



COMUNE DI ACCUMOLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 63 del 09-09-2021	
OGGETTO:	Approvazione della modulistica per la delocalizzazione del centro abitato della Frazione Tino

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **NOVE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **15:30 e ss.** presso la sede Comunale ed in videoconferenza, è riunita in assemblea la Giunta con la partecipazione dei Signori:

N.	COGNOME NOME	INCARICO ISTITUZIONALE	PRESENZA
1.	D'ANGELI FRANCA	SINDACO	PRESENTE
2.	VALENTINI ANTONIO	VICE SINDACO	PRESENTE
3.	DEL MARRO GABRIELLA	ASSESSORE	ASSENTE

Presiede la seduta il **Sindaco Franca D'Angeli**

Partecipa alla seduta in videoconferenza il **SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Raffaella Silvestrini**

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Il territorio del Comune di Accumoli è stato colpito in data 24 agosto e 30 ottobre 2016 da gravi eventi sismici che hanno danneggiato e distrutto gran parte dei manufatti edilizi;

Gli eventi sismici sopra richiamati hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del tessuto socio-economico e commerciale di Accumoli;

Si rende necessario porre in essere, ogni azione per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli elementi calamitosi alle normali condizioni di vita;

Considerato che:

In data 25.01.2018 lo studio relativo alla Microzonazione sismica di terzo livello – MS3 è stato approvato da apposito Gruppo di Lavoro a seguito del quale la Regione, con proprio atto, ha terminato il processo di approvazione delle mappe e degli studi che pertanto sono divenute ufficiali e costituiscono il supporto alle valutazioni e previsioni di natura urbanistica;

Nell'incontro svoltosi a Roma in data 26.03.2018 alla presenza dei rappresentanti della Struttura Commissariale, USR, Comune di Accumoli, Dipartimento di Protezione Civile, Università La Sapienza, Direzione Regionale Territorio e Urbanistica, Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo si è condiviso la necessità di delocalizzare gli insediamenti impattati dal suddetto DGPV, nella fattispecie le frazioni di Tino, san Giovanni e le case sparse di Grisciano Alta;

Considerata l'indifferibilità della delocalizzazione, con determina n. 81 del 03.12.2020 questo Comune ha affidato l'incarico al dott. Simoncelli David per la redazione degli approfondimenti geologici per la verifica delle condizioni di sicurezza geologica e sismica sulle aree individuate dall'Amministrazione con apposita Delibera di Giunta n. 13 del 10.02.2021 per ospitare i vari fabbricati e con determinazione n. 3 dell'1.02.2021 è stato affidato l'incarico per la redazione di diversi Piani Urbanistici Attuativi all'operatore economico raggruppamento temporaneo di Professionisti rappresentata dall'Arch. Stefano Eleuteri con sede in Via Garibaldi 224 Rieti;

Le delocalizzazioni sono state inserite all'interno del Programma Straordinario di Ricostruzione 1° Stralcio, la cui proposta è stata approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 30.04.2021 inviato ai soggetti in indirizzo lo scorso 04.05.2021 con prot. n. 3490 per il seguito di competenza;

Gli esiti delle indagini geologiche e sismiche, consegnate a questa Amministrazione nel mese di luglio 2021, sono state inserite all'interno dell'aggiornamento del Programma Straordinario di Ricostruzione 1° Stralcio la cui proposta è stata approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30.07.2021;

Tutto quanto premesso e considerato, per quanto attiene alla delocalizzazione del centro abitato di Tino, in data 27.08.2021 si è svolto un incontro pubblico finalizzato a presentare le prossime tappe del processo di delocalizzazione, che prevedono che i vari proprietari presentino all'Amministrazione Comunale la propria manifestazione di interesse alla delocalizzazione, con la specifica della consistenza edilizia/urbanistica e dell'assetto proprietario;

Considerato che si rende, pertanto, necessario approvare apposita modulistica in allegato alla presente, da mettere a disposizione dei proprietari interessati alla delocalizzazione, così come preventivato nell'incontro pubblico dello scorso 27.08.2021;

PRESO ATTO che sulla presente proposta è stato acquisito il parere di regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs n. 267/2000;

TENUTO CONTO che non è necessario acquisire il parere di regolarità contabile ai sensi dello stesso art. 49, in quanto la presente proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con votazione unanime resa dai presenti nei modi e termini di legge

DELIBERA

- 1)** Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2)** Di approvare l'allegata modulistica con la quale si intende conoscere le volontà dei proprietari degli immobili siti nella Frazione di Tino con il dettaglio dell'assetto proprietario e della consistenza edilizia/urbanistica e di pubblicarla sul sito web del Comune di Accumoli;
- 3)** Di dare atto che la stessa modulistica potrà essere utilizzata per la delocalizzazione di altri centri/nuclei urbani con le necessarie modifiche a diversi contesti senza ulteriori passaggi deliberativi;
- 4)** Di dare mandato all'Area IV "*Edilizia, Ricostruzione ed Urbanistica*" di dare seguito agli adempimenti tecnici ed amministrativi derivanti dall'attuazione del presente atto;
- 5)** Di dichiarare la presente deliberazione, con distinta votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO
Franca D'Angeli

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Raffaella Silvestrini

ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è divenuta eseguibile:

Il 09-09-2021 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 comma 4,
D.Lgs 267/2000

Lì, 09-09-2021

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Raffaella Silvestrini