COMUNE DI ACCUMOLI

COPIA

ORDINANZA N. 38 DEL 11-08-2021

Ufficio: SINDACO

Oggetto: Proroga delle ordinanze di requisizione temporanea dei terreni n. 1 del 01/03/2017 Località Campo Matana, n.4 del 14/03/2017 e n. 115 del 02/05/2017 Frazione Terracino, n. 30 del 30/03/2017 frazione Roccasalli, n.284 del 10/07/2017 Frazione fonte del Campo, n.366 del 07/08/2017 Frazione Roccasalli.

IL SINDACO

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225 "Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile" e s.m.i.;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 26 novembre 1980, n.776 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal terremoto del novembre 1980", convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1980, n.874 e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343 "Disposizioni urgenti per assicurare il coordinamento operativo delle strutture preposte alle attività di protezione civile e per migliorare le strutture logistiche nel settore della difesa civile", convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401 e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 15 maggio 2012, n.59 "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile", convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 2012, n.100 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale del Lazio 26 febbraio 2014, n. 2 "Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile" e s.m.i.;

VISTO l'art. 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua,

dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016, recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni dalla legge 27 dicembre 2002, n. 2862";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 25 agosto 2016 n. T00178, recante "Dichiarazione dello "Stato di Calamità Naturale" ai sensi della legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli, Amatrice a seguito dell'evento sismico verificatosi nel giorno 24 agosto 2016";

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza, per la durata di 180 giorni, in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abbruzzo, Lazio, Umbria e Marche;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 26 agosto 2016, n. 388, con la quale è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo (Di.Coma.C.) a Rieti;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale del Lazio del 25 agosto 2016, n. 517, con la quale sono stati stanziati i primi fondi regionali per far fronte alla situazione di emergenza, ai fini della salvaguardia delle vite umane e di assistenza alla popolazione;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale del Lazio del 9 settembre 2016, n.521 recante "Legge Regionale 26 febbraio 2014, n. 2, art. 28. Attivazione per il coordinamento della gestione dell'emergenza, legata agli eccezionali eventi sismici del 24 agosto 2016, di un Centro Operativo Intercomunale (C.O.I.) per i Comuni di Amatrice e di Accumoli e di un Centro Operativo Intercomunale per i Comuni di Borbona, Cittareale, Leonessa, e Posta";

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di nomina del Sig. Vasco Errani a Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori colpiti dal terremoto del 24 agosto 2016;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato di 180 giorni lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

VISTO l'art. 32 della Legge 23 dicembre 1978, n. 833 recante "Istituzione del servizio sanitario nazionale" e s.m.i.

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

RICHIAMATE

l'Ordinanza n.1 del 01/03/2017 prot. n.3429 del 01/03/2017 **Località Campo Matana**, con la quale sono state requisite delle aree di cantiere per l'insediamento di una struttura commerciale provvisorio;

l'Ordinanza n.4 del 14/03/2017 e Ordinanza n.115 del 05/05/2017 con la quale sono stati requisiti terreni per la realizzazione di una strada per l'accesso all'area SAE della **Frazione Terracino;**

l'Ordinanza n.30 del 30/03/2017 Frazione Roccasalli, con la quale è stata individuata un'area necessaria per l'insediamento di case mobili;

l'Ordinanza n.284 del 10/07/2017 Frazione Fonte del Campo, requisizione terreni da adibire per lo stoccaggio provvisorio di feretri e urne cinerarie;

l'Ordinanza n.366 del 07/08/2017 Frazione Roccasalli, requisizione terreni da adibire ad insediamento di una struttura aggregativa e di nuove strutture abitative emergenziali;

PRESO ATTO
che sono state requisite le aree individuate nei seguenti terreni:

Località Campo Matana:

- **foglio 17 particella 120 di mq. 95 - foglio 17 particella 160 di mq. 915 - foglio 17 particella 167/parte** ed il tratto che costeggia la **particella 120** di proprietà del sig. Rendina Gaspare nato ad Accumoli il 07/02/1951;

Frazione Terracino:

- **foglio 55 particelle 151 di mq**. **230** di proprietà del sig. Giorgio Baiocchi nato ad Accumoli il 15/05/1955;
- **foglio 55 particella 152 di mq**. **310** di proprietà dei sig.ri Ferraresi Maria nata ad Accumoli il 14/10/1949, Ferraresi Luigi nato ad Accumoli il 08/05/1951, Ferraresi Anna nata ad Accumoli il 16/09/1952, Ferraresi Rita nata ad Accumoli il 14/12/1953, Ferraresi Annunziata nata ad Accumoli il 10/07/1955, Ferrares Loreta nata ad Accumoli il 07/12/1958;
- **foglio 55 particella 252 mq**. **1.830 - foglio 55 particella 253 di mq. 1.640** di proprietà del sig. Ferraresi Mattia nato ad Accumoli il 22/01/1960;
- **foglio 55 particella 153 di mq. 1.200** di proprietà dei sig.ri Baiocchi Fabio nato a Roma il 16/03/1986, Baiocchi Gabriella nata a Roma il 02/07/1947;
- **foglio 55 particella 270 di mq. 240** di proprietà del sig. Del Marro Alessandro nato a Velletri (Rm) il 26/01/1941;
- **foglio 55 particella 155 di mq. 150** di proprietà dei sig.ri Micarelli Angelo nato a Roma il 19/06/1952, Micarelli Maura nata a Roma il 08/10/1954;
- **foglio 55 particella 292 di mq.** di proprietà del sig. Micarelli Gabriele nato ad Accumoli il 18/02/1963;
- **foglio 55 particella 156 di mq. 200 - foglio 55 particella 172 di mq. 1.030** di proprietà del sig. Baldassarri Jason nato a Roma il 07/02/1989;
- **foglio 55 particella 154 di mq. 120** di proprietà del sig. Del Marro Giuseppe nato ad Amatrice il 16/05/1968;

Frazione Roccasalli:

- **foglio 71 particella 326/parte di mq. 365** di proprietà della sig.ra Cervelli Annunziata nata ad Accumoli il 04/08/1955;
- **foglio 71 particella 250 di mq. 1.040,20 - foglio 71 particella 207 di mq. 650** di proprietà dei sig.ri Cosentini Orietta nata a Roma il 03/05/1951, Neroni Enzo nato ad Accumoli il 03/07/949;
- **foglio 71 particella 208 di mq. 850** di proprietà del sig. Gentile Marco nato a Roma il 01/09/1968;

- **foglio 71 particella 209 di mq. 360 - foglio 71 particella 210 di mq. 680** di proprietà del sig. Antonucci Pietro nato a Roma il 18/12/1949;

Frazione Fonte del Campo:

- **foglio 40 particella 782 di mq. 340 - foglio 40 particella 733 di mq. 80** di proprietà dei sig.ri Volpetti Giuseppe nato a Roma il 02/01/1947, Volpetti Giancarlo nato ad Accumoli il 14/04/1948, Calcioli Antonia nata ad Accumoli il 21/12/1957, Troiani Giuseppina nata ad Accumoli il 07/10/1947;
- **foglio 40 particella 734/parte di mq. 170 - foglio 40 particella 321 di mq. 340** di proprietà dei sig.ri Bianchi Claudio nato in Chile il 28/02/1954, Colucci Lidia nata a Roma il 12/03/1946;

RILEVATO
che nelle ordinanze sopra richiamate venivano requisiti i terreni indicando un termine di 48 mesi;

RISCONTRATO
che ad oggi lo stato di necessità pubblica non è venuto meno e tali aree sono ancora occupate per dovuta emergenza, per tale motivo si ritiene necessario prorogare la requisizione dei terreni sopra citati, per ulteriori 12 mesi;

TENUTO CONTO dell'allegato alla Legge 7 aprile 2017, n. 45 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n. 8 del 9 febbraio 2017, recante nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", in cui all'art. 1, comma 2-septies è stabilito che "La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata, di cui all'art. 54, comma 4, del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, emesse nell'esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell'emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all'art. 28, comma 6, sesto periodo, del Decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell'identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti delle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell'atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati;

ORDINA

1. per le ragioni esposte in premessa, con effetto immediato, di prorogare la requisizione dei terreni in uso ed in via temporanea, per ulteriori 48 mesi, cosi come individuati dalle ordinanze:

- **Ordinanza n.1 del 01/03/2017** - Località Campo Matana:

foglio 17 particella 120 di mq. 95 - foglio 17 particella 160 di mq. 915 - foglio 17 particella 167/parte ed il tratto che costeggia la **particella 120** di proprietà del sig. Rendina Gaspare nato ad Accumoli il 07/02/1951;

- **Ordinanze n.4 del 14/03/2017 e n.115 del 02/05/2017** - Frazione Terracino:

foglio 55 particelle 151 di mq. **230** di proprietà del sig. Giorgio Baiocchi nato ad Accumoli il 15/05/1955;
foglio 55 particella 152 di mq. **310** di proprietà dei sig.ri Ferraresi Maria nata ad Accumoli il 14/10/1949, Ferraresi Luigi nato ad Accumoli il 08/05/1951, Ferraresi

Anna nata ad Accumoli il 16/09/1952, Ferraresi Rita nata ad Accumoli il 14/12/1953, Ferraresi Annunziata nata ad Accumoli il 10/07/1955, Ferrares Loreta nata ad Accumoli il 07/12/1958;
foglio 55 particella 252 mq. **1.830 - foglio 55 particella 253 di mq. 1.640** di proprietà del sig. Ferraresi Mattia nato ad Accumoli il 22/01/1960;
foglio 55 particella 153 di mq. 1.200 di proprietà dei sig.ri Baiocchi Fabio nato a Roma il 16/03/1986, Baiocchi Gabriella nata a Roma il 02/07/1947;
foglio 55 particella 270 di mq. 240 di proprietà del sig. Del Marro Alessandro nato a Velletri (Rm) il 26/01/1941;
foglio 55 particella 155 di mq. 150 di proprietà dei sig.ri Micarelli Angelo nato a Roma il 19/06/1952, Micarelli Maura nata a Roma il 08/10/1954;
foglio 55 particella 292 di mq. di proprietà del sig. Micarelli Gabriele nato ad Accumoli il 18/02/1963;
foglio 55 particella 156 di mq. 200 - foglio 55 particella 172 di mq. 1.030 di proprietà del sig. Baldassarri Jason nato a Roma il 07/02/1989;
foglio 55 particella 154 di mq. 120 di proprietà del sig. Del Marro Giuseppe nato ad Amatrice il 16/05/1968;

- **Ordinanza n.30 del 30/03/2017** - Frazione Roccasalli:

foglio 71 particella 326/parte di mq. 365 di proprietà della sig.ra Cervelli Annunziata nata ad Accumoli il 04/08/1955;

- **Ordinanza n.366 del 07/08/2017** - Frazione Roccasalli:

foglio 71 particella 250 di mq. 1.040,20 - foglio 71 particella 207 di mq. 650 di proprietà dei sig.ri Cosentini Orietta nata a Roma il 03/05/1951, Neroni Enzo nato ad Accumoli il 03/07/949;
foglio 71 particella 208 di mq. 850 di proprietà del sig. Gentile Marco nato a Roma il 01/09/1968;
foglio 71 particella 209 di mq. 360 - foglio 71 particella 210 di mq. 680 di proprietà del sig. Antonucci Pietro nato a Roma il 18/12/1949;

- **Ordinanza n.284 del 10/07/2017** - Frazione Fonte del Campo:

foglio 40 particella 782 di mq. 340 - foglio 40 particella 733 di mq. 80 di proprietà dei sig.ri Volpetti Giuseppe nato a Roma il 02/01/1947, Volpetti Giancarlo nato ad Accumoli il 14/04/1948, Calcioli Antonia nata ad Accumoli il 21/12/1957, Troiani Giuseppina nata ad Accumoli il 07/10/1947;
foglio 40 particella 734/parte di mq. 170 - foglio 40 particella 321 di mq. 340 di proprietà dei sig.ri Bianchi Claudio nato in Chile il 28/02/1954, Colucci Lidia nata a Roma il 12/03/1946;

2. di stabilire che in ogni caso tali terreni verranno riconsegnati ai legittimi proprietari nello stato di fatto e di diritto esistente al momento della requisizione, dopo che saranno venuti meno i motivi dell'urgenza ed indifferibilità;

3. di precisare che sono a tutt'oggi validi i verbali di immissione in possesso dei terreni, acquisiti successivamente alle ordinanze di requisizione:

- **Ordinanza n.1 del 01/03/2017** verbali di immissione in possesso 01/03/2017 per i terreni identificati catastalmente al **foglio 17 particelle 120 - 160 - 167/parte** in Località Campo Matana;
- **Ordinanza n.4 del 14/03/2017 e Ordinanza n.115 del 02/05/2017** verbale di immissione in possesso del 20/03/2017 per il terreno identificato al **foglio 55 particella 151** Frazione Terracino, verbale di immissione in possesso del 20/03/2017 per il terreno identificati catastalmente al **foglio 55 particella 252 - 253** Frazione Terracino, Verbale di immissione in possesso del 20/03/2017 per il terreno identificato al **foglio 55 particella 153** Frazione Terracino, verbale di immissione in possesso del 20/03/2017 per i

terreni identificati al **foglio 55 particella 154 - 292** Frazione Terracino, verbale di immissione in possesso del 20/03/2017 per i terreni identificati al **foglio 55 particella 155** Frazione Terracino, verbale di immissione in possesso del 20/03/2017 per i terreni identificati al **foglio 55 particella 270** Frazione Terracino, verbale di immissione in possesso per il terreno identificato al **foglio 55 particelle 156-172** Frazione Terracino;

- **Ordinanza n.30 del 30/03/2017** verbale di immissione in possesso del 11/04/2017 per il terreno identificato catastalmente al **foglio 71 particelle 326** Frazione Roccasalli;
- **Ordinanza n. 284 del 10/07/2017** verbale di immissione in possesso del 17/07/2017 per i terreni identificati catastalmente al **foglio 40 particelle 734-321** Frazione Fonte del Campo, verbale di immissione in possesso del 17/07/2017 per i terreni identificati catastalmente al **foglio 40 particelle 733-782** Frazione Fonte del Campo;
- **Ordinanza n.366 del 07/08/2017** verbale di immissione in possesso del 10/08/2017 per i terreni identificati catastalmente al **foglio 71 particelle 207-250** Frazione Roccasalli, verbale di immissione in possesso del 10/08/2017 per i terreni identificati catastalmente al **foglio 71 particelle 209-210** Frazione Roccasalli;

4. che l'indennità ordinarie di occupazione, indennità aggiuntive dove previste, saranno determinate, sulla base dell'apposito verbale di consistenza, in conformità alla delibera comunale, ove emanata, ai sensi del D.P.R. n.327 del 2001;

5. che all'atto della restituzione dell'area sarà redatto, in duplice esemplare, verbale di descrizione sommaria dell'immobile requisito, in caso di assenza del proprietario, si procederà a cura dell'Ufficiale Incaricato, alla presenza di due testimoni;

DISPONE

che copia della presente ordinanza sia trasmessa:
- alla Prefettura di Rieti prefri@pe.interni.it
-alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore soggettoattuatoresisma2016@regione.lazio.legalmail.it
- alla Provincia di Rieti urp.provinciarieti@pec.it

ciascuno per le proprie competenze. Si avverte che, in caso di inottemperanza, verranno adottati tutti i provvedimenti previsti dalla legge, senza pregiudizio per l'azione penale, la violazione della presente ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione, entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza ai singoli soggetti interessati.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to D'Angeli Franca

Copia conforme all'originale.
Lì 11-08-2021

IL SINDACO
F.to D'Angeli Franca