



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

tel. 0746/80429 fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it

comune.accumoli@pec.it

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI UN LOCALE DESTINATO A PUNTO RISTORO DENOMINATO "LA PORTELLA" SITO ALL'INTERNO DEL CENTRO COMMERCIALE "MONTI DELLA LAGA".

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 04 (quattro) del mese di maggio dell'anno 2018 alle ore 10.30, presso la Sala Consiliare del Comune di Accumoli, si riunisce la Commissione di gara per la concessione di un locale destinato a punto ristoro denominato "La Portella" sito all'interno del centro commerciale "Monti della Laga".

Sono presenti:

PRESIDENTE DI GARA

Arch. Laura Guidotto – Responsabile dell'Area III;

COMMISSARIO

Dott.ssa Fabrizia Festuccia – dipendente comunale;

COMMISSARIO

Geom. Matteo Gino Ferranti – dipendente comunale;

Geom. Sara Federici – dipendente comunale, che assume le funzioni di Segretario verbalizzante.

PREMESSO

- che l'Amministrazione Comunale di Accumoli ha stabilito di concedere un locale all'interno del centro commerciale "Monti della Laga", al fine di adibirlo a ristorante e struttura ricettiva denominato "La Portella";
- che con determinazione n. 21 del 13/04/2018 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per la concessione di un locale destinato a punto ristoro denominato "La Portella" sito all'interno del centro commerciale "Monti della Laga" e i relativi allegati;
- che con determinazione n. 23 del 03/05/2018 è stata nominata la Commissione di gara nelle persone di:
 - Arch. Laura Guidotto, Responsabile dell'Area III, in qualità di presidente;
 - Dott.ssa Fabrizia Festuccia che assume le funzioni di Membro della Commissione;
 - Geom. Matteo Gino Ferranti, che assume le funzioni di Membro della Commissione;
 - Geom. Sara Federici, che assume le funzioni di Segretario verbalizzante;
- che l'avviso pubblico è stato pubblicato:
 - all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Accumoli www.comune.accumoli.ri.it dal 17/04/2018

per consentire ai concorrenti di presentare l'offerta entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 02/05/2018;

CIÒ PREMESSO

si procede alla verifica dei plichi pervenuti.

VISTO

- che entro il termine perentorio sopra citato risultano pervenuti n. 3 plichi presentati dai concorrenti come di seguito indicato:

N.	Ditta	Sede	Prot.	del
1	BAIOCCHI MANUELA	Fraz. Terracino, 2 - 02011 Accumoli	4035	02/05/2018 ore 09:35
2	CARAPAO SAS	Via Roma, snc - 67013 Campotosto (AQ)	4048	02/05/2018 ore 11:42
3	SANTARELLI MARIANNA	Via G. Pitacco, 38 - 00177 Roma	4049	02/05/2018 ore 11:47

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente della Commissione giudicatrice, verificata la regolare costituzione del seggio di gara, dichiara aperta la seduta ed espletate le formalità di rito dà atto che risultano presenti la Sig.ra SANTARELLI Marianna rappresentante di se stessa, il Sig. Paolini Alfonso rappresentante della Soc. CARAPAO S.a.s..

Il Segretario verbalizzante dà atto che le operazioni di gara vengono contestualmente verbalizzate a mezzo di minute contenenti la schematica registrazione dello svolgimento delle operazioni, che verranno trasferite in un documento formale riprodotto degli atti redatti nell'immediatezza degli adempimenti, fornito di maggiori dettagli e di maggiore chiarezza e comprensibilità.

Tutti i plichi risultano integri, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e riportanti i dati del mittente e l'oggetto della gara, in conformità di quanto prescritto dall'avviso.

Si procede con l'apertura dei plichi verificando che al loro interno siano contenute le previste tre buste contenenti rispettivamente: "Busta A - documentazione amministrativa"; "Busta B - offerta tecnica"; "Busta C - offerta economica" e che gli stessi siano stati prodotti conformemente a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

Constatata l'integrità dei plichi si procede all'apertura della "Busta A - Documentazione amministrativa", verificando:

- che la domanda di partecipazione alla gara sia correttamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante;
- che sia stata allegata copia del documento di identità;
- che sia stata inserita la certificazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi;
- che sia stata inserita copia del capitolato speciale d'appalto sottoscritto per accettazione su ogni pagina dal dichiarante;
- che sia stata prestata la cauzione provvisoria in favore dell'ente, corredata dell'impegno del fideiussore a prestare la garanzia definitiva.

Dopo attento esame della documentazione contenuta nella "Busta A - documentazione amministrativa", la commissione dà atto della completezza e della conformità della documentazione presentata da ciascun concorrente rispetto a quanto richiesto dall'avviso.

Si procede, infine, con l'apertura della "Busta B - offerta tecnica" e ad esaminarne il contenuto al solo fine di accertare la completezza della documentazione rispetto a quanto prescritto dal disciplinare di gara, rilevando quanto di seguito riportato:

N.	Ditta	DOCUMENTAZIONE
1	BAIOCCHI MANUELA	Documentazione regolare - ammesso
2	CARAPAO SAS	Documentazione regolare - ammesso
3	SANTARELLI MARIANNA	Documentazione regolare - ammesso

Il Presidente, espletati i lavori della seduta pubblica, chiude la stessa alle ore 11,30 e riconvoca la Commissione, in seduta riservata, presso l'ufficio tecnico comunale alle ore 12,00 del medesimo giorno 04/05/2018 per l'esame della documentazione prodotta e per la valutazione dell'offerta tecnica contenuta nella "Busta B - Offerta Tecnica".

Il presente verbale, costituito da n. 3 fogli compreso il presente, viene chiuso alle ore 11,30.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA
Arch. Laura Guidotto



COMMISSARIO
Dott.ssa Fabrizia Festuccia



COMMISSARIO
Geom. Matteo Gino Ferranti

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Sara Federici

