



COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI
Tel. 0746 / 80793 Fax 0746 / 80932 C.F. P.IVA 0011343573
www.comune.accumoli.ri.it

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 23 del 31-05-2017

OGGETTO: Predeterminazione dei criteri di assegnazione e di sorteggio delle SAE

L'anno duemiladiciassette, il giorno trentuno del mese di maggio alle ore 13:30 presso la sede Comunale, è riunita in assemblea la Giunta con la partecipazione dei Signori:

N.	COGNOME NOME	INCARICO ISTITUZIONALE	PRESENZA
1.	PETRUCCI STEFANO	SINDACO	PRESENTE
2.	VALENTINI ANTONIO	VICE SINDACO	PRESENTE
3.	D'ANGELI FRANCA	ASSESSORE	ASSENTE

Presiede la seduta il SINDACO **Geom. Stefano PETRUCCI**

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE Dott. CLAUDIO SANTARELLI.**

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

che i fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla reti dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

VISTA l'OCDCPC 394 del 19 settembre 2016 che, individua le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (SAE) di cui all'accordo quadro approvato con Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016;

RILEVATO che la suddetta Ordinanza prevede che la Regione, nell'individuazione delle aree destinate ad ospitare le SAE operi d'intesa con i Comuni interessati;

PRESO ATTO che presupposto di diritto per l'assegnazione delle strutture abitative sia la dimora abituale e continuativa alla data del sisma in immobile classificato esito E della rilevazione AEDES oppure il crollo totale o l'ubicazione dell'immobile medesimo in zona rossa;

RILEVATO

che coerentemente con l'ordinanza 394/2016 la popolazione di Accumoli ha presentato istanze presso il Comune di Accumoli per l'assegnazione di SAE;

che gli uffici amministrativi del Comune di Accumoli hanno provveduto all'acquisizione ed all'istruttoria delle domande

che sono state individuate un totale di 12 aree per la collocazione delle SAE

PRESO ATTO che la tipologia delle SAE prevede tre diverse grandezze, di 40, 60 e 80 metri quadri, e che le aree saranno ultimate in tempi brevi;

RILEVATO che per l'attribuzione delle strutture abitative ai cittadini, sotto il profilo della metratura, si sono applicati criteri predeterminati finalizzati a facilitare una rinormalizzazione della vita ed una sostenibilità anche a lungo termine della permanenza;

che conseguentemente si ritiene opportuno adottare i seguenti criteri, al fine di ottimizzare la convivenza degli occupanti:

- SAE di 40 mq per nuclei composti da singoli richiedenti o per coniugi senza figli
- SAE di 60 mq per nuclei composti da coniugi ed un figlio
- SAE di 60 mq per nuclei composti da singolo genitore ed un figlio
- SAE di 60 mq per nuclei composti da anziano o soggetto disabile accompagnato da badante
- SAE di 60 mq per nuclei composti da fratelli/sorelle in numero pari a due
- SAE di 80 mq per nuclei composti coniugi (o singolo genitore) e due o più figli (e/o badanti) o fratelli e sorelle in numero superiore a due

CONSIDERATO che in vista della prossima immissione nelle SAE è necessario procedere ad elaborare dei criteri certi e predeterminati per l'assegnazione delle strutture;

RITENUTO di applicare il sistema di estrazione pubblica il quale garantisce massima trasparenza e obiettività all'assegnazione delle SAE;

di procedere pertanto, fermi restando i sopra riportati criteri di differenziazione, secondo le seguenti modalità:

1 Il Comune procede alla numerazione progressiva dei SAE disponibili suddivise per metratura e per frazioni

2 Le istanze di richiesta SAE sono abbinare alla dimensione del SAE a cui ha diritto il nucleo del richiedente secondo i parametri sopra riportati. L'estrazione si svolge in base al fabbisogno presentato dal Comune di Accumoli al Soggetto Attuatore - Regione Lazio, in accoglimento delle istanze presentate entro il 2 maggio. In seguito, per le domande presentate successivamente alla data del 2 maggio 2017, si provvederà a soddisfare le richieste con l'attribuzione delle SAE non assegnate, fermi restando i criteri di metratura, ed in ordine cronologico di presentazione di istanza. In caso di richieste non soddisfatte, si provvederà a presentare alla Regione Lazio l'ulteriore richiesta basata sul fabbisogno residuo, che verrà evaso compatibilmente con quanto potrà essere autorizzato dal Soggetto Attuatore.

3 Il Comune nomina un Responsabile che procede al sorteggio delle domande attraverso estrazione pubblica;

4 L'estrazione si svolge inserendo per ogni frazione all'interno di una prima urna il numero progressivo di SAE da 40 metri da assegnare ed in una seconda urna tutti i richiedenti per tale tipologia di SAE. Si procede quindi con le medesime modalità per l'estrazione di SAE da 60 metri e poi da 80;

5 Le SAE attrezzate per cittadini portatori di handicap che abbiano fatto apposita richiesta sono sorteggiate in seguito all'abbinamento anonimo dei richiedenti con codici identificativi univoci e sono abbinare automaticamente ai nuclei richiedenti, fermo restando il sorteggio delle specifiche strutture nelle aree in cui sussistono più SAE attrezzate per disabili;

6 Le operazioni si concludono con la pubblicazione degli esiti del sorteggio;

7 Entro il termine di 10 gg dall'assegnazione, in presenza di accordo sottoscritto fra le parti che vogliono effettuare uno scambio delle SAE assegnate, nel rispetto della metratura cui hanno diritto, i soggetti interessati possono presentarsi al Comune di Accumoli muniti di documento di identità e di accordo sottoscritto per presentare la richiesta

VISTO il DLgs 267/2000;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del TUEL 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

DELIBERA

DI DARE ATTO dei criteri predeterminati di assegnazione delle SAE sotto il profilo della metratura;

DI APPROVARE il sistema di sorteggio come sistema di attribuzione delle SAE come di seguito indicato:

1 Il Comune procede alla numerazione progressiva dei SAE disponibili suddivise per metratura e per frazioni

2 Le istanze di richiesta SAE sono abbinare alla dimensione del SAE a cui ha diritto il nucleo del richiedente secondo i parametri sopra riportati. L'estrazione si svolge in base al fabbisogno presentato dal Comune di Accumoli al Soggetto Attuatore - Regione Lazio, in accoglimento delle istanze presentate entro il 2 maggio. In seguito, per le domande presentate successivamente alla data del 2 maggio 2017, si provvederà a soddisfare le richieste con l'attribuzione delle SAE non assegnate, fermi restando i criteri di metratura, ed in ordine cronologico di presentazione di istanza. In caso di richieste non soddisfatte, si provvederà a presentare alla Regione Lazio l'ulteriore richiesta basata sul fabbisogno residuo, che verrà evaso compatibilmente con quanto potrà essere autorizzato dal Soggetto Attuatore.

3 Il Comune nomina un Responsabile che procede al sorteggio delle domande attraverso estrazione pubblica;

4 L'estrazione si svolge inserendo all'interno di una prima urna il numero progressivo di SAE da 40 metri da assegnare ed in una seconda urna tutti i richiedenti per tale tipologia di SAE. Si procede quindi con le medesime modalità per l'estrazione di SAE da 60 metri e poi da 80 per ogni frazione;

5 Le SAE attrezzate per cittadini portatori di handicap che abbiano fatto apposita richiesta sono sorteggiate in seguito all'abbinamento anonimo dei richiedenti con codici identificativi univoci e sono abbinate automaticamente ai nuclei richiedenti, fermo restando il sorteggio delle specifiche strutture nelle aree in cui sussistono più SAE attrezzate per disabili;

6 Le operazioni si concludono con la pubblicazione degli esiti del sorteggio;

7 Entro il termine di 10 gg dall'assegnazione, in presenza di accordo sottoscritto fra le parti che vogliono effettuare uno scambio delle SAE assegnate, nel rispetto della metratura cui hanno diritto, i soggetti interessati possono presentarsi al Comune di Accumoli muniti di documento di identità e di accordo sottoscritto per presentare la richiesta

DI INCARICARE l'area amministrativa di porre in essere l'attività preparatoria all'estrazione;

DI INDIVIDUARE il Segretario Comunale quale soggetto deputato alla materiale estrazione per l'assegnazione dei SAE, nel rispetto dei criteri sopra determinati

DI DICHIARARE con separata ed unanime votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134 D.Lgs 267/2000



COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI
Tel. 0746 / 80793 Fax 0746 / 80932 C.F. P.IVA 0011343573
www.comune.accumoli.ri.it

Seduta della Giunta Comunale del _____
Atto n. _____

Oggetto: **Predeterminazione dei criteri di assegnazione e di sorteggio delle SAE**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
In ordine alla Regolarità Tecnica

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, n.267 e s.m.i., parere di sola regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'adozione amministrativa:

Il Responsabile del servizio

Dott. Luca Sarnelli

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO
F.to Geom. Stefano PETRUCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal al N. Reg.

Lì,

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI

E' copia conforme all'originale

Lì,

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott. CLAUDIO SANTARELLI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Il 31-05-2017 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 134 comma 4,
D.Lgs 267/2000

Lì, 31-05-2017

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI