

COMUNE DI CITTAREALE
PROVINCIA DI RIETI

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta in prima convocazione

Del 30.11.2020

Seduta Ordinaria

N. 31

OGGETTO

Accettazione di donazione di immobili (terreni) in loc. Pallottini di Cittareale distinti al NCEU al foglio 38 particelle 435-436, da effettuarsi a favore del Comune di Cittareale da parte dei Sigg.ri Pasqualina Nasta, Domenico Bricca e Giulio Bricca.

L'anno **duemilaventi** addì **trenta** del mese di **novembre** alle ore **9,30** e ss. in Cittareale presso la tensostruttura in loc. Ricci, si è riunito il Consiglio in videoconferenza secondo le disposizioni dell'art. 73 del D.L. n. 18/2020.

Convocatosi il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 39 comma 3, D.lgvo 267/2000, si è il medesimo ivi congregato.

Fatto l'appello nominale risultano

	Presenti	Assenti
1) NELLI Francesco	x	
2) MARCONI Emidio	x	
3) DAFANO Valentina	x	
4) CORRARETTI Matteo	x	
5) TARTAGLIA Silvestro	x	
6) GUIDONI Paolo Michele		x
7) CENFI Lorenzo	x	
8) CAMPONESCHI Antonio	x	
9) COCOCCIONI Giancarlo		x
10) GIANFERRI Isabella		x
11) DI GIAMBATTISTA Andrea		x

Assiste all'adunanza in videoconferenza la Dott.ssa Maria PICCHI Segretario Comunale.

Il Sig. Nelli Francesco visto che il numero degli intervenuti è legale per deliberare in prima convocazione assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

COMUNE DI CITTAREALE

PROV. DI RIETI

Deliberazione C.C. n. 31 del 30.11.2020

OGGETTO: Accettazione di donazione di immobili (terreni) in loc. Pallottini di Cittareale distinti al NCEU al foglio 38 particelle 435-436, da effettuarsi a favore del Comune di Cittareale da parte dei Sigg.ri Pasqualina Nasta, Domenico Bricca e Giulio Bricca.

Il Consigliere Cococcioni Giancarlo consegna una nota prot. 9228 del 30.11.2020, da allegare ai verbali relativi alla discussione dell'ordine del giorno..

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno;
Atteso che nessun consigliere chiede di intervenire il sindaco pone ai voti la proposta:

PRESENTI:n. 7

ASSENTI n. 4

con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme e nei modi di legge;

D E L I B E R A

DI DARE ATTO che le premesse di cui in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ACCETTARE, la donazione, effettuata congiuntamente a favore di questo Comune, dai Sigg. ri Pasqualina Nasta nata a Roma il 15/02/1941, Domenico Bricca nato a Roma il 27/03/1963 e Giulio Bricca nato a Roma il 26/11/1964 degli immobili (terreni) di loro proprietà, siti in località Pallottini- Cittareale e distinti al Catasto Terreni al Foglio 38 Mappale 435 e Mappale 436;

DI RICONOSCERE e accettare la richiesta da parte dei Sigg.ri Nasta Pasqualina, Bricca Domenico e Bricca Giulio che sull'area venga posta apposita targa a ricordo della donazione fatta;

DI DARE ATTO che il perfezionamento dell'opera rimane subordinato alla stipulazione dell'atto pubblico di donazione, richiesto a pena di nullità;

DI ASSUMERE a carico del Bilancio comunale tutte le spese inerenti il relativo Atto notarile;

DI INCARICARE il Responsabile del Servizio Tecnico per l'adozione degli atti inerenti e conseguenti, compresi quelli relativi alla stipula del Contratto di acquisizione, con oneri a carico del Bilancio Comunale;

DI INSERIRE quindi i beni così acquisiti nel patrimonio comunale disponibile.

Successivamente, rilevata l'urgenza, su proposta del Sindaco, Il Consiglio Comunale, previa separata votazione:

con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme e nei modi di legge;

D E L I B E R A

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

COMUNE DI CITTAREALE
(PROVINCIA DI RIETI)

Deliberazione di Consiglio Comunale del 30/11/2020

Oggetto: Accettazione di donazione di immobili (terreni) in località Pallottini di Cittareale distinti al NCEU al foglio 38 Particelle 435-436, da effettuarsi a favore del Comune di Cittareale da parte dei Sigg.ri Pasqualina Nasta, Domenico Bricca e Giulio Bricca.

Parere del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Responsabile del Servizio Tecnico sulla proposta della presente deliberazione, esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.L. 267/2000 e ss. mm. ii.

Cittareale lì, 23/11/2020


Il Responsabile del Servizio
Tosca Fosti

Parere del Responsabile del Servizio contabile - finanziario

Il Responsabile del Servizio Contabile - Finanziario sulla proposta della presente deliberazione, esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.L. 267/2000 e ss. mm. ii.

Cittareale lì, 23/11/2020


Il Responsabile del Servizio
Bonifazi Meri

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la nota dei Sigg.ri Pasqualina Nasta nata a Roma il 15/02/1941, Domenico Bricca nato a Roma il 27/03/1963 e Giulio Bricca nato a Roma il 26/11/1964 giunta al Protocollo Comunale in data 06/10/2020, al n. 7586, con la quale viene manifestata l'intenzione di donare al Comune di Cittareale, gli immobili di loro proprietà siti in Località Pallottini di Cittareale e distinti al Catasto Terreni al Foglio 38 Mappale 435 di superficie pari a 910 mq e Mappale 436 di superficie pari a 220mq;

VISTA la successiva Nota trasmessa dai Sigg. ri Pasqualina Nasta, Domenico Bricca e Giulio Bricca e ricevuta al Protocollo Comunale in data 29/10/2020 al n. 8256 dove vengono allegati la dichiarazione di successione dal defunto Ernesto Rocco Bricca proprietario degli immobili oggetto di donazione e la domanda di voltura;

ATTESO che nella summenzionata nota viene richiesto che sull'area venga posta apposita targa a ricordo della donazione fatta;

VERIFICATO che come da visura catastale presso l'Agenzia delle Entrate, gli immobili in donazione sono intestati nel seguente modo:

Nominativo	Codice Fiscale	Titolarità	Quota
Bricca Domenico, nato a Roma, il 27/03/1963	BRC DNC63C27H501F	PROPRIETÀ	1/3
Bricca Giulio, nato a Roma, il 26/11/1964	BRC GLI64S26H501E	PROPRIETÀ	1/3
Nasta Pasqualina, nata a Roma, il 15/02/1941	NSTPQL41B55H501C	PROPRIETÀ	1/3

RICHIAMATI gli artt. 769 e seguenti del Codice Civile, in materia di donazioni ed in modo particolare:

- l'art. 782 del Codice Civile, 1° comma, in base al quale la donazione deve essere fatta per atto pubblico ed in forma solenne, a pena di nullità, e l'accettazione può essere fatta in calce all'atto stesso di donazione o di un atto pubblico successivo;
- l'art. 782 del Codice Civile, 2° comma, in base al quale, nel caso in cui l'accettazione venga effettuata con atto pubblico posteriore, la donazione non è perfetta se non dal momento in cui l'atto di accettazione è notificato al donante;

DATO ATTO che, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 15/05/1997, n. 127, l'accettazione di donazioni da parte dei Comuni non è più soggetta ad autorizzazione prefettizia, come confermato successivamente con Legge 22/06/2000, n. 192;

VISTO l'art. 42, comma 2°, lettera l) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L.), che demanda al Consiglio Comunale la competenza di deliberare gli acquisti e le alienazioni immobiliari;

CONSIDERATO CHE l'accettazione della donazione del terreno di cui trattasi non comporta incremento di spesa per il Bilancio Comunale, ma determina l'incremento dello stato patrimoniale, e come tale, è esclusivo vantaggio per questo Comune;

DATO ATTO di come l'Amministrazione Comunale, nell'esprimere con questa deliberazione la gratitudine propria e dell'intera cittadinanza nei confronti dei donanti, intenda riconoscere solennemente ed adeguatamente il loro generoso gesto apponendo una targa commemorativa;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

ACQUISITI i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 così come sostituito dall'art. 3 co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse di cui in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ACCETTARE, la donazione, effettuata congiuntamente a favore di questo Comune, dai Sigg. ri Pasqualina Nasta nata a Roma il 15/02/1941, Domenico Bricca nato a Roma il 27/03/1963 e Giulio Bricca nato a Roma il 26/11/1964 degli immobili (terreni) di loro proprietà, siti in località Pallottini-Cittareale e distinti al Catasto Terreni al Foglio 38 Mappale 435 e Mappale 436;

DI RICONOSCERE e accettare la richiesta da parte dei Sigg.ri Nasta Pasqualina, Bricca Domenico e Bricca Giulio che sull'area venga posta apposita targa a ricordo della donazione fatta;

DI DARE ATTO che il perfezionamento dell'opera rimane subordinato alla stipulazione dell'atto pubblico di donazione, richiesto a pena di nullità;

DI ASSUMERE a carico del Bilancio comunale tutte le spese inerenti il relativo Atto notarile;

DI INCARICARE il Responsabile del Servizio Tecnico per l'adozione degli atti inerenti e conseguenti, compresi quelli relativi alla stipula del Contratto di acquisizione, con oneri a carico del Bilancio Comunale;

DI INSERIRE quindi i beni così acquisiti nel patrimonio comunale disponibile.

Successivamente

DELIBERA

Di dichiarare, con votazione separata _____, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Comune di Cittareale
Provincia di Rieti

Arrivo

Prot. n. 0009228 del 30-11-2020

Catalogazione 1 - 1

Al sindaco del
Comune di Cittareale
Piazza S. Maria, 2
02010 - Cittareale (RI)

Al Segretario Comunale

Ai colleghi consiglieri

e, pc S.E. Il Prefetto di Rieti
Piazza Cesare Battisti
02100 - Rieti

Oggetto: Consiglio comunale del 30.11.2020 – Da allegare ai verbali relativi alla discussione dell'odg.

I sottoscrittori consiglieri di minoranza Cococcioni Giancarlo e Gianferri Isabella comunicano che non parteciperanno alla discussione degli argomenti posti all'odg di questa seduta in segno di protesta sui modi di convocazione, messa a disposizione dei documenti, nonché per le scarse precauzioni nelle modalità di riunione in piena pandemia, tra l'altro con una situazione epidemiologica abbastanza pesante per il nostro comune.

Ormai da tempo protestiamo invano, ricordiamo le estenuanti discussioni che sono state effettuate sull'argomento nelle ultime sedute e le conseguenti richieste che non hanno avuto alcun seguito.

Infatti non si possono tenere consigli comunali con tanti punti all'odg, convocati in tempi stretti, anche se nei limiti di legge, per trattare argomenti complessi ed importanti mettendo a disposizione i documenti soltanto 24 ore prima delle sedute ed oltretutto non sempre.

La cosa sembrerebbe fatta di proposito per impedirci l'esercizio dei diritti e doveri dei consiglieri prevista dal decreto legislativo 2676/2000, diversamente non si spiega questa ostinazione.

Tra l'altro vogliamo denunciare pubblicamente anche le modalità di verbalizzazione degli interventi dei consiglieri che sono stati adottati in questa legislatura, ci riferiamo ai verbali di seduta usati per non riportare interventi puntuali sui verbali propri dell'argomento in discussione (forse per eliminare interventi scomodi), interventi sintetizzati in modo ridicolo e striminzito su discussioni magari durate molto tempo.

Comunque relativamente alla seduta odierna:

- Convocazione in sessione ordinaria protocollo del 24 novembre '20, in realtà conosciuta dai sottoscrittori il 25, con 8 punti complessi ed importanti, a nostro giudizio da esaminare attentamente e responsabilmente e, come se non bastasse il 27 novembre è stata inviata anche un'integrazione di un ulteriore punto.
- I documenti ci sono stati consegnati il 27 novembre '20 alle ore 14.00 dal sindaco sulla porta del comune.
- La documentazione è incompleta, mancante di allegati ed elaborati tecnici, addirittura per il punto n. 8 non ci è stata consegnata neanche la proposta di delibera.

A nostro giudizio alcune iniziative andrebbero approfondite e riflettute, oltre che discusse in modo serio e razionale.

Elenchiamo alcuni esempi:

- Uso dell'avanzo di amministrazione, attenzione, speriamo che sia reale e che non ci ritroviamo poi a reintegrarlo con tasse e balzelli, capiamo che servirà per la campagna elettorale, ma speriamo che a pagarla non siano poi i cittadini.
- Unione dei comuni: una scelta dettata da motivi personali e di contrasto con comuni limitrofi e non da una reale esigenza di funzionamento ed integrazione nonché di affinità e continuità territoriale. Mi sembra un'isola nell'oceano, non abbiamo molta affinità con la bassa valle.
- Struttura per l'emergenza, un'altra struttura che non si capisce bene a cosa serve e come verrà poi gestita (tensostruttura boh?). Finito il periodo delle vacche grasse chi sopporterà i costi? . Servirà per quali emergenze? Non era meglio farsi donare qualcosa di più utile forse che tenere una cosa inutilizzata in attesa della prossima catastrofe. Non era meglio predisporre un'area attrezzata per le emergenze. Ci sembrano altri soldi buttati !!!!

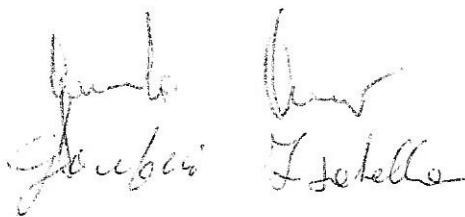
Chiediamo scusa per le strane modalità in cui siamo costretti ad operare, ma non c'è peggior sordo di chi non vuole sentire.

Buon lavoro,

Cittareale lì, 30.11.2020.

Cococcioni Giancarlo

Gianferri Isabella



Delibera di C.C. n. 31 Del 30.11.2020

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to NELLI Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PICCHI Dott.ssa Maria

Reg. Pub. N. 838

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(articolo 124 del D.L. 267/2000)

Certificasi dal Segretario Comunale che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 16/12/2020 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 31/12/2020

Cittareale, li 16/12/2020

IL MESSO COMUNALE
F.to CERVELLI Dott.ssa Domenica

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PICCHI Dott.ssa Maria

CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'

Si certifica che la suddetta deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, con eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L. 267/2000.

Cittareale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PICCHI Dott.ssa Maria

CERTIFICATO ESECUTIVITA' (ART. 134 comma 3 del Dlgs 267/2000 e ss.mm.ii)

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva

Cittareale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PICCHI Dott.ssa Maria

E' copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Cittareale, li 16/12/2020



IL SEGRETARIO COMUNALE
PICCHI Dott.ssa Maria