



COMUNE di ACCUMOLI

Provincia di Rieti

S.S. n. 4 Via Salaria - km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Telefono 0746/80429

Fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it

email:comune.accumoli@pec.it

Ordinanza n. 442 del 14/11/2017

OGGETTO	<p>Inagibilità e demolizione e rimozione macerie di immobili ubicati in Accumoli - frazione Grisciano.</p> <p>Identificazione catastale: Foglio 7 Mappale 400 - Proprietà: DE SANTIS Luigi, FIDANZA Agata, FIDANZA Claudio, FIDANZA Enzo, FIDANZA Ester, FIDANZA Fabiola, FIDANZA Filomena.</p> <p>Identificazione catastale: Foglio 7 Mappale 639 - Proprietà: ALBENSI Teresa, ANGELINI Agata, FIDANZA Agata, FIDANZA Cesare, FIDANZA Elsa, FIDANZA Enzo, FIDANZA Filomena, FIDANZA Millo, PAPARELLI Elisabetta, PAPARELLI Renato, PAPARELLI Serenella.</p> <p>Identificazione catastale: Foglio 7 Mappale 399 - Proprietà: DE SANTIS Luigi, FIDANZA Agata, FIDANZA Claudio, FIDANZA Enzo, FIDANZA Ester, FIDANZA Fabiola, FIDANZA Filomena.</p>
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL SINDACO

Premesso che in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

Considerato che con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici;

Dato atto che il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;

Tenuto conto che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

Richiamate:

l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;

l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

Visto che sono in atto i sopralluoghi ai fabbricati per addivenire al ridimensionamento della perimetrazione delle zone rosse e all'apertura della viabilità attualmente inutilizzabile;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere alla messa in sicurezza delle abitazioni e delle aziende che potrebbero essere agibili laddove rimosse le condizioni di inagibilità indotta;

Dato atto che il fabbricato sito presso il Comune di Accumoli censito al N.C.E.U. al **Foglio 7 Mappale 400** e il muro di recinzione al **Foglio 7 Mappale 399 e 639** individuati nella planimetria allegata, sono stati danneggiati dal sisma e dal persistente sciame sismico in atto;

Accertato che il fabbricato risulta catastalmente di proprietà di:

- DE SANTIS Luigi nato a ACCUMOLI il 29/04/1952 DSNLGU52D29A019D
- FIDANZA Agata nata a ACCUMOLI il 29/05/1961 FDNGTA61E69A019B
- FIDANZA Claudio nato a ROMA il 21/07/1977 FDNCLD77L21H501R
- FIDANZA Enzo nato a ROMA il 21/07/1949 FDNNZE49L21H501Q
- FIDANZA Ester nata a ROMA il 05/07/1972 FDNSTR72L45H501P
- FIDANZA Fabiola nata a ROMA il 05/06/1969 FDNFBL69H45H501A
- FIDANZA Filomena nata a ROMA il 05/07/1952 FDNFMN52L45H501Y

ACCERTATO che il muro di recinzione è di proprietà di:

- DE SANTIS Luigi nato a ACCUMOLI il 29/04/1952 DSNLGU52D29A019D
- FIDANZA Agata nata a ACCUMOLI il 29/05/1961 FDNGTA61E69A019B
- FIDANZA Claudio nato a ROMA il 21/07/1977 FDNCLD77L21H501R
- FIDANZA Enzo nato a ROMA il 21/07/1949 FDNNZE49L21H501Q
- FIDANZA Ester nata a ROMA il 05/07/1972 FDNSTR72L45H501P
- FIDANZA Fabiola nata a ROMA il 05/06/1969 FDNFBL69H45H501A
- FIDANZA Filomena nata a ROMA il 05/07/1952 FDNFMN52L45H501Y
- ALBENSI Teresa nata a ROMA il 06/04/1940 LBNTRS40D46H501V
- ANGELINI Agata nata ad Amatrice il 12/08/1883
- FIDANZA Cesare nato a ROMA il 15/05/1943 FDNCSR43E15H501S
- FIDANZA Elsa nata ad Accumoli il 27/05/1910 FDNLSE10E67A019O
- FIDANZA Millo nato a Accumoli il 28/02/1922
- PAPARELLI Elisabetta nata a Roma il 05/06/1964 PPRLBT64H45H501Y
- PAPARELLI Renato nato a Treviso il 03/11/1935 PPRRNT35S03L407U
- PAPARELLI Serenella nata a Roma il 20/06/1961 PPRSNL61H501F.

Vista la scheda AeDES n.935 del 08/09/2016 ante 30 ottobre 2016 superata da successivo sopralluogo e scheda di valutazione G.T.S. n.5 del 19/10/2017;

Vista l'allegata scheda di valutazione G.T.S. n.5 del 19/10/2017, dalla quale si evince: *"Manufatto ad unico livello in muratura in pietra particolarmente povera adiacente la pubblica via. Si rileva evidente lesione, visibile dall'interno, sulla parete opposta all'ingresso, ad andamento obliquo. Si rileva anche danneggiamento grave della colonna della recinzione lato strada. "* e in cui si richiede l'intervento di demolizione totale;

Visto che i manufatti non risultano vincolati da parte della Soprintendenza alla tutela dei beni architettonici aventi valenza culturale ed architettonica;

Considerata la minaccia di crollo sulla strada comunale e l'esistenza di un pericolo serio e concreto per l'incolumità pubblica, come attestato dalla documentazione fotografica presente nell'allegata scheda di valutazione G.T.S.;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002 n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 20116 e s.m.i.;

Considerato che l'urgenza dell'intervento non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

Comparati i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie e ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

Tenuto conto delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., previste dall'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;

Tenuto conto delle precisazioni contenute nella circolare DPC prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari, *"il diritto del proprietario dell'immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce*

necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico”;

Considerato pertanto di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell’immobile prima possibile, ma di non poterne sospendere l’esecuzione per l’esigenza di tutelare in via prioritaria l’incolumità pubblica e privata;

Vista l’Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *“primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;*

Vista l’Ordinanza n. 391 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *“ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;*

Vista l’Ordinanza n. 393 del 13.09.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *“ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;*

Vista la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0047429 del 15/09/2016 recante *“attivazione dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) presso i Centri di Coordinamento Regionale provvisori”;*

Vista la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19/09/2016 recante *“diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali”;*

Vista la nota del Soggetto Attuatore prot. E. n. 49617 del 24/09/2016 ad oggetto: *“Sisma Centro Italia 24 agosto 2016. Procedura per il funzionamento dei Gruppi Tecnici di Sostegno nella messa in sicurezza post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali. Precisazioni e chiarimenti”;*

DATO ATTO che l’intervento oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica incolumità e di comprovata utilità pubblica;

VISTO il Decreto Legislativo n. 285/1992;

VISTI gli articoli 50 e 54 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO l’art. 16 del D.P.R. 06/02/1981, n. 66;

VISTO l’art. 15 della Legge 14/02/1992, n. 225;

VISTO l’art. 108 del D.L.gs. 31/03/1998, n. 112;

Atteso che l’urgenza è tale da non consentire l’indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data tempestiva comunicazione del presente provvedimento;

VISTO l’art. 1, comma 2-septies, della Legge 07/04/2017, n. 45: *“La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata emesse nell’esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell’emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all’articolo 28, comma 6, sesto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell’identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l’urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell’atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati.”*

RICHIAMATO il D.P.R.L. n. T. 00179 dell’08/09/2016 con cui è stato nominato l’Ing. Wanda D’Ercole soggetto delegato per la gestione e l’utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti

dall'Ordinanza del capo della Protezione Civile n. 388 del 26/08/2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che la Regione Lazio ha disposto di farsi carico della gestione della demolizione di alcuni fabbricati pericolanti siti in Accumoli, come da verbale di incontro tenutosi presso l'Ufficio Ricostruzione di Rieti in data 07/03/2017.

DICHIARA

Gli edifici ad uso privato siti in Accumoli – frazione Grisciano – identificati catastalmente da foglio 7 mappale 400 **INAGIBILE** (da verbale GTS n.5 del 19/10/2017) e **INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO**

ORDINA

1. Ai proprietari e agli utilizzatori a qualsiasi titolo (es. inquilini, gestori, usufruttuari ecc.) degli immobili sopra citati:

- a. di non utilizzare l'immobile stesso;
- b. lo sgombero immediato degli edifici dalle persone come sopra indicato, ove non ancora eseguito;
- c. la transennatura, ove non ancora eseguita, dell'area comprendente gli edifici e relativa area di pertinenza in modo adeguato al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- d. di provvedere all'aggiornamento catastale degli immobili in trattazione, nel caso in cui gli stessi non siano aggiornati allo stato di fatto;
- e. di comunicare quanto prima l'elenco completo dei proprietari dei fabbricati in trattazione.

2. La demolizione dei fabbricati sopra descritti censiti al N.C.E.U. al **Foglio 7 Mappale 400**, di proprietà di:

- DE SANTIS Luigi nato a ACCUMOLI il 29/04/1952 DSNLGU52D29A019D
- FIDANZA Agata nata a ACCUMOLI il 29/05/1961 FDNGTA61E69A019B
- FIDANZA Claudio nato a ROMA il 21/07/1977 FDNCLD77L21H501R
- FIDANZA Enzo nato a ROMA il 21/07/1949 FDNNZE49L21H501Q
- FIDANZA Ester nata a ROMA il 05/07/1972 FDNSTR72L45H501P
- FIDANZA Fabiola nata a ROMA il 05/06/1969 FDNFBL69H45H501A
- FIDANZA Filomena nata a ROMA il 05/07/1952 FDNFMN52L45H501Y

e la demolizione del muro di recinzione al **Foglio 7 Mappali 639 e 399** di proprietà di:

- DE SANTIS Luigi nato a ACCUMOLI il 29/04/1952 DSNLGU52D29A019D
- FIDANZA Agata nata a ACCUMOLI il 29/05/1961 FDNGTA61E69A019B
- FIDANZA Claudio nato a ROMA il 21/07/1977 FDNCLD77L21H501R
- FIDANZA Enzo nato a ROMA il 21/07/1949 FDNNZE49L21H501Q
- FIDANZA Ester nata a ROMA il 05/07/1972 FDNSTR72L45H501P
- FIDANZA Fabiola nata a ROMA il 05/06/1969 FDNFBL69H45H501A
- FIDANZA Filomena nata a ROMA il 05/07/1952 FDNFMN52L45H501Y
- ALBENSI Teresa nata a ROMA il 06/04/1940 LBNTRS40D46H501S
- ANGELINI Agata nata ad Amatrice il 12/08/1883
- FIDANZA Cesare nato a ROMA il 15/05/1943 FDNCSR43E15H501S
- FIDANZA Elsa nata ad Accumoli il 27/05/1910 FDNLSE10E67A019O
- FIDANZA Millo nato a Accumoli il 28/02/1922
- PAPARELLI Elisabetta nata a Roma il 05/06/1964 PPRLBT64H45H501Y
- PAPARELLI Renato nato a Treviso il 03/11/1935 PPRRNT35S03L407U
- PAPARELLI Serenella nata a Roma il 20/06/1961 PPRSNT61H501F.

e con una consistenza volumetrica approssimativa di 40,30 mc nonché la rimozione delle macerie;

DISPONE

1. Che l'intervento di cui al precedente punto 2 venga eseguito dalla Regione Lazio, ai sensi delle modalità operative definite e recepite nel verbale del 07/03/2017 in premessa richiamato;
2. Che sia applicata la seguente regola del Prontuario della demolizione e del recupero delle macerie adottato dal COI di Amatrice e Accumoli: "Al fine di conservare, ai fini della ricostruzione, l'ubicazione degli edifici, le operazioni di demolizione, frantumazione, recupero e trattamento delle macerie devono essere condotte conservando la delimitazione dell'impronta in pianta di ogni edificio e dei muri comuni agli aggregati strutturali, mantenendo almeno 30-60 cm in altezza di ogni muratura perimetrale. Ove tecnicamente non possibile, l'esecutore avrà cura di mantenere in essere almeno i vertici di perimetro dell'ingombro in pianta del fabbricato per la sua futura ri-delimitazione."
3. Che copia della presente Ordinanza sia trasmessa:
Alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore;
Al Comando di P.M. del Comune di Accumoli presso il C.O.C. di Accumoli;
Alla Prefettura di Rieti;
ciascuno per le proprie competenze;
4. Che la presente Ordinanza sia pubblicata sull'Albo Pretorio e disponibile sul sito internet istituzionale del Comune;
5. Che, ai sensi della L. 241/90, il responsabile del procedimento è individuato nell'ing. Lorena Rinaldi dell'Ufficio Tecnico del Comune di Accumoli - contattabile al numero 0746/80429, email lorena.rinaldi@comune.accumoli.ri.it - e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico Area V del Comune di Accumoli.

AVVERTE

che, in caso di inottemperanza verranno adottati tutti i provvedimenti previsti dalla legge senza pregiudizio per l'azione penale.

La violazione della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- Ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il responsabile del procedimento
Ing. Lorena Rinaldi



IL SINDACO

Geom. Stefano Petrucci







Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/11/2017 - Ora: 09.23.25 Fine
Visura n.: T51363 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2017

Dati della richiesta	Comune di ACCUMOLI (Codice: A019)		
	Provincia di RIETI		
Catasto Terreni	Foglio: 7 Particella: 400		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	Agrario
1	7	400	-	-	FABB RURALE	00 12				DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/09/1990 in atti dal 10/01/1995 (n. 2416.1/1994)
Notifica 1 Atti passaggi intermedi non esistenti										
Riserve										
INTESTATI										

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	N.	DE	DATA		
1	DE	SANTIS Luigi	nato a ACCUMOLI il 29/04/1952	DSNLGU52D29A019D*	(1) Proprieta' per 3/36
2	FIDANZA	Agata	nata a ACCUMOLI il 29/05/1961	FDNGTA61E69A019B*	(1) Proprieta' per 12/36
3	FIDANZA	Claudio	nato a ROMA il 21/07/1977	FDNCLD77L21H501R*	(1) Proprieta' per 1/36
4	FIDANZA	Enzo	nato a ROMA il 21/07/1949	FDNNZE49L21H501Q*	(1) Proprieta' per 9/36
5	FIDANZA	Ester	nata a ROMA il 05/07/1972	FDNSTR72L45H501P*	(1) Proprieta' per 1/36
6	FIDANZA	Fabiola	nata a ROMA il 05/06/1969	FDNFBL69H45H501A*	(1) Proprieta' per 1/36
7	FIDANZA	Filomena	nata a ROMA il 05/07/1952	FDNFMN52L45H501Y*	(1) Proprieta' per 9/36
DATI DERIVANTI DA					
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/01/2011 protocollo n. R10041624 in atti dal 25/03/2014 Registrazione: UUI Sede: RIETI Volume: 9990 n: 22 del 09/01/2012 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (n. 2456.1/2014)					

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/11/2017 - Ora: 12.53.12 Fine
Visura n.: T200179 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2017

Dati della richiesta	Comune di ACCUMOLI (Codice: A019)		
	Provincia di RIETI		
Catasto Terreni	Foglio: 7 Particella: 639		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Portz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Reddito
1	7	639		-	AREA RURALE	00 20			VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/12/2012 protocollo n. RI0171523 in atti dal 06/12/2012 A04 - BONIFICA DEI FABBRICATI EX RURALI NON PUBBLICATI (n. 2584.1/2012)
Notifica									
I Atti passaggi intermedi: non esistenti									
Riserve									
di stadio: rettifica della destinazione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati corte									
Annotazioni									
Partita									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALBENSI Teresa nata a ROMA il 06/04/1940			LBNTRS40D46H501V*	(1) Proprieta' per 1/4
2	ANGELINI Agata, VED FIDANZA nata a AMATRICE il 12/08/1883				Usufruttuario parziale
3	FIDANZA Agata nata a ACCUMOLI il 29/05/1961			FDNGTA61E69A019B*	(1) Proprieta' per 1/24
4	FIDANZA Cesare nato a ROMA il 15/05/1943			FDNCSR43E15H501S*	(1) Proprieta' per 1/24
5	FIDANZA Elsa nata a ACCUMOLI il 27/05/1910			FDNLSE10E67A0190*	(1) Proprieta' per 1/3
6	FIDANZA Enzo nato a ROMA il 21/07/1949			FDNnze49L21H501Q*	(1) Proprieta' per 1/24
7	FIDANZA Filomena nata a ROMA il 05/07/1952			FDNFMN52L45H501Y*	(1) Proprieta' per 1/24
8	FIDANZA Millo nato a ACCUMOLI il 28/02/1922				(1) Proprieta' per 1/3
9	PAPARELLI Elisabetta nata a ROMA il 05/06/1964			PPRLBT64H45H501Z*	(1) Proprieta' per 1/12
10	PAPARELLI Renato nato a TREVISO il 03/11/1935			PPRRNT35S03L407U*	(1) Proprieta' per 1/12
11	PAPARELLI Serenella nata a ROMA il 20/06/1961			PPRSNL61H60H501F*	(1) Proprieta' per 1/12
DATI DERIVANTI DA					
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/07/2007, protocollo n. RI0086959 in atti dal 03/07/2008 Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: 572 n: 41 del 13/03/2008 SUCC. DI ALBENSI ANNA (n. 6466.1/2008)					

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/11/2017 - Ora: 12.49.37 Fine
Visura n.: T198152 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2017

Dati della richiesta	Comune di ACCUMOLI (Codice: A019)		
	Provincia di RIETI		
Catasto Terreni	Foglio: 7 Particella: 399		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Portz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Reddito	Agrario
1	7	399	-	-	AREA RURALE	00 24				VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/12/2012 protocollo n. RI0171505 in atti dal 06/12/2012 A04 - BONIFICA DEI FABBRICATI EX RURALI NON PUBBLICATI (n. 2581.1/2012)

Notifica

di stadio: rettifica della destinazione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati - corte

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DE SANTIS Luigi nato a ACCUMOLI il 29/04/1952			DSNLGU52D29A019D*	(1) Proprieta' per 3/36		
2	FIDANZA Agata nata a ACCUMOLI il 29/05/1961			FDNGTA61E69A019B*	(1) Proprieta' per 12/36		
3	FIDANZA Claudio nato a ROMA il 21/07/1977			FDNCLD77L21H501R*	(1) Proprieta' per 1/36		
4	FIDANZA Enzo nato a ROMA il 21/07/1949			FDNNZE49L21H501Q*	(1) Proprieta' per 9/36		
5	FIDANZA Ester nata a ROMA il 05/07/1972			FDNSTR72L45H501P*	(1) Proprieta' per 1/36		
6	FIDANZA Fabiola nata a ROMA il 05/06/1969			FDNFBL69H45H501A*	(1) Proprieta' per 1/36		
7	FIDANZA Filomena nata a ROMA il 05/07/1952			FDNFMNS2L45H501Y*	(1) Proprieta' per 9/36		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Denuncia (nei passaggi per causa di morte) del 12/01/2011 protocollo n. R10041624 in atti dal 25/03/2014 Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 22 del 09/01/2012 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (n. 2456.1/2014)

[Faint, mostly illegible text area, likely a header or introductory section of a form.]

MEMBRI COMMISSIONE

	Cognome	Nome	firma
Vigili del Fuoco	ANNICKHINI	ANTONIA	[Signature]
Cens. Danni	RINALDI	LURENA	[Signature]
Tecnico Comunale	GUIDI	GIANCARLO	[Signature]
Unità di Crisi MIBACT			
Tecnico			

(1) In tal caso andrà compilata anche la parte seconda della presente scheda
 (2) Qualora l'intervento di messa in sicurezza fosse funzionale esclusivamente alla tutela dei beni culturali e non invece necessario anche per la tutela della pubblica incolumità o/o per le attività emergenziali o/o per la funzionalità del sistema viario, qualsiasi valutazione sarà di esclusiva competenza del MIBACT e, pertanto, nelle note deve essere riportato quanto segue: "L'INTERVENTO DEVE RIENTRARE NELLE VALUTAZIONI ESCLUSIVE DEL MIBACT, ESSENDO FINALIZZATO UNICAMENTE ALLA TUTELA DEL BENE"



particella 400

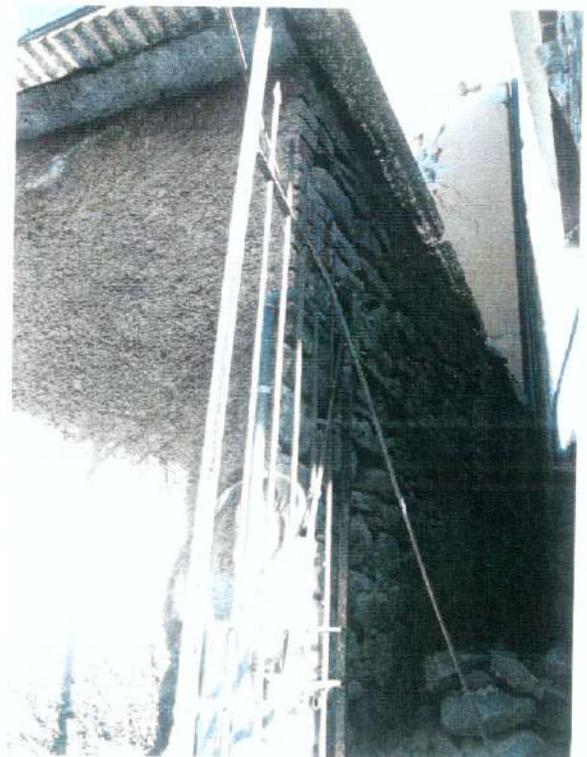


Mappale 400

Handwritten signature or scribble in cursive script.



particella 400



Mappale 400

Grillo