



# COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli  
02011 ACCUMOLI (RI)

Tel. 0746/80429 – fax 0746/80436

[comune.accumoli@pec.it](mailto:comune.accumoli@pec.it)

[www.comune.accumoli.ri.it](http://www.comune.accumoli.ri.it)

PROT. N. 6759 DEL 07/12/2016

## Ordinanza n. 73/S-2 del 07/12/2016

OGGETTO	<b>ORDINANZA DI INAGIBILITÀ, SGOMBERO ED ESECUZIONE PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO. PROPRIETÀ: CLASSETTI FRANCESCO – C.F. CLS FNC 70D23A258N CLASSETTI PIETRO – C.F. CLS PTR 55A01 A019M CLASSETTI SETTIMIO – C.F. CLS STM 63C06 A019D DI GIANMARCO GIUSEPPE – C.F. DGM GPP 82T30 A258T DI GIANMARCO STEFANIA – C.F. DGM SFN 85R64 A258V FUNARI GIOVANNI – C.F. FNR GNN 51R28 A019J IMMOBILI UBICATI IN: ACCUMOLI, VIA CAPO LA TERRA IDENTIFICAZIONE CATASTALE: FG. 39 MAPP. 304-307-308-309</b>
---------	--

### IL SINDACO

#### Premesso che:

- in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;
- con Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio della Regione Lazio;
- il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune frazioni;
- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane nonché numerosi sfollati, dispersi e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;
- si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre la popolazione colpita dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

#### Richiamate:

- l'Ordinanza n. 2/S del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 3/S del 26 agosto 2016 di delimitazione delle "zone rosse";

**Visto** l'art. 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

**Visto** l'art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225 ed s.m.i.;

**Visto** l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed s.m.i. (T.U.E.L.);

**Vista** la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Ravvisata** la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

**Vista** l'istanza di sopralluogo n. 139 presentata in data 09/09/2016 da:  
CLASSETTI SETTIMIO - C.F. CLS STM 63C06 A019D - residente in Accumoli (RI), Via  
Capo La Terra n. 14, proprietario dell'immobile censito al N.C.E.U. al Foglio 39, Mapp.  
304;

**Visto** l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della  
"Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici  
ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113,  
supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio  
m2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014), che risulta essere così identificata:

Id. scheda: 8382

Scheda n. 003;

Squadra AeDES n. P440;

Data del sopralluogo: 19/09/2016

**Visti** i provvedimenti urgenti e le agibilità parziali del modello GP1: "nessuno";

e **FATTA SALVA LA LEGITTIMITA' DEGLI IMMOBILI DAL PUNTO DI VISTA  
URBANISTICO ED EDILIZIO;**

### **DICHIARA GLI EDIFICI AD USO PRIVATO**

siti in Accumoli - via Capo La Terra, la cui proprietà risulta essere stata sopra citata  
nonché identificati catastalmente da foglio 39, mappali 304 - 307 - 308 - 309

INAGIBILI PER RISCHIO ESTERNO (INAGIBILITA' DI TIPO F), INTRINSECO (E)

### **PERTANTO ORDINA**

**Ai proprietari e agli utilizzatori a qualsiasi titolo (es. inquilini, gestori,  
usufruttuari ecc.) degli immobili sopra citati:**

- 1. di non utilizzare gli immobili stessi fino al ripristino dello stato di agibilità dei  
fabbricati in oggetto e fino alla messa in sicurezza dei fabbricati limitrofi che  
determinano il rischio esterno, mediante l'esecuzione di tutte le opere a tal  
fine necessarie;**
- 2. lo sgombero immediato degli edifici dalle persone come sopra indicato, ove  
non ancora eseguito;**
- 3. la transennatura, ove non ancora eseguita, dell'area comprendente gli edifici  
e relativa area di pertinenza in modo adeguato al fine di impedire l'accesso a  
chiunque;**
- 4. di provvedere all'aggiornamento catastale degli immobili in trattazione, nel  
caso in cui gli stessi non siano aggiornati allo stato di fatto;**
- 5. di comunicare quanto prima l'elenco completo dei proprietari dei fabbricati  
in trattazione.**

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati della esecuzione della  
presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al  
Prefetto di Rieti ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Accumoli (RI).

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla  
osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg.  
dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso  
straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena  
conoscenza legale del provvedimento.

**IL SINDACO**  
Geom. Stefano Petrucci

