



COMUNE DI ACCUMOLI

COPIA

ORDINANZA N. 11 DEL 24-03-2020

Ufficio: SINDACO

Oggetto: Revoca Ordinanza n.06/S del 26/08/2016 - Occupazione temporanea terreni per tendopoli.
--

IL SINDACO

Premesso che nei mesi di agosto e ottobre 2016 e successivamente nel mese di gennaio 2017, il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito da un terremoto di notevole magnitudo;

Visto che in conseguenza di tale evento e considerati gli eventi successivi, molti cittadini residenti risultavano, non più in possesso di una civile abitazione funzionale e agibile, per tale motivo il Comune di Accumoli ha avuto necessità di provvedere con la massima urgenza, data la grave entità dei danni, di reperire terreni necessari alla Protezione Civile all'allestimento di campi di prima accoglienza con tendopoli per accogliere la popolazione residente entro strutture temporanee quali tende e roulottes;

Precisato che a suo tempo è stata dimostrata l'esistenza della grave necessità pubblica di procedere attraverso la procedura dell'occupazione d'urgenza al reperimento di terreni da adibire ad insediamenti civili provvisori di pronta accoglienza per le esigenze dimostrate;

Visto l'art. 835 del Codice Civile, che, tra l'altro, disciplina *"Quando ricorrono gravi e urgenti necessità pubbliche, militari o civili, può essere disposta la requisizione dei beni mobili o immobili. Al proprietario è dovuta una giusta indennità"* ;

Visto l'art 16 del D.P.R. n.66 del 06/02/1981 che dispone *"il Sindaco, quale ufficiale di Governo, è organo locale di Protezione Civile. Il Sindaco provvede, con tutti i mezzi a disposizione, agli interventi immediati, dandone subito notizia al Prefetto"*;

Visto l'art. 54 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 al comma 4) disciplina che *"il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione"*;

Vista l'Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

Richiamata l'ordinanza n.06/S del 26/08/2016 che ha individuato le aree idonee a garantire la funzione richiesta;

Preso atto che le aree requisite con ordinanza n.06/S del 26/08/2016 venivano così individuate:

- **Area 1 Accumoli** - foglio 38 mappale 176 di mq 1400, foglio 38 mappale 186 di mq 980, foglio 38 mappale 187 di mq 5360, foglio 38 mappale 311 di mq 400, foglio 38 mappale 312 di mq 800, foglio 38 mappale 306 di mq 250;
- **Area 2/A Grisciano** - foglio 7 mappale 704 di mq 1886, foglio 7 mappale 372 di mq 340;
- **Area 2/B Grisciano** - foglio 7 mappale 538 di mq 810, foglio 7 mappale 374 di mq 730 di proprietà comunale;
- **Area 2/C Grisciano** - foglio 7 mappale 763 di mq 715, foglio 7 mappale 759 di mq 2285;
- **Area 3 Fonte del Campo** - foglio 40 mappale 362 di mq 100, foglio 40 mappale 363 di mq 1900, foglio 40 mappale 663 di mq 200, foglio 40 mappale 750 di mq 50, foglio 40 mappale 776 di mq 570, foglio 40 mappale 851 di mq 150, foglio 40 mappale 852 di mq 231;
- **Area 4 Illica** - foglio 40 mappale 203 di mq 400, foglio 40 mappale 596 di mq 970, foglio 40 mappale 694 di mq 400, foglio 40 mappale 898 di mq 3000, foglio 40 mappale 899 di mq 1000;
- **Area 5 Roccasalli** - foglio 77 mappale 59 di mq 50, foglio 77 mappale 148 di mq 100, foglio 77 mappale 408 di mq 1290, foglio 77 mappale 513 di mq 233, foglio 77 mappale 514 di mq 47, foglio 77 mappale 515 di mq 250, foglio 77 mappale 517 di mq 500, foglio 77 mappale 518 di mq 66, foglio 77 mappale 525 di mq 1400 e fabbricato di 126 mq;

Riscontrato che durante il ricovero della popolazione nei campi di prima accoglienza allestiti la situazione è risultata di difficile gestione, anche alla luce dell'avvicinarsi del periodo autunnale/invernale e per tanto si è reso necessario trasferire la popolazione residente negli hotel della costa adriatica che si erano resi disponibili all'accoglienza;

Considerato che per ovvie ragioni organizzative e di gestione non è stato possibile dismettere i campi di prima accoglienza (tendopoli) tutti nello stesso periodo;

Dato atto che alla data del 15/09/2016 la popolazione del Comune di Accumoli risultava tutta sistemata negli hotel che si erano resi disponibili all'accoglienza;

Ritenuto che ai sensi degli artt. 40, 42, 49 e 50 del D.P.R. n.327 del 8/06/2001 - "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e il D.Lgs. n.302/2002 che ha apportato modifiche ed integrazioni al D.P.R. n.327/2001 è riconosciuto ai legittimi proprietari dei terreni requisiti un'indennità di occupazione e un'indennità aggiuntiva dove ne ricorrono i requisiti;

Riscontrata l'urgenza dell'intervento, non si è resa possibile l'applicazione delle procedure ordinarie e subito dopo la dismissione dei campi non si è provveduto alla redazione dei verbali di chiusura e di riconsegna ai proprietari, ma si può stabilire che alla data del 5 ottobre 2016 i campi di prima accoglienza (tendopoli) risultano tutti dismessi;

Ritenuto di procedere alla revoca dell'ordinanza n.06/S del 26/08/2016 occupazione temporanea dei terreni per tendopoli, al fine di procedere al calcolo delle indennità di occupazione con i dovuti atti necessari alla successiva liquidazione ai legittimi proprietari;

Visto il decreto legislativo n. 285/1992;

Visto il D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

visto l'art. 15 della legge 14/02/1992, n. 225;

visto l'art. 108 del d.l.gs. 31/03/1998, n. 112;

ORDINA

- 1) Per le ragioni ampiamente esposte nelle premesse, con effetto immediato, la revoca dell'occupazione provvisoria, alla data del 5 ottobre 2016, delle seguenti aree così individuate:

Area n.1 Accumoli

- a) **Foglio 38 Mappale 176 di mq 1400** - proprietà Marini Anna Maria nata a Accumoli il 27/03/1935 - MRNNMR35C67A019K;
- b) **Foglio 38 Mappale 186 di mq 980** - proprietà per ½ di Organtini Giovanna nata ad Accumoli 23/01/1927 - RGNGNN27A63A019S e proprietà per ½ di Organtini Pierina nata ad Accumoli il 20/04/1929 - RGNPRN29D60A019R;
- c) **Foglio 38 Mappale 311 di mq 400** - proprietà per un 1/3 Ambrosi Sacconi Corrado nato a Roma il 17/01/1965 - MBRCRD65A17H501V, proprietà per 1/3 Ambrosi Sacconi Valentina nata a Fano il 14/11/1971 - MBRVNT71S54D488O, proprietaria per 1/3 Nicotra Anna Maria nata a Roma il 19/01/1941 - NCTNMR41A59H501L;

Area n. 2/A Grisciano

- a) **Foglio 7 Mappale 704 di mq 1886** - proprietà per ½ De Santis Luigi nato ad Accumoli il 29/04/1952 - DSNLGU52D29A019D, proprietà per ½ Fidanza Agata nata ad accumoli il 29/05/1961 - FDNGTA61E69A019B;
- b) **Foglio 7 Mappale 372 di mq 340** - proprietà per ½ De Santis Luigi nato ad Accumoli il 29/04/1952 - DSNLGU52D29A019D, proprietà per ½ Fidanza Agata nata ad accumoli il 29/05/1961 - FDNGTA61E69A019B;

Area n.2/B Grisciano

Ordinanza Sindaco n.11 del 24-03-2020 - Comune di ACCUMOLI

- a) Foglio 7 Mappale 538 di mq 810, Foglio 7 Mappale 374 di mq 730 di proprietà comunale;

Area n.2/C Grisciano

- a) **Foglio 7 Mappale 763 di mq 715** - proprietà Cafini Giovanni nato ad Accumoli il 30/05/1933 - CFNGNN33E30A019L;
b) **Foglio 7 Mappale 759 di mq 2285** - proprietà Cafini Giovanni nato ad Accumoli il 30/05/1933 - CFNGNN33E30A019L;

Area n.3 Fonte del Campo

- a) **Foglio 40 Mappale 362 di mq 100** - proprietà Volpetti Antonio nato ad Accumoli il 10/07/1955 - VLPNTN55L10A019H;
b) **Foglio 40 Mappale 750 di mq 50** - proprietà Volpetti Antonio nato ad Accumoli il 10/07/1955 - VLPNTN55L10A019H;
c) **Foglio 40 Mappale 363 di mq 1900** - proprietà per ½ Calcioli Marisa nata ad Accumoli il 09/03/1947 - CLCMRS47C49A019Y, proprietà per ½ Michelini Raniero nato a Amatrice il 01/07/1967 - MCHNR67L01A258Q;
d) **Foglio 40 Mappale 663 di mq 200** - proprietà per ½ Calcioli Marisa nata ad Accumoli il 09/03/1947 - CLCMRS47C49A019Y, proprietà per ½ Michelini Raniero nato a Amatrice il 01/07/1967 - MCHNR67L01A258Q;
e) **Foglio 40 Mappale 776 di mq 570** - proprietà per ½ Calcioli Marisa nata ad Accumoli il 09/03/1947 - CLCMRS47C49A019Y, proprietà per ½ Michelini Raniero nato a Amatrice il 01/07/1967 - MCHNR67L01A258Q;
f) **Foglio 40 Mappale 851 di mq 150** - proprietà per ½ Calcioli Marisa nata ad Accumoli il 09/03/1947 - CLCMRS47C49A019Y, proprietà per ½ Michelini Raniero nato a Amatrice il 01/07/1967 - MCHNR67L01A258Q;
g) **Foglio 40 Mappale 852 di mq 231** - proprietà per ½ Calcioli Marisa nata ad Accumoli il 09/03/1947 - CLCMRS47C49A019Y, proprietà per ½ Michelini Raniero nato a Amatrice il 01/07/1967 - MCHNR67L01A258Q;

Area n.4 Illica

- a) **Foglio 40 Mappale 203 di mq 400** - proprietà per un ½ Cappellanti Antonia nata ad Accumoli il 03/07/1936 - CPPNTN36L43A019K, proprietà per un ½ Cinaca Enrico nato a L'Aquila il 18/10/1931 - CNCNRC31R18A345C;
b) **Foglio 470 Mappale 596 di mq 970** - proprietà per un ½ Cappellanti Antonia nata ad Accumoli il 03/07/1936 - CPPNTN36L43A019K, proprietà per un ½ Cinaca Enrico nato a L'Aquila il 18/10/1931 - CNCNRC31R18A345C;
c) **Foglio 40 Mappale 694 di mq 400** - proprietà per un ½ Casini Lorenzo nato a Amatrice il 01/09/1963 - CSNLNZ63P01A258T, proprietà per un ½ Casini Rita nata a Amatrice il 28/04/1968 - CSNRTI68D68A258K;
d) **Foglio 40 Mappale 898 di mq 3000** - proprietà Carosi Dalmazio nato ad Accumoli il 01/07/1931 - CRSDMZ31R07A019G;
e) **Foglio 40 Mappale 899 di mq 1000** - proprietà per un 1/10 Carosi Adriano nato a Accumoli il 01/01/1933 - CRSDRN33A01A019O, proprietario per 1/10 Carosi Gino nato ad Accumoli il 20/05/1940 - CRSGNI40E20A019I, proprietà per 1/10 Carosi Luigi nato ad Accumoli il 09/09/11927 - CRSLGU27P09A019J, proprietà per 1/10 Carosi Maria nata ad Accumoli il 25/04/1936 - CRSMRA31D65A019H, proprietà per Carosi Silvana nata ad Accumoli il 09/05/1936 - CRSSVN36E49A019P, proprietà per 4/8 Tosti Augusto nato ad Accumoli il 07/07/1890 - TSTGST90L07A019S, proprietà per 1/8 Tosti Gabriella nata a Roma il 28/10/1917 - TSTGRL17R68H501B, proprietà 1/8 Tosti Maria Luisa nata a Roma il 26/01/1916 - TSTMLS16A66H501Y, proprietà per 2/8 Tosti Roberto nato a Roma 06/10/1919 - TSTRRT19R06H501M;

Area n.5 Roccasalli

- a) **Foglio 77 Mappale 59 di mq 50** - proprietà per un ½ Cervelli Annunziata nata ad Accumoli il 04/08/1955 - CRVNNZ55M44A19G, proprietà per un ½ D'Annunzio Anna nata ad Accumoli il 19/04/1922 - DNNNNA22D59A019G;
- 2) Di procedere alla determinazione delle indennità di occupazione per il periodo che va dal 24 agosto 2016 al 5 ottobre 2016;
- 3) Di procedere con tutti gli atti necessari alla liquidazione delle indennità ai rispetti legittimi proprietari;
- 4) Che la presente Ordinanza sia pubblicata sull'Albo Pretorio e disponibile sul sito internet istituzionale del Comune;

La violazione della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- Ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to D'Angeli Franca

Copia conforme all'originale.
Lì 24-03-2020

IL SINDACO
F.to D'Angeli Franca