



# COMUNE DI ACCUMOLI

---

COPIA

**ORDINANZA N. 19 DEL 20-05-2020**

**Ufficio: SINDACO**

**Oggetto: Gestione macerie di tipo "B" con basso/medio grado di tutela - Chiarimento sulle modalità operative esecuzione.Ordinanze Sindacali di demolizione.- Accumoli Capoluogo - Ordinanza n. 212 del 2018 - Foglio 39 p.IIa 312 (Torrione)- Frazione Roccasalli - Ordinanza n. 402 del 2017 Foglio 71 p.IIa 171- Frazione Roccasalli - Ordinanza n. 364 del 2017 Foglio 71 p.IIa 172- Frazione Roccasalli - Ordinanza n. 365 del 2017 Foglio 71 p.IIa 174- Frazione Roccasalli - Ordinanza n. 355 del 2017 Foglio 71 p.IIa 113 parte- Frazione Fonte del Campo Ordinanza n. 312 del 2017 Foglio 40 p.IIa 476**

## IL SINDACO

**PREMESSO** che in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

**CONSIDERATO** che con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine al suddetto evento sismico;

**DATO ATTO** che il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;

**TENUTO CONTO** che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

### **RICHIAMATE:**

l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;

l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

**VISTO** che sono in atto i sopralluoghi ai fabbricati per addivenire al ridimensionamento della perimetrazione delle zone rosse;

**CONSIDERATA** la necessità e l'urgenza di provvedere all'apertura della viabilità attualmente inutilizzabile;

**RICHIAMATE** le Ordinanze Sindacali:

- **n. 212/2018** del 28.08.2018 con la quale si è disposta la messa in sicurezza del fabbricato sito in Accumoli Capoluogo - **Foglio 39 p.lla 312** (Torrione);
- **n. 402/2017** del 05.09.2017 con la quale si è disposta la demolizione parziale e rimozione macerie dell'immobile sito nella Frazione Roccasalli - **Foglio 71 p.lla 171**;
- **n. 364/2017** del 04.08.2017 con la quale si dispone la demolizione totale e rimozione macerie dell'immobile sito nella Frazione Roccasalli - **Foglio 71 p.lla 172**;
- **n. 365/2017** del 04.08.2017 con la quale si dispone la demolizione totale dell'immobile sito nella Frazione Roccasalli - **Foglio 71 p.lla 174**
- **n. 355/2017** del 03.08.2017 con la quale si dispone la demolizione del fabbricato sito nella Frazione Roccasalli - **Foglio 71 p.lla 113 parte**
- **n. 312/2017** del 25.07.2017 con la quale si è disposta la demolizione e rimozione macerie del fabbricato sito nella Frazione Fonte del Campo - **Foglio 40 p.lla 476**;

**RISCONTRATO** che parte degli edifici oggetto delle ordinanze di demolizione di cui sopra sono oggetto di prescrizioni MIBAC così come riportato nei GTS e GTS amministrativi:

- **Foglio 39 particella 312** – GTS Scheda n. 2 del 23.11.2017
- **Foglio 71 particella 171** – GTS Scheda n. 5 del 14.12.2016
- **Foglio 71 particella 172** – GTS Amm. Scheda n.1 del 11.09.2018 - Roccasalli
- **Foglio 71 particella 174** – GTS Amm. Scheda n.1 del 11.09.2018 - Roccasalli
- **Foglio 71 particella 113 parte** – GTS Amm. Scheda n.1 del 11.09.2018 - Roccasalli
- **Foglio 40 particella 476** – GTS Scheda n. 1 del 23.05.2017

**RICHIAMATE** le modalità operative per la gestione delle macerie di tipo "B" – con basso grado di tutela, indicate nella nota trasmessa dal Ministero per i beni e le attività culturali e di turismo – Direzione generale archeologia, belle arti e paesaggio acquisita dal Comune di Accumoli con Prot. n. 6436 del 13.08.2019 ad oggetto: "Gara comunitaria a procedura aperta finalizzata alla stipula di un accordo quadro per l'affidamento del servizio di rimozione, selezione, catalogazione, trasporto e stoccaggio in deposito temporaneo delle macerie di tipo A nei 15 comuni del Lazio nell'area del Cratere Sismico, interessati dal sisma del 24 agosto 2016 ed eventi successivi ai sensi dell'articolo 5 dell'O.C.D.P.C. del 10 ottobre 2016 n 399 e procedure di gestione delle macerie di tipo "B". Gestione macerie di tipo "B" – con basso grado di tutela. Modalità operative ;

**VISTA** la nota trasmessa dal Ministero per i beni e le attività culturali e di turismo – Direzione generale archeologia, belle arti e paesaggio acquisita dal Comune di Accumoli con Prot. n. 7893 del 07.10.2019 ad oggetto: "Gara comunitaria a procedura aperta finalizzata alla stipula di un accordo quadro per l'affidamento del servizio di rimozione, selezione, catalogazione, trasporto e stoccaggio in deposito temporaneo delle macerie di tipo A nei 15 comuni del Lazio nell'area del Cratere Sismico, interessati dal sisma del 24 agosto 2016 ed eventi successivi ai sensi dell'articolo 5 dell'O.C.D.P.C. del 10 ottobre

2016 n 399 e procedure di gestione delle macerie di tipo "B". Gestione macerie di tipo "B" – con basso grado di valore. Verbale Riunione COI" ;

**RITENUTO** dover fornire disposizioni di chiarimento delle modalità operative circa la demolizione degli edifici pericolanti in parola, oggetto delle sopra richiamate prescrizioni MIBAC;

**CONSIDERATO** che il presente atto non costituisce rettifica o modifica sostanziale delle precedenti Ordinanze soprarichiamate, piuttosto è da ritenersi un chiarimento delle modalità operative sulla base delle nuove prescrizioni MIBAC di cui alle note richiamate;

**RITENUTO**, pertanto che i termini per il ricorso al T.A.R. ed al Capo dello Stato sono da intendersi decorrenti dalle date di notificazione delle precedenti soprarichiamate Ordinanze Sindacali;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286 rep. N. 2600 del 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**CONSIDERATO** che la gravità dell'evento e del suo impatto non rendono possibile l'applicazione di procedure ordinarie;

**COMPARATI** i diritti e gli interessi individuali nella fattispecie, e ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

**TENUTO CONTO** delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. n. 241/90 previste dall'art. 5 comma 1 dell'OCDCP n. 388 del 26 agosto 2016;

**TENUTO CONTO** delle precisazioni contenute nella circolare DCP prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari, "il diritto del proprietario dell'immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico";

**TENUTO CONTO** dell'allegato alla Legge 7 aprile 2017, n. 45 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n. 8 del 9 febbraio 2017, recante nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", in cui all'art. 1, comma 2-septies è stabilito che "La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata, di cui all'art. 54, comma 4, del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, emesse nell'esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell'emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all'art. 28, comma 6, sesto periodo, del Decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell'identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti delle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell'atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati;

**CONSIDERATO** pertanto di procedere alla notifica del presente provvedimento al proprietario dell'immobile prima possibile, ma di non poterne sospendere l'esecuzione per l'esigenza di tutelare in via prioritaria le vite umane in pericolo;

**VISTA** l'Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: "primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria, e Abruzzo il 24 agosto 2016;

**VISTA** l'Ordinanza n. 391 del 26.08.2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: "ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria, e Abruzzo il 24 agosto 2016;

**VISTA** l'Ordinanza n. 393 del 13.09.2016 recante "ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria, e Abruzzo il 24 agosto 2016, ed in particolare:

- l'art. 5, in rubrica "Interventi di messa in sicurezza dei beni culturali mobili e immobili"
- l'art. 6, in rubrica "Contromisure tecniche urgenti sui manufatti edilizi per la salvaguardia della pubblica incolumità e il ripristino dei servizi essenziali";

**VISTA** la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0047429 del 15.09.2016 recante "attivazione dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) presso i Centri di Coordinamento Regionali provvisori";

**VISTA** la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19.09.2016 recante "diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali";

**VISTA** la nota del Soggetto Attuatore prot. E. n. 49617 del 24.09.2016 ad oggetto: "Sisma Centro Italia 24 agosto 2016. Procedura per il funzionamento dei Gruppi Tecnici di Sostegno nella messa in sicurezza post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali. Precisazioni e chiarimenti";

**VISTO** l'articolo 50, comma 5 e l'articolo 54, comma 2 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sui provvedimenti contingibili ed urgenti;

**VISTO** l'articolo 16 del D.P.R. 6.2.1981 n. 66;

**ATTESO** che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data dalla tempestività comunicazione del presente provvedimento;

## **ORDINA**

- 1) **l'esecuzione** delle ordinanze di demolizioni, in accordo alle modalità di intervento sulle macerie di tipo B indicate nelle note trasmesse dalla SABAP e acquisite dal Comune di Accumoli con Prot. n. 6436 del 13.08.2019 e Prot. n. 7893 del 07.10.2019, come segue:

- **Ordinanza n. 212/2018 - Foglio 39 p.lla 312 (Torrione) – Accumoli Capoluogo**
- **Ordinanza n. 402/2017 - Foglio 71 p.lla 171 - Fraz. Roccasalli**

Ordinanza Sindaco n.19 del 20-05-2020 - Comune di ACCUMOLI

- **Ordinanza n. 364/2017 - Foglio 71 p.lla 172 – Fraz. Roccasalli**
- **Ordinanza n. 365/2017 - Foglio 71 p.lla 174 – Fraz. Roccasalli**
- **Ordinanza n.355/2017 - Foglio 71 p.lla 113 parte Fraz. Roccasalli**
- **Ordinanza n. 312/2017 - Foglio 40 p.lla 476 – Fraz. Fonte del Campo**

2) che il detto intervento venga eseguito dalla Regione Lazio, Direzione POLITICHE AMBIENTALI E CICLO DEI RIFIUTI, individuato quale Soggetto Attuatore delle demolizioni accorte dei fabbricati pericolanti e relativa rimozione delle macerie, secondo le modalità operative per la gestione delle macerie di tipo "B" – con basso grado di tutela, indicate nelle note del Ministero per i Beni e le attività culturali e del turismo – Direzione generale archeologia, belle arti e paesaggio acquisite dal Comune di Accumoli con Prot. n. 6436 del 13.08.2019 e Prot. n. 7893 del 07.10.2019 in conformità alle disposizioni del Decreto Legislativo 09.04.2008 n. 81 e ss.mm.ii.;

### **DISPONE**

che copia della presente ordinanza sia notificata e trasmessa:

- alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore;
- al COI;
- alla Struttura di Missione "Sisma Centro Italia";
- ai Vigili del Fuoco;
- alla Prefettura di Rieti;
- ai Carabinieri;
- alla Provincia di Rieti;
- alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti;

ciascuno per le proprie competenze. Si avverte che, in caso di inottemperanza, verranno adottati tutti i provvedimenti previsti dalla legge, senza pregiudizio per l'azione penale. La violazione della presente ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.

I termini per il ricorso al T.A.R. ed al Capo dello Stato sono da intendersi decorrenti dalle date di notificazione delle precedenti soprarichiamate Ordinanze Sindacali.

### **DISPONE**

la notifica della presente ordinanza per pubblici proclami ai sensi dell'art. 1, comma 2-septies, di cui all'allegato della Legge 7 aprile 2017, n. 45, integralmente sopra riportato.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO**  
F.to D'Angeli Franca

Copia conforme all'originale.  
Lì 20-05-2020

**IL SINDACO**  
F.to D'Angeli Franca