COMUNE DI CITTAREALE
Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Ordinanza n. 134 del 10 APR 2017
Rep. n. 31

ORDINANZA DI NON UTILIZZO EDIFICIO ADIBITO AD USO ABITATIVO SITO IN FRAZ. SANTA GIUSTA

IL SINDACO

Premesso che :

- in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 il territorio del Comune di Cittareale, unitamente ad altri comuni della Provincia e della Regione Lazio è stato colpito da alcuni eventi sismici che hanno causato danni alle strutture di alcuni fabbricati;
- in conseguenza di tale fenomeni si è verificata una situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
DATO ATTO che:

- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016 con la quale è stato esteso lo stato d'emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 26 ottobre 2016;
- con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 con la quale è stato esteso lo stato d'emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 30 ottobre 2016;
- con Deliberazione del presidente del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 gli effetti dello stato di emergenza sono stati estesi in ordine degli ulteriori eventi sismici che hanno interessato i territori della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il giorno 18 Gennaio 2017;

VISTO il vigente statuto comunale;
RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della **"Scheda FAST n. 04 del sopralluogo effettuato il giorno 16.02.2017 dalla squadra SF1204"** per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità degli edifici ordinari nell'emergenza post-sismica;
RAVVISATA la necessità di interdire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio, di proprietà di: **Eredi DI PAOLO GUGLIELMO (MANI GABRIELLA, ZIZZO DI PAOLO MASSIMO e ZIZZO DI**

COMUNE DI CITTAREALE
Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

PAOLO SIMONA) ED ALTRI, sito in Cittareale Fraz. SANTA GIUSTA Via CAMPONESCHI, meglio individuato catastalmente al NCEU del Comune di Cittareale, al Foglio 29 con il mappale n. 268 (aggregato n. 00331 00 n. edificio 03), dichiarato NON UTILIZZABILE;

ORDINA

il divieto di utilizzo dei locali costituente l'immobile destinata ad **USO ABITATIVO** sito in Cittareale, **FRAZ. SANTA GIUSTA Via CAMPONESCHI** di proprietà di:
EREDI DI PAOLO GUGLIELMO ed ALTRI

- **MANI GABRIELLA Nata a Fiesole (FI) il 15.10. 1942 residente in STRADA LAPENNA 12 70126 BARI**
- **ZIZZO DI PAOLO MASSIMO nato a Catania il 13.03.1961 residente a Via ROPPO n. 2/C 70131 BARI**
- **ZIZZO DI PAOLO SIMONA nata a Bari il 01.01.1970 residente in Via Venezia 67 70131 BARI**

a chi, a qualunque titolo occupi gli immobili in questione, nonché a chiunque altro, meglio individuato catastalmente al NCEU del Comune di Cittareale, al Foglio 29 con il mappale n. 268 (aggregato n. 003310 00 n. edificio 03), dichiarato **NON UTILIZZABILE** con "Giudizio di agibilità" di cui alla **scheda FAST n. 04 del 16.02.2017 squadra SF1204;**

Il Messo Comunale è incaricato della notifica agli interessati della suddetta ordinanza e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti, ai Carabinieri di Amatrice, alla DI.COMA.C di Rieti, COI 2 Posta ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale del Comune di Cittareale.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 10 APR 2017

IL SINDACO
Dott. Francesco NELLI