



COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvatore Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI
Tel. 0746 / 80429 Fax 0746 / 80411 C.F. P.IVA 00113430573

www.comune.accumoli.ri.it

comune.accumoli@pec.it

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 88 del 18-06-2019	
OGGETTO:	Concessione in uso a titolo di comodato gratuito di aree in località Campo Matana.

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **GIUGNO** alle ore **11:00 e ss.** presso la sede Comunale, è riunita in assemblea la Giunta con la partecipazione dei Signori:

N.	COGNOME NOME	INCARICO ISTITUZIONALE	PRESENZA
1.	D'ANGELI FRANCA	SINDACO	PRESENTE
2.	PETRUCCI STEFANO	VICESINDACO	PRESENTE
3.	VALENTINI ANTONIO	ASSESSORE	PRESENTE

Presiede la seduta il Sindaco **Franca D'Angeli**

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Serena De Luca.**

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che Il Comune di Accumoli è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24 agosto 2016;
- che i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre, di intensità ancora maggiore, hanno provocato distruzioni ancora più evidenti;
- che gli eventi sismici sopra richiamati hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio di Accumoli;
- che in ragione della grave situazione di emergenza, il Capo Dipartimento della Protezione Civile ha emanato una serie di provvedimenti urgenti, relativi allo stato di emergenza e finalizzati alla predisposizione degli interventi ritenuti necessari;
- che con successivo decreto legge n. 189/2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 244 del 18 ottobre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016 n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, sono state previste ulteriori misure per fronteggiare la grave situazione determinatasi;

DATO ATTO

- che a seguito degli eventi sismici del 24 agosto, grazie alla disponibilità, ed a titolo gratuito, dell'azienda SA.NO. srl è stata allestita una nuova sede temporanea degli uffici comunali e del C.O.C. presso una struttura di proprietà dell'azienda, al fine di dare continuità all'attività amministrativa ed istituzionale e alla gestione dell'emergenza;
- che grazie alla donazione dell'azienda GIESSE srl e alla disponibilità gratuita dell'area da parte del salumificio SA.NO. srl, per fronteggiare le imminenti esigenze di Protezione Civile è stata installata una struttura con tubolari di acciaio e chiusura di tela, a ridosso della nuova sede provvisoria del C.O.C., da utilizzarsi come magazzino per ricovero mezzi, materiali ed attrezzature a servizio della gestione dell'emergenza;
- che il proprietario dell'area ha mostrato la sua disponibilità alla realizzazione della stessa e all'uso del proprio fabbricato per la sede del C.O.C. a titolo gratuito;

CONSIDERATO che allo stato attuale non sono disponibili immobili per il ricovero dei mezzi Comunali utilizzati per la gestione dell'emergenza;

TENUTO CONTO che sul terreno, messo gratuitamente a disposizione al comune di Accumoli, meglio identificato al N.C.T. del Comune di Accumoli al Foglio 17 Particella 171, di proprietà della Sa. No. S.r.l., è presente la tensostruttura donata e tutt'ora utilizzata come magazzino dove sono al momento ricoverati mezzi comunali ed attrezzature utilizzate per la gestione dell'emergenza;

CONSIDERATO che si rende necessaria la stipula di un comodato gratuito dell'area per una estensione di circa mq. 490,00 per l'utilizzo da parte del Comune di una porzione di tensostruttura donata al comune, relativa corte recintata, strada di accesso alla stessa e spazio per parcheggio mezzi comunali al fine di espletare attività di gestione dell'emergenza;

VISTA la richiesta del salumificio SA.NO. srl, prot. 4160 del 22/05/2019 anch'esso danneggiato dagli eventi sismici, di poter usufruire del 50% della superficie della tensostruttura per il rimessaggio delle proprie attrezzature;

RITENUTO di dover mettere a disposizione del salumificio SA.NO. srl, proprietario del terreno dove insiste la tensostruttura donata al Comune, uno spazio all'interno della struttura nella misura di mq. 92,50.

RITENUTO di dare mandato al Responsabile dell'Area IV- Patrimonio, Manutenzione, Urbanistica e Viabilità di procedere alla redazione degli elaborati tecnici ed amministrativi per il perfezionamento della concessione in comodato e degli eventuali allegati;

RICHIAMATO L'art. 21 dello Statuto comunale in base al quale "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita deliberazione del Consiglio Comunale o della Giunta Comunale, secondo le rispettive competenze. La deliberazione deve indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali..."; nonché gli artt. 75 e ss dello Statuto Comunale disciplinanti il demanio e il patrimonio dell'Ente e la gestione degli stessi;

VISTI

- l'art. 13 comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 secondo il quale "*spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione e il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità...salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze*";
- l'art. 52 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, che in conformità con gli artt. 48 e 42 demanda alla Giunta la competenza a deliberare in materia e quindi, in analogia con la richiamata disposizione, l'interpretazione secondo cui spettino a tale organo le decisioni in tema di gestione e cura del patrimonio Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime resa nelle forme di legge

DELIBERA

- 1.** La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2.** Di dare mandato al Responsabile dell'Area IV- Patrimonio, Manutenzione, Urbanistica e Viabilità alla redazione degli elaborati tecnici ed amministrativi per il perfezionamento della concessione in comodato;
- 3.** Di approvare, pertanto, lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito, di cui all'Allegato A, e di autorizzare alla rappresentanza del Comune nella stipula dello stesso il Sindaco;
- 4.** Di approvare, altresì, l'elaborato grafico indicante la distribuzione dell'area in oggetto, di cui all'Allegato B;
- 5.** Di dichiarare, con successiva favorevole ed unanime votazione resa nei modi di legge, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Oggetto: **Concessione in uso a titolo di comodato gratuito di aree in località Campo Matana.**

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO
F.to Franca D'Angeli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Serena De Luca

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 25-06-2019 al 10-07-2019

N. Reg. 597

Lì, 25-06-2019

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Serena De Luca

E' copia conforme all'originale

Lì,

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Serena De Luca

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Il 18-06-2019 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 134 comma 4,

D.Lgs 267/2000

Lì, 18-06-2019

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Serena De Luca