



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Tel. 0746/80429 – fax 0746/80436

comune.accumoli@pec.it

www.comune.accumoli.ri.it

PROT. N. 6140 DEL 01/12/2016

Ordinanza n. 61/S del 01/12/2016

OGGETTO	ORDINANZA DI INAGIBILITÀ, SGOMBERO ED ESECUZIONE PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO. PROPRIETÀ: MARINI ERMINIO nato ad AMATRICE il 02/08/1953 – C.F. MRN RMN 53M02 A258P, MARINI FEDERICO nato ad ACCUMOLI il 23/05/1955 – C.F. MRN FRC 55E23 A019Z, MARINI MARILENA nata ad ACCUMOLI il 31/12/1956 – C.F. MRN MLN 56T71 A019R, GIANNELLI GIUSEPPE nato ad ACCUMOLI il 19/05/1961 – C.F. GNN GPP 61E19 A019M, GIANNELLI URANIA nata ad ACCUMOLI il 19/05/1961 – C.F. GNN RNU 61E59 A019X, ALIFORNI ROSA nata a ROMA il 27/07/1958 – C.F. LFR RSO 58L67 H501Y, ALIFORNI FERRUCCIO nato ad ACCUMOLI il 27/02/1956 – C.F. LFR FRC 56B27 A019P, ALIFORNI GIUSEPPE nato ad ACCUMOLI il 11/05/1954 – C.F. LFR GPP 54E11 A019N, COSETTI TERESA nata ad ACCUMOLI il 09/11/1928 – C.F. CST TRS 28S49 A019Z RICHIEDENTE: GIANNELLI GIUSEPPE nato ad ACCUMOLI il 19/05/1961 – C.F. GNN GPP 61E19 A019M IMMOBILE UBICATO IN ACCUMOLI (RI) - FRAZIONE fr. ACCUMOLI IDENTIFICAZIONE CATASTALE: FG.39 MAPP.347 SUB.1/2/6/7
----------------	---

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;
- con Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio della Regione Lazio;
- tali fenomeni hanno provocato, nell'intero territorio comunale, crolli diffusi e reso necessario lo sgombero degli immobili a causa del pericolo di ulteriori cedimenti;
- si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre la popolazione colpita dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

Richiamate:

- l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

Visto l'art. 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225 ed s.m.i.;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed s.m.i. (T.U.E.L.);

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Salaria - km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Tel. 0746/80429 - fax 0746/80436

comune.accumoli@pec.it

www.comune.accumoli.ri.it

Visto il vigente Statuto Comunale;

Ravvisata la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

Vista l'istanza di sopralluogo nr 75/U presentata in data 05/09/2016 da:
GIANNELLI GIUSEPPE - C.F. GNN GPP 61E19 A019M

Dato Atto che i proprietari dell'immobile censito al N.C.E.U. al Foglio 39, Mapp. 347, catastalmente risultano essere i seguenti:

sub1: MARINI ERMINIO - C.F. MRN RMN 53M02 A258P, MARINI FEDERICO - C.F. MRN FRC 55E23 A019Z, MARINI MARILENA - C.F. MRN MLN 56T71 A019R

sub2 graffato mapp.348: GIANNELLI GIUSEPPE - C.F. GNN GPP 61E19 A019M, GIANNELLI URANIA - C.F. GNN RNU 61E59 A019X

sub6: ALIFORNI ROSA - C.F. LFR RSO 58L67 H501Y

sub7: ALIFORNI FERRUCCIO - C.F. LFR FRC 56B27 A019P, ALIFORNI GIUSEPPE - C.F. LFR GPP 54E11 A019N, COSETTI TERESA - C.F. CST TRS 28S49 A019Z

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014), che risulta essere così identificata:

Scheda nr 01 del 21/11/2016;

Squadra AeDES nr P1370;

Data del sopralluogo: 21/11/2016

Visti i provvedimenti urgenti e le agibilità parziali del modello **GP1: nessuno**

e FATTA SALVA LA LEGITTIMITA' DELL'IMMOBILE DAL PUNTO DI VISTA URBANISTICO ED EDILIZIO;

DICHIARA L'EDIFICIO AD USO PRIVATO/PUBBLICO

sito in ACCUMOLI (RI) - Frazione ACCUMOLI, via Duca degli Abruzzi, 30, la cui proprietà risulta essere stata sopra citata nonché identificato catastalmente da foglio 39, mappale 347

INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO (INAGIBILITA' DI TIPO F), INTRINSECO E)

PERTANTO ORDINA

Ai proprietari e agli utilizzatori a qualsiasi titolo (es. inquilini, gestori, usufruttuari ecc.) dell'immobile sopra citato:

1. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità del fabbricato in oggetto e fino alla messa in sicurezza dei fabbricati limitrofi che determinano il rischio esterno, mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Tel. 0746/80429 – fax 0746/80436

comune.accumoli@pec.it

www.comune.accumoli.ri.it

- 2. lo sgombero immediato dell'edificio dalle persone come sopra indicato, ove non ancora eseguito;**
- 3. la transennatura, ove non ancora eseguita, dell'area comprendente l'edificio e relativa area di pertinenza in modo adeguato al fine di impedire l'accesso a chiunque;**
- 4. di provvedere all'aggiornamento catastale dell'immobile in trattazione, nel caso in cui lo stesso non sia aggiornato allo stato di fatto;**
- 5. di comunicare quanto prima l'elenco completo dei proprietari del fabbricato in trattazione.**

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Accumoli (RI).

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del provvedimento.

IL SINDACO
Geom. Stefano Benvenuti



