



COMUNE di ACCUMOLI

Provincia di Rieti

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Telefono 0746/80429

Fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it

comune.accumoli@pec.it

Ordinanza n. 56 del 09/05/2019

OGGETTO	<p>ORDINANZA DI <u>DEMOLIZIONE TOTALE</u> IMMOBILE UBICATO IN ACCUMOLI - FRAZIONE VILLANOVA E RIMOZIONE MACERIE.</p> <p>IDENTIFICAZIONE CATASTALE: FOGLIO 49 MAPPALE 151 SUB. 1 - 5 - 6 FOGLIO 49 MAPPALE 152</p> <p>Proprietà:</p> <p>FOGLIO 49 MAPPALE 151 SUB. 1</p> <ul style="list-style-type: none">- CHIERICHETTI Barbara nata a ROMA il 28/09/1962 - CHRBBR62P68H501Z- COSETTI Armando nato a ROMA il 24/01/1957 - CSTRND57A24H501Z <p>FOGLIO 49 MAPPALE 151 SUB. 5</p> <ul style="list-style-type: none">- CHIERICHETTI Emanuela nata a ROMA il 19/05/1959 - CHRMNL59E59H501K- CHIERICHETTI Laura nata a ROMA il 04/11/1962 - CHRLRA62S44H501X- CHIERICHETTI Patrizia nata a ROMA il 19/05/1959 - CHRPRZ59E59H501P- FUNARI Leonardo nato a TIVOLI il 03/01/1999 FNRLRD99A03L182O- FUNARI Tommaso nato a ROMA il 13/02/2003 FNRTMS03B13H501R- VADOLATO Rosina Anna Raffaella nata a SAN MARCO ARGENTANO il 28/10/1937 - VDLRNN37R68H981U <p>FOGLIO 49 MAPPALE 151 SUB. 6</p> <ul style="list-style-type: none">- ACQUISTUCCI Francesca nata a TERNI il 22/11/1982 - CQSFNC82S62L117D- ACQUISTUCCI Giuseppe nato a ACCUMOLI il 27/01/1914 - CQSGPP14A27A019A- ACQUISTUCCI Italia nata a ACCUMOLI il 13/03/1928 - CQSTLI28C53A019N- ACQUISTUCCI Marco nato a ACCUMOLI il 31/05/1943 - CQSMRC43E31A019Y- ACQUISTUCCI Marina nata a TERNI il 19/10/1979 - CQSMRN79R59L117Z- ACQUISTUCCI Teresa nata a ROMA il 15/04/1924 - CQSTRS24D55H501C- LEONORI Armando nato a STRONCONE il 30/11/1936 - LNRRND36S30I981B- LEONORI Elisabetta nata a TERNI il 12/12/1966 - LNRLBT66T52L117Z- MASARELLI Daniela nata a TERNI il 14/08/1953 - MSRDNL53M54L117Z- VANNISANTI Assunta nata a ACCUMOLI il 02/09/1894 - VNNSNT94P42A019E <p>FOGLIO 49 MAPPALE 152</p> <ul style="list-style-type: none">- PACE Samantha nata a AMATRICE il 20/02/1984 - PCASNT84B60A258S
----------------	---

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

CONSIDERATO che con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici;

DATO ATTO che il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;

TENUTO CONTO che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

RICHIAMATE:

- l'Ordinanza n. 02/S del 26.08.2016 ad oggetto: Sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 03/S del 26.08.2016 ad oggetto: Interdizione accesso e chiusura al traffico veicolare e pedonale - individuazione "zone rosse";
- l'Ordinanza n. 174 del 23/07/2018 ad oggetto: Revoca dell'Ordinanza n. 2/S del 26.08.2016 limitatamente allo sgombero degli immobili agibili (esito scheda Aedes "A") non ricadenti in zona rossa;

VISTO che sono in atto i sopralluoghi ai fabbricati per addivenire al ridimensionamento della perimetrazione delle zone rosse e all'apertura della viabilità attualmente inutilizzabile;

CONSIDERATA la necessità e l'urgenza di provvedere alla messa in sicurezza delle abitazioni e delle aziende che potrebbero essere agibili laddove rimosse le condizioni di inagibilità indotta;

DATO ATTO che il fabbricato sito presso il Comune di Accumoli **Frazione VILLANOVA**, censito al N.C.E.U. al **Foglio 49 Mappale 151 - 152**, individuato nella planimetria allegata, è stato danneggiato dal sisma e dal persistente sciame sismico in atto;

ACCERTATO che il fabbricato risulta catastalmente di proprietà di:

Mappale 151 Sub. 1:

- **CHIERICHETTI** Barbara nata a ROMA il 28/09/1962 - C.F: CHRBBR62P68H501Z
- **COSETTI** Armando nato a ROMA il 24/01/1957 - C.F.: CSTRND57A24H501Z

Mappale 151 Sub. 5:

- **CHIERICHETTI** Emanuela nata a ROMA il 19/05/1959 - C.F: CHRMNL59E59H501K
- **CHIERICHETTI** Laura nata a ROMA il 04/11/1962 - C.F: CHRLRA62S44H501X
- **CHIERICHETTI** Patrizia nata a ROMA il 19/05/1959 - C.F: CHRPRZ59E59H501P4
- **FUNARI** Leonardo nato a TIVOLI il 03/01/1999 - C.F: FNRLRD99A03L182O
- **FUNARI** Tommaso nato a ROMA il 13/02/2003 - C.F: FNRTMS03B13H501R
- **VADOLATO** Rosina Anna Raffaella nata a SAN MARCO ARGENTANO il 28/10/1937 - C.F: VDLRNN37R68H981U

Mappale 151 Sub. 6:

- **ACQUISTUCCI** Francesca nata a TERNI il 22/11/1982 - C.F: CQSFNC82S62L117D
- **ACQUISTUCCI** Giuseppe nato a ACCUMOLI il 27/01/1914 - C.F: CQSGPP14A27A019A
- **ACQUISTUCCI** Italia nata a ACCUMOLI il 13/03/1928 - C.F: CQSTLI28C53A019N
- **ACQUISTUCCI** Marco nato a ACCUMOLI il 31/05/1943 - C.F: CQSMRC43E31A019Y
- **ACQUISTUCCI** Marina nata a TERNI il 19/10/1979 - C.F: CQSMRN79R59L117Z
- **ACQUISTUCCI** Teresa nata a ROMA il 15/04/1924 - C.F: CQSTRS24D55H501C*
- **LEONORI** Armando nato a STRONCONE il 30/11/1936 - C.F: LNRRND36S30I981B
- **LEONORI** Elisabetta nata a TERNI il 12/12/1966 - C.F: LNRLBT66T52L117Z
- **MASARELLI** Daniela nata a TERNI il 14/08/1953 - C.F: MSRDNL53M54L117Z
- **VANNISANTI** Assunta nata a ACCUMOLI il 02/09/1894 - C.F: VNNSNT94P42A019E

Mappale 152

- **PACE** Samantha nata a AMATRICE il 20/02/1984 - C.F.: PCASNT84B60A258S

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" allegata, che risulta essere così identificata:

Mappale 151:

ID. SCHEDA: 761

Squadra AeDES: P144

Scheda n. 004

Data del sopralluogo: 09/09/2016

N. aggregato: 00423

Esito di agibilità: "E-F" - Edificio INAGIBILE e Edificio INAGIBILE per rischio esterno

ID. SCHEDA: 6000

Squadra AeDES: P323

Scheda n. 002

Data del sopralluogo: 19/09/2016

N. aggregato: 42300

Esito di agibilità: "E-F" - Edificio INAGIBILE e Edificio INAGIBILE per rischio esterno

ID. SCHEDA: 11585

Squadra AeDES: P617

Scheda n. 001

Data del sopralluogo: 26/09/2016

N. aggregato: 00423

Esito di agibilità: "E-F" - Edificio INAGIBILE e Edificio INAGIBILE per rischio esterno

DATO ATTO che dalla predetta scheda l'edificio risulta **INAGIBILE (INAGIBILITA' DI TIPO E)** e **INAGIBILE per RISCHIO ESTERNO (INAGIBILITA' DI TIPO F)** con **Rischio Strutturale Alto**;

Mappale 152:

ID. SCHEDA: 6068

Squadra AeDES: P323

Scheda n. 003

Data del sopralluogo: 19/09/2016

N. aggregato: 42300

Esito di agibilità: "E-F" - Edificio INAGIBILE e Edificio INAGIBILE per rischio esterno

ID. SCHEDA: 11587

Squadra AeDES: P617

Scheda n. 002

Data del sopralluogo: 26/09/2016

N. aggregato: 00423

Esito di agibilità: "E-F" - Edificio INAGIBILE e Edificio INAGIBILE per rischio esterno

DATO ATTO che dalla predetta scheda l'edificio risulta **INAGIBILE (INAGIBILITA' DI TIPO E)** e **INAGIBILE per RISCHIO ESTERNO (INAGIBILITA' DI TIPO F)** con **Rischio Strutturale Alto**;

VISTA l'allegata scheda di valutazione G.T.S. n. 01 del 17/10/2018 dalla quale si rileva:

VILLANOVA - Foglio 49

PARTICELLE 151 - 152

"Aggregato edilizio costruito su più livelli, in muratura in pietrame e malta di calce di pessima qualità, costituito da più unità strutturali ed immobiliari; identificato con i numeri di particelle 151 e 152 e particella 153 già demolita.

Sono presenti porzioni di muratura portante perimetrale e solai di copertura già crollati; inoltre il muro di spina salvaguardato tra le particelle 152 e 153 è stato schiacciato dal crollo del tetto della particella 152.

Si prescrive di completare la demolizione preservando parti comuni agli altri edifici adiacenti (Particella 150) e la rimozione delle macerie, dato che gran parte delle strutture portanti sono già crollate."

VISTO che i manufatti non risultano vincolati da parte della Soprintendenza alla tutela dei beni architettonici aventi valenza culturale ed architettonica;

CONSIDERATA la minaccia di crollo sulla strada comunale e l'esistenza di un pericolo serio e concreto per l'incolumità pubblica;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, di cui al repertorio n. 2600 del 24 agosto 2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'urgenza dell'intervento non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

COMPARATI i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie e ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

TENUTO CONTO delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., previste dall'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;

TENUTO CONTO delle precisazioni contenute nella circolare DPC prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la

pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari, *"il diritto del proprietario dell'immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico"*;

CONSIDERATO pertanto di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'immobile prima possibile, ma di non poterne sospendere l'esecuzione per l'esigenza di tutelare in via prioritaria l'incolumità pubblica e privata;

VISTA l'Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

VISTA l'Ordinanza n. 391 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

VISTA l'Ordinanza n. 393 del 13.09.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

VISTA la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0047429 del 15/09/2016 recante *"attivazione dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) presso i Centri di Coordinamento Regionale provvisori"*;

VISTA la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19/09/2016 recante *"diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali"*;

VISTA la nota del Soggetto Attuatore prot. E. n. 49617 del 24/09/2016 ad oggetto: *"Sisma Centro Italia 24 agosto 2016. Procedura per il funzionamento dei Gruppi Tecnici di Sostegno nella messa in sicurezza post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali. Precisazioni e chiarimenti"*;

DATO ATTO che l'intervento oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica incolumità e di comprovata utilità pubblica;

VISTO il Decreto Legislativo n. 285/1992;

VISTI gli articoli 50 e 54 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO l'art. 16 del D.P.R. 06/02/1981, n. 66;

VISTO l'art. 15 della Legge 14/02/1992, n. 225;

VISTO l'art. 108 del D.Lgs. 31/03/1998, n. 112;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data tempestiva comunicazione del presente provvedimento;

VISTO l'art. 1, comma 2-septies, della Legge 07/04/2017, n. 45: *"La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata emesse nell'esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell'emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all'articolo 28, comma 6, sesto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell'identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell'atto è deposi-*

tata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati.”

RICHIAMATO il D.P.R.L. n. T. 00179 dell’08/09/2016 con cui è stato nominato l’Ing. Wanda D’Ercole soggetto delegato per la gestione e l’utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall’Ordinanza del capo della Protezione Civile n. 388 del 26/08/2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che la Regione Lazio ha disposto di farsi carico della gestione della demolizione di alcuni fabbricati pericolanti siti in Accumoli, come da verbale di incontro tenutosi presso l’Ufficio Ricostruzione di Rieti in data 07/03/2017;

ORDINA

La **DEMOLIZIONE TOTALE** del fabbricato sopra descritto, censito al N.C.E.U. al **Foglio 49 Mappale 151 - 152**, di proprietà di:

Mappale 151 Sub. 1:

- CHIERICHETTI Barbara nata a ROMA il 28/09/1962 - C.F: CHRBBR62P68H501Z
- COSETTI Armando nato a ROMA il 24/01/1957 - C.F.: CSTRND57A24H501Z

Mappale 151 Sub. 5:

- CHIERICHETTI Emanuela nata a ROMA il 19/05/1959 - C.F: CHRMNL59E59H501K
- CHIERICHETTI Laura nata a ROMA il 04/11/1962 - C.F: CHRLRA62S44H501X
- CHIERICHETTI Patrizia nata a ROMA il 19/05/1959 - C.F: CHRPRZ59E59H501P4
- FUNARI Leonardo nato a TIVOLI il 03/01/1999 - C.F: FNRLRD99A03L182O
- FUNARI Tommaso nato a ROMA il 13/02/2003 - C.F: FNRTMS03B13H501R
- VADOLATO Rosina Anna Raffaella nata a SAN MARCO ARGENTANO il 28/10/1937 - C.F: VDLRNN37R68H981U

Mappale 151 Sub. 6:

- ACQUISTUCCI Francesca nata a TERNI il 22/11/1982 - C.F: CQSFNC82S62L117D
- ACQUISTUCCI Giuseppe nato a ACCUMOLI il 27/01/1914 - C.F: CQSGPP14A27A019A
- ACQUISTUCCI Italia nata a ACCUMOLI il 13/03/1928 - C.F: CQSTLI28C53A019N
- ACQUISTUCCI Marco nato a ACCUMOLI il 31/05/1943 - C.F: CQSMRC43E31A019Y
- ACQUISTUCCI Marina nata a TERNI il 19/10/1979 - C.F: CQSMRN79R59L117Z
- ACQUISTUCCI Teresa nata a ROMA il 15/04/1924 - C.F: CQSTRS24D55H501C*
- LEONORI Armando nato a STRONCONE il 30/11/1936 - C.F: LNRRND36S30I981B
- LEONORI Elisabetta nata a TERNI il 12/12/1966 - C.F: LNRLBT66T52L117Z
- MASARELLI Daniela nata a TERNI il 14/08/1953 - C.F: MSRDNL53M54L117Z
- VANNISANTI Assunta nata a ACCUMOLI il 02/09/1894 - C.F: VNNSNT94P42A019E

con una consistenza volumetrica approssimativa totale di 310 mc – nonché la rimozione delle macerie;

Mappale 152

- PACE Samantha nata a AMATRICE il 20/02/1984 - C.F.: PCASNT84B60A258S

con una consistenza volumetrica approssimativa totale di 230 mc – nonché la rimozione delle macerie;

DISPONE

1. Che l’intervento venga eseguito dalla Regione Lazio, ai sensi delle modalità operative definite e recepite nel verbale del 07/03/2017 in premessa richiamato;
2. Che sia applicata la seguente regola del Prontuario della demolizione e del recupero delle macerie adottato dal COI di Amatrice e Accumoli: “Al fine di conservare, ai fini della ricostruzione, l’ubicazione degli edifici, le operazioni di demolizione, frantumazione, recupero e trattamento delle macerie devono essere condotte conservando la delineazione dell’impronta in pianta di ogni edificio e dei muri comuni agli aggregati strutturali, mantenendo almeno 30-60 cm in altezza di ogni muratura perimetrale. Ove tecnicamente non possibile, l’esecutore avrà cura di mantenere in essere almeno i vertici di perimetro dell’ingombro in pianta del fabbricato per la sua futura ri-delimitazione”;
3. Che copia della presente Ordinanza sia trasmessa:
 - Alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore;
 - Al Comando di P.M. del Comune di Accumoli presso il C.O.C. di Accumoli;
 - Alla Prefettura di Rieti;

ciascuno per le proprie competenze;

4. Che la presente Ordinanza sia pubblicata sull'Albo Pretorio e disponibile sul sito internet istituzionale del Comune;

AVVERTE

che, in caso di inottemperanza verranno adottati tutti i provvedimenti previsti dalla legge senza pregiudizio per l'azione penale.

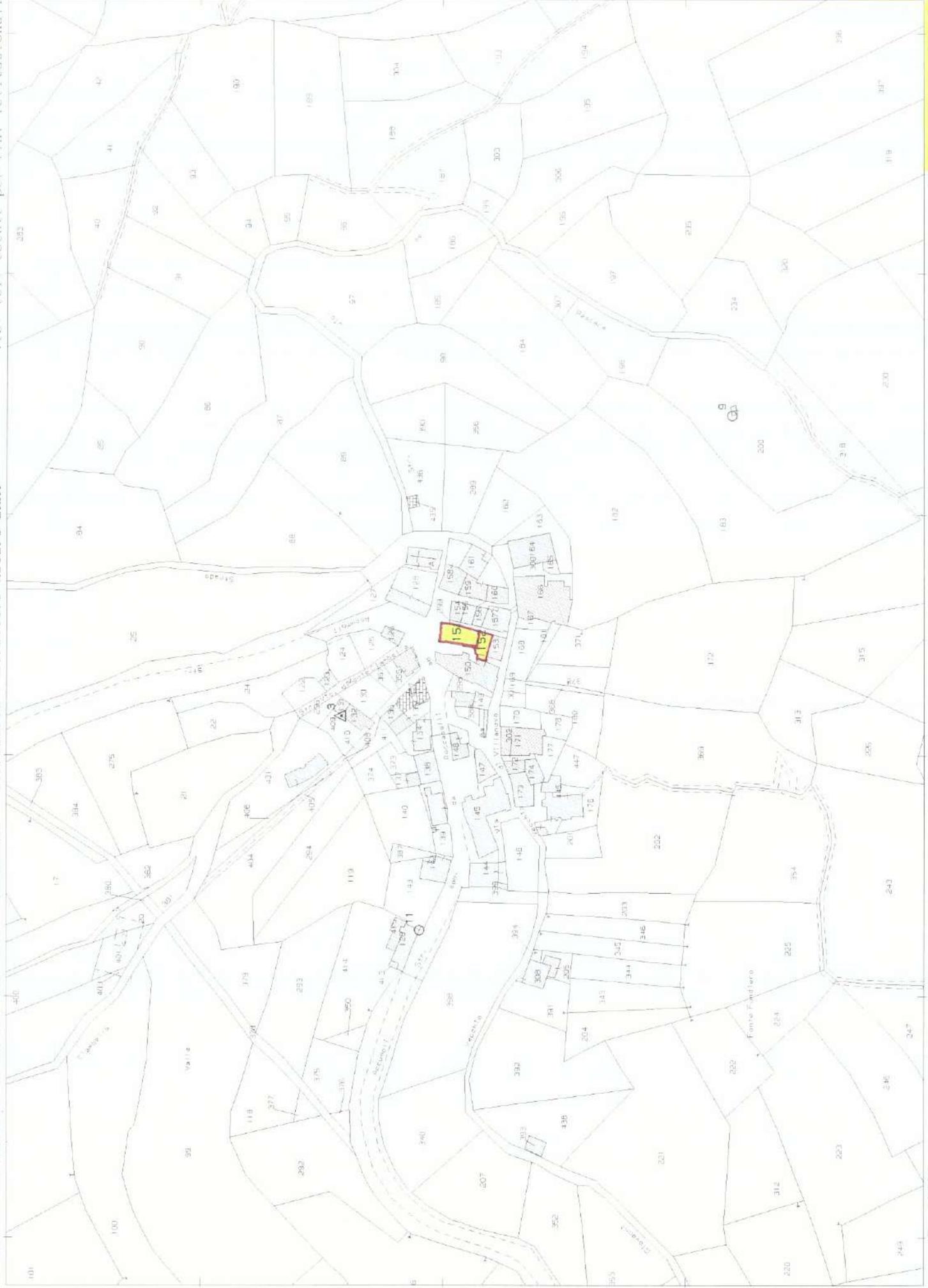
La violazione della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- Ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Geom. Stefano Petrucci





N=148200

**SCHEDA VALUTAZIONE GTS
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DI MANUFATTI EDILIZI**

CCR n. _____ Incarico n. _____ del _____ Scheda n° **01** del **17/10/2018**

<input type="checkbox"/> Richiesta del Cittadino	<input type="checkbox"/> Sopralluogo di agibilità di squadre della Funzione I	<input type="checkbox"/> Sopralluogo di un tecnico dell'Amministrazione (specificare quale Amm.):
<input type="checkbox"/> Verbale di Intervento dei Vigili del Fuoco	<input checked="" type="checkbox"/> Altro (specificare) Convocazione C.O.I.	
Identificativo (es. Num. Richiesta)		Data emissione

IDENTIFICATIVO MANUFATTO

PROVINCIA RIETI	COMUNE ACCUMOLI
LOCALITÀ (Frazione, Centri abitato o Zona) ROCCASALLI - CESAVENTRE - VILLANOVA	Num.
INDIRIZZO	
DATI CATASTALI	
Foglio	Mappa
71 - ROCCASALLI	Particella 136 - 135/PARTE
71 - ROCCASALLI	165 - 236
77 - ROCCASALLI	3/PARTE
73 - CESAVENTRE	40 - 455
73 - CESAVENTRE	459
49 - VILLANOVA	150/PARTE
49 - VILLANOVA	151 - 152
49 - VILLANOVA	445

IDENTIFICATIVO PROPRIETARIO

NOMINATIVO PROPRIETARIO/ENTE
DESTINAZIONE D'USO

PARERE COMMISSIONE

SOPRALLUOGOCOMPIUTO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Eseguire delimitazione perimetrale dell'Immobile	ESPRIMIBILE	NON ESPRIMIBILE - Motivazioni
	CLASSIFICAZIONE PRESIDIO ATTRIBUITA DAL GTS <input type="checkbox"/> P1 (interventi minori) <input type="checkbox"/> P2 (interventi di media importanza) <input type="checkbox"/> P3 (interventi rilevanti) Opera Provvisoriale Eseguita dai VV.F (parere Vigili del Fuoco) <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> Edificio sottoposto a Sequestro Giudiziario <input type="checkbox"/> Edificio con vincolo BB.AA. <input checked="" type="checkbox"/> Occorre Gruppo Allargato

Note¹²⁾: vedere Allegati: **RELAZIONE TECNICA, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, ESTRATTI DI MAPPA CATASTALI.**

MEMBRI COMMISSIONE

	Cognome	Nome	firma
Vigili del Fuoco	SDACE GIANNI	FABRIZIO	
Cens. Danni Dip. Prot. Civ.			
Tecnico Comunale			
Unità di Crisi MIBACT			
Tecnico Comunale	ARCH. BONAMICI	SARA	
Tecnico Comunale	ARCH. CORRADETTI	SANTE	
Tecnico			

SCHEDA VALUTAZIONE GTS "ampliato"
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMICA DI MANUFATTI EDILIZI
 (Su carta intestata del Centro Coordinamento Regionale)

CCR n. _____ Incarico n. _____ del _____ Scheda n° **01** del **17/10/2018**

PARTE SECONDA (Da compilare qualora la modalità di messa in sicurezza preveda la demolizione, totale o parziale, o lo smontaggio controllato, o a seguito di richiesta del GTS in composizione ristretta)

Il Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS) ampliato opera con la funzione di sottoporre a verifica il patrimonio immobiliare del Comune in cui ricade lo stabile proponendo al Sindaco i relativi provvedimenti amministrativi di messa in sicurezza, mediante demolizione, smontaggio controllato, con la finalità di valutare le condizioni di rischio di crolli determinate dallo stato di grave danneggiamento di alcuni fabbricati ed individuando le modalità di riduzione di tali condizioni attraverso la messa in sicurezza, mediante smontaggio controllato, parziale o totale demolizione dei fabbricati stessi. Le verifiche e le successive misure adottate consentono la tutela dell'incolumità pubblica, la tutela del patrimonio edilizio esposto al rischio indotto dal crollo dei fabbricati posti nelle vicinanze e la riapertura delle principali strade che risultano interdette proprio a causa del pericolo di crolli, così da poter assicurare il regolare svolgimento di tutte le attività connesse alla gestione emergenziale e per ragioni di pubblica incolumità e/o utilità. L'autorizzazione paesaggistica ad operare è implicitamente rilasciata all'atto della sottoscrizione della presente scheda da parte del personale afferente agli enti competenti al rilascio. La medesima sottoscrizione da parte del personale MiBACT vale come autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del Codice del D.Lgs 42/2004 e come parere ai sensi dell'art. 146 del medesimo D.Lgs..

Per quanto attiene l'individuazione dell'edificio è possibile fare riferimento alla "Parte I" della presente scheda, mentre per la descrizione generale dell'edificio, le caratteristiche costruttive e il quadro fessurativo è possibile fare riferimento alla scheda AEDES (quando presente) nelle sue varie sezioni, avendo cura di meglio descrivere il quadro fessurativo, anche mediante elementi fotografici che possono essere allegati al presente documento.

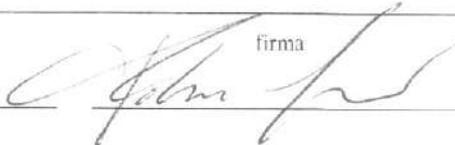
DESCRIZIONE QUADRO FESSURATIVO E OSSERVAZIONI

vedere Allegati: **RELAZIONE TECNICA, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, ESTRATTI DI MAPPA CATASTALI**

PARERE DELLA COMMISSIONE

SOPRALLUOGO IniziatO il 17/10/2018 ore _____ Finito il 17/10/2018 ore _____	ESPRIMIBILE CLASSIFICAZIONE INTERVENTO ATTRIBUITA DAL GTS: <input type="checkbox"/> S (Smontaggio controllato) <input type="checkbox"/> D1 (Demolizione Parziale) <input type="checkbox"/> D2 (Demolizione Totale)	NON ESPRIMIBILE - Motivazioni: <input type="checkbox"/> Divieto dell'Autorità Giudiziaria ad intervenire ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> Inadeguatezza tecnica per la formulazione del giudizio ⁽³⁾
<input type="checkbox"/> Eseguire delimitazione perimetrale dell'Immobile <input type="checkbox"/> Parere SFAVOREVOLE alla demolizione	Intervento Eseguibile dai VV.F. (parere Vigili del Fuoco) <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Note: _____		
Allegati al presente documento Num. All. _____ <input type="checkbox"/> Scheda Aedes <input checked="" type="checkbox"/> Report Fotografico <input checked="" type="checkbox"/> Altro RELAZIONE TECNICA E ESTRATTI DI MAPPA CATASTALI		

MEMBRI COMMISSIONE AMPLIATA

	Cognome	Nome	firma
Vigili del Fuoco	SDACE GIANNI	FABRIZIO	
Cens. Danni Dip. Prot. Civ.			
Tecnico Comunale			
Unità di Crisi MIBACT			
Tecnico Provincia			
Tecnico Regione			
Tecnico Forze Armate			
Tecnico Comunale	ARCH. BONAMICI	SARA	
Tecnico Comunale	ARCH. CORRADETTI	SANTE	
Tecnico			

(2) Sulla scorta della "Parte Prima", preventivamente alla valutazione in corso, richiedere all'Autorità Giudiziaria la facoltà di esprimere il nulla osta in questione.
 (3) Solo nei casi in cui si ritiene necessario una scelta che implica decisioni di livello superiore, con ulteriori competenze.

RELAZIONE TECNICA ALLEGATA AL VERBALE GTS DEL 17/10/2018 – Scheda n° 01

Effettuato nelle frazioni ubicate nei fogli e particelle specificati.

Si redige unico verbale che comprende diversi aggregati costituiti da uno o più unità immobiliari e/o strutturali evidenziate nelle planimetrie allegate.

ROCCASALLI - Foglio 71:

1. PARTICELLE 136 - 135/PARTE (Foto n. 1 - 2 - 3 - 4)

[Redacted text block]

2. PARTICELLE 165 - 236 (Foto n. 5 - 6)

[Redacted text block]

ROCCASALLI - Foglio 77:

3. PARTICELLA 3/PARTE (Foto n. 7 - 8 - 9 - 10)

[Redacted text block]

CESAVENTRE - Foglio 73:

4. PARTICELLE 40 - 455 (Foto n. 11 - 12 - 13 - 14)

[Redacted text block]

5. PARTICELLA 459 (Foto n. 15 - 16)

[Redacted text block]

[REDACTED]

VILLANOVA - Foglio 49:

6. PARTICELLA 150/PARTE (Foto n. 17 - 18 - 19 - 20)

[REDACTED]

7. PARTICELLE 151 - 152 (Foto n. 21 - 22 - 23 - 24)

Aggregato edilizio costruito su più livelli, in muratura in pietrame e malta di calce di pessima qualità, costituito da più unità strutturali ed immobiliari; identificato con i numeri di particelle 151 e 152 e particella 153 già demolita.

Sono presenti porzioni di muratura portante perimetrale e solai di copertura già crollati; inoltre il muro di spina salvaguardato tra le particelle 152 e 153 è stato schiacciato dal crollo del tetto della particella 152.

Si prescrive di completare la demolizione preservando parti comuni agli altri edifici adiacenti (Particella 150) e la rimozione delle macerie, dato che gran parte delle strutture portanti sono già crollate.

8. PARTICELLA 445 (Foto n. 25 - 26 - 27 - 28)

[REDACTED]

Per il Comando Provinciale VV.FF di Rieti:

SDACE GIANNI FABRIZIO



Per il Comune di Accumoli: ISTRUTTORI DIRETTIVI TECNICI:

ARCH. BONAMICI SARA



ARCH. CORRADETTI SANTE

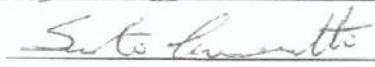




FOTO 21: Foglio 49 – Particelle 151 - 152



FOTO 22: Foglio 49 – Particelle 151 - 152



FOTO 23: Foglio 49 – Particelle 151 - 152



FOTO 24: Foglio 49 – Particelle 151 - 152

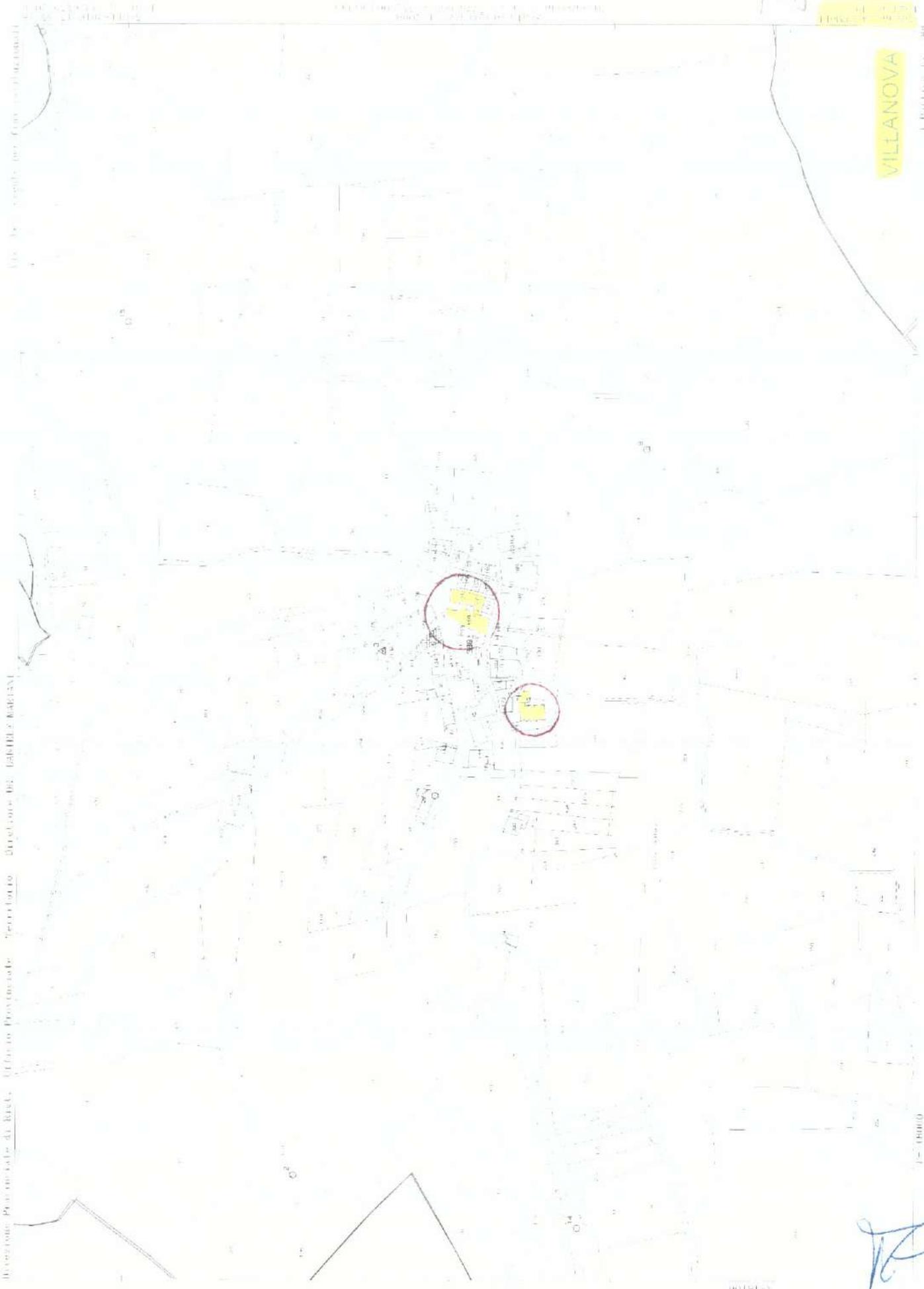
ES SB

Handwritten initials or signature in the top right corner.

1:10000

VILLANOVA

1:10000



Divisione Provinciale di Biella - Ufficio Provinciale - Territorio - Direzione del Catastro Regionale

1:10000

1:10000

Handwritten signature or initials in blue ink at the bottom right.