



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

Via S. Biagio 1 - 02010 Micigliano (Ri) - C.F. 00113670574- tel/fax 0746/577893

N. 376 del Registro generale

COPIA

DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E
MANUTENTIVA

Ufficio
del 04-12-2018 N.209

Oggetto: REVOCA DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA N.167/
2018 - LIQUIDAZIONE GEOM. ROSATELLI FABIO PER ONE=
RI PROFESSIONALI ISTRUTTORIE CONDONI EDILIZI COMU=
NALI E NUOVO PAGAMENTO

*VISTO IL DECRETO SINDACALE N.1382/2015 , DI ASSEGNAZIONE DELLE RESPONSABILITA' E
DEI SERVIZI*

Visto il Decreto Sindacale n.1382/2015 di assegnazione delle responsabilità dei servizi

*CREDITORE: GEOM. ROSATELLI FABIO P.I.: 00833020571
fattura n.03 del 27.11.2018 della somma di € 2.090,00 onnicomprensiva*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

smart cig: Z21180CBC4

PREMESSO che in questo Ente sono state depositate pratiche tendenti a beneficiare dei condoni edilizi ai sensi della legge n. 47 del 28/02/1985, legge n. 174/94 e legge n. 326/2003, per fabbricati realizzati parzialmente in difformità alle concessioni e licenze edilizie o totalmente abusivi da parte di privati cittadini;

CHE è indispensabile definirle prima possibile mediante il rilascio del permesso a costruire in sanatoria ai sensi delle vigenti leggi nazionali e regionali in materia di condoni edilizi;

VISTA la delibera di G.M. n.6 del 02.03.2013 con cui è stato affidato al Geom. Rosatelli Fabio, l'incarico tendente alla definizione delle pratiche di cui trattasi e precisamente relativo a:

- Istruttoria della pratica di condono edilizio giacente presso gli uffici comunali;

- Verifica dei versamenti effettuati per l'istanza di condono, verso il Comune di Micigliano e verso lo Stato;
- Quantificazione degli oneri ancora dovuti;
- Predisposizione della lettera da inviare al richiedente e tendente ad ottenere la documentazione eventualmente integrativa sia tecnica che amministrativa con la richiesta di eventuali oneri aggiuntivi da effettuare previa predisposizione di eventuali atti deliberativi o Determinazioni che definiscono eventuali maggiorazioni;
- Calcolo del danno Ambientale, degli oneri di urbanizzazione e tassa di costruzione maggiorati secondo le vigenti leggi;
- Predisposizione degli atti tendenti ad avere le autorizzazioni ai fini sismici ed ambientali e quanto altro necessario con la finale predisposizione del permesso a costruire in sanatoria, firmato dal tecnico che con la presente deliberazione si incarica come RUP;

CHE con medesima deliberazione veniva stabilito di corrispondere, fra l'altro, al Geom. Rosatelli Fabio la somma di € 220,00 onnicomprensive per effettuare quanto sopra elencato e per ogni pratica, somma accreditata alle casse comunali direttamente dalle ditte interessate dalle pratiche;

VISTA la fattura n.02/2018 della somma di € 2.200,00 onnicomprensiva, emessa dal Geom. Rosatelli Fabio per l'istruttoria e la definizione di n.10 pratiche di concessione a sanatoria per il Comune di Micigliano;

CHE con determinazione dell'area tecnica 167/2018 è stata liquidata al Geom. Rosatelli la fattura 02/2018;

CHE nel pagamento della fattura di cui sopra non era stato tenuto conto del fatto che il permesso a costruire in sanatoria del Sig.Orfei Orfeo, era stato annullato in autotutela ed il Geom Rosatelli al momento della revoca dell'incarico non aveva terminato l'istruttoria della pratica, ancora non conclusa;

VISTA la nota di credito del 27.11.2018 emessa dal Geom. Rosatelli in merito alla fatturazione 02/2018 della somma di € 2.200,00 per le motivazioni sopra riportate;

VISTA la fattura n.03/2018 dell'importo di € 2.090,00 onnicomprensivo e relativa alla fatturazione delle seguenti istruttorie di pratiche di condoni edilizi cui viene detratto l'importo del 50% relativo all'istruttoria del condono edilizio intestato al Sig. Orfeo Orfei:

- MIGNANO CARMELA - PERMESSO A COSTRUIRE IN SANATORIA 12/2015
- CELLI SIMONETTA E MARIA GRAZIA- PERMESSO A COSTRUIRE IN SANATORIA 1/2016
- MIMMOCCI ARMANDO - PERMESSO A COSTRUIRE IN SANATORIA 1/2017
- CORRADETTI ANNA MARIA - PERMESSO A COSTRUIRE IN SANATORIA 2/2017
- COLARUSSO DOMENICO - PERMESSO A COSTRUIRE IN SANATORIA 3/2017
- CIANCHETTI ANNA MARIA, ORFEI DANIELA E ANTONELLA - PERMESSO A COSTRUIRE IN SANATORIA 4/2017;
- CELLI ROSA - PERMESSO A COSTRUIRE IN SANATORIA 5/2017
- SANTIGREGORI ANGELA - PERMESSO A COSTRUIRE IN SANATORIA 6/2017
- CICHETTI WALTER - PERMESSO A COSTRUIRE IN SANATORIA 1/2018
- archiviazione pratica GREGORI ALESSANDRO EX GREGORI DOMENICO

CONSIDERATO tutto ciò:

DETERMINA

Che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di revocare la determinazione dell'area tecnica 167/2018;

Di liquidare, per i motivi espressi in premessa, al Geom. Rosatelli Fabio, la fattura 03 del 27.11.2018 della somma di € 2.090,00 onnicomprensiva e relativa all'istruttoria e definizione delle n.10 Permessi a costruire in Sanatoria indicate in premessa detratte dall'importo relativo al 50% spettante per l'istruttoria del Condono edilizio del Sig. Orfei Orfeo;

Di dare atto che la somma di € 2.090,00 risulta imputata per € 640,00 all'ex cap. 9710 bilancio 2018 g.c. e per la restante somma di € 1450,00 all'ex cap. 306 bilancio 2018 g.c.;

Di dare mandato all'ufficio ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento.

Allegati:

fattura 03/2018 Geom. Rosatelli e Coord. Conto Dedicato

Documento di regolarità contributiva

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 04-12-2018

F.to

COPERTURA FINANZIARIA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Micigliano, li

*Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to Sabrina Cesari*

TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 04-12-2018 al 19-12-2018.

550

Micigliano, li 20-12-2018

Il messo notificatore
F.to Borseti Loretana