



# COMUNE DI ACCUMOLI

---

COPIA

**ORDINANZA N. 15 DEL 23-04-2020**

**Ufficio: SINDACO**

**Oggetto: Integrazione dell'Ordinanza n.11 del 24/03/2020 - Revoca Ordinanza n.06/S del 26/08/201-Occupazione temporanea terreni per tendopoli.**

## IL SINDACO

**Richiamata** l'ordinanza n.11 del 24/03/2020, revoca ordinanza n.06/S del 26/08/2020 in cui veniva ordinata la restituzione dei terreni requisiti per la realizzazione delle tendopoli nel Comune di Accumoli;

**Riscontrato** che per mero errore non venivano riportate alcune delle particelle occupate per la realizzazione della tendopoli in Frazione Roccasalli nella parte dispositiva, ma venivano riportate solo nella premessa;

**Dato atto** che in conseguenza dell'evento sisma 2016 e considerati gli eventi sismici successivi, molti cittadini residenti risultavano, non più in possesso di una civile abitazione funzionale e agibile, per tale motivo il Comune di Accumoli ha avuto necessità di provvedere con la massima urgenza, data la grave entità dei danni, di reperire terreni necessari alla Protezione Civile l'allestimento di campi di prima accoglienza con tendopoli per accogliere la popolazione residente entro strutture temporanee quali tende e roulotte;

**Precisato** che a suo tempo è stata dimostrata l'esistenza della grave necessità pubblica di procedere attraverso la procedura dell'occupazione d'urgenza al reperimento di terreni da adibire ad insediamenti civili provvisori di pronta accoglienza per le esigenze dimostrate;

**Visto** l'art. 835 del Codice Civile, che, tra l'altro, disciplina "Quando ricorrono gravi e urgenti necessità pubbliche, militari o civili, può essere disposta la requisizione dei beni mobili o immobili. Al proprietario è dovuta una giusta indennità" ;

**Visto** l'art 16 del D.P.R. n.66 del 06/02/1981 che dispone *"il Sindaco, quale ufficiale di Governo, è organo locale di Protezione Civile. Il Sindaco provvede, con tutti i mezzi a disposizione, agli interventi immediati, dandone subito notizia al Prefetto"*;

**Visto** l'art. 54 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 al comma 4) disciplina che *"il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione"*;

**Vista** l'Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

**Richiamata** l'ordinanza n.06/S del 26/08/2016 che ha individuato le aree idonee a garantire la funzione richiesta;

**Preso atto** che le aree requisite con ordinanza n.06/S del 26/08/2016 venivano così individuate:

- **Area 1 Accumoli** - foglio 38 mappale 176 di mq 1400, foglio 38 mappale 186 di mq 980, foglio 38 mappale 187 di mq 5360, foglio 38 mappale 311 di mq 400, foglio 38 mappale 312 di mq 800, foglio 38 mappale 306 di mq 250;
- **Area 2/A Grisciano** - foglio 7 mappale 704 di mq 1886, foglio 7 mappale 372 di mq 340;
- **Area 2/B Grisciano** - foglio 7 mappale 538 di mq 810, foglio 7 mappale 374 di mq 730 di proprietà comunale;
- **Area 2/C Grisciano** - foglio 7 mappale 763 di mq 715, foglio 7 mappale 759 di mq 2285;
- **Area 3 Fonte del Campo** - foglio 40 mappale 362 di mq 100, foglio 40 mappale 363 di mq 1900, foglio 40 mappale 663 di mq 200, foglio 40 mappale 750 di mq 50, foglio 40 mappale 776 di mq 570, foglio 40 mappale 851 di mq 150, foglio 40 mappale 852 di mq 231;
- **Area 4 Illica** - foglio 40 mappale 203 di mq 400, foglio 40 mappale 596 di mq 970, foglio 40 mappale 694 di mq 400, foglio 40 mappale 898 di mq 3000, foglio 40 mappale 899 di mq 1000;
- **Area 5 Roccasalli** - foglio 77 mappale 59 di mq 50, foglio 77 mappale 148 di mq 100, foglio 77 mappale 408 di mq 1290, foglio 77 mappale 513 di mq 233, foglio 77 mappale 514 di mq 47, foglio 77 mappale 515 di mq 250, foglio 77 mappale 517 di mq 500, foglio 77 mappale 518 di mq 66, foglio 77 mappale 525 di mq 1400 e fabbricato di 126 mq;

**Riscontrato** che durante il ricovero della popolazione nei campi di prima accoglienza allestiti la situazione è risultata di difficile gestione, anche alla luce dell'avvicinarsi del periodo autunnale/invernale e per tanto si è reso necessario trasferire la popolazione residente negli hotel della costa adriatica che si erano resi disponibili all'accoglienza;

**Considerato che** per ovvie ragioni organizzative e di gestione non è stato possibile dismettere i campi di prima accoglienza (tendopoli) tutti nello stesso periodo;

**Dato atto** che alla data del 15/09/2016 la popolazione del Comune di Accumoli risultava tutta sistemata negli hotel che si erano resi disponibili all'accoglienza;

**Ritenuto che** ai sensi degli artt. 40, 42, 49 e 50 del D.P.R. n.327 del 8/06/2001 - "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e il D.Lgs. n.302/2002 che ha apportato modifiche ed integrazioni al D.P.R. n.327/2001 è riconosciuto ai legittimi proprietari dei terreni requisiti un'indennità di occupazione e un'indennità aggiuntiva dove ne ricorrono i requisiti;

**Riscontrata** l'urgenza dell'intervento, non si è resa possibile l'applicazione delle procedure ordinarie e subito dopo la dismissione dei campi non si è provveduto alla redazione dei verbali di chiusura e di riconsegna ai proprietari, ma si può stabilire che alla data del 5 ottobre 2016 i campi di prima accoglienza (tendopoli) risultano tutti dismessi;

**Ritenuto** di procedere alla revoca dell'ordinanza n.06/S del 26/08/2016 occupazione temporanea dei terreni per tendopoli, al fine di procedere al calcolo delle indennità di occupazione con i dovuti atti necessari alla successiva liquidazione ai legittimi proprietari;

**Considerato** la necessità di integrare la parte mancante;

**Visto** il decreto legislativo n. 285/1992;

**Visto** il D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

**visto** l'art. 15 della legge 14/02/1992, n. 225;

**visto** l'art. 108 del d.l.gs. 31/03/1998, n. 112;

## **ORDINA**

- 1) Per le ragioni esposte nelle premesse, con effetto immediato, l'integrazione delle particelle individuate per l'area n.5 Frazione Roccasalli, di cui:

### **Area n.5 Roccasalli**

- a) **Foglio 77 Mappale 148 di mq 100** - proprietà Cervelli Umberto nato ad Amatrice il 05/07/1928 - CRVMRT28L05A258A unico proprietario;
- b) **Foglio 77 Mappale 408 di mq 1290** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f. 00945980571 unica proprietaria;
- c) **Foglio 77 Mappale 513 di mq 233** - proprietà Cervelli Maria Nazzarena nata a Roma il 05/04/1936 - CRVMNZ36D45H501O unica proprietaria;
- d) **Foglio 77 Mappale 514 di mq 47** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
- e) **Foglio 77 Mappale 515 di mq 250** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
- f) **Foglio 77 Mappale 517 di mq 500** - proprietà Cervelli Maria Nazzarena nata a Roma il 05/04/1936 - CRVMNZ36D45H501Q unica proprietaria;

- g) **Foglio 77 Mappale 518 di mq 66** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
  - h) **Foglio 77 Mappale 525 di mq 1400** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
  - i) e fabbricato mappale 525 di mq 126 proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
- 2) Con effetto immediato, la revoca dell'occupazione provvisoria, alla data del 5 ottobre 2016, delle aree così individuate:

**Area n.5 Roccasalli**

- a) **Foglio 77 Mappale 148 di mq 100** - proprietà Cervelli Umberto nato ad Amatrice il 05/07/1928 - CRVMRT28L05A258A unico proprietario;
  - b) **Foglio 77 Mappale 408 di mq 1290** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f. 00945980571 unica proprietaria;
  - c) **Foglio 77 Mappale 513 di mq 233** - proprietà Cervelli Maria Nazzarena nata a Roma il 05/04/1936 - CRVMNZ36D45H501O unica proprietaria;
  - d) **Foglio 77 Mappale 514 di mq 47** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
  - e) **Foglio 77 Mappale 515 di mq 250** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
  - f) **Foglio 77 Mappale 517 di mq 500** - proprietà Cervelli Maria Nazzarena nata a Roma il 05/04/1936 - CRVMNZ36D45H501Q unica proprietaria;
  - g) **Foglio 77 Mappale 518 di mq 66** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
  - h) **Foglio 77 Mappale 525 di mq 1400** - proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
  - i) e fabbricato mappale 525 di mq 126 proprietà Associazione Pro Roccasalli con sede in Accumoli c.f.00945980571 unica proprietaria;
- 3) Di procedere alla determinazione delle indennità di occupazione per il periodo che va dal 24 agosto 2016 al 5 ottobre 2016;
- 4) Di procedere con tutti gli atti necessari alla liquidazione delle indennità ai rispetti legittimi proprietari;
- 5) Che la presente Ordinanza sia pubblicata sull'Albo Pretorio e disponibile sul sito internet istituzionale del Comune;

La violazione della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- Ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO**  
F.to D'Angeli Franca

Copia conforme all'originale.  
Lì 23-04-2020

**IL SINDACO**  
F.to D'Angeli Franca