

COMUNE DI CITTAREALE

PROVINCIA DI RIETI

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno **Duemilaventi** il giorno **ventisei** del mese di **febbraio alle ore 10,00** e ss nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
NELLI Francesco	Sindaco	x	
MARCONI Emidio	Assessore	x	
RINALDI Loreto	Assessore	x	

N. 14

Seduta del 26.02.2020

Partecipa alla Seduta il Segretario Comunale Avv. Simona VULPIANI

OGGETTO:

Approvazione progetto di fattibilità per la realizzazione di Aree attrezzate a finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili a nomina RUP.

Il Presidente Sig. Francesco NELLI, in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto premettendo che sulla proposta della presente deliberazione

sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- regolarità tecnica parere favorevole
Arch. Claudia TOSTI
- regolarità contabile parere favorevole

COMUNE DI CITTAREALE
(Prov. di Rieti)

Deliberazione G.C. n. 14 del 26.02.2020

OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità per la realizzazione di Aree attrezzate a finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili a nomina RUP.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Approvazione progetto di fattibilità per la realizzazione di Aree attrezzate a finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili a nomina RUP.**

Udita la relazione del Sindaco;

Ritenuto opportuno approvare la predetta proposta di deliberazione;

Con votazione unanime espressa nelle forme e nei modi di legge;

D E L I B E R A

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Approvazione progetto di fattibilità per la realizzazione di Aree attrezzate a finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili a nomina RUP.**

Successivamente stante l'urgenza

Previa separata ed unanime votazione espressa nelle forme e nei modi di legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTAREALE
Prov. Di RIETI

PROPOSTA di Delibera G.C.

OGGETTO: Approvazione Progetto di fattibilità per la realizzazione di Aree attrezzate a finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili e nomina del R.U.P.

.....
Parere del Responsabile del Servizio Tecnico.

Il Responsabile dell'area esprime parere favorevole di regolarità tecnica, per quanto di competenza sulla proposta della deliberazione di cui all'oggetto.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Claudia Tosti

Cittareale, 26/02/2020
.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", ed in particolare:

- l'articolo 1, che dispone quale ambito di applicazione i Comuni indicati negli allegati 1,2 e 2-bis (comma 1) nonché gli immobili distrutti o danneggiati ubicati in altri Comuni delle regioni interessate (comma 2);
- l'articolo 2, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", che disciplina il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici e servizi pubblici;
- l'articolo 3, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016" per la gestione della ricostruzione in ciascuna delle quattro Regioni, Abruzzo Lazio Marche e Umbria;
- l'articolo 14, rubricato "Ricostruzione pubblica", il quale dispone, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi, la predisposizione e approvazione di un piano delle opere pubbliche, della ricostruzione dell'edilizia scolastica, dei beni culturali, opere di urbanizzazione, degli interventi sui dissesti idrogeologici;
- l'articolo 15, che individua, tra gli altri, quali "Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali", le Regioni, anche attraverso gli Uffici speciali per la ricostruzione (comma 1), ovvero i Comuni o gli altri enti locali interessati previo provvedimento di delega (comma 2);
- l'articolo 32, rubricato "Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario straordinario";
- l'articolo 50-bis, recante "Disposizioni concernenti il personale dei Comuni e del Dipartimento della protezione civile";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli,

Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, ed in particolare gli articoli 31, comma 8 e l'articolo 36, comma 2, lettera a);

DATO ATTO che l'art.4 del D.L. 189/2016, prevede la possibilità di mettere a disposizione su richiesta dei singoli comuni aree attrezzate per proprietari di seconde case (per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili), nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari;

RICHIAMATA la nota trasmessa dall'USR e ricevuta presso questo Ente in data 23.04.2019 con Prot. n. 3116 di protocollo, con la quale veniva richiesto di trasmettere dei dati indispensabili al fine di consentire l'adozione di apposita ordinanza del C.S. con cui determinare i criteri, le modalità e le procedure per l'individuazione e la fruizione delle aree in oggetto;

RICHIAMATA la nota del 05.07.2019 con Prot. n. 5141, con la quale viene trasmessa la determina n. A00685 del 03.07.2019 avente ad oggetto "Ordinanza n.77 del 23.05.2019 del commissario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016-approvazione dello schema di avviso per l'individuazione di aree attrezzate per finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nei comuni di cui agli allegati 1,2 e 2 bis dell'art.1 comma1, del D.L. 189/2016, da destinare ai soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett.c)";

VISTA la richiesta di contributo per la realizzazione di aree attrezzate a finalità turistiche, al fine di consentire il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative, del 19.07.2019 con Prot n. 5626, trasmessa dal Comune di Cittareale all'U.S.R. ai sensi dell'ordinanza n.77 del 23.05.2019 del Commissario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA la nota ricevuta in data 25.07.2019 con Prot. 5772 trasmessa dall'U.S.R. dove si richiedeva di integrare la manifestazione di interesse con lo studio di fattibilità;

DATO ATTO che in data 30.07.2019 con Prot.n. 5922, è stato trasmesso all'Ufficio speciale per la ricostruzione lo studio di fattibilità tecnico – economico e il relativo computo metrico estimativo;

DATO ATTO che la richiesta di contributo interesserà la realizzazione di un'area attrezzata a finalità turistica in località Pallottini – Strada Vicinale dell'Orso distinta al NCEU al foglio 29 Part 33 e che il costo complessivo previsto nella Scheda di fattibilità risulta essere pari ad € 130.893,09 come meglio indicato nel seguente quadro economico:

A	LAVORI	95.931,37 €
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5.755,88 €
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	90.175,49 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	34.961,72 €
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatamenti	
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti	2.000,00 €
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	
B.3)	Spese Tecniche	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	8.058,24 €
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	2.302,35 €
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo tecnico-amministrativo e statico</i>)	1.151,18 €
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	1.000,00 €
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	4.796,57 €
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	1.918,63 €
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	
B.9)	Contributo ANAC	30,00 €
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	540,47 €
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	- €
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22%	9.593,14 €
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.1 - B.5	479,66 €
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	3.091,49 €
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	
	TOTALE	130.893,09 €

PRESO ATTO che l'Ufficio speciale ricostruzione Lazio ha trasmesso con nota del 14.01.2020 Prot. n. 251 l'approvazione della graduatoria prevista dall'art. 3 dell'ordinanza n. 77/2019 ed erogazione del primo acconto del contributo per l'importo di € 560.000,00, dal quale risulta:

	COMUNE	ABITAZIONI PROPRIETARI NON RESIDENTI DANNEGGIATE	ABITAZIONI TOTALI DANNEGGIATE	%	N.AREE RICHIESTE
6	CITTAREALE	340	460	73,91%	1

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha la necessità di individuare una figura tecnica interna all'Ente, per assegnare il ruolo di R.U.P. relativo all'opera in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e smi, in rispondenza alle Linee Guida ANAC n. 3 aggiornate al D.lgs.56/17 (e dell'art. 50-bis D.L. 189/2016 e smi, nel caso di personale assunto a tempo determinato ai sensi dello stesso decreto legge);

DATO ATTO che risulta necessario approvare il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di Aree attrezzate a finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili comprensiva del quadro economico pari a € 130.893,09;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai responsabili del servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

PROPONE

- 1) di approvare le premesse di cui in narrativa quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di stabilire che il Comune di Cittareale svolga la funzione di stazione Appaltante per la selezione del contraente progettista, direttore dei lavori e per la fase di esecuzione del contratto relativo ai lavori di realizzazione di un'area attrezzata a finalità turistica in località Pallottini – Strada Vicinale dell'Orso distinta al NCEU al foglio 29 Part 33;
- 3) di approvare il Progetto di fattibilità relativo ai lavori di realizzazione di un'area attrezzata a finalità turistica in località Pallottini – Strada Vicinale dell'Orso distinta al NCEU al foglio 29 Part 33 allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- 4) di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Claudia Tosti per lavori di realizzazione di un'area attrezzata a finalità turistica in località Pallottini – Strada Vicinale dell'Orso distinta al NCEU al foglio 29 Part 33 la cui struttura tecnica a supporto del R.U.P. è individuata nella Sig.ra Cococcioni Pasqualina;
- 5) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la redazione degli atti necessari per l'esecuzione dei lavori;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4, del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.

Deliberazione G.C. n. 14 del 26.02.2020

Letto, confermato e sottoscritto.
IL PRESIDENTE .
F.to Dott. Francesco NELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona VULPIANI

Reg. Pub. N. 325

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(articolo 124 del D.L. 267/2000)

Certificasi dal Segretario Comunale che copia della presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 04/06/2020 e vi rimarrà pubblicata per **15 giorni** consecutivi fino al 19/06/2020 ed è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 267/2000.

Cittareale, li 04/06/2020
IL MESSO COMUNALE
F.to Domenica CERVELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. SSA TADEA PICCHI

CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'

Si certifica che la suddetta deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, con eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L. 267/2000.

Cittareale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (ART. 134 COMMA 3 DEL Dlgs. 267/2000 e ss.mm.ii)

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva.

Cittareale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Cittareale, li 04/06/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

