



COMUNE DI ACCUMOLI

COPIA

AREA IV EDILIZIA, RICOSTRUZIONE ed URBANISTICA

Determinazione n. 24 del 21-11-2019

OGGETTO	<i>Impegno di spesa per l'indennità di occupazione relativa alla requisizione dell'area utilizzata per la realizzazione delle soluzioni abitative d'emergenza (S.A.E.) ai sensi dell'OCDPC n. 394/2016 - Ordinanza n.18-S/2 del 14/11/2016 prot. n.5944/16, foglio 1 particella 239 Frazione Grisciano - Località Palazzo di Accumoli. CIG:</i>
---------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del suddetto decreto attribuisce ai dirigenti degli Enti locali tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli organi politici;

Visto che lo stesso prevede che nei Comuni privi di dirigenti tali funzioni siano svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del responsabile dell'area V n. 5 del 02/01/2019 e successivo decreto di nomina prot. n. 4353 del 29/05/2019;

Visto il Decreto n.15 del 26/09/2019 che nomina Responsabile dell'Area IV l'Arch. Dario Secondino;

Premesso:

che in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e successivamente da altre scosse di forte intensità;

che gli eventi sismici sopra richiamati hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private coinvolgendo la quasi totalità del territorio Comunale;

che il Comune di Accumoli è risultato essere uno dei comuni più colpiti, come si evince dall'allegato al D.L. 189/2016;

Richiamati:

il Decreto Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila, ai sensi dell'art.3, comma 1, del Decreto Legge 4/11/2002 n. 245, convertito con modificazioni dalla Legge 27/12/2002 n. 2862*";

la Delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 in cui si è dichiarato lo stato di emergenza, per la durata di 180 giorni, in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24/08/2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria;

la Delibera di Giunta Regionale del Lazio del 25/08/2016 n.157 con la quale sono stati stanziati i primi fondi regionali per far fronte alla situazione di emergenza;

il Decreto Legge n.145 del 30/12/2018 art.1 concernente " *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*", che ha prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

Considerate:

l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) n. 388 del 26 agosto 2016, "*primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*", in cui viene autorizzato ad operare con la dovuta tempestività, ad impiegare i dispositivi in essa contenuti ed avvalendosi delle misure emergenziali già adottate e consentendogli, ai sensi dell'art.5, specifiche deroghe alle leggi ed altre disposizioni regionali strettamente connesse alle attività previste dall'Ordinanza, tra cui quelle previste per le occupazioni di pubblica utilità di cui al D.P.R. 8/06/2001 n. 327 e smi;

l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) n.394 del 19/09/2016 che all'art. 1, comma 1, individua le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle "*strutture abitative di emergenza*" (SAE), nei rispettivi ambiti territoriali, in base all'accordo quadro approvato con Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n.1239 del 25/05/2016, a tal fine le stesse Regioni provvedono all'esecuzione delle attività connesse e delle opere di urbanizzazione funzionali ad esse, coordinate e monitorate dallo stesso Capo del Dipartimento della >Protezione Civile e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nel quadro del più generale coordinamento e del modello operativo di cui agli artt. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 388/2016;

l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) n.408 del 15/11/2016 avente ad oggetto "*ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016*" ed in particolare il disposto dell'art.1 "*accoglienza della popolazione con il ricorso a strutture e moduli abitativi provvisori*";

Visti:

gli artt. 40, 42, 49 e 50 del D.P.R. n.327 del 8/06/2001 - "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e il D.Lgs. n.302/2002 che ha apportato modifiche ed integrazioni al D.P.R. n.327/2001;

Richiamata:

l'Ordinanza Sindacale n.18-S/2 del 14/11/2016 prot. n.5944/16 in ragione della quale si è provveduto alla requisizione temporanea dell'area identificata al catasto terreni al **foglio 1 particella 239**, di cui **20.530 mq.** di superficie occupata, necessaria all'istallazione delle S.A.E. in Frazione Grisciano;

Visto:

Il Verbale di immissione in possesso e Stato di consistenza prot. n.6032/16, riferito alle particelle 239 foglio 1 nel territorio del Comune di Accumoli;

Preso atto:

che con nota n.0618612 del 26/07/2019 il Soggetto Attuatore Delegato ha comunicato il termine degli interventi di ripristino prescritti dalla Soprintendenza, per tale motivo è possibile riconsegnare l'area ai legittimi proprietari;

Vista:

l'Ordinanza Sindacale n.123 del 10/09/2019 che revoca l'Ordinanza n.18-S/2 del 14/11/2016, in cui si dispone la restituzione del terreno in oggetto ai legittimi proprietari, per tale motivo l'indennità verrà calcolata dal giorno di requisizione al giorno della riconsegna del bene, come da Verbale di restituzione del 12/09/2019;

Tenuto conto:

che l'intervento in argomento è conforme allo strumento urbanistico vigente presso il Comune di Accumoli, ai sensi di quanto disposto dall'art.3, comma 1, del O.C.D.P.C. n.389 del 28/08/2016 che disciplina "gli interventi da realizzare ai sensi del comma 2, dell'art.1, dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n.388 del 26/08/2016 sono dichiarati indifferibili, urgenti e di pubblica utilità e costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti" e che le operazioni attinenti la consistenza delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto e l'immissione in possesso delle stesse è avvenuta e sottoscritta con Verbale di immissione in possesso e stato di consistenza prot. n.6032/2016;

Considerato:

che si procederà all'impegno di spesa per ogni singola particella, così come individuate dalle ordinanze di requisizione sulla base del calcolo disciplinato dall'art. 50 del D.P.R. n.327 del 2001 e tenendo conto della Relazione di Stima del valore di mercato dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Rieti pervenuta al Comune in data 4/03/2019 prot. n. 1788, per il periodo che va dal **14/11/2016** al **10/09/2019**, per un totale di **35 mesi**;

che l'importo dell'indennità di occupazione temporanea per la particella in oggetto risulta essere di **€ 192,50 mensili, per un totale di € 6.737,50** per il periodo sopra indicato;

Preso atto:

che la particella in oggetto risulta intestata, così come da visura catastale:

- **Di Girolamo Fabrizio** nato ad Amatrice il 16/05/1964 DGRFRZ64E16A258C proprietario per ½;
- **Di Girolamo Vincenzo** nato ad Amatrice il 27/04/1959 DGRVCN59D27A258H proprietario per ½;

che i legittimi proprietari risultano coltivatori diretti, come da documentazione presentata, per tale motivo gli viene riconosciuta, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 327 del 2001 un'indennità aggiuntiva di € 2.594,55, per un totale complessivo di € 9.332,05;

Riscontrata:

ai sensi dell'art. 184, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

Viste:

le dichiarazioni dagli eventi diritto ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/200 n.445;

Ritenuto opportuno procedere;

DETERMINA

- 1) **di impegnare** la somma di € 9.332,05 per il pagamento dell'indennità di occupazione dell'area identificata al catasto terreni al **foglio 1 particella 239**, di proprietà per ½ del sig. Fabrizio Di Girolamo nato ad Amatrice il 16/05/1964 e per ½ del sig. Vincenzo Di Girolamo nato ad Amatrice il 27/04/1959, residenti in Località Palazzo 3 - 02011 Accumoli, individuata dall'ordinanza n.18-S/2 del 14/11/2019 e dal verbale di immissione in possesso prot. n.6032/16 e riconsegnata con ordinanza n.123 del 10/09/2019 con Verbale di restituzione del bene, per il periodo che va dal 14/11/2016 al 10/09/2019, per complessivi 35 mesi;
- 2) **di impegnare** in favore dei sig.ri Di Girolamo Fabrizio e Di Girolamo Vincenzo la somma di € 9.332,05 divisa per la propria quota di € 4.666,025 al capitolo del bilancio 2019/2021;
- 3) **di imputare**, ai fini della contabilità armonizzata, la sopra indicata somma di € 9.332,05 come segue:

CAP.	CODICE ANTE ARMONIZZ.	MISSIONE PROGR. TITOLO MACROAG.	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITÀ		
					2019	2020	2021
					9.332,05		

- 4) **di prendere atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 5) **di prendere atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione – da parte del responsabile dell'area economico-finanziaria - del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
- 6) **di dare atto** che la spesa è tra quelli rendicontabili al Dipartimento della Protezione Civile che procederà al riversamento delle somme spese, *"gli oneri relativi a spese emergenziali liquidate e quietanzate oltre il termine del 6 maggio 2019, saranno posti a valere sulle risorse nazionali rese disponibili a tale scopo e dovranno essere rendicontati secondo le modalità già condivise"*;
- 7) **di dare atto** che la presente determinazione:
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto dal settore Segreteria.

Il Responsabile dell'Area
F.to Arch. Dario Secondino

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

In relazione al disposto dell'art.147 bis e dell'art.151, comma4, del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.

APPONE

il PARERE di regolarità contabile e il VISTO attestante la COPERTURA FINANZIARIA della spesa.

ACCUMOLI Lì,

Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria

F.to Dott.ssa Giuliana SALVETTA

RELATA di PUBBLICAZIONE all'ALBO PRETORIO

Si attesta che copia della presente Determinazione è stata affissa all'ALBO PRETORIO on-line del Comune di Accumoli in data 02-12-2019 per 15 giorni consecutivi.

N. 1132 del Registro degli Atti Pubblicati all'ALBO PRETORIO

ACCUMOLI, 02-12-2019

Il Responsabile dell'Area

F.to Arch. Dario Secondino