



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

Rep. 631

### ORDINANZA n. 423 del 08/07/2017

#### DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PRIVATO

Scheda GTS del 02/01/2017

### IL SINDACO

#### Premesso che:

- in data 24 Agosto 2016 alle ore 3,36 il territorio del Comune di Cittareale, unitamente ad altri Comuni della Provincia e della Regione Lazio, è stato colpito da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;
- in conseguenza di tali fenomeni, che hanno provocato crolli diffusi, si è verificata una grave situazione di emergenza su tutto il territorio comunale;
- gli eventi sopra richiamati hanno determinato situazioni di grave pericolo per la popolazione, causate dalla lesione e dal danneggiamento delle strutture di alcuni fabbricati, con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli su aree pubbliche e private;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici sia pubblici sia privati;

**Rilevato** che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che sussiste la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici, nonché di assicurare minime condizioni di sicurezza all'interno dei nuclei abitati del Capoluogo e delle frazioni;

**Tenuto conto** che con Deliberazione del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 Agosto 2016 è stato dichiarato per 180 (centoottanta) giorni lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 Agosto 2016 che ha interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

#### Dato atto che:

- con Deliberazione del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 Ottobre 2016 è stato esteso lo stato di emergenza in ordine degli eccezionali eventi sismici che hanno interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 26 Ottobre 2016;
- con Deliberazione del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31 Ottobre 2016 è stato esteso lo stato di emergenza in ordine degli eccezionali eventi sismici che hanno interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 30 Ottobre 2016;

**Visto** l'art. 1, comma 2, dell'O.P.C.M. n. 388 del 26.08.2016 il quale dispone che i Sindaci dei Comuni colpiti dagli eventi sismici in questione provvedono ad assicurare le necessarie ed urgenti iniziative volte a rimuovere le situazioni di pericolo e ad assicurare la indispensabile assistenza alle popolazioni colpite;

**Visto** l'art. 5, comma 1, della citata O.P.C.M. 388, il quale dispone che si possa procedere in deroga alle disposizioni legislative ivi citate, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico,



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

della Direttiva del Consiglio dei Ministri del 22 Ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario;

Visto l'art. 3 dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile 28 Agosto 2016, n 389 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016";

Vista la nota della Direzione di Comando e Controllo (DI.COMA.C) di cui all'art. 2 comma 1, dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388/2016 Prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 15 Settembre 2016 concernente l'attivazione dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) presso i Centri di Coordinamento Regionali;

Vista la comunicazione di GTS n. 020 del 26/11/2017 con la quale viene segnalata al COI2 di Posta l'estrema pericolosità per la pubblica incolumità rappresentata dal fabbricato rurale, ormai fatiscente a seguito degli anzidetti eventi sismici, sito in Via del Santuario, snc - Frazione "Cupello" di Cittareale;

Visto la scheda di Valutazione GTS del 02.01.2017 Prot. n. 26 di pari data, attraverso la quale viene individuato l'intervento "P2 - Interventi provvisori di media importanza pre -dimensionabili direttamente dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco utilizzando il vademecum schede "STOP" riguardante la messa in sicurezza temporanea dell'edificio rurale sito in Via del Santuario, snc - Frazione "Cupello" di Cittareale individuato all'interno della succitata scheda al NCT di Cittareale al Foglio n. 20 con il mappale 57;

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti con tingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

Ritenuto quindi necessario, ai fini della tutela della incolumità delle persone provvedere senza indugio alcuno ad adottare gli interventi urgenti ed indifferibili tesi a rimuovere i rischi per la pubblica incolumità;

Atteso che del presente provvedimento dovrà essere data comunicazione al proprietario dell'immobile oggetto degli interventi, ai sensi dell' art. 7, comma 1, della Legge 241/1990 ss.mm.ii;

Visto l'articolo 16 del DPR 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 ss.mm.ii.;

Visto l'art. 108 lett. c) del D.Lgs. 31 Marzo 1998 n. 112;

Visti gli artt. 50 comma 3 e 54 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni

### ORDINA

1. di procedere all'esecuzione di messa in sicurezza di cui alla scheda GTS del 02/01/2017 allegata e parte integrante della presente Ordinanza, sull'immobile adibito ad uso *rurale* sito in Via del Santuario, snc - Frazione "Cupello" di Cittareale meglio individuato catastalmente al NCT del Comune di Cittareale al Foglio 20 con il mappale n. 57 di proprietà del Sig.:

- CARDELLINI Giuseppino nato ad Antrodoco (RI) il 29/10/1964 ed ivi residente in Via Alcide De Gasperi, snc - 02013 Antrodoco (RI) - Cod. Fisc.: CRD GPP 64R29 A315U;

2. di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico dell'esecuzione del presente provvedimento.

### DISPONE



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Plazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

- che il Messo Comunale notifichi la presente Ordinanza agli interessati ed in copia la trasmetta alla Prefettura di Rieti, ai Carabinieri di Amatrice, alla DI.COMA.C di Rieti al COI2 di Posta, e all'Ufficio Tecnico;
- di pubblicare altresì la stessa all'Albo Pretorio comunale del Comune di Cittareale.

### AVVERTE

- che il Responsabile del procedimento è il Geom. Luigi Guidi con sede in P.zza S.Maria, 2 Tel.0746/947032;
- che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento. I suddetti termini decorrono dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 08 LUG<sup>o</sup> 2017



SCHEDA VALUTAZIONE GTS  
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DEI MAT

Arrivo

Prot. n. 0000026 del 02-01-2017

\* CCR n. \_\_\_\_\_ Incarico n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Scheda n° \_\_\_\_\_  
(Parte I)

Catalogazione 10 - 1

ESIGENZA DELLA MESSA IN SICUREZZA (Allegata alla presente)

<input type="checkbox"/> Richiesta del Cittadino	<input type="checkbox"/> Sopralluogo di agibilità	<input type="checkbox"/> Sopralluogo di un tecnico dell'Amministrazione (specificare quale Anno): _____
<input type="checkbox"/> Verbale di Intervento dei Vigili del Fuoco	<input type="checkbox"/> Altro (specificare) <u>ATTINI SITUAZIONE CATASTRALE</u>	
Identificativo (es. Num. Richiesta) _____	Data emissione	<u>02/01/2017</u>

IDENTIFICATIVO MANUFATTO

PROVINCIA RIETI COMUNE CITTAREALE

LOCALITA' (Frazione, Centro abitato o Zona) CUPELLO

INDIRIZZO Strada Cittareale Num. 51

DATI CATASTALI  
Foglio 20 Mappa \_\_\_\_\_ Particella 53, 54, 57, 58 ID Aggregato (Prot. Civile) \_\_\_\_\_

IDENTIFICATIVO PROPRIETARIO

NUMINATIVO PROPRIETARIO/ ENTE COMUNE DI CITTAREALE

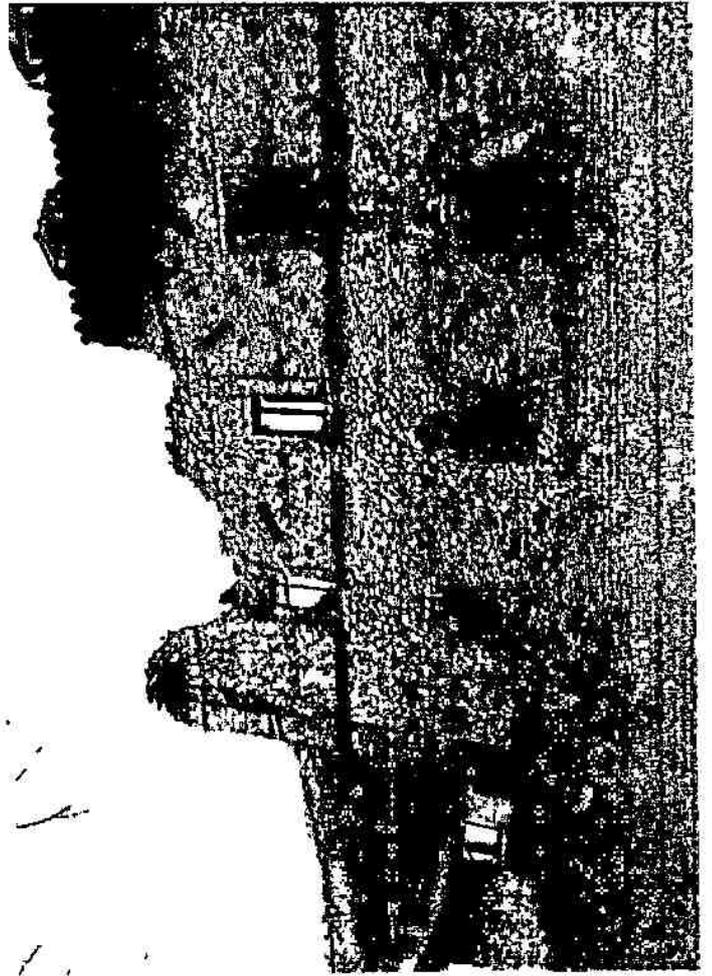
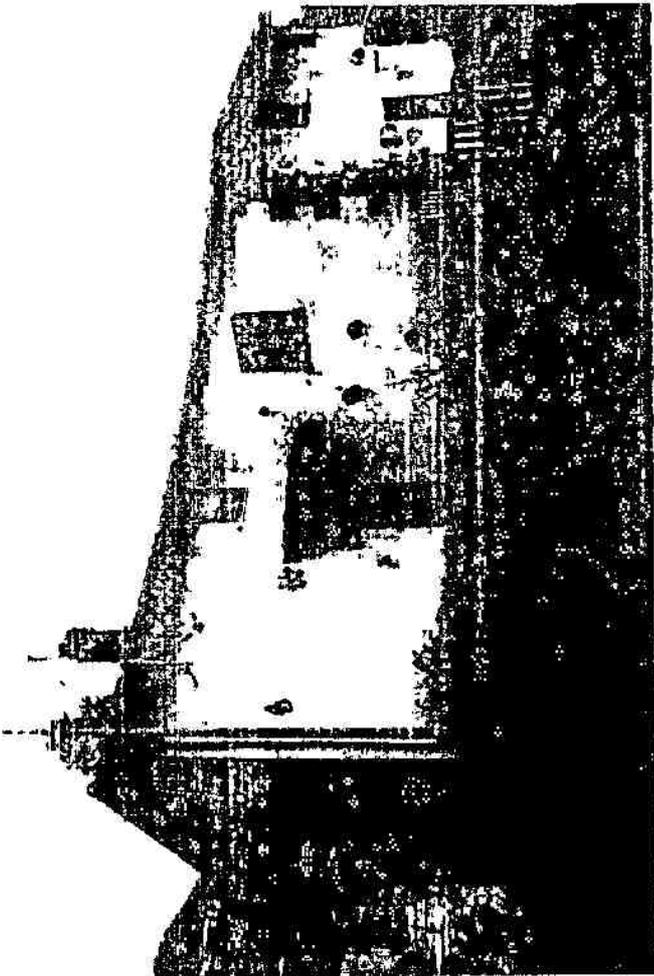
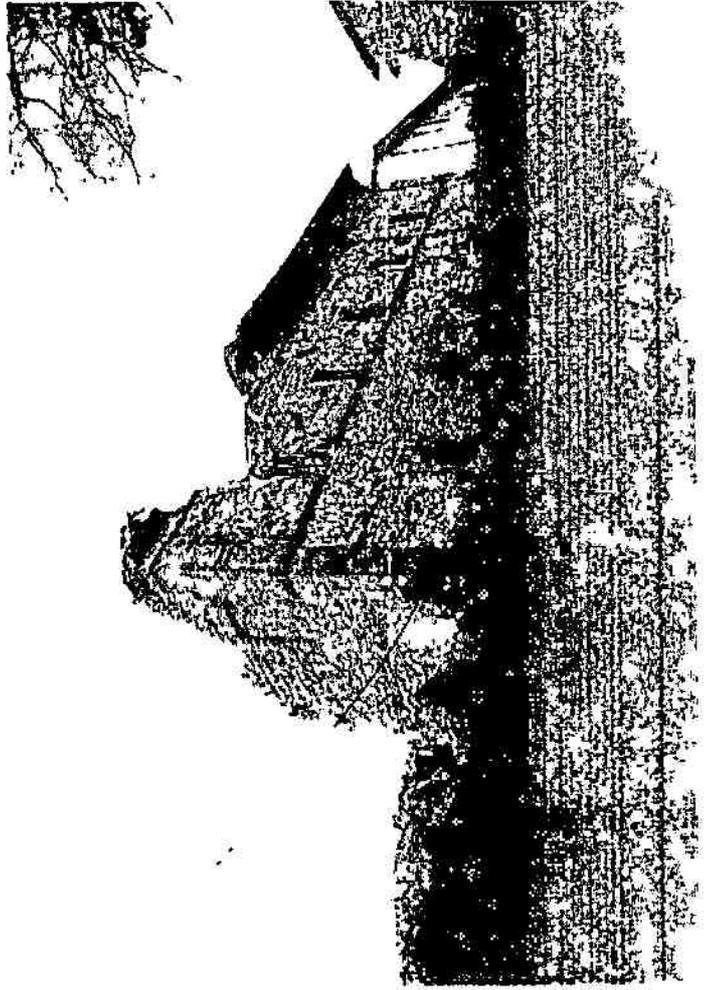
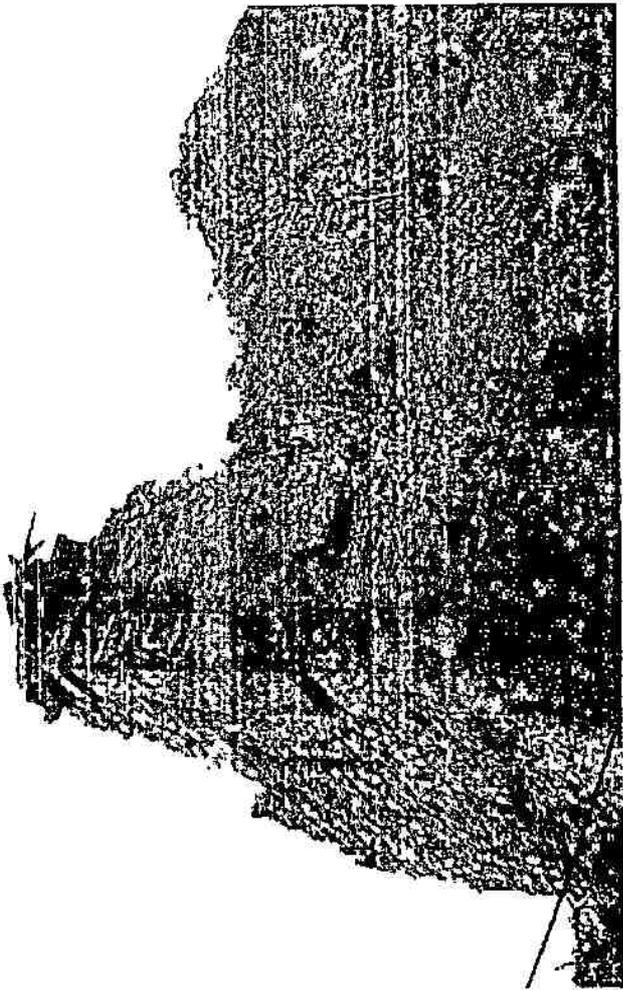
DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

PARERE DELLA COMMISSIONE

SOPRALLUOGO COMPIUTO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO  <input type="checkbox"/> Eseguire delimitazione perimetrale dell'Immobile	ESPRIMIBILE CLASSIFICAZIONE PRESIDIO ATTRIBUITA DAL GTS <input type="checkbox"/> P1 (Interventi minori) <input checked="" type="checkbox"/> P2 (Interventi di media importanza) <input type="checkbox"/> P3 (Interventi rilevanti)	NON ESPRIMIBILE - Motivazioni: <input type="checkbox"/> Edificio sottoposto a Sequestro Giudiziario <input type="checkbox"/> Occorre Gruppo Allargato <sup>(1)</sup>
	Opera Provvisoria Eseguita dai VV.F. (parere Vigili del Fuoco) <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	

Note (2):  
 Il sopralluogo è stato effettuato solo all'esterno e pertanto non è stato possibile prendere visione degli ambienti dall'interno.  
 L'immobile è in mansarda di pietra e non spuntate le pareti con molte di esse però non in buono stato di conservazione. Le facciate presentano un quadro generale diffuso di tipo verticale probabilmente antecedente preesistente all'evento sismico.  
 La parte di facciata appartenente alla particella n. 53, eq. a per la parte meno colpita prima del sisma, e in condizioni di equilibrio precario e necessita di un intervento di smontaggio eseguito almeno fino alle fasce murarie in peperino, per far sì che non crolli.





ITTARE  
ROV.

