PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

«OOPP_000568_2017»

CAPO I - PARTE AMMINISTRATIVA

1. DATI GENERALI DELL'OPERA INDICATI SULLA PIATTAFORMA DEL COMMISSARIO

- *ENTE PROPRIETARIO:* ***«COMUNE DI ACCUMOLI»***
- *ENTE UTILIZZATORE: COMUNE DI ACCUMOLI*
- *COMUNE:* ***«ACCUMOLI»***
- *BENE OGGETTO DELL'INTERVENTO:* ***«LAVORI DI RICOSTRUZIONE CIMITERO DI POGGIO CASOLI»***
- *CONTRIBUTO RICHIESTO:* ***€ «759.534,63»***

2.UBICAZIONE INTERVENTO

Via/strada (indicare eventualmente riferimento del Km)/Loc. /Fraz. POGGIO CASOLI

Fg. 50 Part. A

3.SCHEDA AEDES ai sensi dell'art. 1 c. 5 lettera a) dell' OCDPC n. 422 del 16 dicembre 2016 e dell'art. 14 c. 2 lettere a) ed f) del D.L. 189/2016.

☒ PRESENTE schede antecedenti all'evento sismico del 30.10.2016

☐ NON PRESENTE (In tal caso si richiede di allegare una perizia asseverata del Tecnico Comunale attestante il livello di danno dell'Opera ai sensi dell'art.14 comma 2 del D.L. 189/2016)

☐ NON NECESSARIA
Motivazione:_____

4.DESCRIZIONE DELL'OPERA

«Trattasi della ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli, al fine del ripristino della sua funzionalità.»

CAPO II - PARTE ILLUSTRATIVA

1.TIPOLOGIA DI INTERVENTO RICHIESTO A FINANZIAMENTO

☐ RAFFORZAMENTO LOCALE

☒ MIGLIORAMENTO SISMICO

☐ ADEGUAMENTO SISMICO (obbligatorio nel caso di edifici scolastici non vincolati e nel caso di edifici strategici)

☒ DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

2.DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

«I lavori di ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli consisteranno nella riedificazione dei blocchi di loculi e delle cappelle private crollate, demolite o pericolanti. Nella parte antica andrà adeguata sismicamente la piccola chiesa e ricostruito il muro di recinzione comprensivo del cancello d'ingresso. Saranno necessari interventi di miglioramento sismico delle strutture non crollate sia pubbliche che private.»

3.ANALISI SOMMARIA DEGLI ASPETTI GEOLOGICI, GEOTECNICI, IDRAULICI, IDROLOGICI

Da verificare in fase di redazione del progetto definitivo.

4.PREVISIONE TEMPI DI ESECUZIONE DELL'OPERA n. 210 giorni

5.ANALISI DI VULNERABILITA'

☐ PRESENTE con indice pari a _____ del _____
Finanziata con fondi_____

☒ NON PRESENTE

6.VINCOLI TERRITORIALI (nel caso in cui siano presenti vincoli allegare alla presente l'estratto di norma; vedi CAPO IV - 7.ALTRA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA)

- Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/1923 (DGR 6215/96 e 3888/98) : X Sì … No
- Vincolo paesistico D. Lgs. 42/2004 (ex D.L. 490/99 - L.1497/39) : X Sì ... No
- Vincolo D. Lgs. 42/2004 ex lege 431/85 (e ex D.L. 490/99): ... Sì X No
- Vincolo archeologico D. Lgs. 42/2004 (ex D.L. 490/99 - L.1089/39) : …. Sì X No
- Vincolo monumentale D. Lgs. 42/2004 (ex D.L. 490/99 - L.1089/39) : …. Sì X No
- Area naturale protetta
  (parco o riserva statale o regionale, altra area protetta): X Sì ... No
  In caso di risposta affermativa, specificare denominazione: Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
- Piano Territoriale Paesistico: (Num: 4 - 5 - 6) X Sì ... No
- Piano Territoriale Paesistico Regionale:
- TAV. A art. 21 – Paesaggio naturale
- TAV. B art. 37 – Protezione dei parchi e delle riserve naturali e art. 38 – Protezione delle aree boscate
- TAV. C Schema del Piano Regionale dei Parchi – Areali Art. 46 L.R. 29/97 DGR 11746/93 DGR 1100/2002
- Usi civici: …. Sì X No

-	Area esondabile – P.A.I. :	…. Sì X No
-	Area rischio idrogeologico (R3-R4) :	…. Sì X No
	Altro:	
	- zona soggetta a rischio sismico:	X Sì … No
	-zona soggetta a rischio geologico:	X Sì … No
	-zona soggetta a frane e/o dissesti:	…. Sì X No
	-zona soggetta ad erosione:	…. Sì X No
	-zona soggetta ad alluvioni o ad esondazioni:	…. Sì X No
	-zona soggetta a carsismo superficiale e/o sotterraneo:	…. Sì X No

7.SOGGETTO ATTUATORE ai sensi dell'Art. 15 del D.L.189/2016.

☒ ENTE PROPRIETARIO mediante apposito accordo con la REGIONE LAZIO

☐ REGIONE LAZIO anche attraverso l'USRL

8.CONNOTAZIONE INTERVENTO *(*) il Commissario straordinario può individuare, con specifica motivazione, gli interventi, inseriti in detti piani, che rivestono un'importanza essenziale ai fini della ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.*

☐ ESSENZIALE*(*)* (Scuola e Municipio) – ***nota 1***

☒ ESSENZIALE*(*)* ***- nota 1*** (opera diversa da Scuola e Municipio) per la rilevanza sociale e per l'aspetto igienico sanitario.

☐ NON ESSENZIALE*(*) (in riferimento alle priorità trasmesse)*

nota 1*- NEL CASO IN CUI IL SOGGETTO ATTUATORE DI UN INTERVENTO ESSENZIALE SIA L'****ENTE PROPRIETARIO*** *E' POSSIBILE STABILIRE LA PROCEDURA DI GARA ai sensi dell'art. 14 comma 3-bis.1 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. (esclusivamente per gli interventi essenziali possono applicarsi le procedure indicate dal comma 3-bis del presente articolo, il quale prevede che "[…]nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione dell'appalto, è rivolto, sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici iscritti nell'Anagrafe antimafia degli esecutori").*

☐ PROGETTO DEFINITIVO POSTO A BASE DI GARA

☒ PROGETTO ESECUTIVO POSTO A BASE DI GARA

9.RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

☒ INTERNO ALL'ENTE
Nominativo: Geom. Sara FEDERICI

☐ REGIONE LAZIO/USRL

10.	INTERNO ALL'ENTE	NOMINATIVO	ESTERNO (*)
PROGETTAZIONE DEFINITIVA (nel caso di opera essenziale con progetto definitivo a base di gara)			SI
PROGETTAZIONE ESECUTIVA			SI
COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE			SI
DIRETTORE LAVORI			SI

COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE			SI
COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO			SI
COLLAUDO STATICO			SI

(*) nota: l'esternalizzazione incarichi avviene a seguito della verifica di indisponibilità dei tecnici dipendenti ai sensi dell'art. 14 comma 4-bis del D.L.189/2016 e ss.mm.ii.

11.CERTIFICAZIONI PRESENTI

- ❑ Certificato di collaudo statico – data …… prot.
- ❑ Certificato di conformità impianto elettrico (ex L. 46/1990) data ……
- ❑ Certificazione di conformità impianto termico data ……
- ❑ Certificato di conformità impianto idrico-sanitario data ……
- ❑ Denuncia impianto di messa a terra GF (DPR 547/55, DPR 462/01) data ……
- ❑ Certificato di collaudo apparecchi elevatori (DPR 162/1999) data ……
- ❑ Certificato omologazione Centrale Termica data ……
- ❑ Certificato Prevenzione Incendi:
    - ❑ Non è soggetto, motivazione……
    - ❑ È soggetto
        - ❑ Richiesta in corso
        - ❑ Scaduto, da rinnovare
        - ❑ In corso di validità
- ❑ Certificato di agibilità / abitabilità – data …… prot.

CAPO III - PARTE ECONOMICA

1.FINANZIAMENTI PREGRESSI

☐ SI
Ente Erogante:
Tipologia di Finanziamento_____
Importo finanziato pari a €
Stato Finanziamento:

☐ Completamente liquidato.

☐ In parte liquidato di cui € _____
Stato delle procedure: _____

☐ non ancora liquidato
Stato delle procedure: _____

☒ NO

2.Quadro Economico

	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	**LAVORI**		**€ 500.000,00**
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.000,00	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 470.000,00	
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**		**€ 259.534,63**
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 20.114,30	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€2.940,15	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 10.000,00	
B.3)	**Spese Tecniche**	**€ 86.813,98**	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: *geologo*	€ 2.447,17	
B.3.2)	Spese tecniche *progettazione definitiva*	€ 26.543,84	
B.3.3)	Spese tecniche *progettazione esecutiva compreso CSP*	€ 18.620,96	
B.3.4)	Spese tecniche *direzione dei lavori compreso CSE*	€ 31.361,61	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche *(collaudo tecnico-amministrativo e statico)*	€ 7.840,40	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 3.500,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 20.000,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 5.000,00	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 10.000,00	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 15.000,00	
B.9)	Contributo ANAC – *esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017*	€ 0,00	
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	€ 5.000,00	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	€ 3.492,28	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 48,94	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento /10% Nuova costruzione	€ 50.000,00	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.1 - B.5	€ 6.600,00	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 20.524,98	
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 500,00	
	TOTALE GENERALE (A+B)		**€ 759.534,63**

3. STIMA SOMMARIA DELL'INTERVENTO

Esplicitare la modalità di definizione dell'importo richiesto a contributo per l'opera di cui all'oggetto applicando alle quantità caratteristiche degli stessi, i corrispondenti prezzi parametrici dedotti dai costi standardizzati determinati dall'Osservatorio. In assenza di costi standardizzati, applicando parametri desunti da interventi similari realizzati, ovvero redigendo un computo metrico estimativo di massima. (es. €/mq o €/mc)

AREA CIMITERIALE: 650 MQ. CIRCA

PREZZO PARAMETRICO €/MQ. 1.200,00 CIRCA

4.ESCLUSIVAMENTE NEL CASO IN CUI L'OPERA SIA UN CIMITERO chiarire a quali categorie di lavorazioni fa riferimento l'importo economico richiesto a contributo ed inserito nel quadro economico, ai sensi dell'art. 14 c. 1 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. :

☒ STRUTTURE E FINITURE
Indicare il tipo di finitura considerata: Intonaci e materiali lapidei

☐ ESCLUSIVAMENTE STRUTTURE_____

5. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto Geom. Stefano PETRUCCI in qualità di Responsabile P.T. Area IV consapevole delle sanzioni penali previsti per il caso di dichiarazioni false o mendaci, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

- che sussiste il nesso di causalità tra i danni riscontrati nell'opera e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi;
- che il bene era **utilizzabile** alla data del 24 agosto 2016;

il 23/03/2018

Il Dichiarante

COMUNE DI ACCUMOLI - PROV. RIETI -

CAPO IV - PARTE TECNICA

1.INQUADRAMENTO INTERVENTO

Cimitero di Poggio Casoli - ortofoto

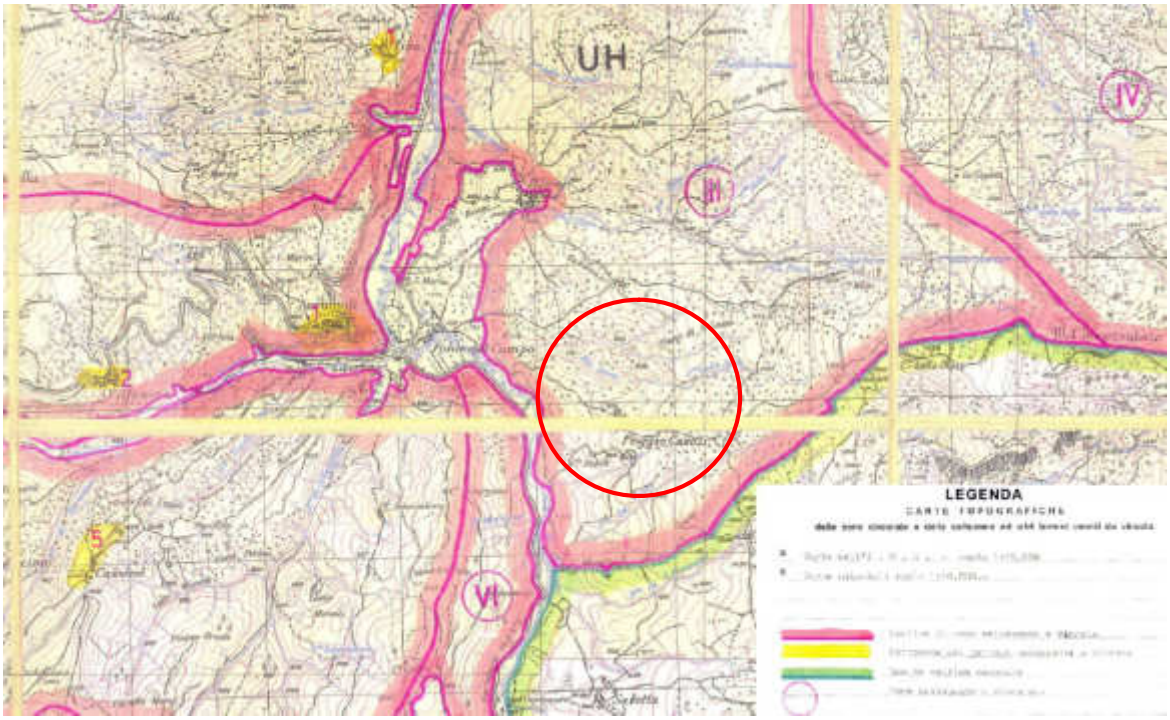
2.ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Cimitero di Poggio Casoli – fg. 50 part. A

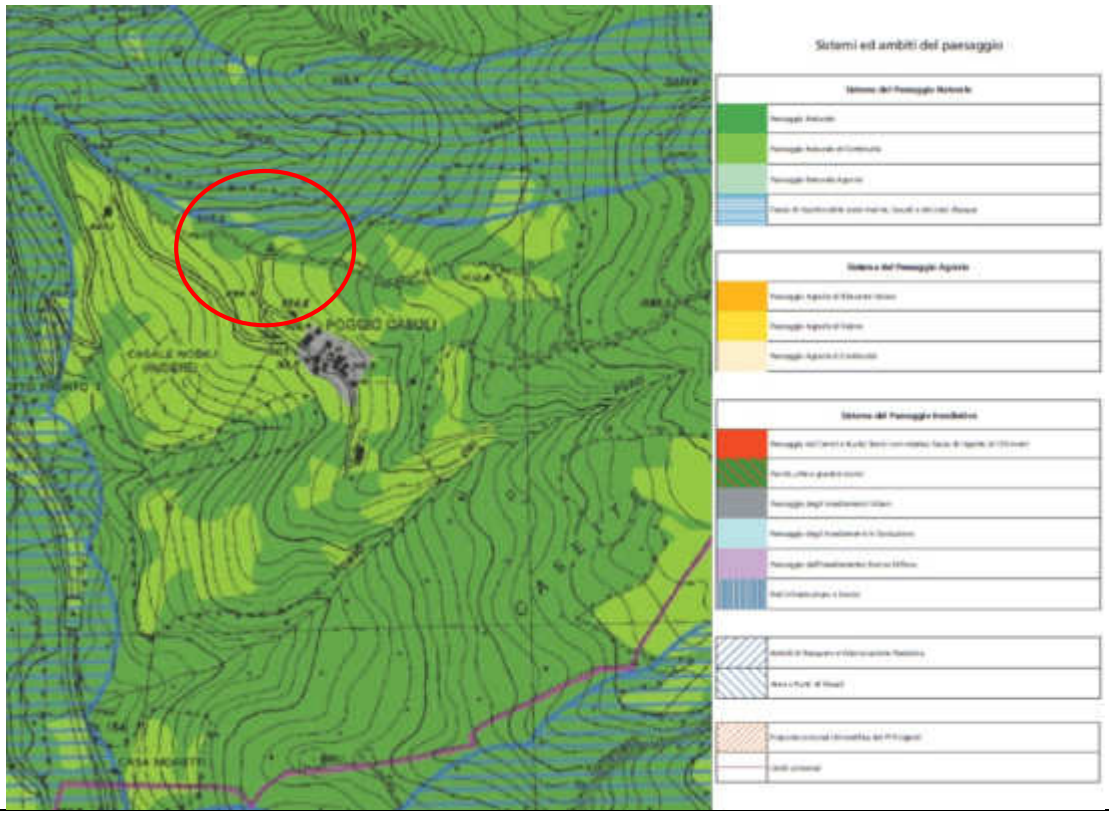
3.ESTRATTO DI PRG

Cimitero di Poggio Casoli - stralcio PRG

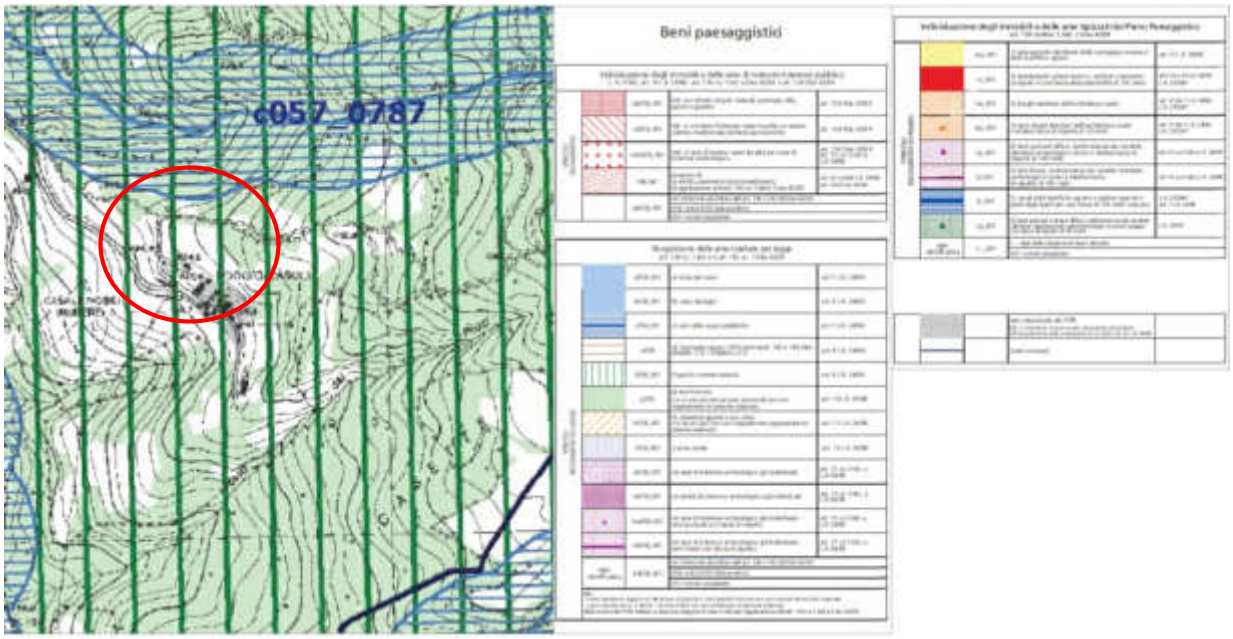
4.ESTRATTO TAVOLA VINCOLI – VINCOLO IDROGEOLOGICO



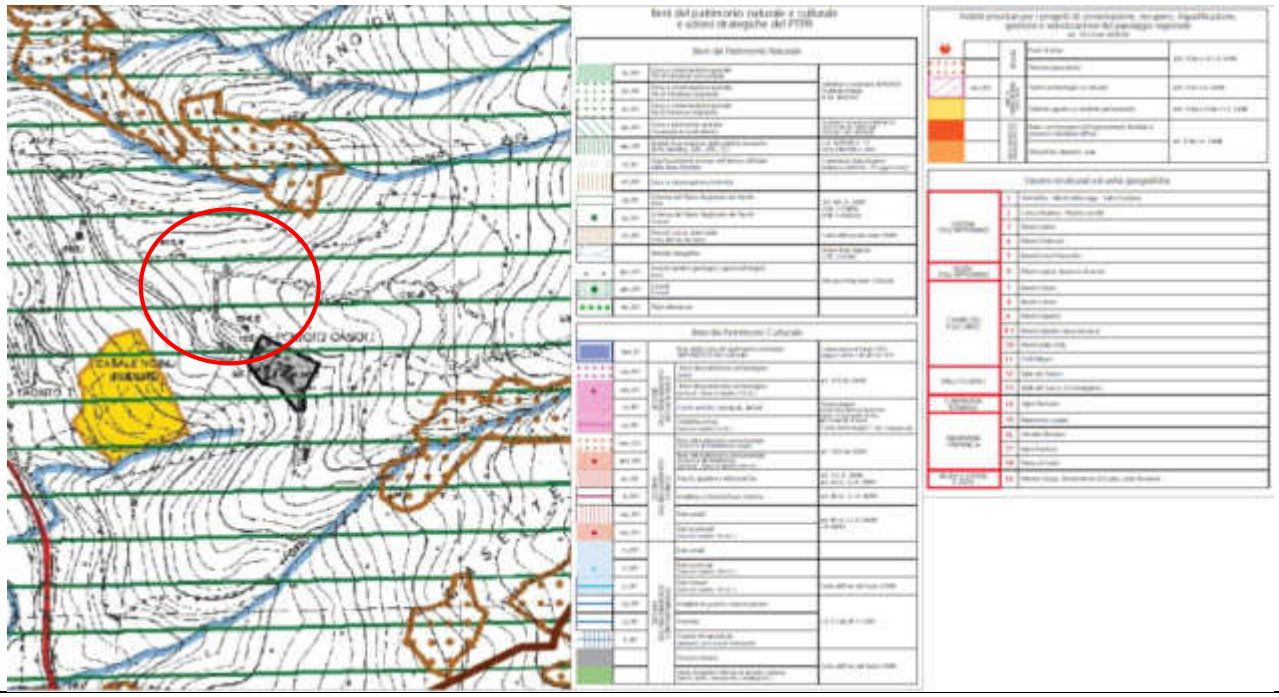
4.ESTRATTO TAVOLA VINCOLI – VINCOLO PAESAGGISTICO (ART. 21 P.T.P.R.)



4.ESTRATTO TAVOLA VINCOLI – VINCOLO PAESAGGISTICO (ARTT. 37 E 38 P.T.P.R.)



- *4.ESTRATTO TAVOLA VINCOLI – VINCOLO PAESAGGISTICO (Art. 46 L.R. 29/97 DGR 11746/93 DGR 1100/2002 P.T.P.R.)*



5.ELABORATI GRAFICI (piante-prospetti-sezioni) in scala _____

Incarico di progettazione non ancora affidato

Note:

6.INQUADRAMENTO FOTOGRAFICO

7.ALTRA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

A. Scheda AEDES

B. Nomina del RUP

C. Attestazione di indennizzi assicurativi e/o contributi pubblici

D.

-

-

-

-

-

-

-

-

il 23/03/2018 presso COMUNE DI ACCUMOLI

8.Il Progettista per la fase del Progetto di fattibilità tecnico-economica

Timbro e Firma

9.Il RUP per la fase del Progetto di fattibilità tecnico-economica

Timbro e Firma

Cimitero Poggio Casoli

Schede Aedes

- 30310_00
- 30339_00
- 30376_00
- 30395_00
- 30415_00
- 30431_00
- 30448_00
- 30457_00

COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI

Tel. 0746 / 80429 Fax 0746 / 80411 C.F. P.IVA 00113430573

www.comune.accumoli.ri.it

COPIA

AREA IV - URBANISTICA, PATRIMONIO E VIABILITA'

Determinazione n. 15 del 21-03-2018

OGGETTO	***Nomina responsabili del procedimento dell'Area IV*** ***CIG:***

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO l'art. 5, commi 1 e 2, della legge 241/90 il quale espressamente prevede che "il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento, nonché eventualmente all'adozione del provvedimento finale"; fino a quando non sia effettuata l'assegnazione di cui al comma 1, è considerato responsabile del singolo procedimento il funzionario preposto alla unità organizzativa determinata a norma del comma 1 dell'art. 4";

VISTO l'art. 6, comma 1, della legge 241/90 che cosi recita: "Il responsabile del procedimento: a) Valuta, ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione di provvedimento; accerta d'ufficio i fatti, disponendo il compimento degli atti all'uopo necessari, e adotta ogni misura per l'adeguato e sollecito svolgimento dell'istruttoria . In particolare, può chiedere il rilascio di dichiarazioni e la rettifica di dichiarazioni o istanze erronee o incomplete e può esperire accertamenti tecnici ed ispezioni ed ordinare esibizioni documentali; propone l'indizione o, avendone competenza, indice le conferenze di servizi di cui all'articolo 14; Cura le comunicazioni, le pubblicazioni e le modificazioni previste dalle leggi e dai regolamenti; Adotta, ove ne abbia la competenza, il provvedimento finale, ovvero trasmette gli atti all'organo competente per l'adozione. L'organo competente per l'adozione del provvedimento finale, ove diverso dal responsabile del procedimento, non può discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal responsabile del procedimento se non indicandone la motivazione nel provvedimento finale";

VISTO il D.Lgs.vo 165/2001 e s.m.i ed in particolare il comma 2 dell'art 5 ove tra l'altro è disposto che le determinazioni per l'organizzazione degli uffici e le misure inerenti alla gestione dei rapporti di lavoro sono assunte in via esclusiva dagli organi preposti alla gestione con la capacità e i poteri del privato datore di lavoro. Rientrano, in particolare, nell'esercizio dei poteri dirigenziali le misure inerenti la gestione delle risorse umane nel rispetto del principio di pari opportunità, non ché la direzione, l'organizzazione del lavoro nell'ambito degli uffici;

CONSIDERATO

- che rientrano, in particolare, nell'esercizio dei poteri dirigenziali le misure inerenti la gestione delle risorse umane nel rispetto del principio di pari opportunità, nonché la direzione e l'organizzazione del lavoro nell'ambito degli uffici;
- che sono incardinate all'interno dell'Area IV una molteplicità di procedure per le quali è necessario individuare in maniera puntuale i responsabili dei singoli procedimenti ed i loro sostituti in caso di impedimento/assenza;

RITENUTO pertanto di dover provvedere a nominare i responsabili dei procedimenti attualmente in corso afferenti all'Area IV e di dover individuare per ciascun responsabile le macroaree di tipologie di procedimenti ad esso riconducibili;

RILEVATO che non sussistono nei confronti dei dipendenti individuati come responsabili del procedimento, fatte salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

per quanto suesposto,

si attribuisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i., la responsabilità del procedimento per le seguenti attività e competenze afferenti Area IV – Patrimonio, Manutenzioni, Urbanistica e Viabilità, come sotto riportate:

- Geom. Sara Federici responsabile dei procedimenti afferenti a: Direzione del cimitero, gestione tecnico-amministrative dei suoli cimiteriali e dei loculi, trattazione delle pratiche relative alla concessione dei suoli e dei loculi, riscossione dei relativi canoni e loro aggiornamento, tenuta scadenzario di tutte le concessioni temporanee e, in caso di mancata presentazione di istanza di rinnovo, procedure di espropriazione, occupazione d'urgenza ed asservimento per quanto riguarda l'attuazione di piani urbanistici d'iniziativa pubblica non ricompresi nella realizzazione di opere pubbliche, stipulazione delle convenzioni per l'eliminazione di vincoli convenzionali o per il passaggio dal diritto di superficie al diritto di proprietà.
- Geom. Giancarlo Guidi responsabile dei procedimenti afferenti a: gestione e manutenzione delle reti viarie di proprietà comunale, rapporti con altri enti/istituzioni relativi alla gestione delle reti viarie comunali, gestione e manutenzione di piazze, spazi pubblici, corsi d'acqua di proprietà comunale, gestione e manutenzione di edifici e stabili di proprietà o nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale destinati ad uso scolastico, gestione e manutenzione dei relativi impianti, manutenzione degli impianti sportivi comunali, rapporti con altri enti/istituzioni relativi alla gestione del patrimonio comunale Alienazioni di beni immobili comunali, servizi di pulizia degli immobili comunali.
- Geom. Giampiero Salvi responsabile dei procedimenti afferenti a: istruttoria e rilascio certificazioni urbanistiche, gestione e manutenzione di edifici e stabili di proprietà o nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale ivi inclusi i cimiteri e il patrimonio di edilizia residenziale, gestione del verde e programmazione e gestione interventi di manutenzione, per i cimiteri provvedimenti di liberazione del suolo o del loculo, proposta di adozione dei provvedimenti di rinnovo, decadenza e revoca nelle ipotesi disciplinate dal regolamento, vigilanza sulla corretta utilizzazione delle concessioni segnalando ogni caso di tentativo di speculazione.

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti degli Enti Locali tutti i compiti di attuazione degli obbiettivi e dei programmi definiti dagli organi politici ed, in particolare, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

VISTO che il medesimo decreto prevede che nei Comuni privi di dirigenti, dette funzioni siano svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTA la Delibera di G.C. n. 24 del 12.03.2018 di nomina del Geom. Stefano Petrucci quale responsabile P.T. dell'Area IV - *Patrimonio, Manutenzioni, Urbanistica e Viabilità*;

DETERMINA

DI ATTRIBUIRE, per quanto in narrativa esposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i., la Responsabilità di Procedimento per le seguenti attività e competenze afferenti all'Area Tecnica come sotto riportate:

- Geom. Sara Federici responsabile dei procedimenti afferenti a: Direzione del cimitero, gestione tecnico-amministrative dei suoli cimiteriali e dei loculi, trattazione delle pratiche relative alla concessione dei suoli e dei loculi, riscossione dei relativi canoni e loro aggiornamento, tenuta scadenzario di tutte le concessioni temporanee e, in caso di mancata presentazione di istanza di rinnovo, procedure di espropriazione, occupazione d'urgenza ed asservimento per quanto riguarda l'attuazione di piani urbanistici d'iniziativa pubblica non ricompresi nella realizzazione di opere pubbliche, stipulazione delle convenzioni per l'eliminazione di vincoli convenzionali o per il passaggio dal diritto di superficie al diritto di proprietà.
- Geom. Giancarlo Guidi responsabile dei procedimenti afferenti a: gestione e manutenzione delle reti viarie di proprietà comunale, rapporti con altri enti/istituzioni relativi alla gestione delle reti viarie comunali, gestione e manutenzione di piazze, spazi pubblici, corsi d'acqua di proprietà comunale, gestione e manutenzione di edifici e stabili di proprietà o nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale destinati ad uso scolastico, gestione e manutenzione dei relativi impianti, manutenzione degli impianti sportivi comunali, rapporti con altri enti/istituzioni relativi alla gestione del patrimonio comunale Alienazioni di beni immobili comunali, servizi di pulizia degli immobili comunali.
- Geom. Giampiero Salvi responsabile dei procedimenti afferenti a: istruttoria e rilascio certificazioni urbanistiche, gestione e manutenzione di edifici e stabili di proprietà o nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale ivi inclusi i cimiteri e il patrimonio di edilizia residenziale, gestione del verde e programmazione e gestione interventi di manutenzione, per i cimiteri provvedimenti di liberazione del suolo o del loculo, proposta di adozione dei provvedimenti di rinnovo, decadenza e revoca nelle ipotesi disciplinate dal regolamento, vigilanza sulla corretta utilizzazione delle concessioni segnalando ogni caso di tentativo di speculazione.

DI PRECISARE CHE i Responsabili dei procedimenti curano, nei termini di legge, gli adempimenti previsti dall'art. 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e che l'elencazione delle attività e competenze suindicata non è esaustiva ma solo esemplificativa, rientrando nelle stesse anche tutte le attribuzioni complementari, funzionali e necessarie per la formazione dell'atto finale nonché di quanto espressamente attribuito, volta per volta dal Responsabile del servizio. Altre mansioni/incarichi potranno essere assegnate dal Responsabile del Servizio ai singoli Responsabili dei procedimenti ai fini di istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nelle modalità sopraccitate secondo le esigenze dettate dall'organizzazione del servizio stesso;

DI DARE ATTO CHE il Responsabile del Servizio mantiene l'onere dell'emanazione del provvedimento finale, con valenza all'esterno, il quale procede sulla scorta dell'istruttoria e della proposta di provvedimento formulata dal Responsabile del Procedimento per come qui individuato in base alle attribuzioni di cui sopra;

DI DARE ATTO CHE la presente determinazione:

- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni dirigenziali, presso il Settore Segreteria.

COMUNE DI ACCUMOLI - PROV. RIETI

Il Responsabile dell'Area

F.to Geom. Stefano PETRUCCI

RELATA di PUBBLICAZIONE all'ALBO PRETORIO

Si attesta che copia della presente Determinazione è stata affissa all'ALBO PRETORIO on-line del Comune di Accumoli in data per 15 giorni consecutivi.

N. del Registro degli Atti Pubblicati all'ALBO PRETORIO

ACCUMOLI,

Il Responsabile dell'Area

F.to Geom. Stefano PETRUCCI

COMUNE DI ACCUMOLI

COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

tel. 0746/80429 fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it comune.accumoli@pec.it

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE LAZIO
Via Cintia, 87
02100 RIETI
pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

OGGETTO: OO_PP_568_2017 Cimitero di Poggio Casoli

Il sottoscritto Stefano Petrucci, nato a San Benedetto del Tronto (AP), il 30.09.1971, in qualità di Responsabile P.T. Area IV

DICHIARA

che per quanto in oggetto non sono presenti indennizzi assicurativi e/o contributi pubblici.

Accumoli, 23 Marzo 2018

IL RESPONSABILE P.T. DELL'AREA IV
Geom. Stefano PETRUCCI

COMUNE DI ACCUMOLI - PROV. RIETI -

Ubicazione Opera

COMUNE DI

Provincia

Opera

Lavori di ricostruzione Cimitero di Poggio Casoli

Ente Appaltante

COMUNE DI ACCUMOLI

Indirizzo

ACCUMOLI
VIA SALVATOR TOMMASI 44

P.IVA

00113430573

Tel./Fax

0746/80429 /

E-Mail

comune.accumoli@pec.it

Tecnico

Data	Elaborato	Tavola N°
15/03/2018	**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI** ***SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*** *(*DM 17/06/2016*)*	
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di ricostruzione Cimitero di Poggio Casoli

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<**G**>>	Costo Categorie(€) <<**V**>>	Parametri Base <<**P**>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.11	*Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice*	0,95	500 000,00	8,25305 56100%

Costo complessivo dell'opera : **€ 500.000,00**
Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva
b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

VERIFICHE E COLLAUDI (d.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.11		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.13	Relazione geologica	0,0415
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QdI.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00%	CP+S
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
E.11	EDILIZIA	500 000,00	9,9314484300%	0,95	QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.06, QbII.07, QbII.09, QbII.12, QbII.13, QbII.19	0,5415	25 544,93	6 386,23	31 931,16

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00%	CP+S
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
E.11	EDILIZIA	500 000,00	8,2530556100%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	14 896,77	3 724,19	18 620,96

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00%	CP+S
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
E.11	EDILIZIA	500 000,00	8,2530556100%	0,95	QcI.01, QcI.02, QcI.11, QcI.12	0,6400	25 089,29	6 272,32	31 361,61

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00%	CP+S
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	

E.11	EDILIZIA	500 000,00	8,25305561 00%	0,95	QdI.01	0,0800	3 136,16	784,04	3 920,20

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	31 931,16
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	18 620,96
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	31 361,61
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	3 920,20
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	**85 833,93**

Ubicazione Opera

COMUNE DI

Provincia

Opera

Lavori di ricostruzione Cimitero di Poggio Casoli

Ente Appaltante

COMUNE DI ACCUMOLI

Indirizzo

ACCUMOLI
VIA SALVATOR TOMMASI 44

P.IVA

00113430573

Tel./Fax

0746/80429 /

E-Mail

comune.accumoli@pec.it

Tecnico

Data	Elaborato	Tavola N°
15/03/2018	**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI** ***SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*** *(*DM 17/06/2016*)*	
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di ricostruzione Cimitero di Poggio Casoli

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<**G**>>	Costo Categorie(€) <<**V**>>	Parametri Base <<**P**>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.11	*Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice*	0,95	500 000,00	8,25305 56100%

Costo complessivo dell'opera : **€ 500.000,00**
Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.11		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0415

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.11	EDILIZIA	500 000,00	9,93144843 00%	0,95	QbII.13	0,0415	1 957,74	489,43	2 447,17

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	2 447,17
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	**2 447,17**

COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

tel. 0746/80429 fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it comune.accumoli@pec.it

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE LAZIO
Via Cintia, 87
02100 RIETI
pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

COMUNE DI ACCUMOLI PROT. N. 3237 DEL 09-04-2018

OGGETTO: Piano Opere Pubbliche. Trasmissione Integrazione progetti di fattibilità tecnico-economica

OO_PP_000563_2017 Cimitero di Accumoli
OO_PP_000565_2017 Cimitero di Grisciano
OO_PP_000567_2017 Cimitero di Fonte del Campo
OO_PP_000568_2017 Cimitero di Poggio Casoli
OO_PP_000578_2017 Cimitero di Villanova
OO_PP_000579_2017 Cimitero di Cesaventre
OO_PP_000580_2017 Cimitero di Tino
OO_PP_000581_2017 Cimitero di Macchia
OO_PP_000585_2017 Cimitero di Roccasalli
OO_PP_000587_2017 Cimitero di Terracino.

Con riferimento alle ulteriori richieste di integrazioni relative ai progetti in oggetto, si comunica che il sottoscritto ha nominato un responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., nella persona del Geom. Sara Federici con Determinazione n. 24 del 03/05/2018.
Relativamente agli importi derivanti dalla Determinazione dei corrispettivi in base al D.M. 17/06/2016, si fa presente che l'importo della progettazione definitiva è comprensivo dei rilievi e delle spese per il geologo, che sono stati invece inseriti singolarmente all'interno del Q.E.; se si sommano, infatti, le tre voci B.2.1, B.3.1 e B.3.2, l'importo finale corrisponde a quello derivante dalla suddetta Determinazione dei corrispettivi in base al D.M. 17/06/2016, il collaudo invece viene raddoppiato in quanto trattasi di collaudo statico e amministrativo.

IL RESPONSABILE P.T. DELL'AREA IV
Geom. Stefano PETRUCCI

COMUNE DI ACCUMOLI PROV. RIETI

COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI

Tel. 0746 / 80429 Fax 0746 / 80411 C.F. P.IVA 00113430573

www.comune.accumoli.ri.it

COPIA

AREA IV - URBANISTICA, PATRIMONIO E VIABILITA'

Determinazione n. 24 del 03-05-2018

OGGETTO	***Nomina Responsabile del Procedimento "Progetti di Fattibilità OO.PP. Cimiteri" CIG:***

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO

- che con nota prot. 237 del 11/01/2018 l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, a seguito della Cabina di Coordinamento del 21/12/2017 in cui è stato confermato il finanziamento dell'elenco degli interventi su opere pubbliche danneggiate dal sisma
- è stato richiesto di procedere all'avvio delle attività di progettazione trasmettendo gli atti di nomina, ai sensi dell'art. 31 -comma 1- del D.Lgs. 50/2016, del R.U.P.

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n.241 e successive modificazioni e integrazioni recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

VISTO il decreto legislativo n. 50 del 18/4/2016 (Nuovo Codice di Appalti) *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

VISTE le linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti emanate dall'ANAC n° 3, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n° 1096 del 26.10.2016, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*;

VISTO l'art. 31 del D. Lgs. 50 del 18/4/2016 ed in particolare i commi 1, 3 e 5;

RILEVATO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis, della L. 241/90, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al Responsabile dell'Area, firmatario del presente atto;

ATTESA la necessità di provvedere ad individuare i R.U.P. relativi alla realizzazione degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 individuati nell'ordinanza n. 37 del 08.09.2017 emanata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

Per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

DETERMINA

1. di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.n.50 del 18.04.2016, il Geom. Sara FEDERICI, dipendente a tempo determinato di questo Comune con il profilo professionale di Istruttore Tecnico, che è in possesso dei requisiti di capacità e di professionalità necessari per l'adozione degli atti consequenziali relativi all'esecuzione dei lavori di seguito elencati:
    - Progetti di Fattibilità tecnico-economica dei Cimiteri;
2. Di dare atto che la presente determinazione:
    - di notificare il presente provvedimento al prenominato dipendente;
    - va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
    - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
    - va inserita nel fascicolo delle determinazioni dirigenziali, presso il Settore Segreteria.

Il Responsabile dell'Area

F.to Geom. Stefano PETRUCCI

RELATA di PUBBLICAZIONE all'ALBO PRETORIO

Si attesta che copia della presente Determinazione è stata affissa all'ALBO PRETORIO on-line del Comune di Accumoli in data per 15 giorni consecutivi.

N. del Registro degli Atti Pubblicati all'ALBO PRETORIO

ACCUMOLI,

Il Responsabile dell'Area

F.to Geom. Stefano PETRUCCI

COMUNE DI ACCUMOLI - PROV. RIETI -