



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Tel. 0746/80429 – fax 0746/80436

comune.accumoli@pec.it

www.comune.accumoli.ri.it

Ordinanza n. 256 del 31/10/2018

OGGETTO	ORDINANZA DI INAGIBILITÀ, SGOMBERO ED ESECUZIONE PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO. PROPRIETÀ: FOGLIO 7 MAPPALE 783 - AMATIZI Pasqua nata a Arquata del Tronto il 13/12/1931 - DI GIAMMARINO Annunziata nata a Accumoli il 06/08/1954 - DI GIAMMARINO Dante nato a Accumoli il 04/10/1959 IMMOBILE UBICATO IN: ACCUMOLI Frazione GRISCIANO IDENTIFICAZIONE CATASTALE: FOGLIO 7 MAPPALE 783
---------	--

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio della Regione Lazio;
- il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;
- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;
- si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre la popolazione colpita dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

Richiamate:

- l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

Visto l'art. 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 ed s.m.i.;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed s.m.i. (T.U.E.L.);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Ravvisata la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

Visti gli esiti della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione delle "Schede AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014), che risultano essere così identificate e allegate:

ID. SCHEDA: 12394
Squadra AeDES: P703
Scheda n. 003
Data del sopralluogo: 01/10/2016
Esito "E" – Edificio INAGIBILE

e FATTA SALVA LA LEGITTIMITA' DELL'IMMOBILE DAL PUNTO DI VISTA URBANISTICO ED EDILIZIO;

DICHIARA L'EDIFICIO AD USO PRIVATO

sito in **Accumoli Frazione GRISCIANO**, la cui proprietà risulta essere stata sopra citata, nonché identificata catastalmente da Foglio **7**, Mappale **783**.

INAGIBILE (INAGIBILITA' DI TIPO E)

P E R T A N T O O R D I N A

Ai proprietari e agli utilizzatori a qualsiasi titolo (es. inquilini, gestori, usufruttuari ecc.) dell'immobile sopra citato:

- 1. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;**
- 2. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità del fabbricato in oggetto e fino alla messa in sicurezza dei fabbricati limitrofi che determinano il rischio esterno, mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;**
- 3. lo sgombero immediato degli edifici dalle persone come sopra indicato, ove non ancora eseguito;**
- 4. la transennatura, ove non ancora eseguita, dell'area comprendente gli edifici e relativa area di pertinenza in modo adeguato al fine di impedire l'accesso a chiunque;**
- 5. di provvedere all'aggiornamento catastale degli immobili in trattazione, nel caso in cui gli stessi non siano aggiornati allo stato di fatto;**
- 6. di comunicare quanto prima l'elenco completo dei proprietari dei fabbricati in trattazione.**

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti ed altresì affissa all'Albo Pretorio Comunale di Accumoli (RI).

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del provvedimento.

 **IL SINDACO**
Geom. Stefano Petrucci

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solaio)

Strutture verticali		STRUTTURE IN MURATURA										ALTRE STRUTTURE			
Strutture orizzontali		STRUTTURE IN MURATURA										ALTRE STRUTTURE			
Non identificate		A lesitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, cuttoli,...)										1 Teti in c.a.			
Non identificate		A lesitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata,...)										2 Pareti in c.a.			
Non identificate		Senza catene o cordoli										3 Teti in acciaio			
Non identificate		Con catene o cordoli										4 Teti/Pareti in legno			
Non identificate		Senza catene o cordoli										REGOLARITÀ			
Non identificate		Con catene o cordoli										Non Regolare			
Non identificate		Con catene o cordoli										A			
Non identificate		Con catene o cordoli										B			
Non identificate		Con catene o cordoli										Regolare			
Non identificate		Con catene o cordoli										C			
Non identificate		Con catene o cordoli										D			
Non identificate		Con catene o cordoli										E			
Non identificate		Con catene o cordoli										F			
Non identificate		Con catene o cordoli										G			
Non identificate		Con catene o cordoli										H			
Non identificate		Con catene o cordoli										I			
Non identificate		Con catene o cordoli										J			
Non identificate		Con catene o cordoli										K			
Non identificate		Con catene o cordoli										L			
Non identificate		Con catene o cordoli										M			
Non identificate		Con catene o cordoli										N			
Non identificate		Con catene o cordoli										O			
Non identificate		Con catene o cordoli										P			
Non identificate		Con catene o cordoli										Q			
Non identificate		Con catene o cordoli										R			
Non identificate		Con catene o cordoli										S			
Non identificate		Con catene o cordoli										T			
Non identificate		Con catene o cordoli										U			
Non identificate		Con catene o cordoli										V			
Non identificate		Con catene o cordoli										W			
Non identificate		Con catene o cordoli										X			
Non identificate		Con catene o cordoli										Y			
Non identificate		Con catene o cordoli										Z			

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale-Danno preesistente	Livello-estensione										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	Danno (1)										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	Danno (1)										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
1 Strutture verticali	D4 - D5 Gravissimo										Nessuno									
2 Solai	D2 - D3 Medio Grave										Riparazione									
3 Scale	D1 Leggero										Diluvio di accesso									
4 Copertura	D1 Leggero										Puntelli									
5 Tamponature - Tramezzi	D1 Leggero										Rimozione									
6 Danno preesistente	D1 Leggero										Puntelli									

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	Presenza Danno										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	Presenza Danno										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	A										Nessuno									
2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...	A										Riparazione									
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	A										Puntelli									
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	A										Rimozione									
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	A										Puntelli									
6 Danno alla rete elettrica o del gas	A										Rimozione									

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	Pericolo su:										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
	Pericolo su:										Provvedimenti di P.I. eseguiti									
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	Assente										Nessuno									
2 Collasso di reti di distribuzione	Assente										Diluvio di accesso									
3 Crolli da versanti incombenti	Assente										Puntelli									

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito										Disesti alle fondazioni									
1 O Cresta	2 P Pendio forte	3 O Pendio forte	4 O Pendio leggero	5 O Pendio	6 O Pendio	7 O Pendio	8 O Pendio	9 O Pendio	10 O Pendio	11 O Pendio	12 O Pendio	13 O Pendio	14 O Pendio	15 O Pendio	16 O Pendio	17 O Pendio	18 O Pendio	19 O Pendio	20 O Pendio

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	Strutturale (Sez. 5)	Edificio AGIBILE (*)	
Basso	Strutturale (Sez. 3 e 4)	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	
Basso con provvedimenti	Strutturale (Sez. 3 e 4)	Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	
Alto	Strutturale (Sez. 3 e 4)	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da risolvere con approfondimento (3)	
	Strutturale (Sez. 3 e 4)	Edificio INAGIBILE (4)	
	Strutturale (Sez. 3 e 4)	Edificio INAGIBILE per rischio (5)	

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 3) riportate se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1)

(2) Esito C nelle note (Sez. 3) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez. 3) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez. 3) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1 O Solo dall'esterno	2 O Parziale	3 O Completa (>2/3)	4 O Non eseguito per:	5 O Sopraluogo rifiutato (SR)	6 O Ruderare (RU)	7 O Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita							

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
1 O	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
2 O	Messa in opera di cerchiature o tiranti
3 O	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi
4 O	Riparazione copertura
5 O	Puntellatura di scale
6 O	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...
7 O	Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate		
Unità immobiliari inagibili <u>001</u>	Nuclei familiari evacuati <u>001</u>	N° persone evacuate <u>001</u>

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	
ARGOMENTO	ANNOZZIONI
FOTO dell'insieme dell'edificio	
Spilla	

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)	
Firma	
D'ANGELO COSIMO	
RAFFIN STEFANO	