



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Tel. 0746/80429 – fax 0746/80436

comune.accumoli@pec.it

www.comune.accumoli.ri.it

Ordinanza n. 50 del 06/05/2019

OGGETTO	ORDINANZA DI INAGIBILITÀ, SGOMBERO ED ESECUZIONE PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO. PROPRIETÀ: FOGLIO 39 MAPPALE 655 - BONAMICI Giuseppina nata a L`AQUILA il 22/06/1967 - BNMGPP67H62A345Z - BONAMICI Sabrina nata a L`AQUILA il 04/08/1971 BNMSRN71M44A345N IMMOBILE UBICATO IN: ACCUMOLI CAPOLUOGO IDENTIFICAZIONE CATASTALE: FOGLIO 39 MAPPALE 655
---------	---

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 e successive proroghe, è stato dichiarato lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio della Regione Lazio;
- il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;
- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;
- si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre la popolazione colpita dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RICHIAMATE:

- l'Ordinanza n. 02/S del 26.08.2016 ad oggetto: Sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 03/S del 26.08.2016 ad oggetto: Interdizione accesso e chiusura al traffico veicolare e pedonale - individuazione "zone rosse";
- l'Ordinanza n. 174 del 23/07/2018 ad oggetto: Revoca dell'Ordinanza n. 2/S del 26.08.2016 limitatamente allo sgombero degli immobili agibili (esito scheda Aedes "A") non ricadenti in zona rossa;

VISTO l'art. 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 ed s.m.i.;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed s.m.i. (T.U.E.L.);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

PRESO ATTO che, nel caso in cui, i proprietari individuati risultino deceduti alla data di emissione del presente provvedimento e che per gli stessi non sia al momento possibile individuare con certezza gli aventi causa, perché non risultanti dai RR. II.;

CONSIDERATA pertanto l'impossibilità di poter procedere alla notificazione dell'atto a tutti i destinatari aventi titolo, si voglia considerare la pubblicazione all'albo pretorio equivalente alla comunicazione del presente provvedimento nei confronti di tutti gli eredi aventi titolo;

VISTI gli esiti della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione delle "Schede AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014), che risultano essere così identificate e allegate:

ID. SCHEDA: 234471

Squadra AeDES: P983

Scheda n. 01

Data del sopralluogo: 02/12/2017

Esito di agibilità: "B"

e **FATTA SALVA LA LEGITTIMITA' DELL'IMMOBILE DAL PUNTO DI VISTA URBANISTICO ED EDILIZIO;**

DICHIARA L'EDIFICIO AD USO PRIVATO

sito in **Accumoli CAPOLUOGO**, la cui proprietà risulta essere stata sopra citata, nonché identificata catastalmente da Foglio **39**, Mappale **655**.

**TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte)
ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.
(INAGIBILITA' DI TIPO B)**

PERTANTO ORDINA

Ai proprietari e agli utilizzatori a qualsiasi titolo (es. inquilini, gestori, usufruttuari ecc.) dell'immobile sopra citato:

- 1. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;**
- 2. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità del fabbricato in oggetto e fino alla messa in sicurezza dei fabbricati limitrofi che determinano il rischio esterno, mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;**
- 3. lo sgombero immediato degli edifici dalle persone come sopra indicato, ove non ancora eseguito;**
- 4. la transennatura, ove non ancora eseguita, dell'area comprendente gli edifici e relativa area di pertinenza in modo adeguato al fine di impedire l'accesso a chiunque;**
- 5. di provvedere all'aggiornamento catastale degli immobili in trattazione, nel caso in cui gli stessi non siano aggiornati allo stato di fatto;**
- 6. di comunicare quanto prima l'elenco completo dei proprietari dei fabbricati in trattazione.**

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti ed altresì affissa all'Albo Pretorio Comunale di Accumoli (RI).

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del provvedimento.

IL SINDACO

Geom. Stefano Petrucci

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		STRUTTURE IN MURATURA				ALTRE STRUTTURE			
Non identificate		A: struttura regolare e di buona qualità (Parti non squadrati, rettili)				1) Telai in c.a.			
Strutture orizzontali		B: struttura irregolare (Parti non squadrati, rettili)				2) Pareti in c.a.			
		C: struttura irregolare (Parti non squadrati, rettili)				3) Telai in acciaio			
		D: struttura irregolare (Parti non squadrati, rettili)				4) Telai (Pareti) in legno			
1 Non identificate									
2 Velle senza calce									
3 Velle con calce									
4 Travi con soletta deformabile									
5 Travi con soletta semirigida									
6 Travi con soletta rigida									

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno (1)				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	Nulla	Nessuno	Cerchiature con tralichi	Riparazione	Puntellatura
Componente strutturale - Danno preesistente	1 Strutture verticali							
	2 Solai							
	3 Scale							
	4 Copertura							
	5 Tamponature - Tramezzi							
6 Danno preesistente								

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Presenza Danno	Nessuno	Rimozione	Puntellatura
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti...				
2 Caduta tegole, camignoli, canne fumarie				
3 Caduta cornicioni, parapetti				
4 Caduta altri oggetti interni o esterni				
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica				
6 Danno alla rete elettrica o del gas				

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Assente	Edificio	Via d'accesso o di fuga	Via interna	Nessuno	Divieto di accesso	Barriere protettive	
1 Crolli e caduta oggetti da edifici adiacenti								
2 Collasso di reti di distribuzione								
3 Crolli da versanti incombenti								

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Neroforza del sito				Distanza alle fondazioni			
1 Crolli	2 Rotture	3 Rotture	4 Rotture	5 Crolli	6 Crolli	7 Crolli	8 Crolli

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	Struttura (Sez. 3)	Edificio (Sez. 4)	Edificio (Sez. 5)
Basso			
Basso con provvedimenti			
Alto			

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE 1) Esito B nelle note (Sez. 3) indica che la struttura è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 4) e che l'edificio è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 5).

2) Esito C nelle note (Sez. 3) indica che la struttura è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 4) e che l'edificio è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 5).

3) Esito D nelle note (Sez. 3) indica che la struttura è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 4) e che l'edificio è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 5).

4) Esito E nelle note (Sez. 3) indica che la struttura è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 4) e che l'edificio è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 5).

5) Esito F nelle note (Sez. 3) indica che la struttura è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 4) e che l'edificio è in grado di resistere a un terremoto di intensità pari a quella prevista per la zona (Sez. 5).

8-C	1 Solo dall'esterno	2 Non eseguiti per	3 Suppl. di calcolo (Sez. 4)	4 Riduzione (Sez. 5)	5 Demolizione (Sez. 6)
Sull'accuratezza della visita					

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
Provvedimenti di P.I. suggeriti	Provvedimenti di P.I. suggeriti
1 Messa in opera di controsoffitti, tralichi	7 Rimozione di cornicioni, parapetti
2 Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 Riparazione di tralichi	9 Ingrandimento e protezione per la pioggia
4 Puntellatura di scale	10 Riparazioni delle reti degli impianti
5 Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti	
6 Rimozione di tegole, camignoli, canne fumarie	

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate		
Unità immobiliari inagibili	Nuclei familiari evacuati	N. persone evacuate

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

ANNO 2017

Si rilevano lesioni sulle strutture verticali delle murature portanti, si rende necessario effettuare il ripristino dello stato dei luoghi stabilendo le dimensioni di esercizio.

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

GEOR. BRUNO, GIACINTO, GIOR. 142 SERPIETRI

Firma

10/12/17