



# COMUNE DI ACCUMOLI

---

COPIA

**ORDINANZA N. 46 DEL 03-09-2021**

**Ufficio: DIPENDENTI COMUNALI**

**Oggetto: REVOCA "ZONA ROSSA" - FRAZIONE CASSINO**

## IL SINDACO

### PREMESSO CHE:

in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;

con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici;

tali fenomeni hanno provocato, nell'intero territorio comunale, crolli diffusi e reso necessario lo sgombero degli immobili a causa del pericolo di ulteriori cedimenti;

si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre la popolazione colpita dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

### RICHIAMATE:

- l'Ordinanza Sindacale n. 02/S del 26.08.2016 ad oggetto: "*Sgombero degli edifici*";
- l'Ordinanza Sindacale n. 03/S del 26.08.2016 ad oggetto: "*Interdizione accesso e chiusura al traffico veicolare e pedonale - individuazione "zone rosse"*";

**VISTO** il verbale di sopralluogo GTV (Gruppo Tecnico di Verifica) del 18/06/2019 presso la Frazione di Cassino nel quale, al fine della restrizione o della rimozione definitiva della zona rossa della Frazione di Cassino, si rilevava:

- *...che sono state eseguite tutte le rimozioni macerie degli edifici oggetto di crolli dai diversi soggetti esecutori, disposte con pubblicazione di opportuni avvisi di rimozione macerie, ad eccezione di quelle relative al fabbricato identificato catastalmente al **Foglio 62 Particella 24 (oggi particella 358)** in quanto è in corso l'iter per approvazione del*

vincolo riguardante la dichiarazione di interesse culturale di cui all'art.10 comma 3 del Dlgs 42/2004, e pertanto seguirà l'iter delle macerie vincolate;

- ..che sono da eseguire le opere provvisoriale di messa in sicurezza dei fabbricati distinti catastalmente al **Foglio 62 Particelle 19-34-44 (oggi 353)** disposte con precedenti G.T.S. in quanto è in corso l'emissione delle relative ordinanze sindacali e il successivo affidamento;

- ...di eseguire opera di messa in sicurezza del fabbricato distinto catastalmente al **Foglio 62 Particella 26** consistente nella eliminazione di elementi di caduta in copertura;

- ...che le opere provvisoriale di messa in sicurezza dei fabbricati, disposte con ordinanze sindacali, da eseguire a cura del Comune, relative ai fabbricati distinti catastalmente al **Foglio 62 Particelle 16 - 27** non sono state materialmente eseguite, in quanto sono in corso le procedure di affidamento della progettazione e conseguentemente della successiva esecuzione;

- ...che sono da eseguire le operazioni riguardanti la messa in sicurezza attraverso smontaggio controllato e opere provvisoriale, disposte con Ordinanza Sindacale, del fabbricato distinto catastalmente al **Foglio 62 Particella 22** oggetto di prescrizioni MIBAC, in quanto sono in corso le procedure di affidamento della progettazione e conseguentemente della successiva esecuzione;

- ...la presenza all'interno dell'attuale perimetro della zona rossa di edifici con esito AeDES "A" o "AF" ai quali resituire una agibilità intergrale, come da elenco allegato;

**VISTO** che lo stesso verbale di sopralluogo GTV (Gruppo Tecnico di Verifica) del 18/06/2019 proponeva la rimozione della c.d. Zona Rossa del centro abitato di Cassino, una volta completate tutte le operazioni di messa in sicurezza (demolizioni, smontaggio controllato e opere provvisoriale)...

**VISTA** la nota ns. prot. n. 3798 del 21/05/2020 del Ministero per i beni e le attività culturali (MIBAC) con "Frazione Cassino Case Ferraresi Fg. 62 plla 22 Prescrizioni operative per messa in sicurezza e smontaggio controllato crollo lato stradale " nella quale si richiedeva di procedere con le operazioni di messa in sicurezza e smontaggio controllato della parte interessata dal crollo verso il fronte stradale;

e la successiva nota ns. prot. n. 6331 del 31/08/2020 con la quale Il MIBAC approva le modalità operative proposte;

**VISTA** la Determinazione n. GR4903-000002 del 10/08/2021 della Regione Lazio di "approvazione dello stato di avanzamento dei lavori dell'appalto afferente al servizio di rimozione delle macerie di tipo A e B nei 15 comuni del cratere sisma della Regione Lazio propriamente degli ordini di lavoro "Frazione di Cassino" (...);

#### **RICHIAMATE**

- la Determinazione n. 60 del 25.08.2020 con cui l'Area IV dell'Ufficio Tecnico ha provveduto ad affidare i lavori per la messa in sicurezza del fabbricato distinto catastalmente al **Foglio 62 Particella 44** ;

- la Determinazione n. 27 del 29.11.2019 con cui l'Area IV dell'Ufficio Tecnico ha provveduto ad affidare i lavori per la messa in sicurezza del fabbricato distinto catastalmente al **Foglio 62 Particella 19**;

- la Determinazione n. 43 del 25.06.2020 con cui l'Area IV dell'Ufficio Tecnico ha provveduto ad affidare i lavori per la messa in sicurezza del fabbricato distinto catastalmente al **Foglio 62 Particella 353**;

- la Determinazione n. 44 del 01.07.2020 con cui l'Area IV dell'Ufficio Tecnico ha provveduto ad affidare i lavori per la messa in sicurezza del fabbricato distinto catastalmente al **Foglio 62 Particelle 27 e 16;**

**VISTA** la nota del 18/02/2021 prot. n. 1393 con la quale si informava l'ente preposto alla gestione della rete idrica, Acqua Pubblica Sabina (APS), della intenzione di rimuovere la zona rossa di Cassino e dell'eventuale necessità da parte dell'Ente di interventi in capo ad esso;

**PRESO ATTO** del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza della Frazione CASSINO di Accumoli - LOTTO A - Foglio 62 - P.IIa 19 - Prot. n. 5460 del 24-07-2020

**PRESO ATTO** del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza della Frazione CASSINO di Accumoli - LOTTO B - Foglio 62 - P.IIa 353 - Prot. n.5672 del 30-07-2020

**PRESO ATTO** del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza della Frazione CASSINO di Accumoli - LOTTO B - Foglio 62 - P.IIe 16 e 27 - Prot. n.5660 del 30-07-2020

**PRESO ATTO** del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza della Frazione CASSINO di Accumoli - LOTTO A - Foglio 62 - P.IIa 44 - Prot. n. 864 del 02-02-2021;

**VISTA** la Determinazione n. GR4903-000002 del 10/08/2021 della Regione Lazio di "approvazione dello stato di avanzamento dei lavori -Ultimo SAL - dell'appalto afferente al servizio di rimozione delle macerie di tipo A e B nei 15 comuni del cratere sisma della Regione Lazio propriamente degli ordini di lavoro "Frazione di Cassino - case Ferraresi p.IIa 22 del Fg. 62" inerenti alla messa in sicurezza e smontaggio controllato della parte interessata dal crollo verso il fronte strada;

**PRESO ATTO**, come da sopralluogo eseguito dell'Ufficio Tecnico - Area IV - dell'effettiva esecuzione e conclusione dei previsti lavori di messa in sicurezza e smontaggio controllato della parte interessata dal crollo verso il fronte strada di casa Ferraresi p.IIa 22 del Fg. 62";

**VISTA** la nota del 18/02/2021 prot. n. 1393 con la quale si informava l'ente preposto alla gestione della rete idrica, Acqua Pubblica Sabina (APS), della intenzione di questa amministrazione di rimuovere la zona rossa di Cassino, e dell'eventuale necessità da parte dell'Ente di interventi in capo ad esso;

**VISTA** la nota inviata dall' Acqua Pubblica Sabina (APS) a firma dell'ing. Serafino Minati, pervenuta in data 4/6/2021 con la quale si comunica la possibilità di riattivazione delle abitazioni segnalate per la rimozione della zona rossa della frazione di Cassino;

**RITENUTO** pertanto necessario adottare ordinanza di revoca, che sostituisca quella precedente in materia (Ordinanza Sindacale n. 03/S del 26.08.2016), limitatamente all'**Allegato 4 - Frazione Cassino;**

**VISTO** l'art. 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

**VISTO** l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTA** la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTA** la legge n. 225/1992 "Servizio Nazionale di Protezione Civile";

### **ORDINA**

1. La revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 03/S del 26.08.2016 limitatamente all'**Allegato 4 - Frazione Cassino**;
2. La rimozione totale la c.d. "**zona rossa**" nella Frazione di Cassino, e quindi la conseguente rimozione del divieto di accesso nel centro abitato;

### **AVVERTE**

che avverso la presente Ordinanza puo' proporsi ricorso giurisdizionale al T.A.R. del Lazio, entro gg. 60 (sessanta) dalla notificazione, ovvero in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro gg. 120 (centoventi) dalla notificazione.

che l'Ufficio RESPONSABILE del PROCEDIMENTO, individuato ai sensi dell'art.5 della Legge n. 241 del 07 Agosto 1990, è l'Ufficio Tecnico-Area IV- Edilizia Privata, Ricostruzione e Urbanistica.

### **DISPONE**

Di inviare copia della presente Ordinanza

- al Prefetto della Provincia di Rieti;
- al Questore della Provincia di Rieti;
- al Comando Stazione Carabinieri di Accumoli (RI);
- al Distaccamento di Polizia Stradale di Amatrice;
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- al COI di Amatrice-Accumoli;
- all'USR Lazio;
- alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti;
- ai competenti Uffici Comunali per le determinazioni conseguenti;

- Di pubblicare la presente Ordinanza all'albo pretorio informatico dell'Ente.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO**  
F.to D'Angeli Franca

Copia conforme all'originale.  
Lì 03-09-2021

**IL SINDACO**  
F.to D'Angeli Franca