



COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI
Tel. 0746 / 80429 Fax 0746 / 80411 C.F. P.IVA 00113430573
www.comune.accumoli.ri.it

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 85 del 05-10-2018	
OGGETTO:	Presa d'atto dei progetti di chiusura dei portici delle Strutture Abitative di Emergenza e quantificazione di un eventuale contributo una tantum per la realizzazione delle chiusure

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **CINQUE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **09:30 e ss.** presso la sede Comunale, è riunita in assemblea la Giunta con la partecipazione dei Signori:

N.	COGNOME NOME	INCARICO ISTITUZIONALE	PRESENZA
1.	PETRUCCI STEFANO	SINDACO	PRESENTE
2.	VALENTINI ANTONIO	VICE SINDACO	PRESENTE
3.	D'ANGELI FRANCA	ASSESSORE	ASSENTE

Presiede la seduta il SINDACO **Geom. Stefano PETRUCCI**

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE Dott. CLAUDIO SANTARELLI.**

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

che in data 24.08.2016 un evento sismico di magnitudo significativa ha colpito le regioni dell'Italia centrale ed in particolare le province di Rieti e di Ascoli Piceno, provocando numerose vittime e causando danni incalcolabili alle strutture pubbliche e private;

che il Comune di Accumoli è stato interessato dall'evento sismico del 24.08.2016 e dagli eventi successivi come riscontrabile nella tabella dei comuni colpiti dal sisma allegata al d.l. 189/2016 e s.m.i;

che in seguito all'evento calamitoso si è configurata la necessità di provvedere alla realizzazione di strutture abitative idonee a consentire il ritorno dei cittadini a condizioni di vita ordinarie;

VISTA l'OCDPC n. 394 del 19 settembre 2016 che individua le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (SAE) di cui all'accordo quadro approvato con Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016;

RILEVATO

che la suddetta ordinanza prevede che la Regione, nell'individuazione delle aree destinate ad ospitare le SAE operi d'intesa con i Comuni interessati;

che l'ordinanza menzionata prevede quale presupposto di diritto per la legittimazione attiva alla presentazione di istanza per l'assegnazione di SAE la dimora abituale e continuativa alla data del 24 agosto 2016 in immobile classificato con esito E/F delle rilevazioni AEDES o in alternativa in immobile crollato o situato in zona rossa;

che coerentemente quindi con quanto disposto dall'ordinanza n. 394/2016 la popolazione di Accumoli ha provveduto all'inoltro di istanze di assegnazione dei moduli abitativi presso il Comune di Accumoli e gli uffici dell'Ente hanno provveduto all'acquisizione ed all'istruttoria delle domande, così da quantificare il fabbisogno e comunicarlo alla Regione Lazio;

DATO ATTO

che sono state individuate un totale di 11 aree per la collocazione delle SAE, (Accumoli capoluogo I-II-III-IV lotti, Fonte del Campo lotto I e II, Grisciano, Illica, Libertino, Macchia, Palazzo, Poggio d'Api, Roccasalli, Tino, Terracino);

che la realizzazione delle undici aree S.A.E. è stata ultimata con la costruzione di 200 soluzioni abitative emergenziali, corrispondenti al fabbisogno quantificato dalle istanze presentate dai cittadini di Accumoli;

CONSIDERATO

che la tipologia delle SAE realizzate prevede tre diverse grandezze, di 40, 60 e 80 metri quadri, ognuna delle quali dotata di portici antistanti in legno, completante aperti su tre lati;

che il Comune di Accumoli è un comune montano e che gli inverni sono oggettivamente considerabili lunghi e rigidi quanto a durata e a frequenza di precipitazioni piovose e/o nevose di notevole entità, e che le aree in cui ricadono le S.A.E. sono inoltre per gran parte dell'anno caratterizzate dalla presenza di forti venti;

che numerosi cittadini hanno espresso la volontà di procedere alla chiusura totale o parziale dei portici antistanti le soluzioni abitative loro assegnate;

PRESO ATTO che non è stato ritenuto possibile effettuare l'intervento in oggetto a spese del soggetto attuatore;

VISTA

la richiesta fatta da questo Ente al Dipartimento di Protezione Civile al fine di prevedere una progettazione unitaria delle possibili strutture a chiusura dei portici delle SAE;

ACQUISITI

n.2 progetti di chiusura dei portici (variante A e B) allegati alla presente delibera, realizzati dall'ing. Gatti progettista delle S.A.E. e trasmessi a questa Amministrazione dal Dipartimento nazionale di Protezione civile;

CONSIDERATO

quanto fin qui premesso, che l'amministrazione ritiene necessario autorizzare l'intervento dei privati (assegnatari di S.A.E.), che dovranno però necessariamente, nel rispetto di un principio di uniformità architettonica e di decoro urbano, attenersi ad una delle due varianti di progetto di cui al punto precedente;

che le uniche variazioni consentite sono quelle relative all'esecuzione totale o parziale delle tamponature come meglio specificate nel progetto, sulle parti in vetro. Si consente altresì la chiusura nelle S.A.E. da 60 e 80 mq di metà del porticato, rispettando le prescrizioni tecniche ed architettoniche dei progetti allegati;

RITENUTO

infine doveroso da parte di questa Amministrazione riconoscere un contributo che vada a sostenere parte della spesa che i cittadini dovranno fronteggiare per i suddetti interventi, così da incentivare gli stessi a seguire i progetti e la linea architettonica ivi contenuta, ed evitare interventi non autorizzati e realizzati con materiali di risulta che renderebbero visivamente indecorose le aree S.A.E.,

inoltre di dover garantire la sicurezza pubblica e privata fornendo delle linee guida progettuali che rendano la nuova opera confacente alla struttura stessa delle soluzioni abitative;

TENUTO CONTO

della richiesta all'autorizzazione di finanziamento della spesa per chiusura pertinenze delle strutture abitative di emergenza (S.A.E.) con i contributi straordinari ai Comuni di Amatrice e Accumoli, indirizzata al Consiglio Regionale del Lazio, nella quale si chiedeva di poter utilizzare i fondi residui del contributo straordinario concesso con delibera n. 96 del 30.08.2016 al fine di prevedere un rimborso spese una tantum per interventi di miglitoria dei prefabbricati modulari abitativi emergenziali;

che con nota prot. n. 0021094 del 19.09.2018 il Consiglio Regionale del Lazio esprimeva parere positivo in merito all'utilizzo dei fondi;

VISTI

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, rubricato "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- O.C.D.P.C. 394/2016;
- Il Decreto del Capo Dipartimento della Pot. Civ. n. 1239/2016
- la nota prot. 0021094/2018 del Consiglio Regionale del Lazio

TENUTO CONTO

che sulla presente delibera sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000

Con votazione unanime espressa nei modi di legge per alzata di mano

DELIBERA

1. di dare atto che quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. di prendere atto dei progetti trasmessi dalla Protezione Civile ed i relativi allegati, vincolando la popolazione assegnataria di alloggio ed intenzionata ad effettuare la chiusura dei portici delle S.A.E., ad aderire senza possibilità di varianti ad una delle due forme progettuali elaborate dall'Ing. Gatti e oggetto della presente delibera, con l'unica possibilità di variazione ai predetti progetti così come esplicitato in premessa, e comunque previa comunicazione al competente ufficio tecnico;
3. di dare mandato all'ufficio amministrativo affinché indica un avviso volto alla raccolta delle adesioni ai progetti in questione e alla liquidazione di un contributo a tantum ai cittadini che realizzino la predetta opera secondo una delle tipologie progettuali acquisite, solo dopo l'avvenuta verifica della conformità edilizia eseguita dalla competente area comunale, incaricata di organizzare il servizio di verifica e di relazionare per iscritto all'area I onde consentirle di dare seguito al pagamento del contributo ai richiedenti che abbiano correttamente eseguito l'opera;
4. di stabilire che il contributo sarà calcolato dagli uffici in base ai computi metrici allegati ai progetti in oggetto, sulla base di quanto residuo dal contributo concesso dal Consiglio Regionale del Lazio con Delibera dell'U.d.P. n. 96/2016, ed in misura direttamente proporzionale alla metratura della SAE assegnata (40 mq, 60 mq, 80 mq) e del progetto prescelto;
5. di dare mandato all'Area Amministrativa di provvedere alla redazione degli atti consequenziali e necessari;
6. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito

Oggetto: **Presa d'atto dei progetti di chiusura dei portici delle Strutture Abitative di Emergenza e quantificazione di un eventuale contributo una tantum per la realizzazione delle chiusure**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
In ordine alla Regolarità Tecnica

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, n.267 e ss.mm.ii., parere **Favorevole** di sola regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Accumoli, lì 04-10-2018

Il Responsabile del servizio
F.to Dott.ssa Sara Giampietri

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
In ordine alla Regolarità Contabile

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, n.267 e ss.mm.ii., parere **Favorevole** di regolarità contabile.

Accumoli, lì 04-10-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, Economica e Tributi
F.to Dott.ssa Giuliana SALVETTA

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
In ordine alla Regolarità Tecnica

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, n.267 e ss.mm.ii., parere **Favorevole** di sola regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

Accumoli, lì 04-10-2018

Il Responsabile del servizio
F.to Arch. Sara BONAMICI

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO
F.to Geom. Stefano PETRUCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal _____ al _____
N. Reg.

Lì,

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI

E' copia conforme all'originale

Lì,

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott. CLAUDIO SANTARELLI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
Il 05-10-2018 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 134 comma 4,
D.Lgs 267/2000

Lì, 05-10-2018

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI