

# COMUNE DI MICIGLIANO

## PROVINCIA DI RIETI

Indirizzo: Via San Biagio n.1 - 02010 Micigliano (RI)  
E-Mail: [tecnico.micigliano@libero.it](mailto:tecnico.micigliano@libero.it) pec: [comune.micigliano.ri@legalmail.it](mailto:comune.micigliano.ri@legalmail.it)  
Tel e Fax n.0746/577893 P.I. e C.F. 00113670574

### AVVISO DI VENDITA PER ASTA PUBBLICA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL BOSCO LOC. " Pozzo Del Gesù " - PARTE RESIDUA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COMUNE DI MICIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

ALBO PRETORIO

VISTO il R.D. n. 827 del 23.05.1924

In esecuzione della Deliberazione di C.C. n. 10/2006

In esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale n. 53/2017.

In esecuzione della Determinazione n° 68 del 12.08.2017

Pubblicato all'Albo Pretorio con il

n. 254 dal 12/08/2017

al 11/08/2017

Micigliano, li 12/08/2017

Il Mayor

### RENDE NOTO

Che il Comune di Micigliano, in data **12.09.2017 alle ore 10:00** presso la sede Municipale, alla presenza della Commissione presieduta dal Sindaco, Ing. Emiliano Salvati procederà alla vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco Loc. Pozzo del Gesù (trattasi di progetto di diradamento su di un'area residua ove è già in parte stato eseguito il taglio) censito al catasto del Comune di Micigliano al foglio n.14 particella n.14 (particella PGAF n° 172) per una superficie di Ha 2,00.

#### Art.1 - CONDIZIONI GENERALI DELL'ASTA

L'asta sarà tenuta con il metodo di cui agli art. 63 e seguenti del Regolamento sulla Contabilità generale dello Stato approvato con R.D. n.827 del 23.05.1924 e successive modificazioni ed integrazioni e cioè a mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta pari ad € 3.125,10 (art. 73 comma c) R.D. n.827 del 23.05.1924);

La vendita avverrà a corpo partendo dal prezzo posto a base di gara. La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità del deliberatario. Egli eseguirà il taglio, l'allestimento ed il trasporto del legname, nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel capitolato d'onori, a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualunque causa, anche di forza maggiore. L'aggiudicatario non potrà mai pretendere alcuna diminuzione di prezzo per qualunque ragione.

Il taglio dovrà essere effettuato alle condizioni contenute nel progetto di taglio e capitolato d'onori redatti dai Dott. Natalizi Stefano ed approvato con deliberazione di G.M. 53/2017,

L'Ente appaltante si riserva la piena ed insindacabile facoltà di escludere dalla gara qualunque dei concorrenti, senza rendere note le ragioni del provvedimento e senza che l'escluso abbia diritto ad alcun indennizzo di sorta

Il verbale di gara non costituisce contratto e l'aggiudicazione diverrà efficace per l'Amministrazione dopo l'approvazione da parte del Responsabile del Servizio con apposita determinazione.

Il deliberatario, dal momento dell'aggiudicazione fattagli, resta vincolato per il pieno adempimento degli obblighi assunti verso L'Ente proprietario, il quale invece non è vincolato sino a quando l'aggiudicazione stessa ed il contratto di vendita non abbiano riportato le prescritte superiori approvazioni.

Nel caso di mancata approvazione del contratto di vendita, per la quale l'Ente non è comunque tenuto a specificare i motivi e nel caso che detta approvazione non avvenga nei tre mesi successivi all'aggiudicazione, il deliberatario potrà ottenere lo scioglimento del contratto e la restituzione del deposito cauzionale versato. Ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria verrà restituita entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva dell'asta.

Al momento dell'aggiudicazione o al massimo entro 10 (dieci) giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà costituire presso una Banca un deposito cauzionale definitivo in numerario o in titoli di Stato o garantiti dallo Stato a valore di borsa del giorno della gara, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, nella misura del 10% dell'importo di contratto. La cauzione provvisoria di cui all'art.5 del capitolato d'oneri può essere trasferita a far parte della cauzione definitiva riducendo l'eventuale ammontare del versamento stesso.

In caso di morte o altro inadempimento dell'aggiudicatario, L'Ente venditore ha la facoltà di recedere il contratto senza alcun indennizzo.

## Art. 2 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà con il sistema delle offerte segrete, che non possono essere inferiori al prezzo a base d'asta, ai sensi dell'articolo 73, comma 1 lettera c), del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

L'aggiudicazione, è ad unico incanto ed avviene a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa in aumento rispetto al prezzo a base d'asta indicato ai precedenti e seguenti punti. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida, ai sensi dell'articolo 69 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

Qualora due o più partecipanti abbiano presentato offerte equivalenti e parimenti accettabili, si procederà, nella stessa seduta, secondo quanto stabilito dall'art. 77 del citato Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

E' facoltà dell'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta

## Art. 3 - PREZZO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta è pari ad € 3.125,10 oltre IVA ;

## art.4 - ESPERIMENTO DELL'ASTA:

L'asta sarà esperita, in seduta pubblica, presso il Comune di Micigliano - Via S.Biagio n° 1, il giorno 12.09.2017 alle ore 10:00 secondo il metodo stabilito in premessa.

## Art. 5 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE ALLA GARA:

Il plico contenente l'offerta e la documentazione per la partecipazione all'asta, deve:

- chiuso con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta;
- essere indirizzato al Comune di Micigliano, Via S.Biagio n. 1, 02010 MICIGLIANO (RI);
- recare la scritta: NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI ED OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL BOSCO LOC. POZZO DEL GESÙ - TAGLIO RESIDUO, ed il nominativo della ditta Concorrente completa di indirizzo, telefono, fax ed e-mail se posseduti;
- pervenire al Protocollo del Comune di Micigliano, Via S.Biagio n° 1 - 02010 MICIGLIANO (RI) sotto pena di esclusione dalla gara, entro le ore 10:00 del giorno 11.09.2017 a mano o a mezzo raccomandata A.R.

Il recapito tempestivo del suddetto plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere nel suo interno:

1. un certificato da cui risulti che la ditta è iscritta presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di data non anteriore a tre mesi a quella della gara; nel caso di società regolarmente costituite dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera di Commercio stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale;
2. Un certificato rilasciato dal Coordinamento Provinciale C.F.S. del Territorio nel quale le ditte esercitano la loro attività di data non anteriore a due mesi a quella della Gara;

3. La quietanza rilasciata dalla Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio di Antrodoco quale tesoriere comunale comprovante l'effettivo deposito provvisorio di € 62,50 (euro sessantadue/50), versamento che potrà essere effettuato anche a mezzo bollettino di C.C.P. n. 15012024 intestato a COMUNE DI MICIGLIANO a garanzia dell'offerta;

4. una dichiarazione con la quale il concorrente attesti:

a. di essersi recato sul luogo ove sarà eseguito il taglio, di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione;

b. di aver preso visione e di accettare le condizioni indicate nel progetto di taglio e nel Capitolato d'oneri senza eccezione alcuna;

5. una procura speciale notarile nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato, tale procura dovrà essere allegata in originale al verbale di gara;

6. una busta, anch'essa sigillata chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurarne la segretezza, e, a pena d'esclusione, recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA PER L'ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO LOC. Pozzo del Gesu'- taglio residuo-". All'interno della busta, l'offerta dovrà essere inserita sola, senza alcun altro documento, in bollo (14,62 euro), redatta in cifre ed in lettere e sottoscritta dal concorrente come da allegato al bando.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta.

Oltre tale termine non si considera valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altre offerte precedenti.

L'offerta, le dichiarazioni e tutta la documentazione presentata devono essere redatte in lingua italiana.

L'offerta deve essere espressa in euro. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più conveniente per l'Amministrazione.

#### Art. 6 - NON POSSONO ESSERE AMMESSE ALLA GARA:

Coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;

Coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite;

#### Art. 7 - ELABORATI D'ASTA

Il presente avviso d'asta è disponibile sul sito Internet all'indirizzo [www.comune.micigliano.ri.it](http://www.comune.micigliano.ri.it)

Presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni dal lunedì al sabato, dalle ore 10:00 alle ore 12:00 saranno disponibili, gli atti relativi al bando.

#### Art. 8 - AVVERTENZE :

L'aggiudicatario dovrà comunicare formalmente e con preavviso di 15 giorni l'inizio dei lavori all'Amministrazione dell'Ente, al Coordinamento Provinciale C.F.S ed alla Stazione C.F.S per il territorio.

L'aggiudicatario ha l'obbligo di rispettare tutte le condizioni generali e speciali imposte dal capitolato d'oneri del progetto di taglio oltre alle prescrizioni di massima di Polizia Forestali e dei regolamenti delle legge forestali vigenti

L'aggiudicatario non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, gli obblighi ed i diritti relativi al contratto.

A gara espletata verranno immediatamente restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti ad eccezione di quella dell'aggiudicatario il quale dovrà firmare il contratto entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione versata.

Per quanto non contemplato nel presente avviso, verranno applicate le vigenti disposizioni legislative, le norme del vigente Regolamento sulla contabilità generale dello Stato ed il Capitolato d'oneri relativo al progetto di taglio basco in oggetto redatto dai Dott. Agronomi Gianni Vincenzo e Natalizi Stefano.

#### Art. 9 - PAGAMENTI:

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al tesoriere dell'Ente in due rate uguali scadenti:

a. la prima all'atto di stipula del contratto;

b. il rimanente quando l'aggiudicatario avrà tagliato metà del bosco, secondo quanto deciso dal direttore del controllo del taglio.

Art. 10 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile unico del procedimento relativo all'intervento oggetto del presente bando è l'Ing. Romagnoli Raffaella in servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Micigliano ogni lunedì dalle ore 9,00 alle 12,00.

IL PRESENTE BANDO DI GARA VIENE AFFISSO ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE  
PER GIORNI TRENTA.

L'inosservanza di una delle succitate prescrizioni comporta l'esclusione dalla partecipazione alla gara.

IL SINDACO  
Ing. *Emiliano Salvati*

