



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Salaria - km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Tel. 0746/80429 - fax 0746/80436

comune.accumoli@pec.it

www.comune.accumoli.ri.it

PROT. N. 1121 DEL 26/01/2017

Ordinanza n. 160/S-2 del 26/01/2017

OGGETTO	ORDINANZA DI INAGIBILITÀ, SGOMBERO ED ESECUZIONE PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO. PROPRIETÀ: DE SANTIS LUIGI - C.F. DSN LGU 52D29 A019D FIDANZA AGATA - C.F. FDN GTA 61E69 A019B FIDANZA CLAUDIO - C.F. FDN CLD 77L21 H501R FIDANZA ENZO - C.F. FDN NZE 49L21 H501Q FIDANZA ESTER - C.F. FDN STR 72L45 H501P FIDANZA FABIOLA - C.F. FDN FBL 69H45 H501A FIDANZA FILOMENA - C.F. FDN FMN 52L45 H501Y ALBENSI TERESA - C.F. LBN TRS 40D46 H501V PAPARELLI ELISABETTA - C.F. PPR LBT 64H45 H501Z PAPARELLI RENATO - C.F. PPR RNT 35S03 L407U PAPARELLI SERENELLA - C.F. PPR SNL 61H60 H501F IMMOBILE UBICATO IN: ACCUMOLI - FRAZIONE GRISCIANO IDENTIFICAZIONE CATASTALE: FG. 7 MAPP. 398
---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;
- con Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio della Regione Lazio;
- il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;
- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;
- si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre la popolazione colpita dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

Richiamate:

- l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

Visto l'art. 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225 ed s.m.i.;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed s.m.i. (T.U.E.L.);

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Ravvisata la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014), che risulta essere così identificata:

Id. scheda: 914

Scheda n. 010;

Squadra AeDES n. P92;

Data del sopralluogo: 08/09/2016

Visti i provvedimenti urgenti e le agibilità parziali del modello GP1: "transennare vie di fuga per pericolo crollo dell'edificio posto a valle mappale 394";

e **FATTA SALVA LA LEGITTIMITA' DELL'IMMOBILE DAL PUNTO DI VISTA URBANISTICO ED EDILIZIO;**

DICHIARA L'EDIFICIO AD USO PRIVATO

sito in Accumoli - frazione Grisciano, la cui proprietà risulta essere stata sopra citata nonché identificato catastalmente da foglio 7, mappale 398

INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO (INAGIBILITA' DI TIPO F), INTRINSECO (E)

PERTANTO ORDINA

Ai proprietari e agli utilizzatori a qualsiasi titolo (es. inquilini, gestori, usufruttuari ecc.) dell'immobile sopra citato:

- 1. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità del fabbricato in oggetto e fino alla messa in sicurezza dei fabbricati limitrofi che determinano il rischio esterno, mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;**
- 2. lo sgombero immediato dell'edificio dalle persone come sopra indicato, ove non ancora eseguito;**
- 3. la transennatura, ove non ancora eseguita, dell'area comprendente l'edificio e relativa area di pertinenza in modo adeguato al fine di impedire l'accesso a chiunque;**
- 4. di provvedere all'aggiornamento catastale dell'immobile in trattazione, nel caso in cui lo stesso non sia aggiornato allo stato di fatto;**
- 5. di comunicare quanto prima l'elenco completo dei proprietari del fabbricato in trattazione.**

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Accumoli (RI).

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del provvedimento.

IL SINDACO
Geom. Stefano Petrucci

