



COMUNE di ACCUMOLI

Provincia di Rieti

S.S. n. 4 Via Salaria - km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Telefono 0746/80429

Fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it

[email:comune.accumoli@pec.it](mailto:comune.accumoli@pec.it)

Ordinanza n. 297 del 18/07/2017

OGGETTO

Demolizione immobile ubicato in Accumoli - frazione Villanova e rimozione macerie. Identificazione catastale: Foglio 49 Mappale 161.

Proprietà:

- **ANGELINI Angelo**

IL SINDACO

Premesso che in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

Considerato che con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici;

Dato atto che il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;

Tenuto conto che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

Richiamate:

l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;

l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

Visto che sono in atto i sopralluoghi ai fabbricati per addivenire al ridimensionamento della perimetrazione delle zone rosse e all'apertura della viabilità attualmente inutilizzabile;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere alla messa in sicurezza delle abitazioni e delle aziende che potrebbero essere agibili laddove rimosse le condizioni di inagibilità indotta;

Dato atto che il fabbricato sito presso il Comune di Accumoli censiti al N.C.E.U. al **Foglio 49 Mappale 161**, individuato nella planimetria allegata, è stato danneggiato dal sisma e dal persistente sciame sismico in atto;

Accertato che il fabbricato risulta catastalmente di proprietà di:

- ANGELINI Angelo nato ad Accumoli il 23/07/1948 c.f. NGLNGL48L23A019S;

Vista la necessità di consentire il transito dei mezzi impegnati nella prevista rimozione delle macerie necessaria a liberare la frazione di Villanova.

Preso atto che l'intervento non è eseguibile dei VV.F., come evidenziato nella suddetta scheda di valutazione;

Visto che il manufatto non risulta vincolato da parte della Soprintendenza alla tutela dei beni architettonici aventi valenza culturale ed architettonica;

Considerato l'aggravarsi della minaccia di crollo sulla strada comunale e l'esistenza di un pericolo serio e concreto per l'incolumità pubblica;

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione delle allegate "SchedeAeDES" che risultano essere così identificate:

Id. scheda: 25703

Scheda n. 001

Squadra AeDES n. P968

N. aggregato: 42300 edificio:

Data del sopralluogo: 18/10/2016

Dato atto che dalle predette schede l'edificio risulta **INAGIBILE (inagibilità di tipo E - F)** e con **danni ad elementi strutturali di livello gravissimo;**

Visto l'allegata documentazione fotografica del 17/07/2017 da cui si evince che è necessaria la demolizione totale dell'immobile al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità, dato che il fabbricato è quasi del tutto crollato e le parti non crollate sono pericolanti ed insistono su pubblica via;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002 n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 20116 e s.m.i.;

Considerato che l'urgenza dell'intervento non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

Comparati i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie e ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

Tenuto conto delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., previste dall'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;

Tenuto conto delle precisazioni contenute nella circolare DPC prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari, *"il diritto del proprietario dell'immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico"*;

Considerato pertanto di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'immobile prima possibile, ma di non poterne sospendere l'esecuzione per l'esigenza di tutelare in via prioritaria l'incolumità pubblica e privata;

Vista l'Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

Vista l'Ordinanza n. 391 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

Vista l'Ordinanza n. 393 del 13.09.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"ulteriori interventi urgenti di protezione civile"*

conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Vista la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0047429 del 15/09/2016 recante *"attivazione dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) presso i Centri di Coordinamento Regionale provvisori";*

Vista la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19/09/2016 recante *"diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali";*

Vista la nota del Soggetto Attuatore prot. E. n. 49617 del 24/09/2016 ad oggetto: *"Sisma Centro Italia 24 agosto 2016. Procedura per il funzionamento dei Gruppi Tecnici di Sostegno nella messa in sicurezza post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali. Precisazioni e chiarimenti";*

DATO ATTO che l'intervento oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica incolumità e di comprovata utilità pubblica;

VISTO il Decreto Legislativo n. 285/1992;

VISTI gli articoli 50 e 54 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO l'art. 16 del D.P.R. 06/02/1981, n. 66;

VISTO l'art. 15 della Legge 14/02/1992, n. 225;

VISTO l'art. 108 del D.Lgs. 31/03/1998, n. 112;

Atteso che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data tempestiva comunicazione del presente provvedimento;

VISTO l'art. 1, comma 2-septies, della Legge 07/04/2017, n. 45: *"La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata emesse nell'esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell'emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all'articolo 28, comma 6, sesto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell'identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell'atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati."*

RICHIAMATO il D.P.R.L. n. T. 00179 dell'08/09/2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del capo della Protezione Civile n. 388 del 26/08/2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che la Regione Lazio ha disposto di farsi carico della gestione della demolizione di alcuni fabbricati pericolanti siti in Accumoli, come da verbale di incontro tenutosi presso l'Ufficio Ricostruzione di Rieti in data 07/03/2017.

ORDINA

La demolizione del fabbricato sopra descritto censito al N.C.E.U. al **Foglio 49 Mappale 161** di proprietà di:

- ANGELINI Angelo nato ad Accumoli il 23/07/1948 c.f. NGLNGL48L23A019S;

e con una consistenza volumetrica approssimativa di 600 mc, nonché la rimozione delle macerie;

DISPONE

1. Che l'intervento venga eseguito dalla Regione Lazio, ai sensi delle modalità operative definite e recepite nel verbale del 07/03/2017 in premessa richiamato;
2. Che copia della presente Ordinanza sia trasmessa:
 - Alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore;
 - Al Comando di P.M. del Comune di Accumoli presso il C.O.C. di Accumoli;
 - Alla Prefettura di Rieti;ciascuno per le proprie competenze;
3. Che la presente Ordinanza sia pubblicata sull'Albo Pretorio e disponibile sul sito internet istituzionale del Comune;
4. Che, ai sensi della L. 241/90, il responsabile del procedimento è individuato nell'arch. Cecilia Caltabiano dell'Ufficio Tecnico del Comune di Accumoli - contattabile al numero 0746/80429, email ufficio.tecnico@comune.accumoli.ri.it - e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Accumoli.

AVVERTE

che, in caso di inottemperanza verranno adottati tutti i provvedimenti previsti dalla legge senza pregiudizio per l'azione penale.

La violazione della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- Ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



Il responsabile del procedimento
arch. Cecilia Caltabiano

IL SINDACO

(Geom. Stefano Petrucci)





NOTE ESPLICATIVE SULLA COMPILAZIONE DELLA SCHEDA Aedes 07/2013

La scheda va compilata per un intero edificio inteso per edificio una unità strutturale "ciclo terra", individuabile per caratteristiche tipologiche e quindi distinguibile dagli edifici adiacenti per tali caratteristiche e anche per differenza di altezza e/o età di costruzione e/o piani slalati, etc.

La scheda è divisa in 9 sezioni. Le informazioni sono generalmente definite annerendo le caselle corrispondenti; in alcune sezioni la presenza di caselle quadrate (□) indica la possibilità di multiscelta. In questi casi si possono fornire più indicazioni; le caselle tonde (○) indicano la possibilità di una singola scelta. Dove sono presenti le caselle L...J si deve scrivere in stampatello appoggiando il testo a sinistra ed i numeri a destra.

Sezione 1 - Identificazione edificio

Indicare i dati di localizzazione: Provincia, Comune e Frazione.

IDENTIFICATIVO SOPRALUOGO

La squadra riporta il proprio numero assegnato dal coordinamento centrale, un numero progressivo di scheda e la data del sopralluogo.

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

L'organizzazione del rilevamento prevede un Coordinamento Tecnico e la collaborazione dell'ufficio tecnico comunale. Questo ha tra l'altro il compito di assistenza per l'espletamento del lavoro dei rilevatori e per l'individuazione degli edifici. L'edificio in genere non è pre-individuato ed è quindi compito del rilevatore il suo riconoscimento e la sua identificazione sulla cartografia riportata nello spazio della prima fasciata. Il codice identificativo dell'edificio, costituito dall'insieme dei dati della prima riga nello spazio in grigio, viene poi assegnato, in modo univoco, presso il coordinamento comunale dove i rilevatori, dopo la visita comunicano l'esito del sopralluogo. La numerazione degli aggregati e degli edifici deve essere tenuta aggiornata in una cartografia generale presso il coordinamento comunale in modo che i rilevatori possano riferire le visite di sopralluogo, che sono richieste in genere su unità immobiliari, all'edificio che effettivamente le contiene. Per l'identificativo, il n° di carta, i dati istat e i dati catastali è necessario quindi avvalersi della collaborazione del coordinamento comunale.

Posizione annessa: se l'edificio non è isolato su tutti i lati, va indicata la sua posizione all'interno dell'aggregato (intorno, d'estremità, angolo). Denominazione annessa a ruota: indicare la denominazione se edificio pubblico o il nome del condominio o un altro o più proprietari se privato (es. Condominio Verde, Rossi Mario). Conseguenze: Specificare se trattasi di coordinate piano NUT (UTM, metri) o geografiche Lat-Long (grado), il caso (32, 33, 34), il Datum (ED50 o WGS84). Se si usa un altro riferimento, specificare in alto.

Sezione 2 - Descrizione edificio

N° piani totali con vani: indicare il numero di piani complessivi dell'edificio dallo scantinato di fondazioni, incluso quello di sottotetto (se esistente e solo se praticabile ossia esistente in un solo vano). Computare interrati e piani medianamente interrati per più di metà della loro altezza. Autocina annessa a ruota: indicare l'altezza che meglio approssima la media delle altezze di piano presenti. Surrampa annessa a ruota: va indicato l'intervallo che comprende la media delle superfici di tutti i piani. Eta (2 opzioni): è possibile fornire 2 indicazioni: la prima è sempre l'età di costruzione, la seconda l'eventuale anno in cui si sono effettuati eventuali interventi sulle strutture. Usa (annunciata): indicare i tipi di uso componenti nell'edificio. Truocazione: l'indicazione "abbandonato" si riferisce al caso di "non utilizzato in cattive condizioni".

Sezione 3 - Tipologia (massimo 2 opzioni)

Per gli edifici in muratura si possono segnalare le due combinazioni: strutture orizzontali e verticali prevalenti o più vulnerabili; ad esempio, volte senza catene e muratura in pietra al 1° livello (2B) e soletti rigidi (in c.a.) e muratura in pietra al 2° livello (2B). La muratura è di stinta in due tipi in ragione della qualità (materiale, legante, realizzazione) e per ognuno è possibile segnalare anche la presenza di cordoli o catene se sono sufficientemente distinte e anche da rilevare l'eventuale presenza di pilastri isolati, siano essi in c.a., muratura, acciaio o legno e/o la presenza di situazioni miste di muratura e strutture metalliche. Gli edifici si considerano con strutture metalliche/pareti di c.a., acciaio o legno, se l'intera struttura portante è in c.a., acciaio o legno. Situazioni miste (muratura-relai) o ritagliati vanno indicate, con modalità multiscelta, nelle colonne G ed H della parte "muratura" (per le miste compilare sia "muratura" sia "altre strutture").

G1: c.a. (o altre strutture metalliche) su muratura

G2: muratura su c.a. (o altre strutture metalliche)

G3: muratura mista a c.a. (o altre strutture metalliche)

H1: muratura rinforzata con iniezioni o intonaci non armati

H2: muratura armata o con intonaci armati

H3: muratura con altri o non identificati rinforzi

La compilazione della Rubrica completa solo alla Altra struttura. Per le strutture metalliche le lampadine sono i regolatori quando presentano disimmetrie in pianta e/o in elevazione o sono in pratica completamente assenti in un piano in almeno una direzione.

Sezione 4 - Danni ad ELEMENTI STRUTTURALI... I danni da riportare nella sezione 4 sono quelli "apparenti", cioè quelli riscontrabili a vista. Nella tabella ogni riga è riferita ad un tipo di componente l'organismo strutturale, mentre le colonne sono differenziate in modo da consentire di rilevare i livelli di danno presenti sulla componente e le relative estensioni in percentuale rispetto alla sua totalità nell'edificio. La definizione del livello di danno riscontrato è di particolare rilevanza, essa è basata sulla scala macroscopica europea EMS98, integrata con le definizioni puntuali utilizzate nelle schede di rilievo GNDT. In particolare si farà riferimento alla sommatoria delle percentuali riportate di seguito, maggiori dettagli sono riportati nel manuale.

D1 danno umano: è un danno che non cambia in modo significativo la resistenza della struttura e non pregiudica la sicurezza degli occupanti a causa di cascate di elementi non strutturali.

D2-D3 danno umano - grave: è un danno che potrebbe anche cambiare in modo significativo la resistenza della struttura senza che venga avvertito palesemente il limite del crollo parziale di elementi strutturali principali.

D4-D5 danno umano - catastrofico: è un danno che modifica in modo evidente la resistenza della struttura portante vicina al limite del crollo parziale o totale di elementi strutturali principali. Stato descritto da danni superiori ai precedenti, incluso il collasso.

Permanenza in piena sicurezza: sono quelli che con tempi e mezzi limitati conseguono una eliminazione o riduzione accettabile del rischio; vanno indicati quelli già messi in atto.

Sezione 5 - Danni ad ELEMENTI NON STRUTTURALI...

Per gli elementi non strutturali va indicata la presenza del danno e gli eventuali provvedimenti già in atto, con modalità multiscelta.

Sezione 6 - Pericolo ESTERNO ad interventi di p.l. eseguiti

Indicare i pericoli indotti da costruzioni adiacenti e/o dal contesto e gli eventuali provvedimenti presi, con modalità multiscelta.

Sezione 7 - Terreno o fondazioni

Da individuare la morfologia del sito ed eventuali evidenze di dissesti connessi al terreno di fondazione.

Sezione 8 - Giudizio di AGIBILITÀ

La squadra stabilisce le condizioni di rischio dell'edificio (tabella 8-A valutazione del rischio) sulla base delle informazioni raccolte, dell'ispezione visiva e delle proprie valutazioni, relativamente alle condizioni strutturali (Sezioni 3 e 4), alle condizioni degli elementi non strutturali (Sezione 5), al pericolo derivante da elementi esterni (Sezione 6) e alla situazione geologica (Sezione 7). Il giudizio va emesso tenendo conto che: La valutazione di agibilità in emergenza post-sismica è una valutazione temporanea e soggettiva - vale a dire formulata sulla base di un giudizio esperto e condotta in tempi limitati, in base alla semplice analisi visiva ed alla raccolta di informazioni facilmente accessibili - volta a stabilire se, in presenza di una crisi sismica in atto, gli edifici colpiti dal terremoto possano essere utilizzati restando ragionevolmente protetti la vita umana. L'esito A va scelto, quindi, se si sospetta pienamente la precedente definizione. L'esito B va indicato quando la riduzione del rischio (totale o parziale) si può conseguire con il pronto intervento (opere di consistenza limitata, di rapida e facile esecuzione che richiedano agibilità dell'edificio; in tal caso occorre compilare anche la Sez. 8-D. L'esito C va indicato se l'edificio presenta una situazione di rischio che condiziona l'agibilità di una sola parte, ben definita, del manufatto. L'esito D va indicato solo in casi particolarmente problematici tali da rendere incerto il giudizio di agibilità da parte della squadra; in tal caso va specificata la motivazione dell'approfondimento.

L'esito E va indicato se l'edificio non può essere utilizzato in alcuna delle sue parti, neanche a seguito di provvedimenti di pronto intervento. L'esito F va usato in multipli casi, nei casi in cui sussistono anche condizioni di rischio esterno.

Una volta individuata l'area, l'area e l'area vacante: sono da indicare gli effetti del giudizio di inagibilità, qualora confermato dal Sindaco, vanno riportati indicati anche le famiglie e persone da evacuare, oltre a quelle che abbiano già lasciato l'edificio. Provvedimenti in pronto intervento: indicare i provvedimenti necessari per rendere agibile l'edificio e/o per eliminare rischi indotti.

Sezione 9 - Altre osservazioni

Accertarsi sulla via: indicare con quale livello di accuratezza e completezza è stato possibile effettuare il sopralluogo.

Se, invece, si provengono in pronto intervento, l'ambiguità o altre: riportare le annotazioni che si ritengono importanti per meglio precisare i veri aspetti del rilevamento. L'eventuale fotografia d'insieme dell'edificio deve essere appesa nel riquadro tratteggiato in chiaro e nel solo angolo in alto a destra. In questa sezione riportare le parti di edificio inagibili (esiti B, C, D), provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (esito B) o necessari per la sicurezza esterna (esiti C, D, E, F), le motivazioni del tipo di approfondimento richiesto (esito D), le cause di rischio esterno (esito F).

LA SCHEDA VA FIRMATO DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE.

ID SCHEDA: 25703

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI Identificativo Sopraluogo: 121168 Scheda n. 004 giorno, mese, anno Data 18/10/13

Comune: ACCUMOLI Identificativo Edificio: 121168 Istat Reg. 121 Istat Prov. 121 Istat Comune 004

Frazione/Località: VILLA NOVIA N° aggregato 00 N° edificio 121

1 VIA 2 CORSO 3 VICOLO 4 PIAZZA 5 ALTRO

COORDINATE: ☐ piano UTM ☐ geografiche ☐ altro

Fuso: ☐ Datum ☐ ED50 ☐ WGS84

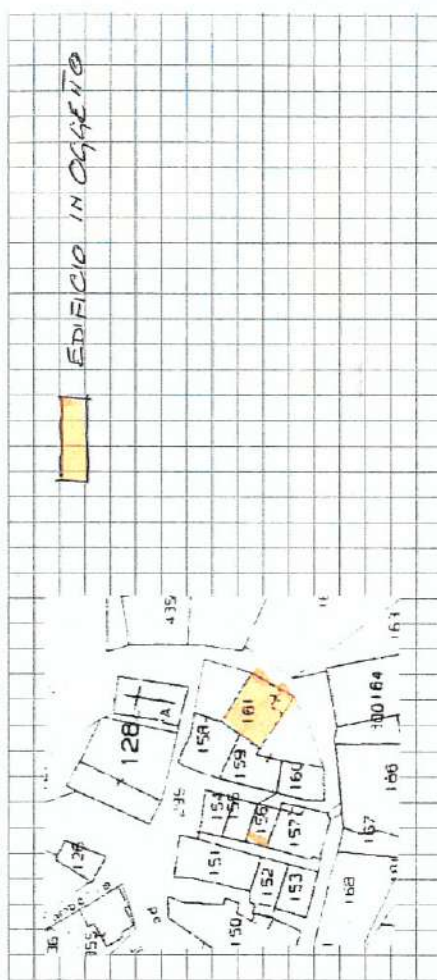
32-33-34 Nord/Est Est/Long

Dati catastali: Foglio 121 Allegato 121 Particelle 121 614

Posizione edificio: ☐ isolato ☒ interno ☐ estremità ☐ d'angolo

Denominazione edificio o proprietario: EDIFICIO IN AGITO Codice Istat 121

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Età (max 2): ☒ < 1919 ☐ 1919-45 ☐ 46-61 ☐ 62-71 ☐ 72-81 ☐ 82-86 ☐ 87-91 ☐ 92-96 ☐ 97-01 ☐ 02-08 ☐ 09-11 ☐ > 2011

Cast. e ristr. ☒ 1919 ☐ 1919-45 ☐ 46-61 ☐ 62-71 ☐ 72-81 ☐ 82-86 ☐ 87-91 ☐ 92-96 ☐ 97-01 ☐ 02-08 ☐ 09-11 ☐ > 2011

Superficie media di piano (m²): ☒ < 50 ☐ 50-99 ☐ 100-149 ☐ 150-199 ☐ 200-249 ☐ 250-299 ☐ 300-349 ☐ 350-399 ☐ 400-449 ☐ 450-499 ☐ 500-549 ☐ 550-599 ☐ 600-649 ☐ 650-699 ☐ 700-749 ☐ 750-799 ☐ 800-849 ☐ 850-899 ☐ 900-949 ☐ 950-999 ☐ 1000-1049 ☐ 1050-1099 ☐ 1100-1149 ☐ 1150-1199 ☐ 1200-1249 ☐ 1250-1299 ☐ 1300-1349 ☐ 1350-1399 ☐ 1400-1449 ☐ 1450-1499 ☐ 1500-1549 ☐ 1550-1599 ☐ 1600-1649 ☐ 1650-1699 ☐ 1700-1749 ☐ 1750-1799 ☐ 1800-1849 ☐ 1850-1899 ☐ 1900-1949 ☐ 1950-1999 ☐ 2000-2049 ☐ 2050-2099 ☐ 2100-2149 ☐ 2150-2199 ☐ 2200-2249 ☐ 2250-2299 ☐ 2300-2349 ☐ 2350-2399 ☐ 2400-2449 ☐ 2450-2499 ☐ 2500-2549 ☐ 2550-2599 ☐ 2600-2649 ☐ 2650-2699 ☐ 2700-2749 ☐ 2750-2799 ☐ 2800-2849 ☐ 2850-2899 ☐ 2900-2949 ☐ 2950-2999 ☐ 3000-3049 ☐ 3050-3099 ☐ 3100-3149 ☐ 3150-3199 ☐ 3200-3249 ☐ 3250-3299 ☐ 3300-3349 ☐ 3350-3399 ☐ 3400-3449 ☐ 3450-3499 ☐ 3500-3549 ☐ 3550-3599 ☐ 3600-3649 ☐ 3650-3699 ☐ 3700-3749 ☐ 3750-3799 ☐ 3800-3849 ☐ 3850-3899 ☐ 3900-3949 ☐ 3950-3999 ☐ 4000-4049 ☐ 4050-4099 ☐ 4100-4149 ☐ 4150-4199 ☐ 4200-4249 ☐ 4250-4299 ☐ 4300-4349 ☐ 4350-4399 ☐ 4400-4449 ☐ 4450-4499 ☐ 4500-4549 ☐ 4550-4599 ☐ 4600-4649 ☐ 4650-4699 ☐ 4700-4749 ☐ 4750-4799 ☐ 4800-4849 ☐ 4850-4899 ☐ 4900-4949 ☐ 4950-4999 ☐ 5000-5049 ☐ 5050-5099 ☐ 5100-5149 ☐ 5150-5199 ☐ 5200-5249 ☐ 5250-5299 ☐ 5300-5349 ☐ 5350-5399 ☐ 5400-5449 ☐ 5450-5499 ☐ 5500-5549 ☐ 5550-5599 ☐ 5600-5649 ☐ 5650-5699 ☐ 5700-5749 ☐ 5750-5799 ☐ 5800-5849 ☐ 5850-5899 ☐ 5900-5949 ☐ 5950-5999 ☐ 6000-6049 ☐ 6050-6099 ☐ 6100-6149 ☐ 6150-6199 ☐ 6200-6249 ☐ 6250-6299 ☐ 6300-6349 ☐ 6350-6399 ☐ 6400-6449 ☐ 6450-6499 ☐ 6500-6549 ☐ 6550-6599 ☐ 6600-6649 ☐ 6650-6699 ☐ 6700-6749 ☐ 6750-6799 ☐ 6800-6849 ☐ 6850-6899 ☐ 6900-6949 ☐ 6950-6999 ☐ 7000-7049 ☐ 7050-7099 ☐ 7100-7149 ☐ 7150-7199 ☐ 7200-7249 ☐ 7250-7299 ☐ 7300-7349 ☐ 7350-7399 ☐ 7400-7449 ☐ 7450-7499 ☐ 7500-7549 ☐ 7550-7599 ☐ 7600-7649 ☐ 7650-7699 ☐ 7700-7749 ☐ 7750-7799 ☐ 7800-7849 ☐ 7850-7899 ☐ 7900-7949 ☐ 7950-7999 ☐ 8000-8049 ☐ 8050-8099 ☐ 8100-8149 ☐ 8150-8199 ☐ 8200-8249 ☐ 8250-8299 ☐ 8300-8349 ☐ 8350-8399 ☐ 8400-8449 ☐ 8450-8499 ☐ 8500-8549 ☐ 8550-8599 ☐ 8600-8649 ☐ 8650-8699 ☐ 8700-8749 ☐ 8750-8799 ☐ 8800-8849 ☐ 8850-8899 ☐ 8900-8949 ☐ 8950-8999 ☐ 9000-9049 ☐ 9050-9099 ☐ 9100-9149 ☐ 9150-9199 ☐ 9200-9249 ☐ 9250-9299 ☐ 9300-9349 ☐ 9350-9399 ☐ 9400-9449 ☐ 9450-9499 ☐ 9500-9549 ☐ 9550-9599 ☐ 9600-9649 ☐ 9650-9699 ☐ 9700-9749 ☐ 9750-9799 ☐ 9800-9849 ☐ 9850-9899 ☐ 9900-9949 ☐ 9950-9999 ☐ 10000-10049 ☐ 10050-10099 ☐ 10100-10149 ☐ 10150-10199 ☐ 10200-10249 ☐ 10250-10299 ☐ 10300-10349 ☐ 10350-10399 ☐ 10400-10449 ☐ 10450-10499 ☐ 10500-10549 ☐ 10550-10599 ☐ 10600-10649 ☐ 10650-10699 ☐ 10700-10749 ☐ 10750-10799 ☐ 10800-10849 ☐ 10850-10899 ☐ 10900-10949 ☐ 10950-10999 ☐ 11000-11049 ☐ 11050-11099 ☐ 11100-11149 ☐ 11150-11199 ☐ 11200-11249 ☐ 11250-11299 ☐ 11300-11349 ☐ 11350-11399 ☐ 11400-11449 ☐ 11450-11499 ☐ 11500-11549 ☐ 11550-11599 ☐ 11600-11649 ☐ 11650-11699 ☐ 11700-11749 ☐ 11750-11799 ☐ 11800-11849 ☐ 11850-11899 ☐ 11900-11949 ☐ 11950-11999 ☐ 12000-12049 ☐ 12050-12099 ☐ 12100-12149 ☐ 12150-12199 ☐ 12200-12249 ☐ 12250-12299 ☐ 12300-12349 ☐ 12350-12399 ☐ 12400-12449 ☐ 12450-12499 ☐ 12500-12549 ☐ 12550-12599 ☐ 12600-12649 ☐ 12650-12699 ☐ 12700-12749 ☐ 12750-12799 ☐ 12800-12849 ☐ 12850-12899 ☐ 12900-12949 ☐ 12950-12999 ☐ 13000-13049 ☐ 13050-13099 ☐ 13100-13149 ☐ 13150-13199 ☐ 13200-13249 ☐ 13250-13299 ☐ 13300-13349 ☐ 13350-13399 ☐ 13400-13449 ☐ 13450-13499 ☐ 13500-13549 ☐ 13550-13599 ☐ 13600-13649 ☐ 13650-13699 ☐ 13700-13749 ☐ 13750-13799 ☐ 13800-13849 ☐ 13850-13899 ☐ 13900-13949 ☐ 13950-13999 ☐ 14000-14049 ☐ 14050-14099 ☐ 14100-14149 ☐ 14150-14199 ☐ 14200-14249 ☐ 14250-14299 ☐ 14300-14349 ☐ 14350-14399 ☐ 14400-14449 ☐ 14450-14499 ☐ 14500-14549 ☐ 14550-14599 ☐ 14600-14649 ☐ 14650-14699 ☐ 14700-14749 ☐ 14750-14799 ☐ 14800-14849 ☐ 14850-14899 ☐ 14900-14949 ☐ 14950-14999 ☐ 15000-15049 ☐ 15050-15099 ☐ 15100-15149 ☐ 15150-15199 ☐ 15200-15249 ☐ 15250-15299 ☐ 15300-15349 ☐ 15350-15399 ☐ 15400-15449 ☐ 15450-15499 ☐ 15500-15549 ☐ 15550-15599 ☐ 15600-15649 ☐ 15650-15699 ☐ 15700-15749 ☐ 15750-15799 ☐ 15800-15849 ☐ 15850-15899 ☐ 15900-15949 ☐ 15950-15999 ☐ 16000-16049 ☐ 16050-16099 ☐ 16100-16149 ☐ 16150-16199 ☐ 16200-16249 ☐ 16250-16299 ☐ 16300-16349 ☐ 16350-16399 ☐ 16400-16449 ☐ 16450-16499 ☐ 16500-16549 ☐ 16550-16599 ☐ 16600-16649 ☐ 16650-16699 ☐ 16700-16749 ☐ 16750-16799 ☐ 16800-16849 ☐ 16850-16899 ☐ 16900-16949 ☐ 16950-16999 ☐ 17000-17049 ☐ 17050-17099 ☐ 17100-17149 ☐ 17150-17199 ☐ 17200-17249 ☐ 17250-17299 ☐ 17300-17349 ☐ 17350-17399 ☐ 17400-17449 ☐ 17450-17499 ☐ 17500-17549 ☐ 17550-17599 ☐ 17600-17649 ☐ 17650-17699 ☐ 17700-17749 ☐ 17750-17799 ☐ 17800-17849 ☐ 17850-17899 ☐ 17900-17949 ☐ 17950-17999 ☐ 18000-18049 ☐ 18050-18099 ☐ 18100-18149 ☐ 18150-18199 ☐ 18200-18249 ☐ 18250-18299 ☐ 18300-18349 ☐ 18350-18399 ☐ 18400-18449 ☐ 18450-18499 ☐ 18500-18549 ☐ 18550-18599 ☐ 18600-18649 ☐ 18650-18699 ☐ 18700-18749 ☐ 18750-18799 ☐ 18800-18849 ☐ 18850-18899 ☐ 18900-18949 ☐ 18950-18999 ☐ 19000-19049 ☐ 19050-19099 ☐ 19100-19149 ☐ 19150-19199 ☐ 19200-19249 ☐ 19250-19299 ☐ 19300-19349 ☐ 19350-19399 ☐ 19400-19449 ☐ 19450-19499 ☐ 19500-19549 ☐ 19550-19599 ☐ 19600-19649 ☐ 19650-19699 ☐ 19700-19749 ☐ 19750-19799 ☐ 19800-19849 ☐ 19850-19899 ☐ 19900-19949 ☐ 19950-19999 ☐ 20000-20049 ☐ 20050-20099 ☐ 20100-20149 ☐ 20150-20199 ☐ 20200-20249 ☐ 20250-20299 ☐ 20300-20349 ☐ 20350-20399 ☐ 20400-20449 ☐ 20450-20499 ☐ 20500-20549 ☐ 20550-20599 ☐ 20600-20649 ☐ 20650-20699 ☐ 20700-20749 ☐ 20750-20799 ☐ 20800-20849 ☐ 20850-20899 ☐ 20900-20949 ☐ 20950-20999 ☐ 21000-21049 ☐ 21050-21099 ☐ 21100-21149 ☐ 21150-21199 ☐ 21200-21249 ☐ 21250-21299 ☐ 21300-21349 ☐ 21350-21399 ☐ 21400-21449 ☐ 21450-21499 ☐ 21500-21549 ☐ 21550-21599 ☐ 21600-21649 ☐ 21650-21699 ☐ 21700-21749 ☐ 21750-21799 ☐ 21800-21849 ☐ 21850

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali	STRUTTURE IN MURATURA											
	Non identificate						Identificate					
	Alessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli, ...)		Alessitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata, ...)		Alessitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata, ...)		Pilastri isolati		Mista		Rinforzata	
1 Non identificate	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
2 Volta senza catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Volta con catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Travi con solette derivanti da travi a T	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Travi con solette appoggiate su travi a T	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Travi con solette appoggiate su travi a T	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale	Livello estensione											
	D4 - D5 Gravissimo		D2 - D3 Medio Grave		D1 Leggero		D0		Nessuno		Provvedimenti di P.I. eseguiti	
1 Strutture verticali	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Solai	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Scale	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Coperture	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Tamponature - tramezzi	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno preesistente	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza danno											
	A		B		C		D		E		F	
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Danno alle reti idriche, fognarie o termoidrauliche	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno alle reti elettriche e dei gas	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Assente		Presente		Nessuno		Provvedimenti di P.I. eseguiti	
1 Crolli e caduta oggetti da edifici adiacenti	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐
2 Crolli di reti di distribuzione	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Crolli da versanti incombenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Distassi alle fondazioni			
1 Orizzale	2 Pendenza forte	3 Pendenza leggera	4 Pendenza	A Assenti	B Generati dal sistema	C Mancanti dal sistema	D Presistenti

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di agibilità			
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 4)	Non Strutturale (sez. 5)	A Edificio ABILE (*)	B Edificio TEMPORANEAMENTE INABILE (in tutto o in parte) ma ABILE con provvedimenti di P.I. (1)	C Edificio PARZIALMENTE INABILE (2)	D Edificio TEMPORANEAMENTE INABILE da prevedere con approfondimento (3)
	☐	☐	☒	E Edificio INABILE (4)	F Edificio INABILE per rischio esterno (5)		

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 5) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 80 i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).
 (2) Esito C nelle note (Sez. 5) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).
 (3) Esito D nelle note (Sez. 5) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.
 (4) Esito E proporre in Sez. 80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).
 (5) Esito F nelle note (Sez. 5) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 80 eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1) Solo dall'esterno	2) Parziale	3) Completa (>2/3)	4) Non eseguito per:	A) Sopralluogo rifiutato (SR)	B) Rifiuto (RU)	C) Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	☒	☐	☐	D) Proprietario non trovato (NT)	E) Altro (Al)		

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)							
1	☐	Provvedimenti di P.I. SUGGERITI	7	☐	Provvedimenti di P.I. SUGGERITI	12	☐
2	☐	Messa in opera di cerchiature o tiranti	8	☐	Rimozione di comignoli, parapetti, oggetti, ...		
3	☐	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	9	☒	Rimozione di altri oggetti interni o esterni		
4	☐	Riparazione copertura	10	☐	Trasversature e protezione passaggi		
5	☐	Puntellature di scale	11	☐	Riparazioni delle reti degli impianti		
6	☐	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...					

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate	N° persone evacuate
Unità immobiliari inagibili: 1	1

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

ANNOVAZIONI

Foto d'insieme dell'edificio

Scala

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

RICERCA

ALTRI

ALTRI

Firme



ALLEGATO FOTOGRAFICO

Immobile sito ad Accumoli, frazione di Villanova, foglio 49, mappale 161

Accumoli, 17/07/2017

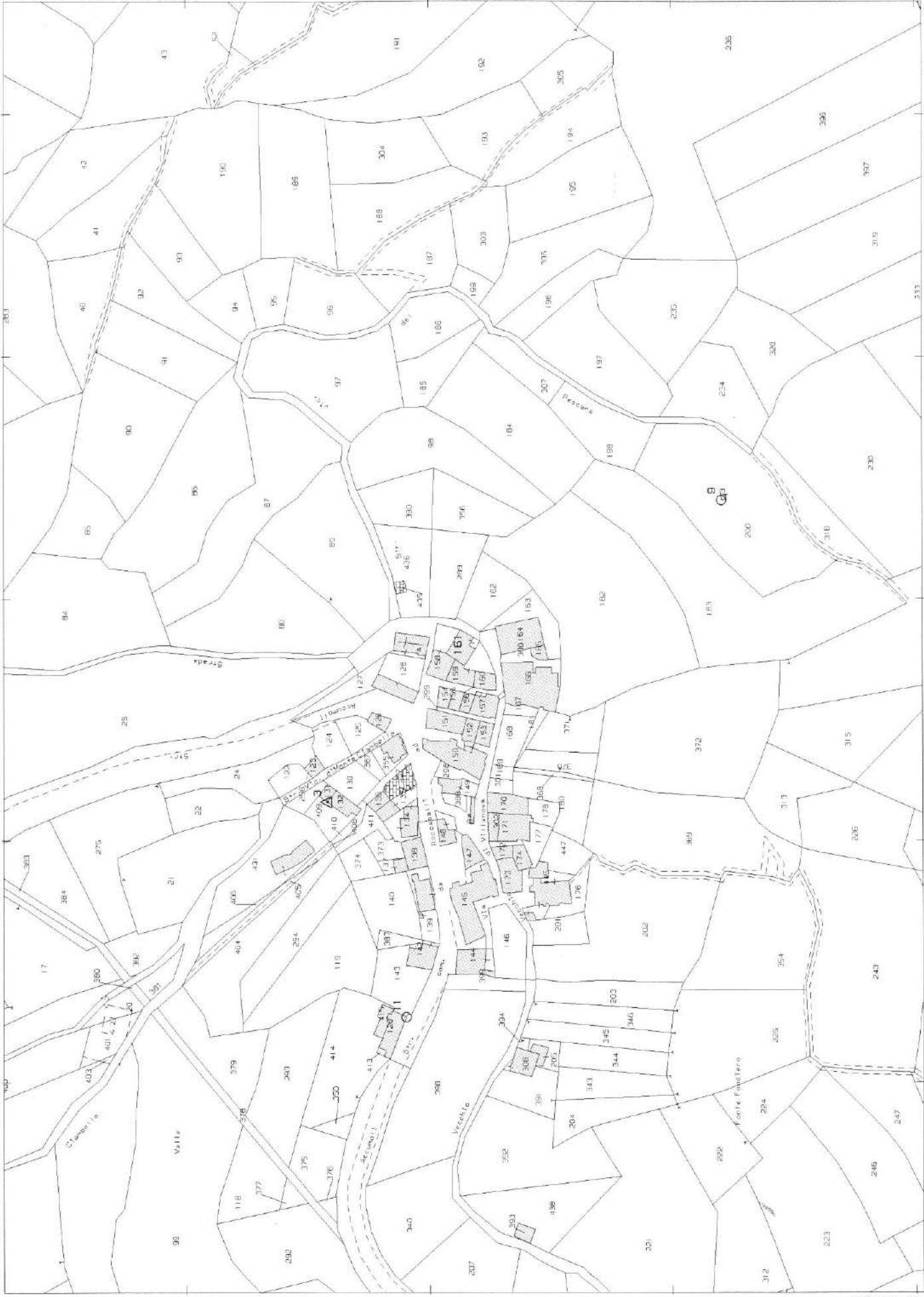


Il responsabile del procedimento

arch. Cecilia Caltabiano

Ufficio Tecnico - Comune di Accumoli





N=48100

E=17800

1 Particella: 161

Comune: ACCUMOLI
Foglio: 49
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
18-Lug-2017 B:21:15
Prot. n. T27237/2017