



COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI

Tel. 0746 / 80793 Fax 0746 / 80932 C.F. P.IVA 0011343573

www.comune.accumoli.rl.it

ATTO DI TRANSAZIONE

TRA

La sig.ra Padoan Gabriella nata a Rovigo il 18 ottobre 1955 c.f. PDNGRL55R58H620W rappresentata e difesa dall'Avv. Giovanni Greco, con studio in Roma alla via della Giustiniana n. 131 p.iva 01097601007

E

Il Comune di Accumoli, in persona del responsabile dell'Area Amministrativa e Segreteria, Dott.ssa Sara Giampietri giusto decreto sindacale n. 12 del 29 settembre 2019, all'uopo autorizzata alla sottoscrizione del presente schema di transazione con deliberazione di giunta Comunale numero 125/19

PREMESSO CHE

- in data 24/10/2018 la Sig.ra Padoan Gabriella, in qualità di titolare dell'omonima azienda agricola, inviava al Comune di Accumoli una manifestazione di interesse, protocollo n. 9269 del 25/10/2018, per la assegnazione di terreni destinati ad uso civico nella Frazione di Terracino, ai fini del pascolo montano;
- a tali note, l'Area III - Lavori pubblici, forniva riscontro con nota registrata al protocollo dell'Ente n. 964 del 08/02/2019, comunicando l'impossibilità di dare seguito alla richiesta di assegnazione dei terreni ad uso pascolo ed indicando l'Amministrazione separata dei beni di uso civico (ASBUC) di Terracino di Accumoli quale amministrazione legittimata per il procedimento;
- la Signora Padoan in data 12/02/2019 inviava all'ASBUC di Terracino, e per conoscenza al Comune di Accumoli, una richiesta di accesso agli atti registrata al protocollo dell'Ente al num. 1148 del 12/02/2019, in cui richiedeva l'ostensione di tutti i documenti relativi al procedimento di assegnazione delle terre destinate ad uso civico per il pascolo della frazione di Terracino (tra cui il Regolamento per la gestione delle terre affidate dall'ASBUC; indicazione specifica dei terreni affidati);



- alla suddetta comunicazione l'Asbuc di Terracino non forniva replica;
- in data 15/04/2019, con nota registrata al prot. n. 3152, la sig.ra Padoan notificava per mezzo dell'Avv. Giovanni Greco il ricorso al TAR del Lazio avverso il silenzio opposto all'istanza del 12/02/2019, convenendo in giudizio l'Amministrazione separata dei beni di uso civico di Terracino e il Comune di Accumoli, nessuno dei quali costituitosi nel giudizio;
- il TAR del Lazio, con la sentenza n. 4998/19 reg. ric. e n. 9801 del 2019 reg. prov. coll., notificata a mezzo pec il 29 luglio 2019, accoglieva la istanza della Sig.ra Padoan, ordinando al Comune di Accumoli di rilasciare copia dei documenti richiesti nel termine di 30 giorni, con condanna al pagamento delle spese di giudizio, liquidate in complessive € 2203,20 (di cui € 1.500,00 per sorte, € 60 per cpa al 4%, € 343,20 per iva al 22% e € 300 per contributo unificato) oltre che al rilascio, entro il medesimo termine, di copia della documentazione ivi elencata;
- che la Giunta Municipale giudicava antieconomica la costituzione in giudizio per l'impugnazione della predetta pronuncia (cfr. Deliberazione di G.C. n. 131/2019);
- che con nota prot. 7298 del 17 settembre 2019, la Asbuc di Terracino, dietro espressa richiesta del comune, inoltrava a quest'ultimo copia delle richieste di concessione (anni 2018 e 2019) dei terreni dell'amministrazione e dei relativi provvedimenti assunti;
- che con comunicazione pec prot. n. 8036 del 10 ottobre 2019 il comune di Accumoli inoltrava al legale della signora Padoan la documentazione prot. N. 7298 del 17 settembre 2019, ottenuta dalla Asbuc di Terracino;
- che la sig.ra Padoan si è dichiarata disponibile a risolvere transattivamente la controversia insorta alle condizioni di seguito indicate:
 1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto di transazione;
 2. Il comune di Accumoli si impegna a versare alla sig.ra Padoan Gabriella come sopra identificata che accetta, la somma di € 1.500,00 (millecinquecento) a totale soddisfo, saldo e stralcio della propria posizione debitoria nei confronti di quest'ultima in ragione della sentenza del TAR del Lazio n. 4998/19 reg. ric. e n. 9801 del 2019.

Tale somma, ai sensi dell'accordo raggiunto, è da esborsare in luogo del maggiore importo dovuto di € 2203,20 (di cui € 1.500,00 per sorte, € 60,00 per cpa al 4%, € 343,20 per iva al 22% e € 300,00 per contributo unificato) e dovrà essere corrisposta entro e non oltre il giorno 31 ottobre 2019.
 3. la signora Padoan riconosce di aver ricevuto dal comune di Accumoli la nota prot. 7298 del 17 settembre 2019 contenente:
 - copia delibera Asbuc Terracino n. 3 del 20.04.2018 recante "concessione del diritto di superficie per i prati e i pascoli montani di proprietà dell'ente;
 - avviso Asbuc Terracino di concessione di uso civico di pascolo e/o diritto di superficie del 16.12.18;
 - copia richiesta concessione alla Asbuc Terracino della sig. B.C. del 28 dicembre 2018 ore 16.00;



- copia richiesta concessione alla Asbuc Terracino della sig. P.S. del 27.12.2018 ore 9.27;
 - copia delibera Asbuc Terracino n. 3 del 14.01.2019 recante "concessione diritto di superficie per l'A. soc. coop. Semplice" di B.C.;
 - copia delibera Asbuc Terracino n. 4 del 14.01.2019 recante "concessione diritto di superficie per azienda agricola di P.S.
 - copia delibera Asbuc Terracino n. 5 del 26.01. 2019 recante "concessione diritto di superficie per azienda agricola di P.S.
 - copia concessione di Asbuc di Terracino di diritto di superficie dei terreni montani del 26.01.19 in favore della sig. B.C.;
 - copia concessione di Asbuc di Terracino di diritto di superficie dei terreni montani del 26.01.19 in favore della sig. P.S.;
 - copia missiva pec del segretario comunale del comune di Accumoli del 17.09.2019 ore 13.16 agli uffici comunali interessati, contenente risposta e documentazione summenzionata proveniente dalla Asbuc di Terracino;
4. Le parti danno atto che la documentazione sopra elencata (prot. comunale n. 7298/2019), pur non corrispondendo alla totalità dei documenti richiesti dalla signora Padoan, costituisce tutta quella che il comune è riuscito ad ottenere dalla Asbuc di Terracino;
5. L'importo succitato di € 1500,00 (millecinquecento) verrà corrisposto nel termine convenuto tramite bonifico bancario sul conto IBAN IT87B0623014600000056866406.
- 6.. L'accordo transattivo di cui alla presente scrittura è vincolante e va a beneficio di ciascuna delle parti, dei loro rispettivi successori e aventi causa, che saranno vincolati alle condizioni contenute nell'accordo stesso.
7. Tutte le eventuali spese del presente atto sono compensate tra le parti per le quali sottoscrivono altresì i difensori per la rinuncia alla solidarietà professionale prevista dalla vigente normativa.
- L.C.S.

(luogo e data)

Sig.ra Gabriella Padoan

Il Comune di Accumoli



Avv. Giovanni Greco