



COMUNE di ACCUMOLI

Provincia di Rieti

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Telefono 0746/80429

Fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it

email: comune.accumoli@pec.it

Ordinanza n. 106 del 29/03/2018

OGGETTO	Demolizione immobile ubicato in Accumoli Capoluogo e rimozione macerie. Identificazione catastale: Foglio 39 Mappale 353 sub 1-2-3-4-5-6-7. Proprietà: mapp 353 sub 1: – CAMPAGNONI Ornella, LEGGIERI Clelia; mapp 353 sub 2: – MARINI Erminio, MARINI Federico, MARINI Marilena, VALENTINI Pierina; mapp 353 sub 3: – CESARETTI Vanda, MARROCCHI Rita; mapp 353 sub 4: – CERINI Alessandra, ORGANTINI Giovanna, POGGI Fabio; mapp 353 sub 5: – MALAVOLTA Fulvio, PAOLINI Emilia; mapp 353 sub 6: – MICOZZI Daniela mapp 353 sub 7: – CAMPAGNONI Ornella, CERINI Alessandra, CESARETTI Vanda, LEGGIERI Clelia, MALAVOLTA Fulvio, MARINI Erminio, MARINI Federico, MARINI Marilena, MARROCCHI Rita, MICOZZI Daniela, ORGANTINI Giovanna, PAOLINI Emilia, POGGI Fabio, VALENTINI Pierina;
---------	---

IL SINDACO

Premesso che in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

Considerato che con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici;

Dato atto che il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;

Tenuto conto che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

Richiamate:

l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;

l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

Visto che sono in atto i sopralluoghi ai fabbricati per addivenire al ridimensionamento della perimetrazione delle zone rosse e all'apertura della viabilità attualmente inutilizzabile;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere alla messa in sicurezza delle abitazioni e delle aziende che potrebbero essere agibili laddove rimosse le condizioni di inagibilità indotta;

Dato atto che il fabbricato sito presso il Comune di Accumoli censito al N.C.E.U. al **Foglio 39 Mappale 353 sub 1-2-3-4-5-6-7**, individuato nella planimetria allegata, è stato danneggiato dal sisma e dal persistente sciame sismico in atto;

Accertato che il fabbricato risulta catastalmente di proprietà di:

mapp 353 sub 1:

- CAMPAGNONI Ornella nata a ASCOLI PICENO il 20/05/1950 CMPRL50E60A46NM
- LEGGIERI Clelia nata a AMATRICE il 12/12/1914 LGGCLL14T52A258V

mapp 353 sub 2:

- MARINI Erminio nato a AMATRICE il 02/08/1953 MRNRMN53M02A258P
- MARINI Federico nato a ACCUMOLI il 23/05/1955 MRNFRC55E23A019Z
- MARINI Marilena nata a ACCUMOLI il 30/12/1956 MRNMLN56T70A019S
- VALENTINI Pierina nata a AMATRICE il 05/02/1936 VLNPRN36B45A258G

mapp 353 sub 3:

- CESARETTI Vanda nata a NORCIA il 28/11/1938 CSRVND38S68F935N
- MARROCCHI Rita nata a AMATRICE il 11/10/1970 MRRRTI70R51A258L

mapp 353 sub 4:

- CERINI Alessandra nata a AMATRICE il 29/10/1967 CRNLSN67R69A258I
- ORGANTINI Giovanna nata a ACCUMOLI il 30/01/1945 RGNGNN45A70A019P
- POGGI Fabio nato a AMATRICE il 12/07/1965 PGGFBA65L12A258K

mapp 353 sub 5:

- MALAVOLTA Fulvio nato a AMATRICE il 22/04/1974 MLVFLV74D22A258D
- PAOLINI Emilia nata a ACCUMOLI il 12/08/1929 PLNMLE29M52A019P

mapp 353 sub 6:

- MICOZZI Daniela nata a ACCUMOLI il 28/09/1953 MCZDNL53P68A019O

mapp 353 sub 7:

- CAMPAGNONI Ornella nata a ASCOLI PICENO il 20/05/1950 CMPRL50E60A46NM
- CERINI Alessandra nata a AMATRICE il 29/10/1967 CRNLSN67R69A258I
- CESARETTI Vanda nata a NORCIA il 28/11/1938 CSRVND38S68F935N
- LEGGIERI Clelia nata a AMATRICE il 12/12/1914 LGGCLL14T52A258V
- MALAVOLTA Fulvio nato a AMATRICE il 22/04/1974 MLVFLV74D22A258D
- MARINI Erminio nato a AMATRICE il 02/08/1953 MRNRMN53M02A258P
- MARINI Federico nato a ACCUMOLI il 23/05/1955 MRNFRC55E23A019Z
- MARINI Marilena nata a ACCUMOLI il 30/12/1956 MRNMLN56T70A019S
- MARROCCHI Rita nata a AMATRICE il 11/10/1970 MRRRTI70R51A258L
- MICOZZI Daniela nata a ACCUMOLI il 28/09/1953 MCZDNL53P68A019O
- ORGANTINI Giovanna nata a ACCUMOLI il 30/01/1945 RGNGNN45A70A019P
- PAOLINI Emilia nata a ACCUMOLI il 12/08/1929 PLNMLE29M52A019P
- POGGI Fabio nato a AMATRICE il 12/07/1965 PGGFBA65L12A258K
- VALENTINI Pierina nata a AMATRICE il 05/02/1936 VLNPRN36B45A258G

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" allegata che risulta essere così identificata:

Id. scheda: 83128

Scheda n. 04

Squadra AeDES n. P1984

Data del sopralluogo: 25/02/2017

Dato atto che dalla predetta scheda l'edificio risulta **INAGIBILE e INAGIBILE per rischio esterno (inagibilità di tipo E-F)** e con **rischio strutturale alto**;

Visto l'allegato verbale di sopralluogo tecnico del GTS del 02 marzo 2018 in cui è specificato quanto segue: " *Trattasi di edificio in c.a. di cinque piani adibito ad edilizia economica e popolare. Il manufatto è costituito da due corpi di fabbrica principali leggermente sfalsati l'uno rispetto all'altro. Si riscontra un cedimento fondale verso valle, associato ad una sottostante instabilità di versante. Si riscontrano danni alle strutture portanti in calcestruzzo armato con espulsione del copriferro in corrispondenza della maggior parte dei nodi trave-pilastro, soprattutto al piano terra. Si denota uno scarso impiego delle staffe e l'utilizzo di acciaio liscio, senza aderenza migliorata. Le travi risultano lesionate per taglio e flessione. Le tamponature in muratura a cassetta, risultano distaccate dai telai in c.a., in alcuni casi collassate per ribaltamento fuori dal piano e comunque lesionate per sforzo di taglio. Si ritiene necessario procedere alla demolizione del fabbricato*";

Visto che il manufatto non risulta vincolato da parte della Soprintendenza alla tutela dei beni architettonici aventi valenza culturale ed architettonica;

Considerata la minaccia di crollo sulla strada comunale e l'esistenza di un pericolo serio e concreto per l'incolumità pubblica, come attestato dalla allegata documentazione fotografica;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002 n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 2016 e s.m.i.;

Considerato che l'urgenza dell'intervento non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

Comparati i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie e ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

Tenuto conto delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., previste dall'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;

Tenuto conto delle precisazioni contenute nella circolare DPC prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari, "il diritto del proprietario dell'immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico";

Considerato pertanto di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'immobile prima possibile, ma di non poterne sospendere l'esecuzione per l'esigenza di tutelare in via prioritaria l'incolumità pubblica e privata;

Vista l'Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: "primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Vista l'Ordinanza n. 391 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: "ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Vista l'Ordinanza n. 393 del 13.09.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: "ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche,

Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

Vista la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0047429 del 15/09/2016 recante “*attivazione dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) presso i Centri di Coordinamento Regionale provvisori*”;

Vista la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19/09/2016 recante “*diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali*”;

Vista la nota del Soggetto Attuatore prot. E. n. 49617 del 24/09/2016 ad oggetto: “*Sisma Centro Italia 24 agosto 2016. Procedura per il funzionamento dei Gruppi Tecnici di Sostegno nella messa in sicurezza post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali. Precisazioni e chiarimenti*”;

Dato atto che l'intervento oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica incolumità e di comprovata utilità pubblica;

Visto il Decreto Legislativo n. 285/1992;

Visti gli articoli 50 e 54 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto l'art. 16 del D.P.R. 06/02/1981, n. 66;

Visto l'art. 15 della Legge 14/02/1992, n. 225;

Visto l'art. 108 del D.L.gs. 31/03/1998, n. 112;

Atteso che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data tempestiva comunicazione del presente provvedimento;

Visto l'art. 1, comma 2-septies, della Legge 07/04/2017, n. 45: “La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata emesse nell'esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell'emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all'articolo 28, comma 6, sesto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell'identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell'atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati.”

Richiamato il D.P.R.L. n. T. 00179 dell'08/09/2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del capo della Protezione Civile n. 388 del 26/08/2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

Considerato che la Regione Lazio ha disposto di farsi carico della gestione della demolizione di alcuni fabbricati pericolanti siti in Accumoli, come da verbale di incontro tenutosi presso l'Ufficio Ricostruzione di Rieti in data 07/03/2017.

ORDINA

La demolizione del fabbricato sopra descritto- censito al N.C.E.U. al **Foglio 39 Mappale 353 sub 1-2-3-4-5-6-7**, di proprietà di:

mapp 353 sub 1:

- CAMPAGNONI Ornella nata a ASCOLI PICENO il 20/05/1950 CMPRL50E60A46NM
- LEGGIERI Clelia nata a AMATRICE il 12/12/1914 LGGCLL14T52A258V

mapp 353 sub 2:

- MARINI Erminio nato a AMATRICE il 02/08/1953 MRNRMN53M02A258P
- MARINI Federico nato a ACCUMOLI il 23/05/1955 MRNFRC55E23A019Z
- MARINI Marilena nata a ACCUMOLI il 30/12/1956 MRNMLN56T70A019S
- VALENTINI Pierina nata a AMATRICE il 05/02/1936 VLNPRN36B45A258G

mapp 353 sub 3:

- CESARETTI Vanda nata a NORCIA il 28/11/1938 CSRVND38S68F935N
- MARROCCHI Rita nata a AMATRICE il 11/10/1970 MRRRTI70R51A258L

mapp 353 sub 4:

- CERINI Alessandra nata a AMATRICE il 29/10/1967 CRNLSN67R69A258I
- ORGANTINI Giovanna nata a ACCUMOLI il 30/01/1945 RGNGNN45A70A019P
- POGGI Fabio nato a AMATRICE il 12/07/1965 PGGFBA65L12A258K

mapp 353 sub 5:

- MALAVOLTA Fulvio nato a AMATRICE il 22/04/1974 MLVFLV74D22A258D
- PAOLINI Emilia nata a ACCUMOLI il 12/08/1929 PLNMLE29M52A019P

mapp 353 sub 6:

- MICOZZI Daniela nata a ACCUMOLI il 28/09/1953 MCZDNL53P68A019O

mapp 353 sub 7:

- CAMPAGNONI Ornella nata a ASCOLI PICENO il 20/05/1950 CMPRL50E60A46NM
- CERINI Alessandra nata a AMATRICE il 29/10/1967 CRNLSN67R69A258I
- CESARETTI Vanda nata a NORCIA il 28/11/1938 CSRVND38S68F935N
- LEGGIERI Clelia nata a AMATRICE il 12/12/1914 LGGCLL14T52A258V
- MALAVOLTA Fulvio nato a AMATRICE il 22/04/1974 MLVFLV74D22A258D
- MARINI Erminio nato a AMATRICE il 02/08/1953 MRNRMN53M02A258P
- MARINI Federico nato a ACCUMOLI il 23/05/1955 MRNFRC55E23A019Z
- MARINI Marilena nata a ACCUMOLI il 30/12/1956 MRNMLN56T70A019S
- MARROCCHI Rita nata a AMATRICE il 11/10/1970 MRRRTI70R51A258L
- MICOZZI Daniela nata a ACCUMOLI il 28/09/1953 MCZDNL53P68A019O
- ORGANTINI Giovanna nata a ACCUMOLI il 30/01/1945 RGNGNN45A70A019P
- PAOLINI Emilia nata a ACCUMOLI il 12/08/1929 PLNMLE29M52A019P
- POGGI Fabio nato a AMATRICE il 12/07/1965 PGGFBA65L12A258K
- VALENTINI Pierina nata a AMATRICE il 05/02/1936 VLNPRN36B45A258G

e con una consistenza volumetrica approssimativa di 3300 mc - nonché la rimozione delle macerie;

DISPONE

1. Che l'intervento venga eseguito dalla Regione Lazio, ai sensi delle modalità operative definite e recepite nel verbale del 07/03/2017 in premessa richiamato;
2. Che sia applicata la seguente regola del Prontuario della demolizione e del recupero delle macerie adottato dal COI di Amatrice e Accumoli: "Al fine di conservare, ai fini della ricostruzione, l'ubicazione degli edifici, le operazioni di demolizione, frantumazione, recupero e trattamento delle macerie devono essere condotte conservando la delimitazione dell'impronta in pianta di ogni edificio e dei muri comuni agli aggregati strutturali, mantenendo almeno 30-60 cm in altezza di ogni muratura perimetrale. Ove tecnicamente non possibile, l'esecutore avrà cura di mantenere in essere almeno i vertici di perimetro dell'ingombro in pianta del fabbricato per la sua futura ri-delimitazione."
3. Che copia della presente Ordinanza sia trasmessa:
 - Alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore;
 - Al Comando di P.M. del Comune di Accumoli presso il C.O.C. di Accumoli;
 - Alla Prefettura di Rieti;

ciascuno per le proprie competenze;

4. Che la presente Ordinanza sia pubblicata sull'Albo Pretorio e disponibile sul sito internet istituzionale del Comune;
5. Che, ai sensi della L. 241/90, il responsabile del procedimento è individuato nell'Ing. Patrizia Boccanera dell'Ufficio Tecnico del Comune di Accumoli - contattabile al numero 0746/80429, email ediliziaprivata@comune.accumoli.ri.it - e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Accumoli.

AVVERTE

che, in caso di inottemperanza verranno adottati tutti i provvedimenti previsti dalla legge senza pregiudizio per l'azione penale.

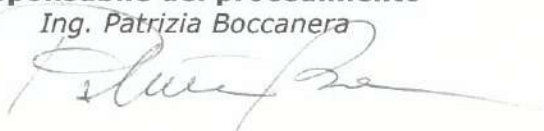
La violazione della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- Ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

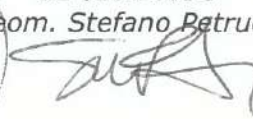
Il responsabile del procedimento

Ing. Patrizia Boccanera



IL SINDACO

(Geom. Stefano Petrucci)



**SCHEDA VALUTAZIONE GTS
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DI MANUFATTI EDILIZI**

CCR n. _____ Incarico n. _____ del _____ Scheda n° **05** del **02/03/2018**

☐ Richiesta del Cittadino	☐ Sopralluogo di agibilità di squadre della Funzione 1	☐ Sopralluogo di un tecnico dell'Amministrazione (specificare quale Amm.):
☐ Verbale di Intervento dei Vigili del Fuoco	☒ Altro (specificare) Convocazione C.O.I.	
Identificativo (es. Num. Richiesta)		Data emissione

IDENTIFICATIVO MANUFATTO

PROVINCIA RIETI		COMUNE ACCUMOLI	
LOCALITÀ (Frazione, Centri abitato o Zona) FORTE DEL CAMPO, LIBERTINO, BIVIO MACCHIA, MACCHIA, ACCUMOLI CAPOLUOGO			
INDIRIZZO			Num.
DATI CATASTALI			
Foglio	Mappa	Particella	ID Aggregato (Prot. Civile)
40 Fonte del Campo		632	
39 Libertino		541	
70 Bivio Macchia		219	
70 Macchia		304-72	
39 Accumoli capol.		353	

IDENTIFICATIVO PROPRIETARIO

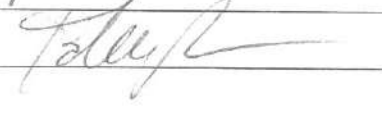
NOMINATIVO PROPRIETARIO/ENTE
DESTINAZIONE D'USO

PARERE COMMISSIONE

SOPRALLUOGO COMPIUTO ☒ SI ☐ NO ☐ Eseguire delimitazione perimetrale dell'Immobile	ESPRIMIBILE	NON ESPRIMIBILE – Motivazioni
	CLASSIFICAZIONE PRESIDIO ATTRIBUITA DAL GTS ☐ P1 (interventi minori) ☐ P2 (interventi di media importanza) ☐ P3 (interventi rilevanti)	
	Opera Provvisoria Eseguita dai VV.F. (parere Vigili del Fuoco) ☐ SI ☒ NO	
☒ Edificio sottoposto a Sequestro Giudiziario ☐ Edificio con vincolo BB.AA. ☒ Occorre Gruppo Allargato		

Note⁽²⁾: **VEDASI RELAZIONE TECNICA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ALLEGATI**

MEMBRI COMMISSIONE

	Cognome	Nome	firma
Vigili del Fuoco	SDACE GIANNI	FABRIZIO	
Cens. Danni Dip. Prot. Civ.			
Tecnico Comunale	ING. BOCCANERA	PATRIZIA	
Unità di Crisi MIBACT			
Tecnico MIBACT			
Tecnico comunale	ARCH. CORRADETTI	SANTE	
Tecnico			
Tecnico			
Tecnico			
Tecnico			

(1) In tal caso andrà compilata anche la parte seconda della presente scheda

(2) Qualora l'intervento di messa in sicurezza fosse funzionale esclusivamente alla tutela del bene culturale, e non invece necessario anche per la tutela della pubblica incolumità e/o per le attività emergenziali e/o per la funzionalità del sistema viario, qualsiasi valutazione sarà di esclusiva competenza del MIBACT e, pertanto, nelle note deve essere riportato quanto segue: "L'INTERVENTO DEVE RIENTRARE NELLE VALUTAZIONI ESCLUSIVE DEL MIBACT, ESSENDO FINALIZZATO UNICAMENTE ALLA TUTELA DEL BENE"

SCHEDA VALUTAZIONE GTS "ampliato"
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMICA DI MANUFATTI EDILIZI
(Su carta intestata del Centro Coordinamento Regionale)

CCR n.

Incarico n.

del

Scheda n° **05**

del **02/03/2018**

PARTE SECONDA (Da compilare qualora la modalità di messa in sicurezza preveda la demolizione, totale o parziale, o lo smontaggio controllato, o a seguito di richiesta del GTS in composizione ristretta)

Il Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS) ampliato opera con la funzione di sottoporre a verifica il patrimonio immobiliare del Comune in cui ricade lo stabile proponendo al Sindaco i relativi provvedimenti amministrativi di messa in sicurezza, mediante demolizione, o smontaggio controllato, con la finalità di valutare le condizioni di rischio di crolli determinate dallo stato di grave danneggiamento di alcuni fabbricati ed individuando le modalità di riduzione di tali condizioni attraverso la messa in sicurezza, mediante smontaggio controllato, parziale o totale demolizione dei fabbricati stessi. Le verifiche e le successive misure adottate consentono la tutela della pubblica incolumità, la tutela del patrimonio edilizio esposto al rischio indotto dal crollo dei fabbricati posti nelle vicinanze e la riapertura delle principali strade che risultano interdetto proprio a causa del pericolo di crolli, così da poter assicurare il regolare svolgimento di tutte le attività connesse alla gestione emergenziale e per ragioni di pubblica incolumità e/o utilità. L'autorizzazione paesaggistica ad operare è implicitamente rilasciata all'atto della sottoscrizione della presente scheda da parte del personale MiBACT vale come autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del Codice del D.Lgs 42/2004 e come parere ai sensi dell'art. 146 del medesimo D.Lgs..

Per quanto attiene l'individuazione dell'edificio è possibile fare riferimento alla "Parte I" della presente scheda, mentre per la descrizione generale dell'edificio, le caratteristiche costruttive e il quadro fessurativo è possibile fare riferimento alla scheda AEDES (quando presente) nelle sue varie sezioni, avendo cura di meglio descrivere il quadro fessurativo, anche mediante elementi fotografici che possono essere allegati al presente documento.

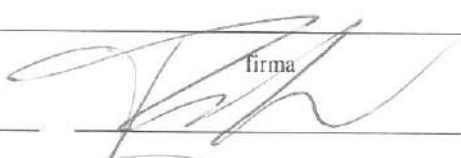
DESCRIZIONE QUADRO FESSURATIVO E OSSERVAZIONI

VEDASI RELAZIONE TECNICA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ALLEGATI

PARERE DELLA COMMISSIONE

SOPRALLUOGO Iniziato il 02/03/2018 ore _____ Finito il 02/03/2018 ore _____ ☐ Eseguire delimitazione perimetrale dell'Immobile ☐ Parere SFAVOREVOLE alla demolizione Allegati al presente documento Num. All. ☐ Scheda Aedes ☒ Report Fotografico ☒ Altro estratto di mappa	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: center;">ESPRIMIBILE</th> <th style="text-align: center;">NON ESPRIMIBILE - Motivazioni:</th> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> CLASSIFICAZIONE INTERVENTO ATTRIBUITA DAL GTS: ☐ S (Smontaggio controllato) ☐ D1 (Demolizione Parziale) ☐ D2 (Demolizione Totale) Intervento Eseguitibile dai VV.F (parere Vigili del Fuoco) ☐ SI ☐ NO </td> <td style="padding: 5px;"> ☐ Divieto dell'Autorità Giudiziaria ad intervenire ⁽²⁾ ☐ Inadeguatezza tecnica per la formulazione del giudizio ⁽³⁾ </td> </tr> </table> Note: .	ESPRIMIBILE	NON ESPRIMIBILE - Motivazioni:	CLASSIFICAZIONE INTERVENTO ATTRIBUITA DAL GTS: ☐ S (Smontaggio controllato) ☐ D1 (Demolizione Parziale) ☐ D2 (Demolizione Totale) Intervento Eseguitibile dai VV.F (parere Vigili del Fuoco) ☐ SI ☐ NO	☐ Divieto dell'Autorità Giudiziaria ad intervenire ⁽²⁾ ☐ Inadeguatezza tecnica per la formulazione del giudizio ⁽³⁾
ESPRIMIBILE	NON ESPRIMIBILE - Motivazioni:				
CLASSIFICAZIONE INTERVENTO ATTRIBUITA DAL GTS: ☐ S (Smontaggio controllato) ☐ D1 (Demolizione Parziale) ☐ D2 (Demolizione Totale) Intervento Eseguitibile dai VV.F (parere Vigili del Fuoco) ☐ SI ☐ NO	☐ Divieto dell'Autorità Giudiziaria ad intervenire ⁽²⁾ ☐ Inadeguatezza tecnica per la formulazione del giudizio ⁽³⁾				

MEMBRI COMMISSIONE AMPLIATA

	Cognome	Nome	firma
Vigili del Fuoco	SDACE GIANNI	FABRIZIO	
Cens. Danni Dip. Prot. Civ.			
Tecnico Comunale	ING. BOCCANERA	PATRIZIA	
Unità di Crisi MIBACT			
Tecnico Provincia			
Tecnico Regione			
Tecnico Forze Armate			
Tecnico MIBACT			
Tecnico comunale	ARCH. CORRADETTI	SANTE	
Tecnico			

(2) Sulla scorta della "Parte Prima", preventivamente alla valutazione in corso, richiedere all'Autorità Giudiziaria la facoltà di esprimere il nulla osta in questione.

(3) Solo nei casi in cui si ritiene necessario una scelta che implica decisioni di livello superiore, con ulteriori competenze.

MACCHIA, foglio 70:

4. MAPP. 304 (foto n. 12,13,14,15)

Edificio di civile abitazione sviluppato in prevalenza su due livelli, realizzato in muratura in pietrame irregolare e calce. Il fabbricato è interessato da un quadro fessurativo costituito da vaste espulsioni di materiale lapideo, crolli parziali e lesioni diffuse ad andamento in prevalenza diagonale. Si ritiene necessario completare la demolizione ed eseguire la rimozione macerie.

5. MAPP. 72 (foto n. 16,17,18,19)

Edificio di due piani fuori terra, realizzato in muratura di pietrame irregolare e calce, ad uso di civile abitazione. Il fabbricato presenta un danno importante per livello ed estensione, in corrispondenza del piano primo. Si evince l'espulsione di intonaco e porzioni di muratura, vistosamente disarticolata e scarsamente coesa, soprattutto in corrispondenza del cantonale posto a valle e insistente sul perimetro della pubblica via. Si richiede l'abbassamento di un piano, salvaguardando l'integrità del solaio intermedio e la posa in opera di una copertura a protezione delle murature sottostanti.

ACCUMOLI, foglio 39

6. MAPP. 353 (foto n. 20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37)

Trattasi di edificio in c.a. di cinque piani adibito ad edilizia economica e popolare. Il manufatto è costituito da due principali corpi di fabbrica leggermente sfalsati l'uno rispetto all'altro. Si riscontra un cedimento fondale verso valle, associato ad una sottostante instabilità di versante. Si riscontrano danni alle strutture portanti in calcestruzzo armato con espulsione del copriferro in corrispondenza della maggior parte dei nodi trave-pilastro, soprattutto al piano terra. Si denota uno scarso impiego delle staffe e l'utilizzo di acciaio liscio, senza aderenza migliorata. Le travi risultano lesionate per taglio e flessione. Le tamponature in muratura a cassetta, risultano distaccate dai telai in c.a., in alcuni casi collassate per ribaltamento fuori dal piano e comunque lesionate per sforzo di taglio. Si ritiene necessario procedere alla demolizione del fabbricato.

Data: 02/03/2018

Per il Comando Provinciale VV.F di Rieti: SDACE GIANNI FABRIZIO.....

Per il Comune di Accumoli: ISTRUTTORI DIRETTIVI TECNICI: ING. PATRIZIA BOCCANERA.....

ARCH. CORRADETTI SANTE.....

ACCUMOLI

FOTO 20: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 21: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 22: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 23: Foglio 39 – Particella 353



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ALLEGATA VERBALE GTS DEL 02/03/2018

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be written in a cursive script.

FOTO 24: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 25: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 26: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 27: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 28: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 29: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 30: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 31: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 32: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 33: Foglio 39 – Particella 353



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ALLEGATA VERBALE GTS DEL 02/03/2018

FOTO 34: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 35: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 36: Foglio 39 – Particella 353



FOTO 37: Foglio 39 – Particella 353



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines.

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-sola)

Strutture verticali		Strutture in muratura		ALTRE STRUTTURE	
Non identificate		A testitura irregolare e di cattiva qualità (blocchi, mattoni, pietra squadrata...)		1 Tetto in c.a. ☒	
Strutture orizzontali		Senza catene o cordoli		2 Pareti in c.a. ☐	
1 Non identificata		Con catene o cordoli		3 Tetto in acciaio ☐	
2 Volte senza catene		Senza catene o cordoli		4 Tetto/Pareti in legno ☐	
3 Volte con catene		Con catene o cordoli		REGOLARITÀ	
4 Travi con soletta deformabile (travi in legno con soletta deformabile, travi a vetro...)		A		1 Forme piane ☒	
5 Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppia soletta, travi a travelloni...)		B		2 Disposizione lampadare ☒	
6 Travi con soletta rigida (travi in c.a., travi ben collegati a soletta di c.a.,...)		C		3 Disposizione lampadare ☒	
		D		4 Non sporgente leggera ☒	
		E		5 Non sporgente pesante ☒	
		F		6 Non sporgente pesante ☒	
		G		7 Non sporgente pesante ☒	
		H		8 Non sporgente pesante ☒	
		I		9 Non sporgente pesante ☒	
		J		10 Non sporgente pesante ☒	
		K		11 Non sporgente pesante ☒	
		L		12 Non sporgente pesante ☒	
		M		13 Non sporgente pesante ☒	
		N		14 Non sporgente pesante ☒	
		O		15 Non sporgente pesante ☒	
		P		16 Non sporgente pesante ☒	
		Q		17 Non sporgente pesante ☒	
		R		18 Non sporgente pesante ☒	
		S		19 Non sporgente pesante ☒	
		T		20 Non sporgente pesante ☒	
		U		21 Non sporgente pesante ☒	
		V		22 Non sporgente pesante ☒	
		W		23 Non sporgente pesante ☒	
		X		24 Non sporgente pesante ☒	
		Y		25 Non sporgente pesante ☒	
		Z		26 Non sporgente pesante ☒	
		AA		27 Non sporgente pesante ☒	
		AB		28 Non sporgente pesante ☒	
		AC		29 Non sporgente pesante ☒	
		AD		30 Non sporgente pesante ☒	
		AE		31 Non sporgente pesante ☒	
		AF		32 Non sporgente pesante ☒	
		AG		33 Non sporgente pesante ☒	
		AH		34 Non sporgente pesante ☒	
		AI		35 Non sporgente pesante ☒	
		AJ		36 Non sporgente pesante ☒	
		AK		37 Non sporgente pesante ☒	
		AL		38 Non sporgente pesante ☒	
		AM		39 Non sporgente pesante ☒	
		AN		40 Non sporgente pesante ☒	
		AO		41 Non sporgente pesante ☒	
		AP		42 Non sporgente pesante ☒	
		AQ		43 Non sporgente pesante ☒	
		AR		44 Non sporgente pesante ☒	
		AS		45 Non sporgente pesante ☒	
		AT		46 Non sporgente pesante ☒	
		AU		47 Non sporgente pesante ☒	
		AV		48 Non sporgente pesante ☒	
		AW		49 Non sporgente pesante ☒	
		AX		50 Non sporgente pesante ☒	
		AY		51 Non sporgente pesante ☒	
		AZ		52 Non sporgente pesante ☒	
		BA		53 Non sporgente pesante ☒	
		BB		54 Non sporgente pesante ☒	
		BC		55 Non sporgente pesante ☒	
		BD		56 Non sporgente pesante ☒	
		BE		57 Non sporgente pesante ☒	
		BF		58 Non sporgente pesante ☒	
		BG		59 Non sporgente pesante ☒	
		BH		60 Non sporgente pesante ☒	
		BI		61 Non sporgente pesante ☒	
		BJ		62 Non sporgente pesante ☒	
		BK		63 Non sporgente pesante ☒	
		BL		64 Non sporgente pesante ☒	
		BM		65 Non sporgente pesante ☒	
		BN		66 Non sporgente pesante ☒	
		BO		67 Non sporgente pesante ☒	
		BP		68 Non sporgente pesante ☒	
		BQ		69 Non sporgente pesante ☒	
		BR		70 Non sporgente pesante ☒	
		BS		71 Non sporgente pesante ☒	
		BT		72 Non sporgente pesante ☒	
		BU		73 Non sporgente pesante ☒	
		BV		74 Non sporgente pesante ☒	
		BW		75 Non sporgente pesante ☒	
		BX		76 Non sporgente pesante ☒	
		BY		77 Non sporgente pesante ☒	
		BZ		78 Non sporgente pesante ☒	
		CA		79 Non sporgente pesante ☒	
		CB		80 Non sporgente pesante ☒	
		CC		81 Non sporgente pesante ☒	
		CD		82 Non sporgente pesante ☒	
		CE		83 Non sporgente pesante ☒	
		CF		84 Non sporgente pesante ☒	
		CG		85 Non sporgente pesante ☒	
		CH		86 Non sporgente pesante ☒	
		CI		87 Non sporgente pesante ☒	
		CJ		88 Non sporgente pesante ☒	
		CK		89 Non sporgente pesante ☒	
		CL		90 Non sporgente pesante ☒	
		CM		91 Non sporgente pesante ☒	
		CN		92 Non sporgente pesante ☒	
		CO		93 Non sporgente pesante ☒	
		CP		94 Non sporgente pesante ☒	
		CQ		95 Non sporgente pesante ☒	
		CR		96 Non sporgente pesante ☒	
		CS		97 Non sporgente pesante ☒	
		CT		98 Non sporgente pesante ☒	
		CU		99 Non sporgente pesante ☒	
		CV		100 Non sporgente pesante ☒	
		CW		101 Non sporgente pesante ☒	
		CX		102 Non sporgente pesante ☒	
		CY		103 Non sporgente pesante ☒	
		CZ		104 Non sporgente pesante ☒	
		DA		105 Non sporgente pesante ☒	
		DB		106 Non sporgente pesante ☒	
		DC		107 Non sporgente pesante ☒	
		DD		108 Non sporgente pesante ☒	
		DE		109 Non sporgente pesante ☒	
		DF		110 Non sporgente pesante ☒	
		DG		111 Non sporgente pesante ☒	
		DH		112 Non sporgente pesante ☒	
		DI		113 Non sporgente pesante ☒	
		DJ		114 Non sporgente pesante ☒	
		DK		115 Non sporgente pesante ☒	
		DL		116 Non sporgente pesante ☒	
		DM		117 Non sporgente pesante ☒	
		DN		118 Non sporgente pesante ☒	
		DO		119 Non sporgente pesante ☒	
		DP		120 Non sporgente pesante ☒	
		DQ		121 Non sporgente pesante ☒	
		DR		122 Non sporgente pesante ☒	
		DS		123 Non sporgente pesante ☒	
		DT		124 Non sporgente pesante ☒	
		DU		125 Non sporgente pesante ☒	
		DV		126 Non sporgente pesante ☒	
		DW		127 Non sporgente pesante ☒	
		DX		128 Non sporgente pesante ☒	
		DY		129 Non sporgente pesante ☒	
		DZ		130 Non sporgente pesante ☒	
		EA		131 Non sporgente pesante ☒	
		EB		132 Non sporgente pesante ☒	
		EC		133 Non sporgente pesante ☒	
		ED		134 Non sporgente pesante ☒	
		EE		135 Non sporgente pesante ☒	
		EF		136 Non sporgente pesante ☒	
		EG		137 Non sporgente pesante ☒	
		EH		138 Non sporgente pesante ☒	
		EI		139 Non sporgente pesante ☒	
		EJ		140 Non sporgente pesante ☒	
		EK		141 Non sporgente pesante ☒	
		EL		142 Non sporgente pesante ☒	
		EM		143 Non sporgente pesante ☒	
		EN		144 Non sporgente pesante ☒	
		EO		145 Non sporgente pesante ☒	
		EP		146 Non sporgente pesante ☒	
		EQ		147 Non sporgente pesante ☒	
		ER		148 Non sporgente pesante ☒	
		ES		149 Non sporgente pesante ☒	
		ET		150 Non sporgente pesante ☒	
		EU		151 Non sporgente pesante ☒	
		EV		152 Non sporgente pesante ☒	
		EW		153 Non sporgente pesante ☒	
		EX		154 Non sporgente pesante ☒	
		EY		155 Non sporgente pesante ☒	
		EZ		156 Non sporgente pesante ☒	
		FA		157 Non sporgente pesante ☒	
		FB		158 Non sporgente pesante ☒	
		FC		159 Non sporgente pesante ☒	
		FD		160 Non sporgente pesante ☒	
		FE		161 Non sporgente pesante ☒	
		FF		162 Non sporgente pesante ☒	
		FG		163 Non sporgente pesante ☒	
		FH		164 Non sporgente pesante ☒	
		FI		165 Non sporgente pesante ☒	
		FJ		166 Non sporgente pesante ☒	
		FK		167 Non sporgente pesante ☒	
		FL		168 Non sporgente pesante ☒	
		FM		169 Non sporgente pesante ☒	
		FN		170 Non sporgente pesante ☒	
		FO		171 Non sporgente pesante ☒	
		FP		172 Non sporgente pesante ☒	
		FQ		173 Non sporgente pesante ☒	
		FR		174 Non sporgente pesante ☒	
		FS		175 Non sporgente pesante ☒	
		FT		176 Non sporgente pesante ☒	
		FU		177 Non sporgente pesante ☒	
		FV		178 Non sporgente pesante ☒	
		FW		179 Non sporgente pesante ☒	
		FX		180 Non sporgente pesante ☒	
		FY		181 Non sporgente pesante ☒	
		FZ		182 Non sporgente pesante ☒	
		GA		183 Non sporgente pesante ☒	
		GB		184 Non sporgente pesante ☒	
		GC		185 Non sporgente pesante ☒	
		GD		186 Non sporgente pesante ☒	
		GE		187 Non sporgente pesante ☒	
		GF		188 Non sporgente pesante ☒	
		GG		189 Non sporgente pesante ☒	
		GH		190 Non sporgente pesante ☒	
		GI		191 Non sporgente pesante ☒	
		GJ		192 Non sporgente pesante ☒	
		GK		193 Non sporgente pesante ☒	
		GL		194 Non sporgente pesante ☒	
		GM		195 Non sporgente pesante ☒	
		GN		196 Non sporgente pesante ☒	
		GO		197 Non sporgente pesante ☒	
		GP		198 Non sporgente pesante ☒	
		GQ		199 Non sporgente pesante ☒	
		GR		200 Non sporgente pesante ☒	
		GS		201 Non sporgente pesante ☒	
		GT		202 Non sporgente pesante ☒	
		GU		203 Non sporgente pesante ☒	
		GV		204 Non sporgente pesante ☒	
		GW		205 Non sporgente pesante ☒	
		GX		206 Non sporgente pesante ☒	
		GY		207 Non sporgente pesante ☒	
		GZ		208 Non sporgente pesante ☒	
		HA		209 Non sporgente pesante ☒	
		HB		210 Non sporgente pesante ☒	
		HC		211 Non sporgente pesante ☒	
		HD		212 Non sporgente pesante ☒	
		HE		213 Non sporgente pesante ☒	
		HF		214 Non sporgente pesante ☒	
		HG		215 Non sporgente pesante ☒	
		HH		216 Non sporgente pesante ☒	
		HI		217 Non sporgente pesante ☒	
		HJ		218 Non sporgente pesante ☒	
		HK		219 Non sporgente pesante ☒	
		HL		220 Non sporgente pesante ☒	
		HM		221 Non sporgente pesante ☒	
		HN		222 Non sporgente pesante ☒	
		HO		223 Non sporgente pesante ☒	
		HP		224 Non sporgente pesante ☒	
		HQ		225 Non sporgente pesante ☒	
		HR		226 Non sporgente pesante ☒	
		HS		227 Non sporgente pesante ☒	
		HT		228 Non sporgente pesante ☒	
		HU		229 Non sporgente pesante ☒	
		HV		230 Non sporgente pesante ☒	
		HW		231 Non sporgente pesante ☒	
		HX		232 Non sporgente pesante ☒	
		HY		233 Non sporgente pesante ☒	
		HZ		234 Non sporgente pesante ☒	
		IA		235 Non sporgente pesante ☒	
		IB		236 Non sporgente pesante ☒	
		IC		237 Non sporgente pesante ☒	
		ID		238 Non sporgente pesante ☒	
		IE		239 Non sporgente pesante ☒	
		IF		240 Non sporgente pesante ☒	
		IG		241 Non sporgente pesante ☒	
		IH		242 Non sporgente pesante ☒	
		II		243 Non sporgente pesante ☒	
		IJ		244 Non sporgente pesante ☒	
		IK		245 Non sporgente pesante ☒	
		IL		246 Non sporgente pesante ☒	
		IM		247 Non sporgente pesante ☒	
		IN		248 Non sporgente pesante ☒	
		IO		249 Non sporgente pesante ☒	
		IP		250 Non sporgente pesante ☒	
		IQ		251 Non sporgente pesante ☒	
		IR		252 Non sporgente pesante ☒	
		IS		253 Non sporgente pesante ☒	
		IT		254 Non sporgente pesante ☒	
		IU		255 Non sporgente pesante ☒	
		IV		256 Non sporgente pesante ☒	
		IW		257 Non sporgente pesante ☒	
		IX		258 Non sporgente pesante ☒	
		IY		259 Non sporgente pesante ☒	
		IZ		260 Non sporgente pesante ☒	
		JA		261 Non sporgente pesante ☒	
		JB		262 Non sporgente pesante ☒	
		JC		263 Non sporgente pesante ☒	
		JD		264 Non sporgente pesante ☒	
		JE		265 Non sporgente pesante ☒	
		JF		266 Non sporgente pesante ☒	
		JG		267 Non sporgente pesante ☒	
		JH		268 Non sporgente pesante ☒	
		JI		269 Non sporgente pesante ☒	
		JJ		270 Non sporgente pesante ☒	
		JK		271 Non sporgente pesante ☒	
		JL		272 Non sporgente pesante ☒	
		JM		273 Non sporgente pesante ☒	
		JN		274 Non sporgente pesante ☒	
		JO		275 Non sporgente pesante ☒	
		JP		276 Non sporgente pesante ☒	

N-18600

F=16200

I Particella: 353

Comune: ACCUMOLI
Foglio: 39 All: A

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

12-Mar-2018 11:37:27
Prot. n. T/20286/2018

