



COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI
Tel. 0746 / 80429 Fax 0746 / 80411 C.F. P.IVA 00113430573
www.comune.accumoli.ri.it

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 84 del 05-10-2018	
OGGETTO:	Richiesta di approvazione del progetto di intervento per la messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota", Frazione Grisciano

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **CINQUE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **09:30 e ss.** presso la sede Comunale, è riunita in assemblea la Giunta con la partecipazione dei Signori:

N.	COGNOME NOME	INCARICO ISTITUZIONALE	PRESENZA
1.	PETRUCCI STEFANO	SINDACO	PRESENTE
2.	VALENTINI ANTONIO	VICE SINDACO	PRESENTE
3.	D'ANGELI FRANCA	ASSESSORE	ASSENTE

Presiede la seduta il SINDACO **Geom. Stefano PETRUCCI**

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE Dott. CLAUDIO SANTARELLI.**

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

che il Comune di Accumoli è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24 agosto 2016;

che i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre, di intensità maggiore, hanno provocato distruzioni ancora più evidenti;

che gli eventi sismici sopra richiamati hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del tessuto socio - economico e commerciale di Accumoli;

che in ragione della grave situazione di emergenza, il Capo Dipartimento della Protezione Civile ha emanato una serie di provvedimenti urgenti, relativi allo stato di emergenza e finalizzati alla predisposizione degli interventi ritenuti necessari;

che con successivo decreto legge n. 189/2016 convertito con legge di conversione n. 229 del 15 dicembre 2016, sono state previste ulteriori misure per fronteggiare la grave situazione determinatasi;

che sono state effettuate delle segnalazioni alla Dicomac della Regione Lazio, tra cui una da parte del Sindaco in data 08/09/2016, circa un fenomeno franoso sviluppatosi a ridosso del Ristorante "La Vecchia Ruota" Località Grisciano a cui seguiranno dei sopralluoghi di verifica come si evince dalla corrispondenza tra Comune e Regione Lazio del 09/09/2016;

PRESO ATTO

che i Tecnici ISPRA e della Protezione Civile hanno eseguito un sopralluogo in data 09/09/2016 a cui è seguita la trasmissione di un Verbale in data 20/09/2016 e la convocazione del sopralluogo dei Geologi dell'Area Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione della Regione Lazio;

che i Geologi dell'Area Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione della Regione Lazio, hanno eseguito in data 15/09/2016 un sopralluogo tecnico specifico in collaborazione con i VV.FF. subito dopo l'evento sismico del 24/08/2016, nell'area posta a monte del Ristorante "La Vecchia Ruota" in Frazione Grisciano, con il quale veniva identificato e riconosciuto attraverso un relazione tecnica un fenomeno franoso del versante in esame;

VISTO

che in data 2 ottobre 2017 l'Arch. Laura Guidotto, richiedeva alla Regione Lazio l'autorizzazione all'eleggibilità della spesa, di valore superiore a 40.000,00 € allegando computo metrico, relazione ISPRA e relazione dei Geologi della Regione Lazio e che in data 17 ottobre 2017 con

prot. n. 10983 veniva rilasciato il nulla-osta per l'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza del versante sovrastante l'edificio civile abitazione di proprietà del Sig. Gian Piero Cafini, da parte dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile della Regione Lazio;

CONSIDERATO

che a seguito di un sopralluogo dell' Arch. Sante Corradetti e dell' Ing. Patrizia Boccanera in conseguenza dei fenomeni piovosi ripetuti, in data 14/03/2018 con Prot. n. 2351 si richiedeva ai tecnici Regionali un ulteriore sopralluogo per la verifica del dissesto idrogeologico presente sul versante in oggetto e con Verbale di sopralluogo del 16/03/2018 Prot. n. 2465, redatto dai tecnici della REGIONE LAZIO – Area Difesa del Suolo, veniva riscontrato:

“un aggravamento rispetto alle condizioni rilevate post-sisma, in particolare sono state rilevate fessurazioni di circa 50 cm di larghezza e profonde circa 1 metro, lungo il versante. Si riscontra la presenza di nicchie di distacco in direzione nord, piccoli pianori e massi in equilibrio precario. In sintesi nel versante risultano in atto fenomeni di scivolamenti e crolli, che potrebbero impattare sulle strutture antropiche sottostanti”;

CONSIDERATO

che dopo il sopralluogo sopra citato, si è ritenuto necessario emanare Ordinanza Sindacale di sgombero ed interdizione all'uso dei fabbricati censiti al N.C.E.U. del Comune di Accumoli al foglio 7 mappali 660, 661 e manufatti collocati temporaneamente ad uso abitativo sul mappale 442, Ordinanza n. 92 del 16/03/2018 – Pubblicazione n. 317 del 16/03/2018;

che Il R.U.P. incaricato delle procedure della messa in sicurezza con Ordinanza di Servizio del 29/01/2018 prot. n.733 ing. Patrizia Boccanera ha provveduto ad una indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di preventivi di operatori economici, scelti nell'apposito elenco di operatori economici per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria, approvato dall'area III – lavori pubblici con Determinazione n. 41 del 01/06/2018, interessati a servizi tecnici per i lavori di messa in sicurezza del versante sovrastante un edificio di civile abitazione e il ristorante “La Vecchia Ruota” – Frazione Grisciano. In seguito ai preventivi pervenuti, in base al criterio di aggiudicazione al minor prezzo comunque congruo, ha provveduto ad affidare i servizi tecnici all'operatore economico Ing. Bruno Enrico Mancini;

VISTO

che si è ritenuto di avviare la procedura di messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante “La Vecchia Ruota” in Frazione Grisciano, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 36;

PRESO ATTO

dei Verbali di valutazione del 16/03/2018 Prot. n. 2467, del 27/03/2018 Prot. n. 2792 e Prot. n. 2836, delle offerte pervenute relativamente all'affidamento dell'incarico di redazione della

relazione geologica/geotecnica e di progettazione D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D. Lgs. 81/2008) e relativamente alle indagini Geofisiche e Geotecniche finalizzate all'esecuzione del progetto di messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" – Frazione Grisciano;

RICHIAMATE

le Determinazioni n. 4 e 5 del 16/03/2018 con la quale veniva affidato l'incarico al Dott. Ing. Bruno Enrico Mancini per la progettazione, D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza del versante in oggetto, con sede in Rieti Via Giotto 5, 02100 P.I. 00136960572 CIG: ZC722CEBA2 e al Dott. Geol. Alessandro Scappa l'incarico di redazione della relazione geologica e geotecnica finalizzati al progetto per la messa in sicurezza del versante sopra richiamato, con sede in Rieti Via delle Magnolie 3, 02100 P.I. 01011930573 CIG: ZAD22CFB2D;

le Determinazioni n. 6 del 27/03/2018 e n. 7 del 28/03/2018 con le quali venivano affidate le indagini Geofisiche, all'operatore economico Geo-Surveys srls con sede in Piazza Martiri della Libertà 14 – 06023 Gualdo Tadino (Pg) P.I. 03524370545 CIG: ZBE22F3387 e le indagini Geotecniche, all'operatore economico Geo-Exploring srl con sede in Via delle Centurie 7 – 03100 Frosinone (FR) P.I. 02817690601 CIG: ZC222F59DD, finalizzate alla progettazione per la messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" – Frazione Grisciano;

CONSIDERATO

che le indagini Geotecniche e Geofisiche eseguite da parte degli operatori economici Geo-Exploring srl e Geo-Surveys srls sono state consegnate il 09/04/2018 Prot. n. 3236 e il 13/04/2018 Prot. n. 3426;

che le indagini geologiche a corredo del progetto di messa in sicurezza del versante sovrastante il ristorante "La Vecchia Ruota" sono state consegnate dal Dott. Geol. Alessandro Scappa il 16/04/2018 Prot. n. 3497;

che gli elaborati relativi all'intervento di progettazione e coordinamento per la messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" sono stati consegnati dall'Ing. Bruno Enrico Mancini il 04/06/2018 Prot. n. 5164;

VISTO

il progetto esecutivo dell'opera, redatto dall'Ing. Bruno Enrico Mancini, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

RELAZIONE

R.01_e Relazione geologica (prodotta dal Dott. Geol. Alessandro Scappa)

ARCHITETTONICO

A.01_e Relazione generale e tecnica

A.02_e Inserimento urbanistico e territoriale

A.03_e Rilievo

A.04_e Progetto architettonico: interventi

STRUTTURE

S.01_e Relazione illustrativa e di calcolo

S.02_e Relazione Geotecnica

S.03_e Relazione sui materiali

S.04_e Piano di manutenzione delle parti strutturali

S.05_e Esecutivi strutturali:interventi

S.06_e Particolari esecutivi

ECONOMICI

E.01_e Elenco ed analisi nuovi prezzi

E.02_e Computo metrico estimativo

E.03_e Quadro Tecnico-Economico

E.04_e Capitolato speciale di appalto e schema

E.05_e Cronoprogramma

E.06_e Quadro di incidenza della manodopera

E.07_e Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

E.08_e Piano particellare di esproprio

PSC: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PSC.01_e Piano di sicurezza e coordinamento

PSC.02_e Organizzazione cantiere: Elaborati grafici allegati al PSC

PRESO ATTO

che a seguito delle indagini geologiche, geotecniche e della redazione del progetto per l'intervento della messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" è emerso un costo maggiore di quello impegnato nella determinazione n. 4 del 16/03/2018;

che in base al progetto presentato in data 04/06/2018 Prot. n. 5164 il costo complessivo dei lavori ammonta ad € 420.000,00, di cui € 397.345,29 lavori al netto del ribasso, € 22.654,71 oneri e misure per la sicurezza non soggette a ribasso, a tale somma vanno aggiunte il totale delle somme a disposizione di € 145.000,00;

che il quadro economico è articolato come segue:

TOTALE FINANZIAMENTO	€	565.000,00
SPESE LAVORI E SICUREZZA	€	420.00,00
SOMME A DISPOSIZIONE	€	23.547,64
ACCANTONAMENTI	€	8.400,00
SPESE GENARELI E TECNICHE	€	54.000,00
IVA e altre imposte	€	59.052,36

CONSIDERATO

che si è proceduto a richiedere in data 25/09/2018 Prot. n. 8267 alla Regione Lazio il Nulla-Osta all'eleggibilità della spesa e vista la variazione dell'importo per l'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" e con la stessa nota si è proceduto a richiedere al Soggetto Attuatore Sisma l'espletamento delle procedure di gara;

PRESO ATTO

che in data 26/09/2018 con Prot. n. 8295 la Regione Lazio ha rilasciato il Nulla-Osta per l'eleggibilità della spesa all'interno della contabilità speciale per l'emergenza, accogliendo la richiesta relativa all'espletamento della procedura di gara che verrà attivata dalla stessa Regione;

VISTO

il Verbale di verifica preventiva degli elaborati del progetto esecutivo del 04/10/2018 prot. n. 8555 del RUP Arch. Dario Secondino;

RITENUTO

di dover procedere all'approvazione del presente progetto esecutivo;

TENUTO CONTO

che sulla presente delibera sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge per alzata di mano

DELIBERA

1 - di approvare il progetto esecutivo relativo alla messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" - Frazione Grisciano presentato in data 04/06/2018 Prot. n.

5164 dal Dott. Ing. Bruno Enrico Mancini con sede in Rieti Via Giotto n. 7 - 02100, presentato a codesto Ente con Prot. n. 5164 del 04/06/2018, costituito dai seguenti elaborati già validato dal RUP delle messe in sicurezza Arch. Dario Secondino :

RELAZIONE

R.01_e Relazione geologica (prodotta dal Dott. Geol. Alessandro Scappa)

ARCHITETTONICO

A.01_e Relazione generale e tecnica

A.02_e Inserimento urbanistico e territoriale

A.03_e Rilievo

A.04_e Progetto architettonico: interventi

STRUTTURE

S.01_e Relazione illustrativa e di calcolo

S.02_e Relazione Geotecnica

S.03_e Relazione sui materiali

S.04_e Piano di manutenzione delle parti strutturali

S.05_e Esecutivi strutturali:interventi

S.06_e Particolari esecutivi

ECONOMICI

E.01_e Elenco ed analisi nuovi prezzi

E.02_e Computo metrico estimativo

E.03_e Quadro Tecnico-Economico

E.04_e Capitolato speciale di appalto e schema

E.05_e Cronoprogramma

E.06_e Quadro di incidenza della manodopera

E.07_e Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

E.08_e Piano particellare di esproprio

PSC: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PSC.01_e Piano di sicurezza e coordinamento

PSC.02_e Organizzazione cantiere: Elaborati grafici allegati al PSC

2- di dare atto che tale progetto determina una spesa complessiva di **€ 29.182,40** di cui **€ 16.000,00** progettazione esecutiva, **€ 4.000,00** per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, **€ 3.000,00** rilievi e relazioni specialistiche di supporto, **€ 6.182,40** INARCASSA + IVA, articolato secondo il seguente quadro economico, autorizzato dalla Regione Lazio in data 26/09/2018 Prot. n. 8295:

**SPESE TECNICHE (PRESTAZIONI
ESEGUITE)**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	16.000,00
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	€	4.000,00
RILIEVI E RELAZIONI SPECIALISTICHE DI SUPPORTO	€	3.000,00
A - TOTALE	€	23.000,00

IVA e altre imposte

INARCASSA 4%	€	920,00
IVA per spese tecniche 22%	€	5.262,40
B - TOTALE	€	6.182,40
TOTALE (A+B)	€	29.182,40

3- di trasmettere la presente Deliberazione alla Regione Lazio – Ufficio Speciale per la Ricostruzione, per appaltare l'esecuzione dei lavori del progetto e per quanto di competenza;

4- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Oggetto: **Richiesta di approvazione del progetto di intervento per la messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota", Frazione Grisciano**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
In ordine alla Regolarità Tecnica

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, n.267 e ss.mm.ii., parere **Favorevole** di sola regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Accumoli, lì 01-10-2018

Il Responsabile del servizio

F.to Arch. Sara Bonamici

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
In ordine alla Regolarità Contabile

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, n.267 e ss.mm.ii., parere **Favorevole** di regolarità contabile.

Accumoli, lì 01-10-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, Economica e Tributi

F.to Dott.ssa Giuliana SALVETTA

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO
F.to Geom. Stefano PETRUCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal	al
N. Reg.	
Lì,	IL SEGRETARIO COMUNALE F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI

E' copia conforme all'originale	
Lì,	IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. CLAUDIO SANTARELLI

<i>ESECUTIVITA'</i>	
La presente deliberazione è divenuta esecutiva: Il 05-10-2018 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 134 comma 4, D.Lgs 267/2000	
Lì, 05-10-2018	IL SEGRETARIO COMUNALE F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI