



# COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI  
Tel. 0746 / 80429 Fax 0746 / 80411 C.F. P.IVA 00113430573  
www.comune.accumoli.ri.it

## COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 12 del 23-01-2018	
<b>OGGETTO:</b>	<b>Criteri graduatorie assegnazioni SAE residue.</b>

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **VENTITRE** del mese di **GENNAIO** alle ore **16:15 e ss.** presso la sede Comunale, è riunita in assemblea la Giunta con la partecipazione dei Signori:

<b>N.</b>	<b>COGNOME NOME</b>	<b>INCARICO ISTITUZIONALE</b>	<b>PRESENZA</b>
<b>1.</b>	<b>PETRUCCI STEFANO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>2.</b>	<b>VALENTINI ANTONIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>3.</b>	<b>D'ANGELI FRANCA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>ASSENTE</b>

Presiede la seduta il SINDACO **Geom. Stefano PETRUCCI**

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE Dott. CLAUDIO SANTARELLI.**

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- che in data 24.08.2016 un evento sismico di magnitudo significativa ha colpito le regioni dell'Italia centrale ed in particolare le province di Rieti e di Ascoli Piceno, provocando numerose vittime e causando danni incalcolabili alle strutture pubbliche e private;
- che il Comune di Accumoli è stato interessato dall'evento sismico del 24.08.2016 e dagli eventi successivi come riscontrabile nella tabella dei comuni colpiti dal sisma allegata al d.l. 189/2016 e s.m.i;
- che in seguito all'evento calamitoso si è configurata la necessità di provvedere alla realizzazione di strutture abitative idonee a consentire il ritorno dei cittadini a condizioni di vita ordinarie;

**VISTA** l'OCDPC 394 del 19 settembre 2016 che, individua le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (SAE) di cui all'accordo quadro approvato con Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016;

### RILEVATO

- che la suddetta ordinanza prevede che la Regione, nell'individuazione delle aree destinate ad ospitare le SAE operi d'intesa con i Comuni interessati;
- che l'ordinanza menzionata prevede quale presupposto di diritto per la legittimazione attiva alla presentazione di istanza per l'assegnazione di SAE la dimora abituale e continuativa alla data del 24 agosto 2016 in immobile classificato con esito E delle rilevazioni AEDES o in alternativa in immobile crollato o situato in zona rossa;
- che coerentemente quindi con quanto disposto dall'ordinanza n. 394/2016 la popolazione di Accumoli ha provveduto all'inoltro di istanze di richiesta di assegnazione dei moduli abitativi presso il Comune di Accumoli e gli uffici dell'Ente hanno provveduto all'acquisizione ed all'istruttoria delle domande, così da quantificare il fabbisogno e comunicarlo alla Regione Lazio;
- che sono state individuate un totale di 11 aree per la collocazione delle SAE;

**PRESO ATTO** che presupposto di diritto per l'assegnazione delle strutture abitative è la dimora principale, abituale e continuativa alla data del sisma in un immobile situato nel comune di Accumoli e situato in zona rossa o inagibile con esito di rilevazione dei danni di tipo E o F (questi ultimi qualora non di rapida soluzione);

### PRESO ATTO

- che la tipologia delle SAE realizzate prevede tre diverse grandezze, di 40, 60 e 80 metri quadri;
- che la realizzazione delle undici aree S.A.E. è stata ultimata con la costruzione di 199 soluzioni abitative emergenziali, corrispondenti al fabbisogno emerso dalle istanze presentate dai cittadini presso il C.O.C. di Accumoli entro il 2/05/2017 e comunicato al soggetto attuatore;
- che alla data odierna risultano consegnate n. 178 S.A.E, assegnate n. 181 e non assegnate, ovvero nella disponibilità del Comune per nuove assegnazioni n. 18;
- che entro il termine del 15.12.2017 sono pervenute n. 33 istanze di assegnazione S.A.E.;

### CONSIDERATO

- che con Deliberazione di giunta n. 23 del 31.05.2017 sono stati stabiliti i criteri per l'attribuzione, sotto il profilo della metratura e del numero di componenti del nucleo familiare, delle strutture abitative per i cittadini che avevano presentato istanza di assegnazione entro il 2 maggio 2017;
- che la deliberazione richiamata al punto precedente ha previsto che per le domande presentate successivamente alla data del 2 maggio 2017, si sarebbe provveduto a soddisfare le richieste con l'attribuzione delle SAE non assegnate, fermi restando i soli criteri di metratura e l'ordine cronologico di presentazione di istanza, e che in caso di impossibilità a soddisfare le richieste con le SAE realizzate ma non assegnate, si sarebbe proceduto a presentare alla Regione Lazio, quale soggetto attuatore, l'ulteriore

richiesta basata sul fabbisogno residuo, evaso compatibilmente con quanto sarà autorizzato dallo stesso soggetto attuatore;

### **TENUTO CONTO**

- che è necessario procedere alla compilazione delle graduatorie delle istanze, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti, sulla base delle metrature spettanti;
- che sulla base delle graduatorie compilate, all'esito dei controlli in merito ai presupposti di legge per l'ottenimento del beneficio, si potrà verificare quali fabbisogni possono essere soddisfatti con le SAE realizzate e al momento disponibili, e quantificare il fabbisogno residuo da comunicare alla Regione Lazio, quale soggetto attuatore, per l'eventuale realizzazione di ulteriori strutture abitative;
- che a distanza di oltre 15 mesi dal sisma dell'agosto 2016 si rende necessario stilare il fabbisogno residuo definitivo di S.A.E.;

### **RITENUTO**

- che si debba procedere con la formazione delle nuove graduatorie per le assegnazioni delle S.A.E. residue, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti, fermi restando i criteri di località prescelta nella domanda S.A.E., di metratura corrispondente al numero di componenti il nucleo familiare, e l'ordine cronologico di presentazione di istanza, tenuto conto in via prioritaria delle S.A.E. nella disponibilità di questa Amministrazione, ovvero non assegnate, rinunciate, revocate a seguito dei controlli in merito ai presupposti di legge per l'ottenimento del beneficio;
- che in caso di esaurimento delle soluzioni abitative nell'area prescelta, si procederà ad assegnazione sul residuo delle S.A.E. di pari metratura presenti in altra area in base a sorteggio diretto effettuato in favore dei beneficiari in ordine di protocollo di presentazione delle richieste di S.A.E.;
- che ad esaurimento delle procedure di assegnazione delle S.A.E. disponibili in tutto il territorio comunale si procederà ad inviare formale richiesta alla Regione Lazio, quale soggetto attuatore, di realizzazione del fabbisogno residuo di S.A.E.;

Con votazione unanime

### **DELIBERA**

- 1.** di dare atto che quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2.** di dare mandato all'Area amministrativa affinché proceda alla formazione delle nuove graduatorie per le assegnazioni delle S.A.E. residue, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti, fermi restando i criteri di località prescelta nella domanda S.A.E., di metratura corrispondente al numero di componenti il nucleo familiare, e l'ordine cronologico di presentazione di istanza, tenuto conto in via prioritaria delle S.A.E. nella disponibilità di questa Amministrazione, ovvero non assegnate, rinunciate, revocate a seguito dei controlli in merito ai presupposti di legge per l'ottenimento del beneficio;
- 3.** che in caso di esaurimento delle soluzioni abitative nell'area prescelta, si procederà ad assegnazione sul residuo delle S.A.E. di pari metratura presenti in altra area in base a sorteggio diretto effettuato in favore dei beneficiari in ordine di protocollo di presentazione delle richieste di S.A.E.;
- 4.** che ad esaurimento delle procedure di assegnazione delle S.A.E. disponibili in tutto il territorio comunale l'Area amministrativa procederà a quantificare il fabbisogno residuo e a inviare formale richiesta alla Regione Lazio, quale soggetto attuatore, di realizzazione del fabbisogno residuo di S.A.E.;
- 5.** rilevata l'urgenza, con separata ed unanime votazione, di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 4 comma del TUEL.

Oggetto: **Criteri graduatorie assegnazioni SAE residue.**

\*\*\*\*\*

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
In ordine alla Regolarità Tecnica

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, n.267 e s.m.i., parere **Favorevole** di sola regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'adozione amministrativa:

Il Responsabile del servizio

F.to Dott.ssa Sara Giampietri

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

*IL SINDACO*  
**F.to Geom. Stefano PETRUCCI**

*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
**F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI**

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
N. Reg.

Lì,

II SEGRETARIO COMUNALE  
**F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI**

E' copia conforme all'originale

Lì, .....

II SEGRETARIO COMUNALE  
**Dott. CLAUDIO SANTARELLI**

*ESECUTIVITA'*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
Il 23-01-2018 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 134 comma 4,  
D.Lgs 267/2000

Lì, 23-01-2018

II SEGRETARIO COMUNALE  
**F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI**