



# COMUNE di ACCUMOLI

Provincia di Rieti

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+000 presso C.O.C. Accumoli  
02011 ACCUMOLI (RI)

Telefono 0746/80429

Fax 0746/80436

[www.comune.accumoli.ri.it](http://www.comune.accumoli.ri.it)

email: [comune.accumoli@pec.it](mailto:comune.accumoli@pec.it)

## IL SINDACO

PROT. N. 6639 DEL 02/12/2016

### Ordinanza n. 42/S-2 del 24.11.2016

OGGETTO	<p>Rimozione macerie derivanti dal crollo dell'immobile ubicato in Accumoli – via Salvator Tommasi n.25/31 Identificazione catastale: fg. 39 mapp. 400 Proprietà: DE IULIIS Maria Luisa nata a ROMA il 28/03/1940 DLSMLS40C68H501T, CAMPAGNONI Anita, CAMPAGNONI Annita nata a ACCUMOLI il 10/10/1917 CMPNNT17R50A019M, CAMPAGNONI Italia, CAMPAGNONI Maria Antonietta nata a ACCUMOLI il 22/02/1962 CMPMNT62B62A019S, CAMPAGNONI Massimo nato a SAN GIOVANNI ROTONDO il 21/02/1971 CMPMSM71B21H926R; CAMPAGNONI Natale nato a ACCUMOLI il 17/02/1948 CMPNTL48B17A019M, CAMPAGNONI Nicola nato a ACCUMOLI il 08/09/1958 CMPNCL58P08A019L, CAMPAGNONI Ornella nata a ASCOLI PICENO il 20/05/1950 CMPRLL50E60A46NM, CAMPAGNONI Ottavio, CAMPAGNONI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 02/06/1967 CMPRRT67H02A462Y, CAMPAGNONI Rosella nata a ASCOLI PICENO il 20/05/1950 CMPRLL50E60A4S2J, CAMPAGNONI Stefano nato a ASCOLI PICENO il 11/07/1964 CMPSPFN64L11A462E,</p>
	<p>CAMPAGNONI Teresa, CAMPAGNONI Tiziano nato a SAN GIOVANNI ROTONDO il 11/04/1977 CMPTZN77D11H926W, CAMPAGNONI Valerio nato a ACCUMOLI il 01/11/1956 CMPVLR56S01A019M,</p>
	<p>CIARMA Rosa nata a ASCOLI PICENO il 07/09/1943 CRMRSO43P47A462J, LATTANZI Maria, LEGGIERI Clelia nata a AMATRICE il 12/12/1914 LGGCLL14T52A258V, SEGHETTI Alessandro nato a ASCOLI PICENO il 18/07/1983 SGHLSN83L18A462H, SEGHETTI Enrico nato a ASCOLI PICENO il 14/11/1952 SGHNRC52S14A462L,</p>

<p> <b>SEGHETTI Francesca Romana nata a ASCOLI PICENO il 23/09/1974 SGHFNC74P63A462P,</b>  <b>SEGHETTI Franco nato a ASCOLI PICENO il 20/04/1940 SGHFNC40D20A462X,</b>  <b>SEGHETTI Loredana nata a ASCOLI PICENO il 10/01/1954 SGHLDN54A50A462G,</b>  <b>SEGHETTI Vinicio Maria nato a ASCOLI PICENO il 07/02/1950 SGHVCM50B07A462T,</b>  <b>TALONI Daniela nata a ROMA il 07/08/1963 TLNDNL63M47H501A;</b>  <b>PATIERNO Domenico nato a ROMA il 27/11/1946 PTRDNC46S27H501R;</b>  <b>DI COLA Rosa nata a ARQUATA DEL TRONTO il 11/12/1908;</b>  <b>PETRUCCI Enzo nato a ACCUMOLI il 11/10/1938 PTRNZE38R11A019N;</b>  <b>PETRUCCI Ivana nata a ACCUMOLI il 10/09/1945 PTRVNI45P50A019V;</b>  <b>PETRUCCI Stefano nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 30/09/1971 PTRSFN71P30H769U;</b>  <b>PUPPO Cinzia nata a ROMA il 03/02/1975 PPPCNZ75B43H501R;</b>  <b>BONAMICI Assuntina nata a ACCUMOLI il 30/01/1948 BNMSNT48A70A019H;</b>  <b>BONAMICI Domenico nato a ACCUMOLI il 31/01/1954 BNMDNC54A31A019W;</b>  <b>BONAMICI Stefania nata a ACCUMOLI il 01/01/1956 BNMSFN56A41A019S;</b>  <b>BONAMICI Walter nato a ACCUMOLI il 30/10/1951 BNMWTR51R30A019D;</b> </p>
---

## IL SINDACO

**Premesso** che in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

**Considerato** che con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici;

**Dato atto** che il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;

**Tenuto conto** che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

### **Richiamate:**

- l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

**Visto** che sono in atto i sopralluoghi ai fabbricati per addivenire al ridimensionamento della perimetrazione delle zone rosse e all'apertura della viabilità attualmente inutilizzabile;

**Considerata** la necessità e l'urgenza di provvedere alla messa in sicurezza delle abitazioni e delle aziende che potrebbero essere agibili laddove rimosse le condizioni di inagibilità indotta;

**Dato atto** che i fabbricati siti presso il Comune di Accumoli censiti al N.C.E.U. al **fg. 39 mapp. 400**, individuati nella planimetria allegata, sono stati danneggiati dal sisma e dal persistente

sciame sismico in atto;

**Accertato** che il fabbricato censito al N.C.E.U. al **fg. 39 mapp.400** risulta catastalmente di proprietà dei Sigg.ri DE IULIIS Maria Luisa, CAMPAGNONI Anita, CAMPAGNONI Annita , CAMPAGNONI Italia, CAMPAGNONI Maria Antonietta , CAMPAGNONI Massimo; CAMPAGNONI Natale, CAMPAGNONI Nicola, CAMPAGNONI Ornella, CAMPAGNONI Ottavio, CAMPAGNONI Roberto, CAMPAGNONI Rosella, CAMPAGNONI Stefano, CAMPAGNONI Teresa, CAMPAGNONI Tiziano, CAMPAGNONI Valerio, CIARMA Rosa, LATTANZI Maria, LEGGIERI Clelia, SEGHETTI Alessandro, SEGHETTI Enrico ,SEGHETTI Francesca Romana, SEGHETTI Franco, SEGHETTI Loredana, SEGHETTI Vinicio Maria, TALONI Daniela; PATIERNO Domenico; DI COLA Rosa; PETRUCCI Enzo; PETRUCCI Ivana; PETRUCCI Stefano; PUPPO Cinzia; BONAMICI Assuntina; BONAMICI Domenico; BONAMICI Stefania; BONAMICI Walter;

**Visto** l'esito della verifica di danno ed agibilità del fabbricato mapp. 400 realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014), che risulta essere così identificata:**INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO (INAGIBILITA' DI TIPO F), INTRINSECO (E);**

**Dato atto** che, a seguito di segnalazione inoltrata dal C.O.C. di Accumoli al C.O.I. Amatrice-Accumoli, in data 18.11.2016 è stato convocato il Gruppo Tecnico di Sostegno (G.T.S.) per procedere, tra l'altro, alla valutazione delle contromisure urgenti da adottare sul suddetto fabbricato;

**Vista** la scheda di valutazione del Gruppo di Supporto Tecnico (GTS) del **21/11/2016 - Accumoli n. 01**, riferito alla **particella 400, Fg. 39** dalla quale si evincono i seguenti interventi da eseguire:

- **"Edificio totalmente crollato" - intervento tipo S - smontaggio controllato eseguito dai VV.F., con la raccomandazione che in fase di smantellamento, in caso vi siano elementi architettonici di pregio e/o di interesse storico-artistico da recuperare, si proceda con l'intervento di tipo B/b** (interventi tesi alla salvaguardia del patrimonio artistico, culturale, monumentale o di interesse storico privato o pubblico, in riferimento alla procedura dei VVF n.3/2016);

**CONSIDERATO che**, seppure i manufatti non risultano vincolati da parte della Soprintendenza alla tutela dei beni architettonici, si raccomanda quanto valutato dal Gruppo Tecnico di Supporto in merito alla salvaguardia del patrimonio artistico, culturale e monumentale qualora si riscontrasse la presenza di detti elementi;

**Considerato** l'aggravarsi della minaccia di crollo sulla **Strada Comunale via Salvator Tommasi** e l'esistenza di un pericolo serio e concreto per l'incolumità pubblica;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002 n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 20116 e s.m.i.;

**Considerato** che l'urgenza dell'intervento non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

**Comparati** i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie e ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

**Tenuto conto** delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., previste dall'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;

**Tenuto conto** delle precisazioni contenute nella circolare DPC prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di

avvio del procedimento ai proprietari, *"il diritto del proprietario dell'immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico"*;

**Considerato** pertanto di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'immobile prima possibile, ma di non poterne sospendere l'esecuzione per l'esigenza di tutelare in via prioritaria l'incolumità pubblica e privata;

**Ritenuto** di dover produrre ampia documentazione fotografica atta a determinare lo stato di consistenza degli immobili medesimi e a raffigurarne le condizioni;

**Vista** l'Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

**Vista** l'Ordinanza n. 391 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

**Vista** l'Ordinanza n. 393 del 13.09.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

**DATO ATTO** che l'intervento oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica incolumità e di comprovata utilità pubblica;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 285/1992;

**VISTI** gli articoli 50 e 54 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 16 del D.P.R. 06/02/1981, n. 66;

**VISTO** l'art. 15 della Legge 14/02/1992, n. 225;

**VISTO** l'art. 108 del D.L.gs. 31/03/1998, n. 112;

**Atteso** che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data tempestiva comunicazione del presente provvedimento;

## **ORDINA**

1. la rimozione delle macerie del fabbricato sopra indicato, nelle modalità indicate dal GTS: smontaggio controllato eseguito dai VV.F., senza oneri a carico della proprietà, al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità e la riapertura della viabilità, con la raccomandazione che in fase di smantellamento, in caso vi siano elementi architettonici di pregio e/o di interesse storico-artistico da recuperare, si proceda con l'intervento di tipo B/b (interventi tesi alla salvaguardia del patrimonio artistico, culturale, monumentale o di interesse storico privato o pubblico, in riferimento alla procedura dei VVF n.3/2016), occupante la sede stradale, censito al N.C.E.U. al fg. 39 mapp. 400 di proprietà dei Sigg.DE IULIIS Maria Luisa, CAMPAGNONI Anita, CAMPAGNONI Annita, CAMPAGNONI Italia, CAMPAGNONI Maria Antonietta, CAMPAGNONI Massimo; CAMPAGNONI Natale, CAMPAGNONI Nicola, CAMPAGNONI Ornella, CAMPAGNONI Ottavio, CAMPAGNONI Roberto, CAMPAGNONI Rosella, CAMPAGNONI Stefano, CAMPAGNONI Teresa, CAMPAGNONI Tiziano, CAMPAGNONI Valerio, CIARMA Rosa, LATTANZI Maria, LEGGIERI Clelia, SEGHETTI Alessandro, SEGHETTI Enrico, SEGHETTI Francesca Romana, SEGHETTI Franco, SEGHETTI Loredana, SEGHETTI Vinicio Maria, TALONI Daniela;

PATIERNO Domenico; DI COLA Rosa; PETRUCCI Enzo; PETRUCCI Ivana; PETRUCCI Stefano; PUPPO Cinzia; BONAMICI Assuntina; BONAMICI Domenico; BONAMICI Stefania; BONAMICI Walter ;

2. Che copia della presente Ordinanza sia notificata e trasmessa:

- Ai proprietari degli immobili oggetto della presente Ordinanza:

- DE IULIIS Maria Luisa, CAMPAGNONI Anita, CAMPAGNONI Annita , CAMPAGNONI Italia, CAMPAGNONI Maria Antonietta , CAMPAGNONI Massimo; CAMPAGNONI Natale, CAMPAGNONI Nicola, CAMPAGNONI Ornella, CAMPAGNONI Ottavio, CAMPAGNONI Roberto, CAMPAGNONI Rosella, CAMPAGNONI Stefano, CAMPAGNONI Teresa, CAMPAGNONI Tiziano, CAMPAGNONI Valerio, CIARMA Rosa, LATTANZI Maria, LEGGIERI Clelia, SEGHETTI Alessandro, SEGHETTI Enrico ,SEGHETTI Francesca Romana, SEGHETTI Franco, SEGHETTI Loredana, SEGHETTI Vinicio Maria, TALONI Daniela; PATIERNO Domenico; DI COLA Rosa; PETRUCCI Enzo; PETRUCCI Ivana; PETRUCCI Stefano; PUPPO Cinzia; BONAMICI Assuntina; BONAMICI Domenico; BONAMICI Stefania; BONAMICI Walter;

- Ai Vigili del Fuoco per tramite del C.O.A.;
  - Al Comando di P.M. del Comune di Accumoli presso il C.O.C. di Accumoli;
  - Alla Prefettura di Rieti;
  - All'Ufficio Tecnico Comunale;
- ciascuno per le proprie competenze.

#### **AVVERTE**

Che in caso di inottemperanza verranno adottati tutti i provvedimenti previsti dalla legge senza pregiudizio per l'azione penale.

La violazione della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.  
Contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- Ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



**IL SINDACO**  
Geom. Stefano Petrucci





