



# COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI  
Tel. 0746 / 80429 Fax 0746 / 80411 C.F. P.IVA 00113430573  
www.comune.accumoli.ri.it

COPIA

IMPEGNO

N. 165 DEL 12.07.2018

AREA IV - URBANISTICA, PATRIMONIO E VIABILITA'

Determinazione n. 42 del 06-06-2018

OGGETTO	<i>Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, del decreto legislativo 50/2016, del servizio DI MANUTENZIONE DEL VERDE AREE PUBBLICHE, AREE SAE E CIMITERI LOTTO 3 , PERIODO 2018-2023, all' Operatore Economico : Ditta Baiocchi Group di Roberto Baiocchi con sede in Accumoli frazione Terracino PI. 01035100575 , per un importo complessivo di Euro. 41.258,12 IVA inclusa , assunzione impegno di spesa , approvazione schema di contratto . CIG: Z7B23E3D6B</i>
---------	--

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO che l'art. 107 del suddetto decreto attribuisce ai dirigenti degli Enti locali tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli organi politici;

VISTO che lo stesso prevede che nei Comuni privi di dirigenti tali funzioni siano svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTA la Delibera di G.C. n. 24 del 12.03.2018 di nomina del Geom. Stefano Petrucci quale responsabile P.T. dell'Area IV - Patrimonio, Manutenzioni, Urbanistica e Viabilità;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

TENUTO CONTO che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**DATO ATTO** che con successivo decreto legge n. 189/2016 convertito con legge di conversione n. 229 del 15 dicembre 2016, sono state previste ulteriori misure per fronteggiare la grave situazione determinatasi;

**VISTO** che sono state poste in essere tutte le misure per la ripresa delle attività presenti sul territorio;

**DATO ATTO** che le Soluzioni Abitative Emergenziali sono state consegnate e la popolazione è tornata sul territorio comunale;

**RILEVATO** che anche per l'anno 2018 e per gli anni a seguire, questa Amministrazione ritiene indispensabile garantire una corretta manutenzione del verde pubblico, mediante il taglio dell'erba presso i cimiteri ed all'interno delle aree SAE, al fine di assicurare la pulizia, la salubrità, la sicurezza e la prevenzione dagli incendi, in considerazione che in larga parte, la popolazione insediata presso le aree SAE, è costituita da persone anziane, impossibilitate ad eseguire le manutenzioni delle zone verdi presenti all'interno di suddette aree.

**CONSIDERATO** che si rende necessario affidare il servizio all'esterno, non avendo l'Ente a disposizione il personale dipendente da destinare in maniera specifica all'espletamento di tale attività;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n° 49 del 14.05.2018 con la quale si è dato mandato al Responsabile dell'Area IV- Patrimonio, Manutenzione, Urbanistica e Viabilità di procedere all'affidamento del servizio per il periodo 2018-2023 ;

**PRESO ATTO** dell'opportunità di affidare il citato servizio per un quinquennio al fine di garantire la manutenzione del verde pubblico, delle aree e delle aree cimiteriali per un più lungo periodo, dividendo l'intervento in tre lotti (suddivisi per zone) , al fine di operare in contemporanea ed efficace su più aree , vista l'estensione del territorio e la dislocazione delle SAE.

**VISTO** l'art. 32 del Nuovo Codice dei contratti D. Lgs. 50/2016 che testualmente recita:

*“Art. 32 - Fasi delle procedure di affidamento.*

- 1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.*
- 2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
- 3. La selezione dei partecipanti e delle offerte avviene mediante uno dei sistemi e secondo i criteri previsti dal presente codice. (omissis)*

**RICHIAMATO** l'art. 36 comma 2, del DLgs 50/2016 e smi che testualmente recita:

*“2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;*

**PRESO ATTO** che per garantire i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza si intende procedere ad una preventiva consultazione di almeno tre operatori economici in attività nel territorio ;

**CONSIDERATO** che ai fini delle procedure di affidamento si rende necessario preventivamente approvare gli elaborati tecnici riportanti gli elementi essenziali del contratto;

**VISTA** la documentazione tecnica progettuale redatta dal Settore IV – Patrimonio , Manutenzione, Urbanistica e Viabilità composta da relativa al III° Lotto composta da :

1. Relazione tecnico illustrativa;
2. Preventivo di spesa
3. Elaborato grafico con individuazione delle aree di sfalcio
4. Cronoprogramma degli interventi
5. Capitolato Speciale d'appalto
6. Duvri e prime indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;

**PRESO ATTO** che l'importo dell'appalto posto a base di gara è fissato per ciascuna annualità in € 6.959,66 IVA esclusa, di cui € 425,20 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta , pertanto per il periodo del servizio ( quinquennio) l'importo dell'appalto risulta essere :

- €. 34.798,30 (importo totale comprensivo degli O.S. per il periodo 2018-2023)
- €. 2.126,00 ( importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)

- €. 32.672,30 ( importo soggetto a ribasso d'asta)

**VISTO CHE** l'affidamento rientra per importo in quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;

**RICHIAMATA** la Determina Area IV n° 35 del 24.05.2018 , con la quale si è proceduto ad approvare la documentazione propedeutica per l'affidamento dell'appalto relativo al SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE AREE PUBBLICHE, AREE SAE E CIMITERI LOTTO 3 PERIODO 2018-2023, e procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno n° tre operatori economici mediante invio di richiesta di offerta;

**PRESO ATTO** che sono state inoltrate richieste di preventivo complete di modello per l'offerta , dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e documentazione progettuale inviate a mezzo pec alle seguenti ditte :

- prot. 4859 del 24.05.2018 alla ditta Az. Agr.la Baiocchi Giorgio, con sede in Frazione Terracino 2, Accumoli (RI)
- prot. 4860 del 24.05.2018 alla ditta Baiocchi Group di Baiocchi Roberto, con sede in Frazione Terracino 2/a, Accumoli (RI);
- prot. 4861 del 24.05.2018 alla ditta Francesco Classetti, con sede in Via Capolattera 12 , Accumoli (RI)

#### **PRESO ATTO**

- che l'offerta doveva pervenire dagli Operatori Economici interpellati entro le ore 12.00 del giorno 29.05.2018;
- Che nel termine suindicato è pervenuto un unico plico ;
- Che l'unica offerta pervenuta è stata da parte dell' Operatore Economico : Ditta Baiocchi Group con sede ad Accumoli , frazione Terracino 2/a P.I. 01035100575, ritenuta idonea e conveniente sia sotto il profilo tecnico che economico, che ha offerto sull'importo posto a ribasso d'asta di €. 32.672,30 al netto degli Oneri di Sicurezza di €. 2.126,00 oltre IVA, un ribasso del 3,00 % ( dicasi tre per cento) ;

per il suddetto operatore si provvederà ad acquisire agli atti dell'ufficio:

- la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato ad appalti e/o commesse pubbliche, come previsto dalle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale del servizio;

- dichiarazione antimafia,

in considerazione che sono agli atti di questo ufficio:

- la dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (presentata congiuntamente all'offerta);
- Certificazione DURC regolare (acquisito dall'Ufficio preventivamente)

DATO ATTO che il servizio per il quinquennio 2018-2023 comporta un importo contrattuale di €. **33.818,13** di cui €. **2.126,00** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per €. **7.439,99**, per un totale iva inclusa di €. 41.258,12.

Visti

gli artt. 107, 191 e 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

l' OCDPC 393 del 13 settembre 2016;

il Decreto di Emergenza n. 1 del 27/8/2016 di nomina istituzione del C.O.C

l'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

#### DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per i motivi espressi in premessa, il servizio di SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE AREE PUBBLICHE, AREE SAE E CIMITERI LOTTO 3 PERIODO 2018-2023 all'Operatore Economico : Ditta Baiocchi Group di Roberto Baiocchi con sede ad Accumoli , frazione Terracino n° 2/a P.I. 01035100575 che ha presentato un ribasso pari all' 3,00 % (tre per cento) sull'importo posto a base di gara di €. 32.672,30 per un importo contrattuale di €. 33.818,13 ( Imp netto €. 31.692,13 + €. 2.126,00 Oneri sicurezza) , formalizzato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 ;
2. Di impegnare in favore dell'operatore economico Baiocchi Group di Roberto Baiocchi per l'annualità 2018, l'importo complessivo IVA inclusa di € **41.258,12** al capitolo 180 del bilancio 2017/2019 in conto esercizio 2018;
3. Di imputare, ai fini della contabilità armonizzata, la sopra indicata somma di € 8.251,62 come segue:

Cap.	Missione Programma Titolo Macroaggr.	Conto (V livello Piano dei Conti)	CP/ FPV	Esercizio di esigibilità			
				2018	2019	2020	Oltre
180		999	CP	8.251,62			

--	--	--	--	--	--	--	--

4. Di dare atto che l'IVA relativa ai lavori di cui trattasi sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario secondo il disposto dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972 introdotto dall'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 190/2014 (split payment);
5. Di dare atto che le spese sostenute verranno presentate in rendicontazione per l'avvio della procedura di rimborso degli oneri relativi alle attività poste in essere in conseguenza degli eventi sismici in oggetto;
6. Di approvare lo schema di contratto allegato;
7. Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
8. Di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
  - va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
  - va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria.

Il Responsabile dell'Area

**F.to Geom. Stefano PETRUCCI**



\*\*\*\*\*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE**

In relazione al disposto dell'art.147 bis e dell'art.151, comma4, del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.

APPONE

il PARERE di regolarità contabile e il VISTO attestante la COPERTURA FINANZIARIA della spesa.

ACCUMOLI Lì, 06 GIU 2018

Il Responsabile dell'area contabile

**F.to Dott.ssa Giuliana SALVETTA**



\*\*\*\*\*

**RELATA di PUBBLICAZIONE all'ALBO PRETORIO**

Si attesta che copia della presente Determinazione è stata affissa all'ALBO PRETORIO on-line del Comune di Accumoli in data            per 15 giorni consecutivi.

N. del Registro degli Atti Pubblicati all'ALBO PRETORIO

ACCUMOLI,

Il Responsabile dell'Area

**F.to Geom. Stefano PETRUCCI**

