



COMUNE DI ACCUMOLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 78 del 16-12-2020	
OGGETTO:	Approvazione il progetto di variante relativo alla messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" Frazione Grisciano

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **SEDICI** del mese di **DICEMBRE** alle ore **13:30 e ss.** presso la sede Comunale, è riunita in assemblea la Giunta con la partecipazione dei Signori:

N.	COGNOME NOME	INCARICO ISTITUZIONALE	PRESENZA
1.	D'ANGELI FRANCA	SINDACO	PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA
2.	PETRUCCI STEFANO	VICESINDACO	ASSENTE
3.	VALENTINI ANTONIO	ASSESSORE	PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA

Presiede la seduta il **Sindaco Franca D'Angeli**

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Raffaella Silvestrini**

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

che il Comune di Accumoli è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24 agosto 2016;

che i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre, di intensità maggiore, hanno provocato distruzioni ancora più evidenti;

che gli eventi sismici sopra richiamati hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del tessuto socio - economico e commerciale di Accumoli;

che in ragione della grave situazione di emergenza, il Capo Dipartimento della Protezione Civile ha emanato una serie di provvedimenti urgenti, relativi allo stato di emergenza e finalizzati alla predisposizione degli interventi ritenuti necessari;

che con successivo decreto legge n. 189/2016 convertito con legge di conversione n. 229 del 15 dicembre 2016, sono state previste ulteriori misure per fronteggiare la grave situazione determinatasi;

che sono state effettuate delle segnalazioni alla Dicomac della Regione Lazio, tra cui una da parte del Sindaco in data 08/09/2016, circa un fenomeno franoso sviluppatosi a ridosso del Ristorante "La Vecchia Ruota" Località Grisciano a cui seguiranno dei sopralluoghi di verifica come si evince dalla corrispondenza tra Comune e Regione Lazio del 09/09/2016;

PRESO ATTO

che i Tecnici ISPRA e della Protezione Civile hanno eseguito un sopralluogo in data 09/09/2016 a cui è seguita la trasmissione di un Verbale in data 20/09/2016 e la convocazione del sopralluogo dei Geologi dell'Area Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione della Regione Lazio;

che i Geologi dell'Area Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione della Regione Lazio, hanno eseguito in data 15/09/2016 un sopralluogo tecnico specifico in collaborazione con i VV.FF. subito dopo l'evento sismico del 24/08/2016, nell'area posta a monte del Ristorante "La Vecchia Ruota" in Frazione Grisciano, con il quale veniva identificato e riconosciuto attraverso un relazione tecnica un fenomeno franoso del versante in esame;

VISTO

che in data 2 ottobre 2017 l'Arch. Laura Guidotto, richiedeva alla Regione Lazio l'autorizzazione all'eleggibilità della spesa, di valore superiore a 40.000,00 € allegando computo metrico, relazione ISPRA e relazione dei Geologi della Regione Lazio e che in data 17 ottobre 2017 con prot. n. 10983 veniva rilasciato il nulla-osta per l'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza del versante sovrastante l'edificio civile abitazione di proprietà del Sig. Gian Piero Cafini, da parte dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile della Regione Lazio;

CONSIDERATO

che a seguito di un sopralluogo dell' Arch. Sante Corradetti e dell' Ing. Patrizia Boccanera in conseguenza dei fenomeni piovosi ripetuti, in data 14/03/2018 con Prot. n. 2351 si richiedeva ai tecnici Regionali un ulteriore sopralluogo per la verifica del dissesto idrogeologico presente

sul versante in oggetto e con Verbale di sopralluogo del 16/03/2018 Prot. n. 2465, redatto dai tecnici della REGIONE LAZIO – Area Difesa del Suolo, veniva riscontrato:

“un aggravamento rispetto alle condizioni rilevate post-sisma, in particolare sono state rilevate fessurazioni di circa 50 cm di larghezza e profonde circa 1 metro, lungo il versante. Si riscontra la presenza di nicchie di distacco in direzione nord, piccoli pianori e massi in equilibrio precario. In sintesi nel versante risultano in atto fenomeni di scivolamenti e crolli, che potrebbero impattare sulle strutture antropiche sottostanti”;

CONSIDERATO

che dopo il sopralluogo sopra citato, si è ritenuto necessario emanare Ordinanza Sindacale di sgombero ed interdizione all'uso dei fabbricati censiti al N.C.E.U. del Comune di Accumoli al foglio 7 mappali 660, 661 e manufatti collocati temporaneamente ad uso abitativo sul mappale 442, Ordinanza n. 92 del 16/03/2018 – Pubblicazione n. 317 del 16/03/2018;

che il R.U.P. incaricato delle procedure della messa in sicurezza con Ordinanza di Servizio del 29/01/2018 prot. n.733 ing. Patrizia Boccanera ha provveduto ad una indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di preventivi di operatori economici, scelti nell'apposito elenco di operatori economici per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria, approvato dall'area III – lavori pubblici con Determinazione n. 41 del 01/06/2018, interessati a servizi tecnici per i lavori di messa in sicurezza del versante sovrastante un edificio di civile abitazione e il ristorante “La Vecchia Ruota” – Frazione Grisciano. In seguito ai preventivi pervenuti, in base al criterio di aggiudicazione al minor prezzo comunque congruo, ha provveduto ad affidare i servizi tecnici all'operatore economico Ing. Bruno Enrico Mancini;

VISTO

che si è ritenuto di avviare la procedura di messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante “La Vecchia Ruota” in Frazione Grisciano, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 36;

PRESO ATTO

dei Verbali di valutazione del 16/03/2018 Prot. n. 2467, del 27/03/2018 Prot. n. 2792 e Prot. n. 2836, delle offerte pervenute relativamente all'affidamento dell'incarico di redazione della relazione geologica/geotecnica e di progettazione D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D. Lgs. 81/2008) e relativamente alle indagini Geofisiche e Geotecniche finalizzate all'esecuzione del progetto di messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante “La Vecchia Ruota” – Frazione Grisciano;

RICHIAMATE

le Determinazioni n. 4 e 5 del 16/03/2018 con la quale veniva affidato l'incarico al Dott. Ing. Bruno Enrico Mancini per la progettazione, D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza del versante in oggetto, con sede in Rieti Via Giotto 5, 02100 P.I. 00136960572 CIG: ZC722CEBA2 e al Dott. Geol. Alessandro Scappa l'incarico di redazione della relazione geologica e geotecnica finalizzati al progetto per la messa in sicurezza del versante sopra richiamato, con sede in Rieti Via delle Magnolie 3, 02100 P.I. 01011930573 CIG: ZAD22CFB2D;

le Determinazioni n. 6 del 27/03/2018 e n. 7 del 28/03/2018 con le quali venivano affidate le indagini Geofisiche, all'operatore economico Geo-Surveys srls con sede in Piazza Martiri della Libertà 14 – 06023 Gualdo Tadino (Pg) P.I. 03524370545 CIG: ZBE22F3387 e le indagini

Geotecniche, all'operatore economico Geo-Exploring srl con sede in Via delle Centurie 7 - 03100 Frosinone (FR) P.I. 02817690601 CIG: ZC222F59DD, finalizzate alla progettazione per la messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" - Frazione Grisciano;

CONSIDERATO

che le indagini Geotecniche e Geofisiche eseguite da parte degli operatori economici Geo-Exploring srl e Geo-Surveys srls sono state consegnate il 09/04/2018 Prot. n. 3236 e il 13/04/2018 Prot. n. 3426;

che le indagini geologiche a corredo del progetto di messa in sicurezza del versante sovrastante il ristorante "La Vecchia Ruota" sono state consegnate dal Dott. Geol. Alessandro Scappa il 16/04/2018 Prot. n. 3497;

che gli elaborati relativi all'intervento di progettazione e coordinamento per la messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" sono stati consegnati dall' Ing. Bruno Enrico Mancini il 04/06/2018 Prot. n. 5164;

PRESO ATTO

che a seguito delle indagini geologiche, geotecniche e della redazione del progetto per l'intervento della messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" è emerso un costo maggiore di quello impegnato nella determinazione n. 4 del 16/03/2018;

che in base al progetto presentato in data 04/06/2018 Prot. n. 5164 il costo complessivo dei lavori ammonta ad € 420.000,00, di cui € 397.345,29 lavori al netto del ribasso, € 22.654,71 oneri e misure per la sicurezza non soggette a ribasso, a tale somma vanno aggiunte il totale delle somme a disposizione di € 145.000,00;

che il quadro economico è articolato come segue:

Totale finanziamento	€	565.000,00
Spese lavori e sicurezza	€	420.00,00
Somme a disposizione	€	23.547,64
Accantonamenti	€	8.400,00
Spese genareli e tecniche	€	54.000,00
IVA e altre imposte	€	59.052,36

PRESO ATTO

che in data 26/09/2018 con Prot. n. 8295 la Regione Lazio ha rilasciato il Nulla-Osta per l'eleggibilità della spesa all'interno della contabilità speciale per l'emergenza, accogliendo la richiesta relativa all'espletamento della procedura di gara che verrà attivata dalla stessa Regione;

RICHIAMATA

la deliberazione di G.C. n. 84 del 05/10/2018 con la quale:

- è stato approvato il progetto di messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" redatto dall'Ing. Bruno Enrico Mancini;

- è stato approvato il quadro economico per un importo complessivo di € 29.182,40 quale compenso per spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, rilievi e relazioni iva e cassa inclusi;

TENUTO CONTO

della Determinazione della Regione Lazio n. S00101 del 10/04/2020, pervenuta al Ns Prot. n. 7068 del 28/09/2020, con la quale è stata approvata la perizia di variante per i lavori di messa in sicurezza del versante sovrastante "La Vecchia Ruota" in Fraz. Grisciano con una maggiorazione dell'importo contrattuale pari ad € 57.695,43 al netto del ribasso del 35,22%;

VISTO

il progetto di variante, redatto dall'Ing. Bruno Enrico Mancini, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- RELAZIONI:

R.01 Relazione generale e tecnica

R.02 Relazione tecnica monitoraggio dissesto franoso

- STRUTTURE:

S.05 VARIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE: interventi

- ECONOMICI:

E.01 Elenco ed analisi nuovi prezzi

E.02 Computo metrico estimativo

E.03 QUADRO TECNICO-ECONOMICO DI VARIANTE

E.04 Computo metrico estimativo di variante

E.05 QUADRO COMPARATIVO

RICHIAMATA

la nota dell'Ing. Mancini pervenuta al Ns. Prot. 7551 del 15/10/2020, con la quale il professionista richiede il corrispettivo per le prestazioni tecniche svolte, per un importo di € 39.561,37 oltre IVA e INARCASSA;

PRESO ATTO

della nota prot. n.1004503 del 19/11/2020 della Regione Lazio, ns. prot. n. 8574 del 20/11/2020 che riconosce il nulla-osta alla eleggibilità della spesa sopra citata, oltre Iva ed Oneri;

RITENUTO

di dover procedere all'approvazione della variante al progetto esecutivo di messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota";

TENUTO CONTO

che sulla presente proposta è necessario acquisire i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con votazione favorevole dei presenti (D'Angeli e Valentini), resa nelle forme di legge

DELIBERA

1 - di approvare il progetto di variante relativo alla messa in sicurezza del versante sovrastante il Ristorante "La Vecchia Ruota" – Frazione Grisciano redatto dal Dott. Ing. Bruno Enrico Mancini con sede in Rieti Via Giotto n. 7 - 02100, presentato a codesto Ente con Prot. n. 4700 del 26/06/2020 e già approvato con Determinazione della Regione Lazio n. S00101 del 10/04/2020, costituito dai seguenti elaborati:

RELAZIONI:

- R.01 Relazione generale e tecnica
- R.02 Relazione tecnica monitoraggio dissesto franoso

STRUTTURE:

- S.05 VARIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE: interventi

ECONOMICI:

- E.01 Elenco ed analisi nuovi prezzi
- E.02 Computo metrico estimativo
- E.03 QUADRO TECNICO-ECONOMICO DI VARIANTE
- E.04 Computo metrico estimativo di variante
- E.05 QUADRO COMPARATIVO

2 - di dare atto che tale prestazione professionale determina una spesa complessiva di **€ 50.195,46** di cui **€ 39.561,37** per i servizi tecnici espletati, **€ 1.582,45** per INARCASSA al 4% e **€ 9.051,64** IVA al 22%, articolato secondo il quadro economico, autorizzato dalla Regione Lazio in data 10/04/2020;

3 - di trasmettere la presente Deliberazione alla Regione Lazio – Ufficio Speciale per la Ricostruzione, per appaltare l'esecuzione dei lavori del progetto e per quanto di competenza;

4 - di dare atto che le spese sostenute verranno presentate in rendicontazione per l'avvio della procedura di rimborso degli oneri relativi alle attività poste in essere in conseguenza degli eventi sismici in oggetto;

5 - di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

6 - la premessa in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO
Franca D'Angeli

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Raffaella Silvestrini

ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è divenuta eseguibile:

Il 16-12-2020 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 comma 4,
D.Lgs 267/2000

Lì, 16-12-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Raffaella Silvestrini