

COMUNE DI MICIGLIANO

Prot. n. 0001926/Entrata del 22-12-2017
Cat. 1 classe:1



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI
ALBO PLETORIO

Direzione Provinciale di Rieti

Ufficio Provinciale - Territorio

Pubblicare all'Albo Pretorio con il
Rieti, 21 dicembre 2017

dal 28/12/2017

Al Sindaco del Comune di Micigliano, li 28/12/2017
MICIGLIANO



Allegati: 3

Oggetto: *Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.*

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato *pdf*, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione di incoerenze* e da un *elenco* di n. 2 pagine (cfr. allegati). Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi

catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **29 dicembre 2017**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questa Direzione Provinciale, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.

La *Richiesta di esercizio dell'autotutela – Variazioni colturali*, allegata e da pubblicare all'albo *on line*, è resa disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig. Patrizia Petrongari, tel. 0746263855, indirizzo e-mail Patrizia.Petrongari@agenziaentrate.it.

Distinti saluti.

Per il Direttore Provinciale
(Daniele Mariani)
(Giulio Colasazzi*)
firmato digitalmente

(*) *firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani*

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente.

Per il Comune di MICIGLIANO

Inizio affissione il 

IL SINDACO

Ricevuto¹ il 

¹ La presente nota è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.

Direzione provinciale di RIETI

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2017
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di MICIGLIANO (Codice nazionale: F193)

TOTALE PARTICELLE: 25

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	2	249	AA	101-INCOLT PROD	2		0	75		0,01	0,01
	2	249	AB	92-PASCOLO ARB	U		8	35		0,30	0,17
2	3	379	AA	91-PASCOLO	2		10	17		0,16	0,11
	3	379	AB	92-PASCOLO ARB	U		1	83		0,07	0,04
3	3	621	AA	91-PASCOLO	2		6	38		0,10	0,07
	3	621	AB	92-PASCOLO ARB	U		3	5		0,11	0,06
4	4	218		92-PASCOLO ARB	U		12	70		0,46	0,26
5	5	16		91-PASCOLO	2		9	40		0,15	0,10
6	5	53		92-PASCOLO ARB	U		25	60		0,93	0,53
7	5	60	AA	99-BOSCO ALTO	U	2	90	95		10,52	4,51
	5	60	AB	91-PASCOLO	2		1	54		0,02	0,02
	5	60	AC	92-PASCOLO ARB	U		6	1		0,22	0,12
8	5	76		91-PASCOLO	2		3	80		0,06	0,04
9	5	92	AA	99-BOSCO ALTO	U		8	21		0,30	0,13
	5	92	AB	91-PASCOLO	2		0	59		0,01	0,01
10	5	108	AA	99-BOSCO ALTO	U		12	12		0,44	0,19
	5	108	AB	91-PASCOLO	2		10	46		0,16	0,11
11	5	142	AA	99-BOSCO ALTO	U		0	82		0,03	0,01
	5	142	AB	91-PASCOLO	2		4	67		0,07	0,05
12	5	144		91-PASCOLO	2		1	77		0,03	0,02
13	5	146	AA	99-BOSCO ALTO	U		0	39		0,01	0,01
	5	146	AB	91-PASCOLO	2		0	33		0,01	0,01
14	7	60		92-PASCOLO ARB	U		5	10		0,18	0,11
15	8	39	AA	1-SEMINATIVO	4		14	63		0,83	1,89
	8	39	AB	91-PASCOLO	2	1	12	37		1,74	1,16
16	8	338	AA	91-PASCOLO	2		7	22		0,11	0,07
	8	338	AB	92-PASCOLO ARB	U		4	58		0,17	0,09
17	8	339	AA	1-SEMINATIVO	3		0	77		0,07	0,12
	8	339	AB	91-PASCOLO	2		8	35		0,13	0,09
	8	339	AC	92-PASCOLO ARB	U		1	18		0,04	0,02
18	8	341	AA	1-SEMINATIVO	3		20	24		1,88	3,14
	8	341	AB	91-PASCOLO	2		32	5		0,50	0,33
	8	341	AC	92-PASCOLO ARB	U		53	56		1,94	1,11

Direzione provinciale di RIETI

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2017
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di MICIGLIANO (Codice nazionale: F193)

TOTALE PARTICELLE: 25

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
19	8	342	AA	91-PASCOLO	2		5	10		0,08	0,05
	8	342	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	80		0,03	0,02
20	8	344	AA	1-SEMINATIVO	3		0	29		0,03	0,04
	8	344	AB	91-PASCOLO	2		3	63		0,06	0,04
	8	344	AC	92-PASCOLO ARB	U		1	18		0,04	0,02
21	8	797		91-PASCOLO	2		4	90		0,08	0,05
22	10	301		91-PASCOLO	1		2	6		0,05	0,03
23	12	877	AA	91-PASCOLO	1		3	96		0,10	0,06
	12	877	AB	92-PASCOLO ARB	U		1	4		0,04	0,02
24	23	6	AA	99-BOSCO ALTO	U	1	61	14		5,83	2,50
	23	6	AB	91-PASCOLO	1		94	86		2,45	1,47
25	23	72	AA	99-BOSCO ALTO	U		0	37		0,01	0,01
	23	72	AB	91-PASCOLO	1		2	13		0,06	0,03