



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Tel. 0746/80429 – fax 0746/80436

comune.accumoli@pec.it

www.comune.accumoli.ri.it

Ordinanza n. 47 del 10/04/2019

OGGETTO	ORDINANZA DI INAGIBILITÀ, SGOMBERO ED ESECUZIONE PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO. PROPRIETÀ: FOGLIO 21 MAPPALE 197 - CASINI Santa nata a ACCUMOLI il 28/04/1943 - CSNSNT43D68A019L IMMOBILE UBICATO IN: ACCUMOLI Frazione POGGIO D'API IDENTIFICAZIONE CATASTALE: FOGLIO 21 MAPPALE 197
---------	---

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio della Regione Lazio;
- il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;
- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;
- si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre la popolazione colpita dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RICHIAMATE:

- l'Ordinanza n. 02/S del 26.08.2016 ad oggetto: Sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 03/S del 26.08.2016 ad oggetto: Interdizione accesso e chiusura al traffico veicolare e pedonale - individuazione "zone rosse";
- l'Ordinanza n. 174 del 23/07/2018 ad oggetto: Revoca dell'Ordinanza n. 2/S del 26.08.2016 limitatamente allo sgombero degli immobili agibili (esito scheda Aedes "A") non ricadenti in zona rossa;

VISTO l'art. 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 ed s.m.i.;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed s.m.i. (T.U.E.L.);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTI gli esiti della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione delle "Schede AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n.

113, supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014), che risultano essere così identificate e allegate:

ID. SCHEDA: 237665

Squadra AeDES: LP11

Scheda n. 003

Data del sopralluogo: 19/07/2018

Esito "B" – TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.

e FATTA SALVA LA LEGITTIMITA' DELL'IMMOBILE DAL PUNTO DI VISTA URBANISTICO ED EDILIZIO;

DICHIARA L'EDIFICIO AD USO PRIVATO

sito in **Accumoli Frazione POGGIO D'API**, la cui proprietà risulta essere stata sopra citata, nonché identificata catastalmente da Foglio **21**, Mappale **197**.

**TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte)
ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.
(INAGIBILITA' DI TIPO B)**

PERTANTO ORDINA

Ai proprietari e agli utilizzatori a qualsiasi titolo (es. inquilini, gestori, usufruttuari ecc.) dell'immobile sopra citato:

- 1. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;**
- 2. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità del fabbricato in oggetto e fino alla messa in sicurezza dei fabbricati limitrofi che determinano il rischio esterno, mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;**
- 3. lo sgombero immediato degli edifici dalle persone come sopra indicato, ove non ancora eseguito;**
- 4. la transennatura, ove non ancora eseguita, dell'area comprendente gli edifici e relativa area di pertinenza in modo adeguato al fine di impedire l'accesso a chiunque;**
- 5. di provvedere all'aggiornamento catastale degli immobili in trattazione, nel caso in cui gli stessi non siano aggiornati allo stato di fatto;**
- 6. di comunicare quanto prima l'elenco completo dei proprietari dei fabbricati in trattazione.**

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti ed altresì affissa all'Albo Pretorio Comunale di Accumoli (RI).

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del provvedimento.

IL SINDACO
Geom. Stefano Petrucci



SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		STRUTTURE IN MURATURA										ALTRE STRUTTURE			
		Non identificate		A frescura visibile e a cattiva qualità (nessun tipo di garanzia minimo, squadrato, cotto, ...)		Senza catene a cordoli o cordoli in cuneo		Con catene a cordoli		A testatura regolare e a buona qualità (garanzia minimo, para sandrati, ...)		Plastici isolati		Rinforzata	
		Non identificate		Senza catene a cordoli o cordoli in cuneo		Con catene a cordoli		Con catene a cordoli		Para sandrati		Plastici isolati		Rinforzata	
Strutture orizzontali		Non identificate		Senza catene a cordoli o cordoli in cuneo <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td>		Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td>		Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td>		Rinforzata	
1. Non identificate		Non identificate		Senza catene a cordoli o cordoli in cuneo <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td>		Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td>		Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td>		Rinforzata	
2. Volte senza catene		Non identificate		Senza catene a cordoli o cordoli in cuneo <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td>		Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td>		Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td>		Rinforzata	
3. Volte con catene		Non identificate		Senza catene a cordoli o cordoli in cuneo <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td>		Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td>		Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td>		Rinforzata	
4. Travi con salita deformabile (travi a legname semplice, travate, travi e solerle, ...)		Non identificate		Senza catene a cordoli o cordoli in cuneo <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td>		Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td>		Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td>		Rinforzata	
5. Travi con salita semiripida (travi in legno con doghe, travate, travi e solerle, ...)		Non identificate		Senza catene a cordoli o cordoli in cuneo <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td>		Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td>		Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td>		Rinforzata	
6. Travi con salita rigida (travi in c.a., travi in acciaio, salite di c.a., ...)		Non identificate		Senza catene a cordoli o cordoli in cuneo <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td></td>		Con catene a cordoli <td colspan="2">Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td></td>		Para sandrati <td colspan="2">Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td></td>		Plastici isolati <td colspan="2">Rinforzata </td>		Rinforzata	

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

[illegible]

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Presenza Danno		Provvedimenti di P.I. eseguiti					
Tipo di danno		Nessuno	Rimozione	Puntelli	Riparazione	Divieto di accesso	Trasferenza e protezione post-2024
	a.	B	C	D	E	F	G
1	Disacco murae, rivestimenti, controsoffitti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2	Caduta tegole, comignoli, carne funarie, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3	Caduta cornicioni, parapetti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4	Caduta altri oggetti interni o esterni	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5	Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6	Danno alla rete elettrica o del gas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Periodo su:						Provvedimenti di P.I. eseguiti	
	Assente	Edificio n° di fuga	Vie interne	Nessuno	Divieto di accesso	Barriere iniettive		
1 Croci o calata oggetti da edifici adiacenti	A	E	C	D	F	G		
2 Collasso diretti di distribuzione	☒	☐	☐	☐	☐	☐		
3 Crolli da versanti incontenibili	☒	☐	☐	☐	☐	☐		

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito			Dissesti alle fondazioni		
1 ☐ Costa	2 ☒ Pendio forte	3 ☐ Pendio medio	4 ☐ Piatto	5 ☐ Generati dal sisma	6 ☐ Acqui anatra
			7 ☐ Piatto	8 ☐ Piatto	9 ☐ Piatto

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di agibilità		
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 7 e 8)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnica (sez. 7)	Edificio AGIBILE (*)	
					A	B
Basso	●	○	●	●	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti in PI. 1)	○
Basso con provvedimenti	○	●	○	○	Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	○
Alto	○	○	○	○	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)	○
	○	○	○	○	Edificio INAGIBILE (4)	○
Alto	○	○	○	○	Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)	□

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sistematica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

(3) Esito D nelle note (Sez 9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto

proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo 5P1)

(4) Esito E proporre in Sez. 30 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPl)

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate

Unità immobiliari maglioli	N° persone evacuate
0 0 1	0 0 0 0
Nuclei familiari evacuati: 0 0 0	

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

AGG/MEN/D	44NQC3Z/IN	Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	Tipo d'intervento dell'Ente	Scelta	Circoscrizione
		Sez. 8b - L'edificio è totalmente temporaneamente inagibile			

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

Giorgio Cortellesi

Roberto Fiocco

Time