



COMUNE DI ACCUMOLI

Presso C.O.C. Accumoli
S.S. Salaria Km 141,600
02011 ACCUMOLI (RI)

tel. 0746/80429 fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it

ediliziaprivata@comune.accumoli.ri.it

UFFICIO TECNICO-AREA V

Vincolo idrogeologico n. 01/2019

OGGETTO: Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26

Richiedente: **Comune di Accumoli- Area III^ Lavori Pubblici, S.P.L. e Ambiente.**

Dati catastali: **Foglio 38 p.lle 191,421,422;**

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ISTITUTO SCOLASTICO OMNICOMPRESIVO DI AMATRICE- PLESSO INFANZIA E PRIMARIA.

VISTA la richiesta avanzata dall'Arch. Laura Guidotto, Responsabile del Comune di Accumoli Area III^ Lavori Pubblici, S.P.L. e Ambiente, con sede in Accumoli, Via Salaria Km 141,600, 02011 - Accumoli (RI) relativa al rilascio del Nulla-Osta come da D.G.R. n. 3888/1998 per la **"OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ISTITUTO SCOLASTICO OMNICOMPRESIVO DI AMATRICE- PLESSO INFANZIA E PRIMARIA"**.

Concernente la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria a servizio del costruendo Istituto Scolastico presso l'Area SAE di Accumoli ;

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a: R.D.L. 3267/23, R.D. 1126/26, L. 183/89, D.L. 267/2000, D.G.R. 6215/96, D.G.R. 3888/98, D.G.R. 1745/02, D.C.P. 111/98 e L.R. 53/98, L.R. 39/02, Reg. di attuazione art. 36 L.R. 39/02;

VISTO il progetto definitivo dei lavori di **"OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ISTITUTO SCOLASTICO OMNICOMPRESIVO DI AMATRICE- PLESSO INFANZIA E PRIMARIA"** da realizzare nel Comune di Accumoli a firma dell'Ing. Antonio Russo , Direttore tecnico della Soc. Ingegneria e Sviluppo s.r.l. ,allegato all'istanza **prot. 4186 del 22.05.2019**, la cui documentazione tecnica è depositata presso l'Ufficio Tecnico comunale e comprende relazione tecnica, Elaborati grafici, documentazione fotografica, Scheda Notizie Tabella A ;

CONSIDERATO che la tipologia dell'intervento ricade nella tabella "A" p. 15 di cui alla D.G.R. n. 3888/1998 ed alla D.G.R. 30 luglio 1996 N. 6215;

CONSIDERATO che sulla base degli atti le opere programmate non sono in contrasto con le finalità di cui al R.D.L. 3267/23 ed al relativo regolamento applicativo, purchè le modalità esecutive si conformino alle prescrizioni;

VISTO che l'istanza e la relativa documentazione progettuale allegata, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Accumoli, per 15 giorni e precisamente dal 24/05/2019 al 08/06/2019 (pubblicazione n° 527 del 24/05/2019);

CONSIDERATO che entro la scadenza prevista per la pubblicazione della citata istanza , non sono pervenute osservazione e/o opposizioni all'intervento.

si CONCEDE al COMUNE DI ACCUMOLI – AREA III^ LAVORI PUBBLICI , S.P.L. E AMBIENTE , con sede in Accumoli, Via Salaria Km 141,600

NULLA OSTA

ai soli fini del vincolo idrogeologico ad eseguire nell'area posta in prossimità delle Aree Sae di Accumoli, nell'area distinta **al foglio 38, particelle 191, 421 e 422** i movimenti di terra strettamente necessari alla realizzazione dei lavori di **“OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ISTITUTO SCOLASTICO OMNICOMPRESIVO DI AMATRICE- PLESSO INFANZIA E PRIMARIA”**, come meglio specificato negli elaborati progettuali, a condizione che le modalità esecutive si conformino alle seguenti prescrizioni atte a minimizzare e/o ridurre al massimo l'eventuale innesco di un potenziale dissesto idrogeomorfologico:

di carattere generale

- *i lavori devono essere conformi al progetto(salvo eventuali opportuni adeguamenti relativi al dimensionamento delle opere di sostegno previste in relazione a specifici calcoli strutturali o a particolari situazioni puntuali) oltreché a quanto stabilito dalle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche e delle vigenti norme urbanistiche, paesaggistiche e ambientali;*
- *qualora durante e successivamente allo svolgimento dei lavori dovessero verificarsi casi di modificazione dell'assetto idrogeologico dell'area, l'interessato dovrà adoperarsi al riassetto del suolo attraverso la realizzazione delle opere che gli verranno imposte;*
- *l'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che a seguito dei lavori descritti, saranno arrecati all'assetto idrogeologico;*
- *sarà cura del richiedente acquisire ogni altra autorizzazione/parere/nulla osta relativi agli altri vincoli gravanti sull'area in oggetto, in riferimento alla tipologia e all'entità delle opere previste nell'istanza presentata per la quale viene rilasciato il presente parere geologico ai soli fini del vincolo idrogeologico.*
- *Si vieta l'apertura di nuove piste per il raggiungimento e l'esecuzione dell'intervento;*
- *La superficie interessata dai movimenti di terra sia rigorosamente limitata allo stretto necessario alla realizzazione dei lavori, senza alcuna modifica dell'ambiente circostante;*
- *Il materiale terroso e lapideo di risulta sia smaltito secondo le attuali disposizioni di legge;*
- *Siano realizzate nelle varie fasi dei lavori tutte le opere provvisorie e definitive atte a garantire la stabilità del suolo, un'ottimale regimazione delle acque e un razionale smaltimento delle stesse;*
- *Non si eseguano interventi non previsti in progetto;*
- *Tutte le scarpate e le superfici nude che eventualmente si formassero a seguito dei lavori siano opportunamente profilate secondo le caratteristiche geotecniche del terreno, ricostruendo lo strato preesistente e stabilizzando l'area d'intervento;*
- *Gli sbancamenti dovranno essere limitati allo stretto necessario alla realizzazione dei lavori, che saranno eseguiti in conformità a quanto indicato negli elaborati progettuali;*
- *Il materiale di scavo venga riutilizzato secondo quanto progettato nel rispetto delle tecniche di massimo costipamento per assicurare la stabilità del terreno ed evitare fenomeni selettivi di erosione superficiale;*
- *Il materiale terroso e lapideo in eccedenza sia sistemato stabilmente sul posto e costipato al fine di realizzare la modellazione del terreno atta ad evitare frane, ruscellamenti ed erosioni, mentre il materiale in esubero venga smaltito secondo le attuali disposizioni di legge;*
- *Sia capillarmente sistemato il regime di scorrimento delle acque meteoriche, in modo da non creare fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento sia nei luoghi oggetto dei lavori sia verso le altrui proprietà;*
- *Non si eseguano ulteriori interventi non previsti in progetto;*

- Qualora si rendesse necessario, anche dopo i lavori, siano realizzate tutte le opere indispensabili al riassetto del suolo ed alla ricomposizione ambientale ed idrogeologica;
- Qualora i lavori dovessero comportare l'estirpazione di piante arboree, di specie forestale o da frutto, o ornamentale, venga reimpiantato un numero di specie almeno uguale a quelle estirpate;
- Siano rispettate le norme prescrittive contenute nel Piano Territoriale Paesistico Regionale;
- Siano rispettate le norme vigenti sulle terre e rocce da scavo.

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori, ferme restando le condizioni idrogeologiche, ambientali ed il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori. Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto approvato. In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde di efficacia, e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il controllo sulla verifica di congruità delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato ai Carabinieri Forestali di Rieti, il quale potrà, in fase esecutiva ed in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

La data di inizio dei lavori sarà comunicata al predetto Coordinamento Provinciale, con lettera raccomandata, almeno quindici giorni prima dell'inizio degli stessi. L'interessato dovrà altresì comunicare, con lettera raccomandata, all'Ufficio Edilizia Privata Area V del Comune di Accumoli sia l'inizio che la fine lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti dei terzi. Sarà cura dell'interessato acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, entro centoventi giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Accumoli, 13/06/2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA V
Arch. Dario Secondino

