



COMUNE DI ACCUMOLI

PROVINCIA DI RIETI

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI
Tel. 0746 / 80429 Fax 0746 / 80411 C.F. P.IVA 00113430573
www.comune.accumoli.ri.it

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 99 del 21-11-2018	
OGGETTO:	Esecuzione di attività per la verifica preventiva dell'interesse archeologico delle aree site in Loc. Palazzo di Accumoli (sondaggio preliminare)- APPROVAZIONE SCHEMA ACCORDO COMUNE-PRIVATI E AFFIDAMENTO INCARICO STESURA RELAZIONE ARCHEOLOGICA PREVENTIVA

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **VENTUNO** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **12:30 e ss.** presso la sede Comunale, è riunita in assemblea la Giunta con la partecipazione dei Signori:

N.	COGNOME NOME	INCARICO ISTITUZIONALE	PRESENZA
1.	PETRUCCI STEFANO	SINDACO	PRESENTE
2.	VALENTINI ANTONIO	VICE SINDACO	PRESENTE
3.	D'ANGELI FRANCA	ASSESSORE	ASSENTE

Presiede la seduta il SINDACO **Geom. Stefano PETRUCCI**

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Serena De Luca.**

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

Che il Comune di Accumoli è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG) adottato con Deliberazione di C.C. n. 22 del 18/05/2002 ed approvato con D.G.R. Lazio n. 889 del 16/11/2007 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 34 del 10/12/2007;

che il vigente PRG prevede, nell'area contraddistinta al foglio 1, particelle 1, 3, 23 parte, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33/parte, 34/parte, 504, 505, 506, 507, 514/parte, 515/parte, 516, 568, 569, 570, la destinazione commerciale – artigianale (zona D2);

che con Deliberazione di G.C. n. 13 del 15/03/2017 è stato incaricato l'ufficio tecnico per la predisposizione degli atti relativi all'individuazione e all'affidamento del servizio di progettazione di un piano per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) da realizzarsi nella suddetta area;

che con Determina dell'Area IV n. 2 del 14/11/2017 è stato affidato l'incarico di Progettazione di un piano per gli insediamenti produttivi all'Arch. Paolo Lancia;

VISTO

che è intenzione del comune acquisire i terreni ricadenti all'interno del comparto artigianale allo scopo di realizzare il piano degli insediamenti produttivi;

che è intenzione del comune verificare le condizioni essenziali prima dell'acquisizione dei terreni ricadenti all'interno del comparto artigianale allo scopo di realizzare il piano degli insediamenti produttivi;

RICHIAMATO

L'art. 2 comma 4 dello Statuto Comunale stabilente che il Comune "concorre a realizzare lo sviluppo civile, economico e sociale della Comunità comunale";

L'art. 4 comma 2 lett. a) dello Statuto Comunale stabilente che "al Comune spettano le funzioni amministrative nell'ambito del territorio comunale e nel rispetto delle normative statali e regionali vigenti per Pianificazione territoriale della Circoscrizione comunale";

L'art. 21 dello Statuto comunale in base al quale "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita deliberazione del Consiglio Comunale o della Giunta Comunale, secondo le rispettive competenze. La deliberazione deve indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali..."; nonché gli artt. 75 e ss dello Statuto Comunale disciplinanti il demanio e il patrimonio dell'Ente e la gestione degli stessi;

VISTI

L'art. 13 comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 secondo il quale "*spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione e il territorio comunale,*

precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità...salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze”;

l’art. 52 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, che in conformità con gli artt. 48 e 42 demanda alla Giunta la competenza a deliberare in materia e quindi, in analogia con la richiamata disposizione, l’interpretazione secondo cui spettino a tale organo le decisioni in tema di trasferimenti anche gratuiti o semi gratuiti, come quelli di specie;

CONSIDERATO

che a seguito degli ultimi ritrovamenti archeologici in prossimità della suddetta area si ritiene necessario verificare lo stato dei luoghi mediante esecuzione preliminare dei sondaggi nei terreni di proprietà privata, al fine di accertare la sussistenza di giacimenti archeologici ancora conservati nel sottosuolo che impedirebbero la auspicata procedura ablativa;

che è necessario per quanto sopra esposto predisporre la relazione archeologica preventiva quale corredo degli elaborati progettuali del P.I.P. da trasmettere al “MIBACT”, al fine di avviare la procedura esplorativa;

PRESO ATTO

che sulla presente delibera sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge per alzata di mano

DELIBERA

1. la premessa in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la bozza dell’accordo allegato al presente atto, da stipulare con i proprietari dei terreni ricadenti nell’area PIP;
3. di autorizzare l’Area IV alla stipulazione dell’accordo allegato alla presente con i privati per i fini indicati in premessa;
4. di demandare all’Area IV, l’avvio della procedura di affidamento d’incarico per la stesura della Relazione archeologica preventiva;
5. rilevata l’urgenza legata alla necessità di procedere entro il più breve tempo possibile alla realizzazione dell’intervento previsto, di dichiarare, con separata ed unanime votazione espressa per alzata di mano, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Oggetto: **Esecuzione di attività per la verifica preventiva dell'interesse archeologico delle aree site in Loc. Palazzo di Accumoli (sondaggio preliminare)- APPROVAZIONE SCHEMA ACCORDO COMUNE-PRIVATI E AFFIDAMENTO INCARICO STESURA RELAZIONE ARCHEOLOGICA PREVENTIVA**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
In ordine alla Regolarità Tecnica

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, n.267 e ss.mm.ii., parere **Favorevole** di sola regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Accumoli, lì 20-11-2018

Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Emidio Bastioni

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
In ordine alla Regolarità Contabile

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, n.267 e ss.mm.ii., parere **Favorevole** di regolarità contabile.

Accumoli, lì 20-11-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, Economica e Tributi
F.to Dott.ssa Giuliana SALVETTA

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO
F.to Geom. Stefano PETRUCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Serena De Luca

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 22-11-2018 al 07-12-2018

N. Reg. 1297

Lì, 22-11-2018

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Serena De Luca

E' copia conforme all'originale

Lì,

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Serena De Luca

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Il 21-11-2018 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 134 comma 4, D.Lgs 267/2000

Lì, 21-11-2018

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Serena De Luca