

COMUNE DI CITTAREALE

(Provincia di Rieti)

SERVIZIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'UFFICIO E DEL PROCEDIMENTO: Arch. Claudia Tosti

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

N° 338 del 18/12/2019

OGGETTO: Rettifica determinazione n. 297 del 22/11/2019 "Realizzazione opere provvisoriale da porre in atto sull'edificio privato sito in località Mola Coletta individuato catastalmente al NCEU al Foglio n. 47 part. 296-464-409 a seguito della "Scheda di Valutazione GTS n.2 del 04/04/2018" - **Affidamento lavori ed impegno di spesa**"

CUP: I42H19000180001

CIG: 8108928313

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Vista l'ordinanza n. 32 del 13/05/2019 di messa in sicurezza edificio privato sito in Località Mola Coletta, censito al Fg. 47 part. 296-464-409 a seguito della "scheda di valutazione GTS n.2 del 04/04/2018";

Visto che con determinazione n° 113 del 24/05/2019 viene affidato l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, riguardante gli interventi provvisoriale da porre in atto sull'edificio sito in Località Mola Coletta individuato catastalmente al NCEU al Fg. 47 part. 296-464-409 a seguito della "Scheda di Valutazione GTS n.2 del 04/04/2018" all'Ing. Giuliano Vecchi ed impegnata la somma di € **6.863,62 al Cap. 85/00 08.01.01 del Bilancio 2019**;

Visto che con nota Prot. 4002 del 24-05-2019 del viene trasmesso da parte dell'Ing. Giuliano Vecchi il progetto riguardante i succitati interventi provvisoriale.

Visto che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 77 del 22/11/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere provvisoriale da porre in atto sull'edificio privato sito in località Mola Coletta individuato catastalmente al NCEU al Foglio n. 47 part. 296-464-409 a seguito della "Scheda di Valutazione GTS n.2 del 04/04/2018"

Considerato che l'importo complessivo dell'intervento di messa in sicurezza ammonta complessivamente ad € 68.348,49 di cui € 54.095,43 per lavori, compresi oneri di sicurezza, ed € 14.253,06 quali Somme a disposizione della Stazione Appaltante come da quadro economico di progetto di seguito riportato:

LAVORI

A1 Importo dei lavori a Misura € 54.095,43
O1 Oneri per la Sicurezza € 4.600,00
A2 Importo dei Lavori Soggetti a Ribasso € 49.495,43
A3 Ribasso Contrattuale (...% di A3) 0% € 0,00
A4 Ammontare Netto dei Lavori € 49.495,43
A5 IMPORTO CONTRATTUALE NETTO € 54.095,43

SOMME A DISPOSIZIONE

C1 IVA sui Lavori al (10 % di A1) € 5.409,54
D1 Spese tecniche onnicomprensive (10 % di A1) € 5.409,54
D2 Cassa Nazionale Arch. e Ing. (4 % di D1) € 216,38
D3 IVA su spese tecniche e cassa (22%) € 1.237,70
G1 Imprevisti (3% di A1) € 1.622,86
G2 IVA su Imprevisti (22% di G1) € 357,03
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 14.253,06
A5+B AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO € 68.348,49

Rilevato che l'importo per i lavori di messa in sicurezza del fabbricato in oggetto risulta essere quantificato, complessivamente in € **54.095,43** comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA 10%;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, l'importo per gli interventi di puntellamento, risulta superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 e pertanto gli stessi possono essere affidati mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi da parte del Responsabile del Servizio individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.;

Considerato che, ravvisata la necessità di intervenire in tempi brevi, è stata effettuata da parte del Responsabile del Servizio Tecnico un'indagine di mercato, per la realizzazione delle sù richiamate opere provvisoriale, individuando le imprese:

- D.P. Costruzioni sas di Monia Paglia, Via Pozzo s. Paolo n. 54, 03025, Monte S.Giovanni Campano (FR), P.Iva: 02193360605

- CA.LGEA Costruzioni S.r.l. , Via Paolessi, 109 , 02100, Rieti (RI), P.Iva: 00735370579
- Costruzioni ristrutturazioni edili impianti tecnologici s.r.l., L.go Scapoli 6, 00132, Roma (RM), P.Iva: 10961941001
- Costruzioni Bocchi Roberto Srl, Via Fratelli Sebastiani, 181, 02100 Rieti (RI), P.Iva 01048680571;

Viste le offerte di ribasso percentuale delle suddette imprese sulla base degli elaborati tecnici redatti dall'Ing. Giuliano Vecchi;

Considerato che risulta essere economicamente più vantaggiosa l'offerta della ditta "Costruzioni Bocchi Roberto Srl" pervenuto presso i Ns. uffici in data 28.10.2019 Prot. n° 8240 con un ribasso percentuale di 12,50 % oltre IVA 22% sull'importo a base d'asta;

Considerato che a seguito del ribasso presentato l'importo lavori viene rideterminato in € 48.155,98 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre € 4.815,60 per IVA 10%.

Considerato che per mero errore materiale nella determinazione n° 297 del 22/11/2019 sono stati affidati i lavori in questione alla ditta Costruzioni Bocchi Roberto Srl per un importo di € 54.095,43 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA 10% anziché per l'importo al netto del ribasso presentato pari ad € 48.155,98 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre € 4.815,60 per IVA 10%.;

Ritenuto necessario rettificare la determinazione n° 297 del 22/11/2019 relativamente all'importo dei lavori affidati.

Visto il D.Lgvo 267/2000 ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.;

Visto lo statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento per lavori e servizi forniti in economia;

Visto il provvedimento sindacale n. 12 del 18.09.2017 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico comunale

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto

- **Di rettificare** la determinazione n° 297 del 22/11/2019 relativamente all'importo dei lavori affidati pari ad € € 48.155,98 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre € 4.815,60 per IVA 10%;

- **Di rettificare l'impegno per** la spesa relativa all'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere provvisorie da porre in atto sull'edificio sito in Località Mola Coletta, censito al Fg. 47 part. 296-464-409 compresi oneri di sicurezza, imprevisti ed Iva con l'importo complessivo pari ad **€ 54.951,47** in conto al **Cap. 81/00 08.01.01** del Bilancio 2019;
- **Di trasmettere** il presente provvedimento all'ufficio ragioneria per il visto di competenza;
- **Di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento per dieci giorni all'Albo pretorio.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Arch. Claudia Tosti



- ☒ Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgvo n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii., che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Capitolo 81/00 08.01.01

€ 54.951,47

Cittareale 18.12.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Meri BONI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. n. 785

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per 10 giorni consecutivi

dal 18-12-2019 al 28-12-2019

Cittareale li 18-12-2019

Per IL MESSO COMUNALE
F.to Lucia COCOCCIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Adv. Simona VULPIANI

E' copia conforme all'originale

Cittareale 18-12-2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
Adv. Simona VULPIANI

[Handwritten signature of Adv. Simona Vulpiani]

La presente determinazione si trasmette per copia conforme all'originale:

- ☐ Sindaco
- ☐ Ufficio Segreteria Affari Generali
- ☒ Ufficio Finanziario
- ☒ Ufficio Tecnico
- ☐ Ufficio Servizi Demografici
- ☐ Ufficio Centro Elettronico
- ☐ Ufficio Affari Sociali
- ☐ Ufficio Attività Scolastiche
- ☐ Ufficio Attività Culturali, Educative e per la Formazione
- ☐ Ufficio Polizia Municipale ed Attività Produttive
- ☐ Ufficio Amministrativo