



COMUNE di ACCUMOLI

Provincia di Rieti

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Telefono 0746/80429

Fax 0746/80411

www.comune.accumoli.ri.it

[email:comune.accumoli@pec.it](mailto:comune.accumoli@pec.it)

AREA V – EDILIZIA E RICOSTRUZIONE

OGGETTO: individuazione lotto di terreno per delocalizzazione attività produttiva

Premesso che in data 25/02/2019 con nota prot. n. 1593 è pervenuta richiesta da parte del sig. BONAMICI Alessandro per la assegnazione di un lotto della superficie di mq 87,00 presso l'Area C.O.C. del Comune di Accumoli per la delocalizzazione di attività produttiva;

Vista la nota prot. 2861 del 03.04.2019 con la quale il richiedente BONAMICI Alessandro chiede ad integrazione della richiesta prot. 1593 del 03/04/2019 la possibilità di usufruire di un ulteriore spazio in prossimità del lotto , per esigenze di movimentazione materiale ed annesse attività di carico e scarico.

Considerato che il Sig. BONAMICI Alessandro è titolare di attività artigianale “Ditta edile Bonamici Alessandro” svolta precedentemente agli eventi sismici del 24/08/2016 in Accumoli Capoluogo, via S. Tommasi 56, in un fabbricato risultato inagibile, catastalmente censito al foglio 39 plla 279 sub 15-26, classificato con esito “E” nella scheda AeDES, e ricadente attualmente all’interno della Zona Rossa del Centro abitato di Accumoli;

il sottoscritto arch. Dario Secondino, congiuntamente al tecnico comunale Geom. Giancarlo Guidi , in data 03/04/2019 effettuavano un sopralluogo presso l’area C.O.C. del Comune di Accumoli al fine di individuare un lotto di terreno libero e con caratteristiche corrispondenti alla richiesta pervenuta.

Dalla ricognizione effettuata è stata individuata un’area attualmente occupata dai container che ospitavano il pass Asl Rieti e servizi, Pass sanitario già realizzato e funzionante in altra area.

Si ritiene pertanto che tali container possano essere rimossi dall’area attuale , ed eventualmente posizionati a ridosso del nuovo Pass sanitario, al fine di rendere libera e disponibile l’area per la delocalizzazione di altre attività produttive e commerciali.

Preso atto che dal rilievo eseguito l’area presenta una superficie pari a 87 mq., ricompresa all’interno dell’area requisita temporaneamente dal Comune di Accumoli, da adibire ad insediamento di strutture commerciali provvisorie come da Ordinanza n. 17-S-2 del 14.11.2016, in località Campo Matana via Salaria Km. 141,600. In particolare, il lotto individuato è ubicato sul lato nord della suddetta area, confinante con la

strada , area libera per due lati e container ASL (anch'esso da rimuovere).

Il lotto si presenta con andamento orografico pianeggiante, delimitato a monte da una fila di gabbioni metallici di contenimento e finito superficialmente con soletta in cls di fondazione dei container;

Sono presenti in loco , pozzetti di scarico acque reflue, allaccio idrico e punto di presa corrente elettrica .

Per lo spazio di movimentazione del materiale e delle attività di carico e scarico si individua un' area monte della gabbionata di circa 30 mq, da livellare e sistemare con materiale inerte, a cura e spese del richiedente.

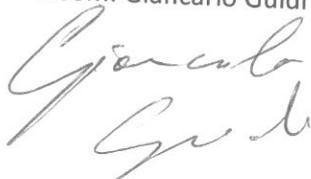
Si allega:

Planimetria con individuazione dell'area

Accumoli, 03/04/2019

Il tecnico istruttore

Geom. Giancarlo Guidi



Il Responsabile Area V – Edilizia Privata e Ricostruzione

Arch. Dario Secondino



PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE LOTTO
PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVA
Foglio 17 P.IIa 170/p-171/p - Scala 1:200

