



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

tel. 0746/80429 fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it

comune.accumoli@pec.it

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI UN LOCALE DESTINATO A PUNTO RISTORO DENOMINATO "LA PORTELLA" SITO ALL'INTERNO DEL CENTRO COMMERCIALE "MONTI DELLA LAGA".

VERBALE DI GARA N. 3

Il giorno 07 (sette) del mese di maggio dell'anno 2018 alle ore 10.40, presso la Sala Consiliare del Comune di Accumoli, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara per la concessione di un locale destinato a punto ristoro denominato "La Portella" sito all'interno del centro commerciale "Monti della Laga".

Sono presenti:

PRESIDENTE DI GARA

Arch. Laura Guidotto – Responsabile dell'Area III;

COMMISSARIO

Dott.ssa Fabrizia Festuccia – dipendente comunale;

COMMISSARIO

Geom. Matteo Gino Ferranti – dipendente comunale;

Geom. Sara Federici – dipendente comunale, che assume le funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, richiamati i verbali n. 1 e 2 del 04/05/2018, dichiara aperta la seduta dando atto che risultano presenti i Sig.ri: Sig.ra SANTARELLI Marianna rappresentante di se stessa, il Sig. Paolini Alfonso rappresentante della Soc. CARAPAO S.a.s..

Il Segretario verbalizzante dà atto che le operazioni di gara vengono contestualmente verbalizzate a mezzo di minute contenenti la schematica registrazione dello svolgimento delle operazioni, che verranno trasferite in un documento formale riproduttivo degli atti redatti nell'immediatezza degli adempimenti, fornito di maggiori dettagli e di maggiore chiarezza e comprensibilità.

Si riporta di seguito la graduatoria conseguente alle valutazioni dell'offerta tecnica, della quale si dà lettura ai presenti:

N.	IMPRESA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	BAIOCCHI MANUELA	50
2	CARAPAO SAS	45
3	SANTARELLI MARIANNA	33

Si procede quindi, secondo l'ordine della numerazione attribuita nel verbale di gara della prima seduta, ad aprire la "Busta C - Offerta Economica" dei concorrenti e ad analizzare i documenti in essa contenuti rilevando che gli stessi risultano completi e conformi a quanto prescritto dall'avviso.

Si dà lettura delle offerte rese come di seguito riportate:

N.	IMPRESA PARTECIPANTE	OFFERTA ECONOMICA (rialzo percentuale)
1	BAIOCCHI MANUELA	8,33
2	CARAPAO SAS	25
3	SANTARELLI MARIANNA	20,03

Si procede quindi ad attribuire il punteggio alle offerte economiche, applicando la formula di cui all'avviso ("valutazione dell'offerta economica") che di seguito si riporta:

R_i

$P_3 = 40 \frac{R_i}{R(\max)}$

$R(\max)$

Dove:

P_3 = punti assegnati all'offerta

R_i = rialzo percentuale offerto dall'offerta medesima;

$R(\max)$ = rialzo percentuale max

Per $R_i = 0$ il punteggio attribuito è $P_3 = 0$

N.	IMPRESA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	BAIOCCHI MANUELA	13,33
2	CARAPAO SAS	40
3	SANTARELLI MARIANNA	32,05

Si procede infine a sommare i punteggi attribuiti nella valutazione dell'offerta tecnica ai punteggi attribuiti nella valutazione dell'offerta economica determinando, così, la graduatoria finale:

N.	IMPRESA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO ASSEGNATO CON L'OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO ASSEGNATO CON L'OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	CARAPAO SAS	45	40	85
2	SANTARELLI MARIANNA	33	32,05	65,05
3	BAIOCCHI MANUELA	50	13,33	63,33

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità, la Commissione Giudicatrice

propone di aggiudicare

la gestione del servizio in oggetto alla società **CARAPAO SAS** con sede in Via Roma snc 67013 Campotosto (AQ), con un punteggio totale pari a 85/100 (ottantacinque/centesimi).

Il Presidente, espletati i lavori della seduta pubblica, chiude la seduta alle ore 11,00.

Il presente verbale, costituito da n. 3 fogli compreso il presente, viene chiuso alle ore 11,00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA
Arch. Laura Guidotto



COMMISSARIO
Dott.ssa Fabrizia Festuccia



COMMISSARIO
Geom. Matteo Gino Ferranti



SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Sara Federici

