viene dichiarata completamente estranea.

art.9

Riservatezza e diritti sui materiali

Nello svolgimento dell'attività dovrà essere osservata da parte dell'operatore economico incaricato la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, venisse a conoscenza.

Inoltre l'incaricato espressamente rinuncia sin d'ora a qualsiasi diritto per tutti gli elaborati ed il materiale prodotto in base al presente atto che rimane di esclusiva proprietà della stazione appaltante che ne può disporre liberamente.

art.10

Norme applicabili

Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare, saranno applicabili le seguenti disposizioni normative:

- D.Lgs.n.50/2016
- D.P.R. n.207/2010 s.m.i.
- RDL 3267/1923 e RD 1126/1926
- Codice Civile Artt. 2229 e s.s.
- Regolamenti Comunali
- direttiva 92/43CEE
- DPR 357/97
- DPR 120/2003
- Normativa sismica NTC 2018
- D.lvo 42/2004;
- Normativa statale in materia di opere pubbliche e contabilità.

Il professionista dichiara di essere perfettamente a conoscenza di tutta la normativa di settore.

art.11

Tracciabilità

Il Professionista incaricato Dott. Arch. Alfredo Orfei nato a Roma il 28.08.1984 con sede in via della Caffarelletta n.4 - 00179 P.IVA 11241461000 Cod. Fisc. RFOLRD84M28H501Y assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.

art.12

Rescissione del contratto

In caso di forza maggiore le parti si riservano la possibilità di rescindere il presente contratto, con un preavviso scritto da ambo le parti di almeno 15 gg, riconoscendo lo stato di attuazione della consulenza valutata in termini di durata della stessa, ed applicando alla stessa una penale del 5% sull'importo non ancora eseguito e stimato dalle parti, in aggiunta o detrazione a seconda della parte che richiede la rescissione del contratto.

Art. 13

Disciplinare

Il presente contratto rientra nel novero dei rapporti di lavoro autonomo libero professionale sia per l'espressa volontà delle parti, sia per la sussistenza dei requisiti oggettivi.

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso a termini dell'art.5, comma 2 D.P.R. 634 del 26/10/1972, trattandosi di prestazioni di servizi soggetti ad I.V.A.

Per quanto non contemplato ci si rimette alle norme di legge, regolamenti ed usi locali.

Il presente contratto, mentre è immediatamente vincolante per il contraente, per l'Amministrazione

Art.14

Risoluzione

Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con la presente, comporterà la risoluzione del contratto, senza ulteriori formalità e con semplice comunicazione raccomandata.

Art.15

Domicilio

Per ogni comunicazione relativa all'incarico lo Studio tecnico elegge il domicilio presso lo studio professionale di via della Caffarelletta n.4 a Roma (RI) – tel. E fax 06.7807959 – mob. 3333978921 pec.a.orfei@pec.archrm.it per tutta la durata del rapporto contrattuale

Art.16

Codice fiscale

Le parti fanno constatare il rispettivo numero fiscale:

Comune di Micigliano

P.I. 00113670574

Dott. Arch. Alfredo Orfei

P.I. 11241461000

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 21-02-2019

F.to

COPERTURA FINANZIARIA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Micigliano, li

*Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to Sabrina Cesari*

TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 21-02-2019 al 08-03-2019.

86

Micigliano, li 09-03-2019

Il messo notificatore
F.to Borseti Loretana