



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Tel. 0746/80429 – fax 0746/80436

comune.accumoli@pec.it

www.comune.accumoli.ri.it

Ordinanza n. 384 del 17/08/2017

	ORDINANZA DI INAGIBILITÀ, SGOMBERO ED ESECUZIONE PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO.
	PROPRIETÀ: Sub 4 Sig.ra POSSIDONI Anna nata a ACCUMOLI il 20/01/1965; Sig.ra POSSIDONI Annunziata nata a ACCUMOLI il 25/03/1958; Sig.ra POSSIDONI Assunta nata a ACCUMOLI il 16/01/1951; Sig. POSSIDONI Attilio nato a ACCUMOLI il 24/06/1960; Sig. POSSIDONI Francesco nato a ACCUMOLI il 07/07/1953; Sig.ra POSSIDONI Rita nata a ACCUMOLI il 22/05/1967; Sig.ra POSSIDONI Santina nata a ACCUMOLI il 21/05/1949; Sig.ra VANNISANTI Eugenia nata a ACCUMOLI il 26/09/1925;
OGGETTO	Sub 9 Sig. POSSIDONI Enrico nato a ACCUMOLI il 19/08/1926; Sub 10 Sig.ra VANNISANTI Eugenia nata a ACCUMOLI il 26/09/1925; Sub 12, 17 e 18 Sig.ra POSSIDONI Annachiara nata a AMATRICE il 21/06/1961; Sig. POSSIDONI Armando nato a AMATRICE il 24/01/1963; Sub 15 Sig.ra DI STEFANO Maria Franca nata a ACCUMOLI il 26/12/1949; Sub 16 Sig. DI STEFANO Stefano nato a ACCUMOLI il 11/02/1952. IMMOBILE UBICATO IN: ACCUMOLI - Frazione San Giovanni IDENTIFICAZIONE CATASTALE: FG. 48 MAPP. 23

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio della Regione Lazio;
- il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;
- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;
- si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre la popolazione colpita dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

Richiamate:

- l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

Visto l'art. 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 ed s.m.i.;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed s.m.i. (T.U.E.L.);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Ravvisata la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione delle "Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014), che risultano essere così identificate:

Id. scheda: 6706;

Scheda n. 003;

Squadra AeDES P354;

Data del sopralluogo: 17/09/2016;

Esito "E-F" – Edificio Inagibile - Edificio Inagibile per rischio esterno.

Id. scheda: 6723;

Scheda n. 004;

Squadra AeDES P354;

Data del sopralluogo: 17/09/2016;

Esito "E-F" – Edificio Inagibile - Edificio Inagibile per rischio esterno.

Id. scheda: 1997;

Scheda n. 004;

Squadra AeDES P149;

Data del sopralluogo: 12/09/2016;

Esito "E" – Edificio Inagibile.

Id. scheda: 2006;

Scheda n. 005;

Squadra AeDES P149;

Data del sopralluogo: 12/09/2016;

Esito "E" – Edificio Inagibile.

Id. scheda: 2006;

Scheda n. 006;

Squadra AeDES P149;

Data del sopralluogo: 12/09/2016;

Esito "E" – Edificio Inagibile.

e FATTA SALVA LA LEGITTIMITA' DELL'IMMOBILE DAL PUNTO DI VISTA URBANISTICO ED EDILIZIO;

DICHIARA L'EDIFICIO AD USO PRIVATO

sito in **Accumoli – Frazione San Giovanni**, la cui proprietà risulta essere stata sopra citata, nonché identificata catastalmente da Foglio **48**, Mappale **23**

INAGIBILE (INAGIBILITA' DI TIPO E), INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO (INAGIBILITA' DI TIPO F)

P E R T A N T O O R D I N A

Ai proprietari e agli utilizzatori a qualsiasi titolo (es. inquilini, gestori, usufruttuari ecc.) dell'immobile sopra citato:

- 1. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;**
- 2. di non utilizzare l'immobile stesso fino al ripristino dello stato di agibilità del fabbricato in oggetto e fino alla messa in sicurezza dei fabbricati limitrofi che determinano il rischio esterno, mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal fine necessarie;**
- 3. lo sgombero immediato degli edifici dalle persone come sopra indicato, ove non ancora eseguito;**
- 4. la transennatura, ove non ancora eseguita, dell'area comprendente gli edifici e relativa area di pertinenza in modo adeguato al fine di impedire l'accesso a chiunque;**
- 5. di provvedere all'aggiornamento catastale degli immobili in trattazione, nel caso in cui gli stessi non siano aggiornati allo stato di fatto;**
- 6. di comunicare quanto prima l'elenco completo dei proprietari dei fabbricati in trattazione.**

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti ed altresì affissa all'Albo Pretorio Comunale di Accumoli (RI).

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Ai sensi della L. 241/90, il responsabile del procedimento è individuato nel signor Geom. Giampiero Salvi dell'Ufficio Tecnico del Comune di Accumoli contattabile al numero 0746/80828, email: verificheimmobili@comune.accumoli.ri.it e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'Ufficio Veriche del Comune;

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del provvedimento.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Geom. Giampiero Salvi



IL SINDACO

Geom. Stefano Petrucci