

III Settore - Servizi Tecnici

Servizio Vincolo Idrogeologico



C_C816 - 1 - 2019-05-29 - 0010433

Prot. Generale n: 0010433 P

Data: 29/05/2019 Ora: 11.13

Classif. 600

Via Posta

Anticipata via PEC



Al Sindaco del Comune di Accumoli

Via S. Tommasi n. 44

02011 - Accumoli (RI)

P.E.C. comune.accumoli@pec.it

**Al Comando Unità per la Tutela Forestale,
Ambientale e Agroalimentare Carabinieri**

Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti

Via G. De Juliis n. 2 - 02100 RIETI

P.E.C. fri43043@pec.carabinieri.it

Al Sig Formichella Nazzareno

Via/Piazza Werner-Friedmann-Bogen n. 8
80993 Monaco Di Baviera (M)

Oggetto: Nulla Osta Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art.20

Comune di: **Accumoli (RI);**

Istanza del Signor: **Formichella Nazzareno** del 12.03.2019 **Prot...5067**

Dati catastali: **Foglio n. 16, Part.IIe n. 719;**

Progetto per : "condono edilizio relativo all'ampliamento di un fabbricato di civile abitazione
sito in loc. Tino"

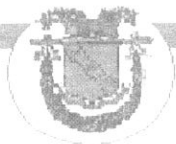
Reg. N. 3099 /19

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a R.D.L. 30/12/1923 n.3267, R.D. 16/05/1926 n.1126, L.18/05/1989 n.183, D.L. 18/08/2000 n.267, D.G.R. 30/07/1996 n.6215, D.G.R. 29/07/1998 n.3888, D.G.R. 20/12/2002 n. 1745, D.C.P. 30/11/1998 n.111, L.R. 11/12/1998 n.53, L.R. n.39/2002, Reg. di attuazione art. 36 L.R. 28/10/2002 n.39;

VISTA l'istanza di Nulla Osta per il vincolo idrogeologico acquisita al prot. n. 5067 del 12.03.2019 dal Sig. Formichella Nazzareno;

TENUTO CONTO della documentazione tecnica allegata all'istanza firmata dall'Arch. Alboini Maria Gabriella comprendente: 1)scheda notizie - 2) estratto C.T.R.- 3)planimetria catastale -4) relazione tecnica 5) Estratto P.R.G. 6) schema di regimazione e smaltimento delle acque meteoriche e reflue -7)stato attuale e futuro -sezioni- 8) documentazione fotografica - 9) stato attuale e futuro lotto ;

TENUTO CONTO dell'istruttoria tecnica, del sopralluogo e conseguente parere favorevole rilasciato dal Geologo Dott. Favi Valentina relativo all'istanza richiamata in oggetto e considerato che la tipologia dell'intervento ricade in Tabella "B/7 di cui alla D.G.R. 6215/96 con procedura art.20 del R.D. 1126/26;



Si rilascia al Sig. Formichella Nazzareno

NULLA OSTA

ai soli fini del vincolo idrogeologico per i lavori eseguiti relativi a "condono edilizio relativo all'ampliamento di un fabbricato di civile abitazione sito in loc. Tino"

Nel comune di Accumoli (Foglio n. 16 Particelle n. 719), alla realizzazione delle opere di progetto con le seguenti prescrizioni:

- Non deve essere alterato l'attuale regime di scorrimento delle acque meteoriche che dovranno essere smaltite in corrispondenza dei punti di compluvio assicurando un regolare e frazionato smaltimento delle stesse sul terreno senza creare fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento verso le altrui proprietà;
- Considerato l'assenza di elementi di pericolo e tenuto conto di tutta la documentazione di progetto, non si ravvisano difficoltà in contrasto con le finalità del Vincolo Idrogeologico per il fabbricato oggetto di sanatoria.

di carattere generale

- Siano messi in atto tutti gli accorgimenti al fine di prevenire erosioni lineari e areali, salvaguardare la stabilità del suolo ed il regime delle acque.
- Non deve essere alterata la loro attuale direzione e verso naturale di scorrimento.
- Per l'intervento in questione, si dovrà tenere conto delle norme tecniche vigenti e si richiamano le circolari applicative, con particolare riferimento a DM LL PP 11 Marzo 1988, Circ. LL PP 24 Settembre 1988 n.30483, DM LL PP 16 Gennaio 1996, Legge 64/74 e successive modificazioni ed integrazioni, O.P.C.M. n.3274 del 20/03/2003, DGR n.766 del 01/08/2003, O.P.C.M. n.3519 del 28/04/2006, la DGR n.387 del 22/05/2009 sulla riclassificazione sismica del territorio regionale, D.M. 17/01/2018 e Circ. n.617 del 02/02/2009, Regolamento regionale 13 Luglio 2016 n.14
- Qualora si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che concerne l'assetto idrogeologico e geomorfologico, l'interessato dovrà realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte.
- L'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori effettuati, derivino all'assetto idrogeologico del territorio.

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini del rilascio del provvedimento finale da parte dell'Ente competente, fermo restando le condizioni idrogeologiche, ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

In caso di mancato rilascio del provvedimento finale da parte dell'Ente competente nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde efficacia e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il Comune di Accumoli prima del rilascio della autorizzazione finale dovrà verificare la conformità del progetto con quanto agli atti del Comune. In caso di difformità il presente provvedimento perde ogni efficacia.

Il Comune di Accumoli dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

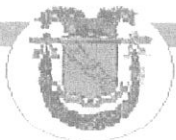
Il Comune di Accumoli deve verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno dell'area protetta e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art. 13 della Legge 394/91 ovvero dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29/97.

La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla-osta preventivo.

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al Settore III°- Servizi Tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al *Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri – Gruppo Carabinieri Forestale*, il quale potrà, in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

Gli interessati dovranno comunicare al Comando Provinciale, con lettera raccomandata o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), l'esito del provvedimento finale emesso dall'Ente Competente entro 15 giorni dalla sua emissione.



Gli interessati dovranno altresì comunicare , con lettera raccomandata, o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al Settore III° Servizi Tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Rieti l'esito del provvedimento finale emesso dall'Ente Competente entro 15 giorni dalla sua emissione.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.

Sarà cura degli interessati acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile , entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o , il alternativa , entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente III° Settore

Servizi tecnici

Ing. Sandro Orlando