



COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI
Tel. 0746 / 80793 Fax 0746 / 80932 C.F. P.IVA 0011343573
www.comune.accumoli.ri.it

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 31 del 10-07-2017	
OGGETTO:	Approvazione definitiva distribuzione locali centro commerciale "monti della laga"

L'anno duemiladiciassette, il giorno dieci del mese di luglio alle ore 11:00 presso la sede Comunale, è riunita in assemblea la Giunta con la partecipazione dei Signori:

N.	COGNOME NOME	INCARICO ISTITUZIONALE	PRESENZA
1.	PETRUCCI STEFANO	SINDACO	PRESENTE
2.	VALENTINI ANTONIO	VICE SINDACO	PRESENTE
3.	D'ANGELI FRANCA	ASSESSORE	ASSENTE

Presiede la seduta il SINDACO **Geom. Stefano PETRUCCI**

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE Dott. CLAUDIO SANTARELLI.**

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PRMESSO CHE

il Comune di Accumoli, tra settembre e ottobre 2016, con il supporto della Regione Lazio e delle associazioni di categoria, ha svolto un'attività ricognitiva delle imprese le cui sedi operative hanno subito danneggiamenti in conseguenza dei sismi del 24 agosto e del 30 ottobre 2016;

al riguardo, i titolari ed i rappresentanti legali delle imprese medesime hanno rappresentato, tramite apposita istanza, la volontà di delocalizzare in via temporanea la propria attività all'interno di moduli temporanei allestiti dalla pubblica amministrazione ai sensi dell'ordinanza 408 della Protezione Civile;

nella medesima istanza, venivano, altresì, indicati i dati indispensabili per consentire all'amministrazione procedente di acquisire i suddetti moduli temporanei in coerenza con i fabbisogni rappresentati, quali:

- i mq posseduti prima del terremoto sulla base delle dichiarazioni Tari e Tarsu;
- i mq minimi necessari per poter riaprire l'attività;
- una preferenza di massima in relazione alle aree individuate;

PRESO ATTO CHE

tale ricognizione è stata formalizzata con la Delibera di Giunta n.71 dell' 11 novembre 2016;

la citata deliberazione censisce e individua, tra le altre, le attività economiche che hanno manifestato l'interesse a delocalizzarsi all'interno della struttura unitaria, fornita e messa in opera a cura del Comune, della Regione Lazio, di Confcommercio e della ONLUS "Insieme per Ricostruire";

il Comune di Accumoli, con Deliberazione n. 6 del 22.02.2017 e successive, ha approvato il protocollo d'intesa per la realizzazione del "Centro Monti della Laga" e successivamente ha approvato il progetto esecutivo proposto dai donatori;

EVIDENZIATO CHE

a seguito degli atti comunali la Regione Lazio ha approvato il progetto esecutivo e indetto e aggiudicato una gara ad evidenza pubblica per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;

nelle more del prossimo completamento della fornitura e messa in opera delle suddette strutture è necessario procedere con l'individuazione dei soggetti legittimati, sulla base della vigente normativa, a delocalizzare le proprie attività economiche all'interno delle suddette aree pubbliche, anche al fine di ridurre i tempi di riavvio delle attività produttive interessate;

RICHIAMATA

l'ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 del Commissario del Governo per la ricostruzione concernente la "Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 " la quale prevede, all'art. 3, che sono legittimati alla delocalizzazione i soggetti privati, persone fisiche o giuridiche, titolari di imprese industriali, artigianali o commerciali di servizi, alla data degli eventi sismici 2016;

RILEVATO CHE

lo stesso provvedimento stabilisce, altresì, quale ulteriore requisito, la detenzione a qualsiasi titolo di edifici risultati danneggiati o distrutti, alla data degli eventi sismici 2016;

CONSIDERATO CHE

a seguito di istruttoria, è stato accertato il possesso dei suddetti requisiti, così come individuati dall'art. 3 comma 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.9/2016, nei confronti dei soggetti elencati nell'unito allegato;

si ritiene altresì necessario, anche sulla base della vigente normativa, che il Comune di Accumoli proceda a formalizzare l'assegnazione degli spazi del "Centro Monti della Laga" alle singole imprese concordata informalmente a seguito dei numerosi incontri tenuti dalle istituzioni e dalle associazioni con i commercianti interessati;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria dell'Ente;

DELIBERA

- 1) di approvare l'elenco allegato A) alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, dei soggetti legittimati, sulla base dei requisiti previsti dall'Ord.9 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, a delocalizzare l'esercizio delle proprie attività produttive con le modalità e nell'area indicate in premessa;
- 2) di disporre in 7 giorni solari dalla data di inizio pubblicazione del presente provvedimento, il termine entro il quale i soggetti interessati, elencati nell'allegato A) possono presentare al Comune la manifestazione di cessato interesse alla delocalizzazione in tale struttura;
- 3) di approvare l'elaborato, allegato B) alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, dell'assegnazione degli spazi del "Centro Monti della Laga" ai soggetti legittimati;
- 4) di trasmettere la presente Deliberazione all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, alla Direzione Regionale Sviluppo Economico della Regione Lazio, a Confcommercio Rieti e all'ONLUS "Insieme per Ricostruire"

5) Ravvisata l'urgenza, di conferire al presente atto immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Oggetto: **Approvazione definitiva distribuzione locali centro commerciale "monti della laga"**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
In ordine alla Regolarità Tecnica

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, n.267 e s.m.i., parere **Favorevole** di sola regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'adozione amministrativa:

Il Responsabile del servizio
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO
F.to Geom. Stefano PETRUCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 18-07-2017 al 02-08-2017 N. Reg. 577

Lì, 18-07-2017

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI

E' copia conforme all'originale

Lì,

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott. CLAUDIO SANTARELLI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
Il 10-07-2017 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 134 comma 4,
D.Lgs 267/2000

Lì, 10-07-2017

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CLAUDIO SANTARELLI