



COMUNE DI MICIGLIANO

PROV. DI RIETI

CAP 02010

E-Mail: tecnico.micigliano@libero.it
comune.micigliano.ri@legalmail.it

Tel e Fax n.0746/577893

P.I. e C.F. 00113670574

Spett.
Piacentini Maria Antonietta
Via Giuseppe Saredo, 86
00173 Roma

Ordinanza n. 29 del 27.10.2020

REVOCA ORDINANZA N.4/2018 DI ATTRIBUZIONE ESITO INAGIBILITA' DELL' EDIFICIO SITO IN MICIGLIANO AL Fg. 12 p.IIa 189 sub.3- PER RIPRISTINO CONDIZIONI DI AGIBILITA' STRUTTURALE E IGIENICO SANITARIA-

IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 20 chilometri dai confini del Comune di Micigliano, hanno causato danni su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
 - in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
 - VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
 - VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
 - VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
 - Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016, con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Micigliano;
 - VISTO il vigente statuto comunale;
 - VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 12 p.IIa 189 sub. 3
- Sulla base dell'istanza di sopralluogo:
1. prot. 1613 del 29-09-2016 da parte della sig.ra Piacentini Maria Antonietta
- Visto l'esito del sopralluogo del 03.03.2017 che riporta nel modello FAST l'esito <<NON UTILIZZABILE>> per l'unità immobiliare ad uso abitativo;
 - RICHIAMATA l'ordinanza n. 5 del 2017 pubblicata all'albo pretorio n. 146 del 09.06.2017, relativa all'immobile distinto al catasto al Fg.12 p.IIa 189 sub.3, con la quale veniva vietato l'utilizzo dell'immobile in oggetto;

- VISTA la scheda AEDES e la perizia giurata redatte dall'ing. Fabrizio Lancia, con la quale è stato attribuito esito "B" - edificio temporaneamente inagibile all'immobile distinto al fg.12 p.lla 189 sub3;
- VISTA la nota U.0135121 del 12-03-2018 trasmessa dall'ufficio speciale ricostruzione Lazio e pervenuta al prot. n. 530 del 12.03.2018, con la quale viene concluso il procedimento con l'approvazione della scheda AEDES e perizia giurata;
- RICHIAMATA l'ordinanza n. 4/2018 con la quale è stato assegnato il giudizio di inagibilità temporanea in relazione alla scheda AEDES compilata dal tecnico professionista incaricato;
- VISTA la dichiarazione del 04.10.2020 trasmessa dall'Ing. Fabrizio Lancia, circa il ripristino dell'agibilità dell'immobile sito in via Alfiero Gregori n. 6 - fg.12 p.lla189 sub 3 a seguito dei lavori eseguiti;

ORDINA

1. Di revocare l'ordinanza n.4/2018 visto il ripristino delle condizioni di agibilità sia dal punto di vista strutturale che dal punto di vista igienico sanitario.

DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- ai Carabinieri di Antrodoco;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed al Responsabile dell'Ufficio Tributi;

La presente disposizione viene immediatamente comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti, ed altresì affissa all'Albo Pretorio del Comune di Micigliano.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Micigliano, 27.10.2020



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI
ALBO PRETORIO

Publicato all'Albo Pretorio con il
n. 469 dal 31/10/2020
al 15/11/2020
Micigliano, li 31/10/2020
Il Messo Comunale

