



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

Ordinanza n. 86 del 17/09/2019

Rep. n. SS7

ORDINANZA DIVIETO DI ACCESSO EDIFICIO Foglio 30 Part. 267 sub 3

IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 eventi sismici hanno causato danni su tutto il territorio comunale;
- In conseguenza di tale fenomeni si è verificata una situazione di emergenza nel territorio comunale;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO La Legge 145 del 30.12.2018 proroga lo stato di emergenza al 31.12.2019;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

PREMESSO che con Scheda AeDES n. 4 del 14.10.2016, ordinanza sindacale n. 104 del 27.10.2016, l'edificio di proprietà di: FERROCCI MARIO sito in CITTAREALE Loc. CONCA Via MASTRELLA 14, foglio 30 mappale 267 sub 3, era stato dichiarato "B" temporaneamente inagibile;

SUCCESSIVAMENTE l'edificio in questione è stato oggetto di ulteriore sopralluogo FAST in data 30.01.2017 a seguito del quale è stato richiesto un sopralluogo AeDES;

DATO ATTO che con scheda AeDES n. 06, del sopralluogo effettuato in data 08.02.2017, l'edificio era stato dichiarato "A" agibile (REVOCA ORD. N. 198 del 03.10.2018);

VISTA la perizia asseverata pervenuta in data 24.06.2019 prot. 5042, con la quale il tecnico incaricato dal Sig. FERROCCI Mario, Ing. Luca GENTILE, richiedeva un nuovo sopralluogo AeDES per definire correttamente l'esito dell'edificio sito in **CITTAREALE Loc. CONCA Via Mastrella n. 14**, identificato al NCEU foglio 30 mappale 267 sub 3;

VISTA la nota prot. 4917 del 26.06.2019 con la quale il Responsabile del Servizio Tecnico richiede all'U.S.R. un nuovo sopralluogo AeDES (Circolare Ricostruzione Pubblica n. 2/2018);

DATO ATTO che l'edificio sito in **CITTAREALE Loc. CONCA Via Mastrella n. 14**, identificato al NCEU foglio 30 mappale 267 sub 3, di proprietà di: FERROCCI Mario è stato oggetto di sopralluogo AeDES da parte dell'U.S.R. in data 28.08.2019, schede: n. 01 (aggregato 00312 00 n. edificio 01) e n. 02 (aggregato 00312 00 n. edificio 02) squadra LP64, con esito "B" Temporaneamente Inagibile (rif. USR: "ID 5319");

RAVVISATA la necessità, in seguito al nuovo sopralluogo, di **inibire l'accesso e l'utilizzo all'edificio suddetto**;

VISTO l'articolo 54 comma 2 del Testo Unico degli Enti Locali (D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267);



COMUNE DI CITTAREALE

Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

ORDINA

per quanto sopra esposto, **Il divieto di accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in CITTAREALE Loc. CONCA Via Mastrella n. 14**, meglio individuato catastalmente al NCEU del Comune di CITTAREALE, al Foglio 30 con il mappale n. 267 sub 3, di proprietà di: **FERROCCI Mario** e a chi a qualunque titolo occupi l'immobile in questione, nonché a chiunque altro, dichiarato temporaneamente inagibile "B" con schede AeDES : n. 01 (aggregato 00312 00 n. edificio 01) e n. 02 (aggregato 00312 00 n. edificio 02) del 28.08.2019 squadra LP64;

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza al Sig.:

- **FERROCCI Mario** nato a CITTAREALE (RI) il 29.12.1946, residente in Via Tuscolana 216 00181 ROMA

e in copia trasmessa:

- al Prefetto di Rieti,
- ai Carabinieri di Amatrice,
- all'U.S.R. Lazio - Rieti,
- COI Amatrice-Accumoli

ed altresì affissa all'Albo Pretorio del Comune di Cittareale

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 17/09/2019



IL SINDACO

Dott. Francesco NELLI