



COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI

Tel. 0746 / 80429 Fax 0746 / 80411 C.F. P.IVA 00113430573

www.comune.accumoli.ri.it

COPIA

AREA IV - URBANISTICA, PATRIMONIO E VIABILITA'

Determinazione n. 25 del 29-03-2019

OGGETTO	<i>Eventi sismici Centro Italia 2016. Incarico tecnico per verifiche, certificazioni e collaudo statico relativo ai lavori di installazione a carattere temporaneo del complesso denominato Centro Commerciale "Monti della Laga". Affidamento e Impegno di spesa CIG: Z4027C8E69</i>
---------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- la L. n°241/1990;

VISTO che l'art. 107 del suddetto decreto attribuisce ai dirigenti degli Enti locali tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli organi politici;

VISTO che lo stesso prevede che nei Comuni privi di dirigenti tali funzioni siano svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2019 di nomina del responsabile dell'area IV –Lavori Patrimonio, Manutenzioni, Urbanistica e Viabilità;

PREMESSO

- che il Comune di Accumoli è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24 agosto 2016;
- che i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre, di intensità ancora maggiore, hanno provocato distruzioni ancora più evidenti;
- che gli eventi sismici sopra richiamati hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio di Accumoli;
- che in ragione della grave situazione di emergenza, il Capo Dipartimento della Protezione Civile ha emanato una serie di provvedimenti urgenti, relativi allo stato di emergenza e finalizzati alla predisposizione degli interventi ritenuti necessari;

- che con successivo decreto legge n. 189/2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 244 del 18 ottobre 2016, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016 n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, sono state previste ulteriori misure per fronteggiare la grave situazione determinatasi;

RICHIAMATA in seguito l’Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) n. 408 del 15 novembre 2016, ad oggetto: “*ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*”, ed in particolare:

- l’articolo 3, comma 2, che, in tema di realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre, prevede che le Regioni interessate provvedono, d’intesa con i Comuni oltre che in eventuale raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, alla ricognizione e quantificazione dei relativi fabbisogni, nonché all’individuazione delle aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee, assicurando la preferenza alle aree pubbliche ed il contenimento del numero delle aree;
- che le stesse Regioni sono individuate quali soggetti attuatori per la realizzazione di strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi del sisma.;

RICHIAMATA a tal fine, l’ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 del Commissario Straordinario del governo per la ricostruzione dei comuni delle regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria avente ad oggetto “Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016” con cui sono state individuate disposizioni per determinare un quadro generale e complessivo delle misure volte all’immediato avvio degli interventi di delocalizzazione temporanea delle attività produttive, industriali e artigianali aventi sede nei territori colpiti dagli eventi sismici e che erano ubicate in edifici risultati distrutti o gravemente danneggiati per effetto degli eventi medesimi, con danni non riparabili mediante interventi immediati di rafforzamento locale;

CONSIDERATO, altresì, che l’art. 1, comma 2, lettera c) dell’O.C.D.P.C. n. 9 del 14 dicembre tra le varie soluzioni per la delocalizzazione temporanea delle attività produttive e commerciali, prevede la possibilità di allocare le attività commerciali all’interno di una struttura unitaria all’uopo predisposta in attuazione di quanto previsto dall’art. 3 dell’O.D.C.P.C n. 408 del 15 novembre 2016;

CONSIDERATO

- che il Comune di Accumoli, con ordinanza n. 17-S-2 del 14/11/2016, ha individuato il terreno sul quale posizionare i citati moduli temporanei, procedendo alla requisizione temporanea del medesimo;
- che l’associazione ONLUS “Tutti insieme a Rovereto e S. Antonio” si è resa disponibile a collocare nella sede individuata dal comune i containers volti a realizzare un centro servizi denominato “centro Monti della Laga” a carattere temporaneo in grado di accogliere attività commerciali, servizi essenziali e uffici;

- che l'associazione Confcommercio Imprese per l'Italia si è resa disponibile a fornire la progettazione della platea di fondazione e delle opere di urbanizzazione;
- che in data 28/02/2017 è stato sottoscritto il Protocollo di intesa tra il Comune di Accumoli, la Confcommercio e l'Associazione "Tutti insieme a Rovereto e S. Antonio" – Onlus acquisito con nota di trasmissione prot. n. 0125157 del 9/03/2017;
- che l'associazione ONLUS "Tutti insieme a Rovereto e S. Antonio", in base al protocollo di intesa sopra nominato, si è resa disponibile a collocare nella sede individuata dal Comune n. 32 containers volti a realizzare un centro servizi denominato "Centro Monti della Laga" a carattere temporaneo in grado di accogliere uffici, servizi essenziali e attività commerciali, e l'associazione Confcommercio per l'Italia si è resa, invece, disponibile a fornire la progettazione della piattaforma su cui verrà realizzata l'opera;
- che il Comune con nota prot. n. 4144 del 16/03/2017, acquisita al protocollo con n. 0140872 del 17/03/2017, trasmetteva la D.G.C. n. 6 del 22/02/2017 e il progetto approvato riguardante la realizzazione del centro commerciale "Monti della Laga";
- che la Regione Lazio tramite il Soggetto attuatore, provvedeva, ai sensi dell'O.C.D.P.C. n. 408/2016 a porre in essere tutti gli adempimenti e attività previste, funzionali a realizzare il progetto in questione, ivi comprese le opere di urbanizzazione primaria e la realizzazione della platea di fondazione sulla quale verrà posizionato il centro servizi;
- che l'Associazione ONLUS ha provveduto al posizionamento ed il montaggio degli elementi prefabbricati secondo gli elaborati prodotti dall'Architetto Stefano Righi e le disposizioni del D.L. Ing. Paolo Martinelli seguendo altresì pedissequamente le indicazioni previste per il primo montaggio nell'area pubblica rilasciata dal Comune di Cavezzo presso piazza Martiri della Libertà in adiacenza di via Dante Alighieri;
- che tra la documentazione predisposta della Onlus ed a disposizione dell'Amministrazione mancano le verifiche di sicurezza secondo le disposizioni delle NTC 2008 con relative certificazioni e collaudi;

RICHIAMATE

- la determinazione dell'Area IV – Patrimonio, Manutenzioni, Urbanistica e Viabilità - n. 21 del 13/04/2018 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per la concessione di un locale destinato a punto ristoro denominato "La Portella" sito all'interno del centro commerciale "Monti della Laga";
- la determinazione della predetta Area n. 26 del 07/05/2018 con la quale è stato affidato definitivamente la concessione del locale destinato a punto ristoro denominato "La Portella", sito all'interno del centro commerciale Monti della Laga, alla Soc. CARAPAO SAS di Alfonso Paolini & C. S.a.s., con sede in Campotosto (AQ) Via Roma snc (P. IVA n. 01969530664);

CONSIDERATO che la predetta società aggiudicataria presentava formale richiesta di accesso agli atti documentali inerente la verifica della idoneità tecnica della struttura che dovrà ospitare l'attività commerciale, e senza la quale si rifiuta di sottoscrivere il contratto di concessione;

DATO ATTO che nonostante le ripetute richieste di integrazione documentale per le vie brevi ed ufficiali (tra cui nota prot. 10138 del 26/11/2018) rivolte alla Onlus Tutti insieme a Rovereto e S. Antonio, nonché ai tecnici competenti, il Comune non ha ricevuto risposta alcuna e pertanto non può addivenire alla stipula del contratto di concessione;

PRESO ATTO

- che si delinea la necessità di ottenere la documentazione mancante affidando ad un tecnico l'incarico per la redazione delle verifiche di sicurezza della struttura del centro commerciale;
- che è stata indetta una procedura di affidamento dell'incarico tecnico per verifiche, certificazioni e collaudo statico relativo ai lavori di installazione a carattere temporaneo del complesso denominato Centro Commerciale "Monti della Laga";
- che a seguito di un'indagine esplorativa, sono stati individuati 5 professionisti nell'albo degli ingegneri della Provincia di Rieti, e successivamente invitati a mezzo pec con lettera Prot. n. 2293 del 15/03/2019;
- che i tecnici invitati a presentare l'offerta economica sono i seguenti:
 - Ing. Buccioni Roberto;
 - Ing. Giuliana Ferramosche;
 - Ing. Maurizio Antonio Galluzzi;
 - Ing. Gianluca Giovannelli;
 - Ing. Giuliano Vecchi;

DATO ATTO che, alle ore 12,00 del 22.03.2019, scadenza prevista per la presentazione delle offerte, sono pervenute al protocollo :

- plico chiuso contenente offerta: Ing. Gianluca Giovannelli, prot. 2485 del 22.03.2019, che ha offerto sull'importo di € 14.524,67 un ribasso del 39,04 % (trentanovevirgolazeroquattro per cento);

CONSTATATO

- che il suddetto operatore ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 mediante dichiarazione sostitutiva resa unitamente all'offerta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000;
- che il suddetto operatore ha dichiarato la regolarità contributiva nei confronti della Cassa Nazionale degli Ingegneri e Architetti;

PRESO ATTO che il ribasso offerto del 39,04 % sull'importo soggetto a ribasso determina un importo netto di € 8.854,24 oltre inarcassa 4% di € 354,17, oltre IVA 22% per € 2.025,85, pari ad importo totale complessivo di € 11.234,26;

VISTO l'art. 32 comma 2, del Nuovo Codice dei contratti D. Lgs. 50/2016 che testualmente recita:
"Art. 32 - Fasi delle procedure di affidamento.

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

RICHIAMATO

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che testualmente recita:
"2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, per i lavori in amministrazione diretta";

DATO ATTO che la relativa spesa, ai sensi della richiamata OCDPC n. 408 del 15/11/2016, sarà rendicontata a valere sulle risorse per la gestione dell'emergenza;

RITENUTO OPPORTUNO procedere all'affidamento;

DETERMINA

1. Di affidare all'Ing. Gianluca GIOVANNELLI, con sede in via G. Conti n. 3 - 02100 Rieti (RI) C.F.: GVNGLC70S02H282X, l'incarico tecnico per verifiche, certificazioni e collaudo statico relativo ai lavori di installazione a carattere temporaneo del complesso denominato Centro Commerciale "Monti della Laga";
2. Di impegnare in favore dell'Ing. Gianluca GIOVANNELLI, con sede in via G. Conti n. 3 - 02100 Rieti (RI) C.F.: GVNGLC70S02H282X, l'importo di € 8.854,24 oltre all'INARCASSA ed IVA, per un importo totale comprensivo di IVA di € 11.234,26 al capitolo 8010 Imp. 56 del bilancio 2019/2021;
3. Di imputare, ai fini della contabilità armonizzata, la sopra indicata somma di € 11.234,26 come segue:

CAP.	CODICE ANTE ARMONIZZ.	MISSIONE PROGR. TITOLO MACROAG.	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITÀ			
					2019	2020	2021	OLTRE
8010		11.02-2	2		11.234,26			

4. Di dare atto che l'IVA relativa al servizio di cui trattasi sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario secondo il disposto dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972 introdotto dall'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 190/2014 (split payment);
5. Di dare atto che le spese sostenute verranno presentate in rendicontazione per l'avvio della procedura di rimborso degli oneri relativi alle attività poste in essere in conseguenza degli eventi sismici in oggetto;
6. Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
7. Di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
 - va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria.

Il Responsabile dell'Area

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE

In relazione al disposto dell'art.147 bis e dell'art.151, comma4, del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.

APPONE

il PARERE di regolarità contabile e il VISTO attestante la COPERTURA FINANZIARIA della spesa.

ACCUMOLI Lì, 01-04-2019

Il Responsabile dell'area contabile

F.to Dott.ssa Giuliana SALVETTA

RELATA di PUBBLICAZIONE all'ALBO PRETORIO

Si attesta che copia della presente Determinazione è stata affissa all'ALBO PRETORIO on-line del Comune di Accumoli in data 02-04-2019 per 15 giorni consecutivi.

N. 290 del Registro degli Atti Pubblicati all'ALBO PRETORIO

ACCUMOLI, 02-04-2019

Il Responsabile dell'Area

F.to Ing. Emidio Bastioni