

# COMUNE DI CITTAREALE

PROVINCIA DI RIETI

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemiladiciassette il giorno **uno** del mese di **agosto** alle ore **13,00** e ss nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
N. 61			
Seduta del 01.08.2017	NELLI Francesco	Sindaco	x
	MARCONI Emidio	Assessore	x
	RINALDI Loreto	Assessore	x

### OGGETTO:

Approvazione Perizia di Variante e suppletiva lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" in Loc. Ricci.

Partecipa alla Seduta il Segretario Comunale Avv. Simona VULPIANI

Il Presidente Sig. Francesco NELLI, in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto premettendo che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- regolarità tecnica parere favorevole  
**Geom. Luigi GUIDI**
- regolarità contabile parere favorevole  
**Rag. Meri BONI**

# COMUNE DI CITTAREALE

PROVINCIA DI RIETI

Delibera Giunta Comunale n. 64 del 01.08.2017

**Oggetto:** Approvazione Perizia di Variante e suppletiva lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" in Località Ricci

\*\*\*\*\*

## **Parere del Responsabile dell'Ufficio Tecnico**

Il Responsabile dell'Ufficio affari generali, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., esprime il proprio parere favorevole in merito alla regolarità tecnica sulla proposta della deliberazione di cui all'oggetto

Cittareale, li 01.08.2017

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Geom. Luigi Guidi



\*\*\*\*\*

## **Parere del Responsabile del Servizio contabile-finanziario**

Il Responsabile del Servizio contabile-finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., esprime parere favorevole di regolarità tecnico-contabile per quanto di competenza sulla proposta della deliberazione di cui all'oggetto.

Cittareale li 01.08.2017

Il Responsabile del Servizio  
Boni. rag. Meri



\*\*\*\*\*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **Premesso che:**

- in data 24 Agosto 2016 e successivi si sono verificati un serie di eventi sismici di particolare intensità che hanno interessato gran parte del territorio del Centro Italia in particolar modo molti Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria;
- a seguito della verifica di agibilità effettuata in data 30.08.2016 dalla squadra P6 l'edificio ospitante la Sede Comunale, così come riportato all'interno del modello GE1 - Scheda n. 2, di pari data, è stato dichiarato parzialmente agibile con giudizio di agibilità "C" con provvedimenti di cui alla scheda GP1 N. 1;
- successivamente ad ulteriore verifica post sisma, effettuata sul richiamato edificio, in data 27.10.2016 da parte dei tecnici incaricati dal Dipartimento della Protezione Civile - squadra P984 è stato confermato il giudizio di agibilità parziale precedentemente espresso;
- a seguito dell'ultimo evento sismico manifestatosi in data 18 Gennaio 2017 l'edificio ospitante la Sede Comunale ha subito ulteriori danni alle strutture;
- in data 28.01.2017 a seguito della verifica post sisma effettuata da parte dei tecnici incaricati dal Dipartimento della Protezione Civile - squadra P982 lo stesso è stato dichiarato inagibile con giudizio di agibilità "E" di cui alla scheda GE1 - N. 3;
- questo Ente ha ravvisato la necessità di far predisporre da parte del Responsabile del Servizio Tecnico una progettazione esecutiva riguardante l'intervento di: "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" in Località Ricci;

Considerato che in data 18 Febbraio 2017 è stato sottoposto all'approvazione da parte di questo Ente

il progetto esecutivo redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico riguardante l'intervento di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" del costo complessivo pari ad € 55.763,66 di cui € 39.970,86 per lavori ed € 15.792,80 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Tenuto conto che con Delibera di Giunta Comunale di G.C. n. 07 del 20.02.2017 veniva approvato il Progetto Esecutivo riguardante i lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" per un importo complessivo pari ad € 55.763,66 di cui € 39.970,86 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed € 15.792,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione ripartito secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori :

Importo Lavori al lordo degli oneri per la sicurezza	€ 39.970,86	€ 39.970,86
Oneri relativi alla sicurezza	€ 614,73	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 39.356,13	

B) Somme a disposizione

B1a) Spese tecniche per: Direzione dei Lavori, Coordinamento in fase d'esecuzione assistenza giornaliera e contabilità;	€ 2.350,00	
B1b) Spese incarico Relazione Geologica e geotecnica	€ 790,00	
B1c) Spese tecniche Collaudo statico	€ 800,00	
B1d) Spese di cui art. 113, c. 2 D.Lgs 50/2016	€ 799,42	
B2) Imprevisti compresa IVA 22%	€ 1.220,00	
B3) Cassa Previdenziale 4% sulle voci B1a), B1b) e B1c)	€ 141,80	
B4) I.V.A. 22% sulle voci B1a) B1b) e B1c) e B3)	€ 897,22	
B5) I.V.A. 22% sulla voce A)	€ 8.793,59	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 15.792,80</b>	<b>€ 15.792,80</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

**€ 55.763,66**

certato che con Determinazione del Responsabile del Servizio n° 51 del 06.03.2017 veniva affidato l'incarico per la Direzione dei Lavori ed il Coordinatore di sicurezza in fase d'esecuzione relativo ai lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" al Dott. Ing. Nicola ROCCA con Studio professionale in Via G. Mazzini, 7 Poggio Moiano (RI) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

Rilevato che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 26 del 21.02.2017 veniva effettuato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, l'affidamento diretto dei lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" alla Ditta AL.CO. Srl con sede in Frazione "Terzone", snc Leonessa - (RI), per un importo contrattuale di € 36.763,34 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 614,73 al netto del ribasso offerto del 8,15% (Ottovirgolaquindici%);

Dato atto che in data 11.05.2017, con Scrittura Privata redatta ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., l'appalto dei lavori in oggetto è stato affidato Ditta AL.CO. Srl con sede in Frazione "Terzone", snc Leonessa - (RI), per un importo contrattuale pari ad € 36.763,34 compresi oneri per la sicurezza;

Rilevato che, nel corso di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di dover eseguire nuove opere e categorie di lavori in quantità differente da quelle originariamente preventivate nel progetto originario, per il miglioramento dell'opera;

Vista la nota Prot. n. 5615 del 22.07.2017, con la quale la Direzione Lavori, ha fatto pervenire ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., una Perizia di Variante e suppletiva dei

lavori, per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 4.189,84 che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto ad € 40.953,16 e composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) Relazione Tecnica di Variante;
- 2) Computo metrico estimativo di perizia;
- 3) Elenco prezzi;
- 4) Quadro Economico;
- 5) Quadro Comparativo;
- 6) Schema atto di sottomissione;
- 7) Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi

Tenuto conto che a seguito della perizia di variante relativa ai lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" il nuovo Quadro Tecnico Economico pari ad € 55.763,66 di cui 40.953,18 per lavori ed € 14.808,56 quali somme a disposizione della Stazione appaltante possa intendersi così rideterminato:

**A) Lavori :**

Importo Lavori al lordo degli oneri per la sicurezza	€	44.526,26	
Oneri relativi alla sicurezza	€	684,79	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	43.841,47	
Ribasso d'asta - 8,15%	€ -	3.573,08	
Importo netto dei lavori ribassato	€	40.268,39	
Oneri relativi alla sicurezza	€	684,79	
Importo lavori al netto del ribasso comprensivi di oneri per la sicurezza	€	40.953,18	€ 40.963,18

**Somme a disposizione**

B1a) Spese tecniche per : Direzione Lavori, coordinamento in fase d'esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità;	€	2.350,00	
B1b) Spese tecniche Relazione Geologica;	€	790,00	
B1c) Spese tecniche Collaudo;	€	800,00	
B1d) Spese per attività di consulenza e di supporto: Spese di cui art. 113, c. 2 D.Lgs 50/2016	€	819,06	
B3) Cassa Previdenziale 4% sulle voci B1a), B1b) e B1c)	€	141,80	
B4) I.V.A. 22% sulle voci B1a), B1b), B1c) e B3)	€	897,22	
B5) I.V.A. 22% sulla voce A)	€	9.009,70	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	14.808,56	€ 14.808,56

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA** € 55.761,74

**MINORE SPESA** € 1,92

**IMPORTO DI PROGETTO** € 55.763,66

**Preso atto che:**

- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo di € 55.763,66 già previsto e finanziato come da deliberazione G.C. n. 7 del 20.02.2017 citata;
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante di cui all'art. 106, comma 2 del D.Lgs. del 18 Aprile 2016 n. 50;

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento in ordine all'approvazione della Perizia di Variante e Suppletiva relativa ai lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali", che allegata alla presente Deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

Visto il D.Lgvo 18/08/2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgvo n. 207/2010;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei Servizi;

Visto il parere favorevole reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo 267/2000;

*Con votazione espressa all'unanimità e resa nelle forme di legge*

## DELIBERA

**Le premesse fanno parte integrante del dispositivo;**

- 1) **di approvare**, per le motivazioni espresse e richiamate in narrativa la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di **“Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali”**, redatta dalla Direzione dei Lavori e composta degli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo netto contrattuale ad **€ 40.953,18**;
- 2) **di approvare** il nuovo Quadro Tecnico Economico di perizia relativo ai lavori di **“Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali”** così rideterminato:

### A) Lavori :

Importo Lavori al lordo degli oneri per la sicurezza	€	44.526,26	
Oneri relativi alla sicurezza	€	684,79	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	43.841,47	
Ribasso d'asta - 8,15%	€ -	3.573,08	
Importo netto dei lavori ribassato	€	40.268,39	
Oneri relativi alla sicurezza	€	684,79	
Importo lavori al netto del ribasso comprensivi di oneri per la sicurezza	€	40.953,18	€ 40.963,18

### B) Somme a disposizione

B1a) Spese tecniche per : Direzione Lavori, coordinamento in fase d'esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità;	€	2.350,00	
B1b) Spese tecniche Relazione Geologica;	€	790,00	
B1c) Spese tecniche Collaudo;	€	800,00	
B1d) Spese per attività di consulenza e di supporto: Spese di cui art. 113, c. 2 D.Lgs 50/2016	€	819,06	
B3) Cassa Previdenziale 4% sulle voci B1a), B1b) e B1c)	€	141,80	
B4) I.V.A. 22% sulle voci B1a), B1b), B1c) e B3)	€	897,22	
B5) I.V.A. 22% sulla voce A)	€	9.009,70	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>14.80856</b>	€ <b>14.808,56</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

**€ 55.761,74**

**MINORE SPESA**

**€ 1,92**

**IMPORTO DI PROGETTO**

**€ 55.763,66**

- 3) **di dare atto** che la spesa complessiva dell'opera pari a **€ 55.763,66** trova adeguata copertura al Capitolo n. **81/00 08.01.01** del Bilancio comunale 2017 Gestione Residui.

## **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

U. PRONZANI



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

### RELAZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In ordine ai lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" in Località Ricci - Approvazione Perizia di Variante e suppletiva.

#### Premesso che:

- in data 24 Agosto 2016 e successivi si sono verificati un serie di eventi sismici di particolare intensità che hanno interessato gran parte del territorio del Centro Italia in particolar modo molti Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria;
- a seguito della verifica di agibilità effettuata in data 30.08.2016 dalla squadra P6 l'edificio ospitante la Sede Comunale, così come riportato all'interno del modello GE1 - Scheda n. 2, di pari data, è stato dichiarato parzialmente agibile con giudizio di agibilità "C" con provvedimenti di cui alla scheda GP1 N. 1;
- successivamente ad ulteriore verifica post sisma, effettuata sul richiamato edificio, in data 27.10.2016 da parte dei tecnici incaricati dal Dipartimento della Protezione Civile - squadra P984 è stato confermato il giudizio di agibilità parziale precedentemente espresso;
- a seguito dell'ultimo evento sismico manifestatosi in data 18 Gennaio 2017 l'edificio ospitante la Sede Comunale ha subito ulteriori danni alle strutture;
- in data 28.01.2017 a seguito della verifica post sisma effettuata da parte dei tecnici incaricati dal Dipartimento della Protezione Civile - squadra P982 lo stesso è stato dichiarato inagibile con giudizio di agibilità "E" di cui alla scheda GE1 - N. 3;
- con Deliberazione di G.C. n. 07 del 20.02.2017 veniva approvato il progetto esecutivo riguardante i lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" sull'area sita in Località "Ricci per un importo complessivo pari ad € 55.736,66 di cui € 39.970,86 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed € 7.786,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione ripartito secondo il seguente quadro economico:

#### A) Lavori :

Importo Lavori al lordo degli oneri per la sicurezza	€ 39.970,86	€ 39.970,86
Oneri relativi alla sicurezza	€ 614,73	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 39.356,13	

#### B) Somme a disposizione

B1a) Spese tecniche per: Direzione dei Lavori, Coordinamento in fase d'esecuzione assistenza giornaliera e contabilità;	€ 2.350,00	
B1b) Spese incarico Relazione Geologica e geotecnica	€ 790,00	
B1c) Spese tecniche Collaudo statico	€ 800,00	
B1d) Spese di cui art. 113, c. 2 D.Lgs 50/2016	€ 799,42	
B2) Imprevisti compresa IVA 22%	€ 1.220,00	
B3) Cassa Previdenziale 4% sulle voci B1a), B1b) e B1c)	€ 141,80	
B4) I.V.A. 22% sulle voci B1a) B1b) e B1c) e B3)	€ 897,22	
B5) I.V.A. 22% sulla voce A)	€ 8.793,59	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 15.792,80</b>	<b>€ 15.792,80</b>

#### C) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

**€ 55.763,66**



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

- con Determinazione del Responsabile del Servizio n° 51 del 06.03.2017 veniva affidato l'incarico per la Direzione dei Lavori ed il Coordinatore di sicurezza in fase d'esecuzione relativo i lavori di **"Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali"** al Dott. Ing. Nicola ROCCA con Studio professionale in Via G. Mazzini, 7 – Poggio Moiano (RI) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 26 del 21.02.2017 veniva effettuato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, l'affidamento diretto dei lavori di **"Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali"** alla Ditta AL.CO. Srl con sede in Frazione "Terzone", snc Leonessa - (RI), per un importo contrattuale di € 36.763,34 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 614,73 al netto del ribasso offerto del 8,15% (Ottovirgolaquindici%);

Considerato che il Dott. Ing. Nicola ROCCA con Studio professionale in Via G. Mazzini, 7 - Poggio Moiano (RI) in qualità di Direttore dei Lavori, con propria nota del 22.07.2017, acquisita al nostro Ufficio Protocollo in pari data con il Prot. n. 5615, ha trasmesso gli elaborati relativi alla **Perizia di variante e suppletiva** riguardante i lavori di **"Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali"** in Località Ricci;

### Tenuto conto che:

- i lavori in appalto sono attualmente sospesi in attesa dell'approvazione della Perizia di Variante redatta dalla Direzione dei Lavori;
- durante lo svolgimento dei lavori è emersa la necessità di dover eseguire, nuove opere e categorie di lavori non previste nel progetto originario o in quantità differenti da quelle originariamente preventivate, al fine di migliorare la funzionalità dell'opera, ed in particolare si rende necessario rispetto al progetto originario:
  - a) aumentare la quantità di "scheggione" di cava per realizzare le opere di sottofondazione in quanto, l'area su cui insiste la platea di fondazione, a causa delle forti precipitazioni atmosferiche, durante le operazioni di costipazioni è riuscita a recepirne maggiormente;
  - b) aumentare alcuni quantitativi di materiale necessario per realizzare gli allacci delle utenze elettriche e telefoniche del modulo temporaneo, al fine di soddisfare le specifiche esigenze delle Ditte fornitrici in particolar modo quelle del distributore dell'energia elettrica;
- tutto ciò comporta, una variazione di costo delle somme a disposizione che risultano essere pari ad € 14.808,56 mentre si ha una variazione dell'importo originario di contratto dei lavori che da € 36.763,34 diventa con la presente perizia pari ad € 40.953,18;
- quanto sopra comporta la necessità di impegnare a fronte della copertura della Perizia di Variante e suppletiva nuovi fondi da recuperare completamente dalle somme del ribasso d'asta effettuato in sede di gara e dagli imprevisti;
- a seguito della perizia di variante e suppletiva il nuovo quadro economico di raffronto, dell'importo complessivo di € 55.761,74 risulta così distinto:



# COMUNE DI CITTAREALE

## Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

	DESCRIZIONE		IMPORTO PROGETTO	IMPORTO A SEGUITO GARA	PERIZIA DI VARIANTE
A)	<b>LAVORI</b>				
	Lavori a misura importo lordo	€	39.970,86	39.970,86	44.526,26
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	614,73	614,73	684,79
	Lavori a misura soggetti a ribasso	€	39.356,13	39.356,13	43.841,47
	Ribasso Contrattuale - 8,15%	€		- 3.207,52	- 3.573,08
	Importo netto ribassato	€		36.148,61	40.268,39
	Oneri per la sicurezza	€	614,73	614,73	684,79
	Sommario lavori	€	39.970,86	36.763,34	40.953,18
	<b>TOTALE LAVORI</b>	€	<b>39.970,86</b>	<b>36.763,34</b>	<b>40.953,18</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B1a)	Spese Tecniche Progettazione e Direzione dei Lavori	€	2.350,00	2.350,00	2.350,00
B1b)	Spese incarico Relazione Geologica	€	790,00	790,00	790,00
B1c)	Spese tecniche incarico collaudo	€	800,00	800,00	800,00
B1b)	Accantonamento art. 113 comma 2, D.Lgs. 50/2016	€	799,42	799,42	819,06
B2)	Imprevisti	€	1.000,00	1.000,00	-
B3)	Cassa previdenziale 4% sulla voce B1a), B1b) e B1c)	€	141,80	141,80	141,80
B4)	IVA 22% sulle voci B1a) ), B1b), B1c) e B3)	€	897,22	897,22	897,22
B5)	IVA 10% sulle voci A e B2	€	9.013,59	8.307,93	9.009,70
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€	<b>15.792,80</b>	<b>15.087,15</b>	<b>14.808,56</b>
C)	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	€	<b>55.763,66</b>	<b>51.850,48</b>	<b>55.761,74</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	€	<b>55.763,66</b>	<b>51.850,48</b>	<b>55.761,74</b>
	<b>MINORE SPESA</b>	€	<b>-</b>	<b>3.913,18</b>	<b>1,92</b>

Atteso che non occorre acquisire pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze e nulla osta, rispetto al progetto approvato;

Ritenuto che dal controllo eseguito sugli atti della perizia di variante e suppletiva sopra richiamata, non si evincono motivi ostativi per la relativa approvazione;

- dal punto di vista istruttorio, la perizia presentata dal Dott. Ing. Nicola ROCCA con Studio professionale in Via G. Mazzini,7 - Poggio Moiano (RI) in qualità di Direttore dei Lavori risulta idonea e tale da poter procedere, sulla base di essa, alla approvazione delle opere previste;
- a seguito della sopra citata perizia, occorre procedere alla copertura della maggiore spesa, pari ad € 4.189,84 utilizzando sia le somme del ribasso d'asta contrattuale che degli imprevisti;

Tutto ciò premesso si ritiene che si possa procedere:

1. ad approvare la Perizia di Variante e suppletiva per i lavori di "Ampliamento opere di urbanizzazione primaria e secondaria per l'alloggiamento della struttura temporanea ad uso pubblico necessaria al trasferimento degli Uffici Comunali" dell'importo complessivo di € 55.763,66 come in premessa ripartito;



# COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2  
02010 Cittareale (RI)  
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032  
Fax 0746947033  
e-mail: [comune.cittareale@libero.it](mailto:comune.cittareale@libero.it)  
PEC: [comune.cittareale@pec.it](mailto:comune.cittareale@pec.it)

2. ad autorizzare la maggiore spesa pari ad € 4.189,84 cui sarà fatto fronte utilizzando sia il ribasso d'asta contrattuale che la cifra degli imprevisti;

Cittareale, li 29.07.2017

**Il Responsabile del Procedimento**

Geom. Luigi GUIDI



Deliberazione G.C. n. 61 del 01.08.2017

Letto, confermato e sottoscritto.  
IL PRESIDENTE  
F.to Dott. Francesco NELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Simona VULIANI

Reg. Pub. N. 773

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(articolo 124 del D.L. 267/2000)

Certificasi dal Segretario Comunale che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 07 AGO 2017 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 22 AGO 2017
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 267/2000.

Cittareale, li 07 AGO 2017

IL MESSO COMUNALE  
F.to Massimo CHIERONI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Simona VULPIANI

**CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'**

Si certifica che la suddetta deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, con eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L. 267/2000.

Cittareale, li 07 AGO 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Simona VULPIANI

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (ART. 134 COMMA 3 DEL Dlgs. 267/2000 e ss.mm.ii)

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva.

Cittareale li 07 AGO 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Simona VULPIANI

E' Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Cittareale, li 07 AGO 2017



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Simona VULPIANI

