



# COMUNE DI ACCUMOLI

---

COPIA

**ORDINANZA N. 41 DEL 03-09-2020**

**Ufficio: SINDACO**

**Oggetto: Revoca Ordinanza n. 418 del 26/09/2017 Requisizione temporanea di terreni per l'insediamento di un impianto di selezione macerie Frazione Grisciano.**

## IL SINDACO

### PREMESSO che:

in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;

con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici;

tali fenomeni hanno provocato, nell'intero territorio comunale, crolli diffusi e reso necessario lo sgombero degli immobili a causa del pericolo di ulteriori cedimenti;

si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre la popolazione colpita dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

**RICHIAMATA l'Ordinanza n. 418 del 26/09/2017**, con la quale è stata ordinata la requisizione in uso ed in via temporanea, per il periodo necessario al venir meno dello stato di necessità e al rientro dei cittadini nelle proprie abitazioni, dei seguenti terreni:

### **Frazione Grisciano**

- **Foglio 7 Mappale 635** Sup. Mq. 2.750 di proprietà di: Rendina Gaetano; fu Angelantonio nato a Accumoli il 25/05/1947;

occorrente per l'insediamento di un impianto di selezione delle macerie;

**VISTO** l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225 "Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile" e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59" e s.m.i.;

**VISTO** il decreto legge 26 novembre 1980, n. 776 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal terremoto del novembre 1980", convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1980, n.874 e s.m.i.;

**VISTO** il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343 "Disposizioni urgenti per assicurare il coordinamento operativo delle strutture preposte alle attività di protezione civile e per migliorare le strutture logistiche nel settore della difesa civile", convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401 e s.m.i.;

**VISTO** il decreto legge 15 maggio 2012, n. 59 "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile", convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 2012, n.100 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale del Lazio 26 febbraio 2014, n. 2 "Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile" e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016, recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni dalla legge 27 dicembre 2002, n. 2862";

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio 25 agosto 2016 n. T00178, recante "Dichiarazione dello "Stato di Calamità Naturale" ai sensi della legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli, Amatrice a seguito dell'evento sismico verificatosi nel giorno 24 agosto 2016";

**VISTA** la Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui si è dichiarato lo stato di emergenza, per la durata di 180 giorni, in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, n. 388 del 26 agosto 2016 ad oggetto "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394 ad oggetto "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016; con particolare riferimento all'art. 3, commi 5 e 6";

**VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale del Lazio del 25 agosto 2016, n. 517, con la quale sono stati stanziati i primi fondi regionali per far fronte alla situazione di emergenza, ai fini della salvaguardia delle vite umane e di assistenza alla popolazione;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale del Lazio del 9 settembre 2016, n. 521 recante "Legge Regionale 26 febbraio 2014, n. 2, art. 28. Attivazione per il coordinamento della gestione dell'emergenza, legata agli eccezionali eventi sismici del 24 agosto 2016, di un Centro Operativo Intercomunale (C.O.I.) per i Comuni di Amatrice e di Accumoli e di un Centro Operativo Intercomunale per i Comuni di Borbona, Cittareale, Leonessa, e Posta";

**VISTO** il D.P.R. 09.09.2016 di nomina del Sig. Vasco Errani a Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni delle regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016.

**VISTO** il Decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, recante "*Interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*" convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto legge 9 febbraio 2017 n. 8, recante "*Nuovi interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*" convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45";

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 11 settembre 2017 di nomina della dott.ssa Paola De Micheli a Commissario straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, ricompresi nei Comuni di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e successive modificazioni;

**VISTO** che con Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 è stato ulteriormente prorogato, di centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017;

**VISTO** che il Decreto Legge n.145 del 30/12/2018 art.1 concernente "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*", che ha prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

**VISTO** che con Decreto-Legge n.123 del 24/10/2019 convertito in Legge n.156 del 12/12/2019 che ha prorogato lo stato d'emergenza fino al 31/12/2020;

**CONSIDERATO** che si rende necessario porre in essere, in termini di urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

**RITENUTO**, inoltre, che nelle more dell'indispensabile avvio della fase di ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

**RICHIAMATA l'Ordinanza n. 418 del 26/09/2017**, con la quale è stata ordinata la requisizione in uso ed in via temporanea del terreno in Frazione Grisciano, censito al Catasto Terreni al **Foglio 7 Mappale 635** Sup. Mq. 2.750 di proprietà di: Rendina Gaetano ; Fu Angelantonio nato ad Accumoli il 28/05/1947, per il periodo necessario al venir meno dello stato di necessità, i terreni occorrenti per l'insediamento di un impianto per la selezione delle macerie nella Frazione di Grisciano;

**PRECISATO** che tale requisizione d'urgenza è stata eseguita anche avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 5 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 26 agosto 2016, n. 388 e successive modificazioni, nonché in deroga al D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e agli strumenti urbanistici vigenti;

**VISTO** l'articolo 835 del Codice Civile, che stabilisce la possibilità per l'autorità amministrativa di requisire beni mobili ed immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

**VISTI** gli articoli 40, 42, 49 e 50 del DPR 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.;

**VISTO** il Piano di emergenza comunale;

**VISTA** la *Relazione di sopralluogo per la verifica speditiva delle condizioni geo-idrogeologiche dei siti di interesse adibiti a MAP per il Comune di Accumoli* inoltrata dall'Agenzia Regionale di Protezione Civile Regione Lazio in data 09.09.2016;

**VISTA** la *Relazione bis inerente i sopralluoghi per la verifica speditiva delle condizioni geologiche, idrauliche e idrogeologiche dei siti che saranno adibiti a S.A.E. per il Comune di Accumoli* inoltrata dall'Agenzia Regionale di Protezione Civile Regione Lazio in data 03.11.2016;

**VISTO** il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza del 29/09/2017;

**VERIFICATO** che sono venuti meno i motivi dell'urgenza ed indifferibilità, che hanno comportato la requisizione di tale area, in quanto il Comune di Accumoli, il Dipartimento di Protezione Civile e il Soggetto attuatore Regione Lazio, hanno già provveduto alla selezione e smaltimento della macerie derivanti dal crollo delle abitazioni e dalle demolizioni;

**RITENUTO** per quanto sopra di revocare l'ordinanza di requisizione in uso ed in via temporanea del terreno in **Frazione Grisciano**, censito al Catasto Terreni al **Foglio 7 Mappale 635** Sup. Mq. 2.750 di proprietà di: Rendina Gaetano; Fu Angelantonio nato ad Accumoli il 28/05/1947;

### **ORDINA**

per le ragioni esposte nelle premesse, con effetto immediato, la revoca dell'ordinanza di requisizione in uso ed in via temporanea del terreno in Frazione Grisciano, censito al Catasto Terreni al **Foglio 7 Mappale 635** Sup. Mq.2.750 di proprietà di: Rendina Gaetano, Fu Angelantonio natop ad Accumoli il 28/05/1947;

per le motivazioni indicate in premessa;

### **DISPONE**

1. la riconsegna ai legittimi proprietari nello stato di fatto e di diritto esistente al momento della requisizione, demandando alle competenti aree l'effettuazione degli atti consequenziali;
2. che l'indennità di requisizione verrà determinata, sulla base dell'apposito verbale di consistenza, secondo i criteri di cui agli artt. 49 e 50, comma 1 del D.P.R. 327/2001, redatto in data 14/11/2016 Prot. 5928 del 14/11/2016;
3. per la durata della requisizione, al proprietario di aree soggette a requisizione coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale, spetterà altresì un'indennità aggiuntiva determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata, in analogia a quanto disposto dall'art.40 del D.P.R. n.327/2001;

4. per la durata della requisizione, spetterà un'indennità aggiuntiva al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della procedura di requisizione o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare del tutto o in parte l'area oggetto di requisizione direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità, in analogia a quanto disposto dall'art. 42 del D.P.R. n.327/2001;
5. che all'atto della restituzione dell'area sarà redatto, in duplice esemplare, verbale di restituzione del bene e stato di consistenza. In caso di assenza del proprietario, si procederà a cura dell'Ufficiale incaricato, alla presenza di due testimoni;
6. di notificare il presente provvedimento:
  - a. ai proprietari di tale terreno: Rendina Gaetano, Fu Angelantonio nato ad Accumoli il 28/05/1947;
  - b. agli ufficiali ed agenti di polizia ed al personale tecnico del Comune al fine di dare esecuzione in ogni sua parte alla presente ordinanza;
7. ai sensi dell'art.1, comma 2-septies, della Legge 07/04/2017, n. 45: "La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di beni di proprietà privata emesse nell'esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell'emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all'articolo 28, comma 6, sesto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell'identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell'atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati."
7. di pubblicare il presente provvedimento, prima della sua esecuzione, all'albo pretorio online del Comune e di dare atto che nel rispetto dell'art. 6 della succitata OCDPC 26 agosto 2016, n 388, come richiamato dall'art. 3, comma 5, dell'OCDPC 19 settembre 2016, n. 394, si provvederà anche nelle more dell'espletamento delle operazioni di notifica ai proprietari;
8. che copia della presente Ordinanza sia trasmessa:
  - Alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore;
  - Al Comando di P.M. del Comune di Accumoli presso il C.O.C. di Accumoli;
  - Alla Prefettura di Rieti;ciascuno per le proprie competenze.

### **AVVERTE**

Contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- Ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO**  
F.to D'Angeli Franca

Copia conforme all'originale.  
Lì 04-09-2020

**IL SINDACO**  
F.to D'Angeli Franca